

🕒 Создано: 23.03.2026 в 13:43

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 13:38

Агент

79173716932

**Республика Башкортостан, Уфа,
Российская улица, 106/1**

5 100 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, Российская улица, 106/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Российская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

43.3 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок

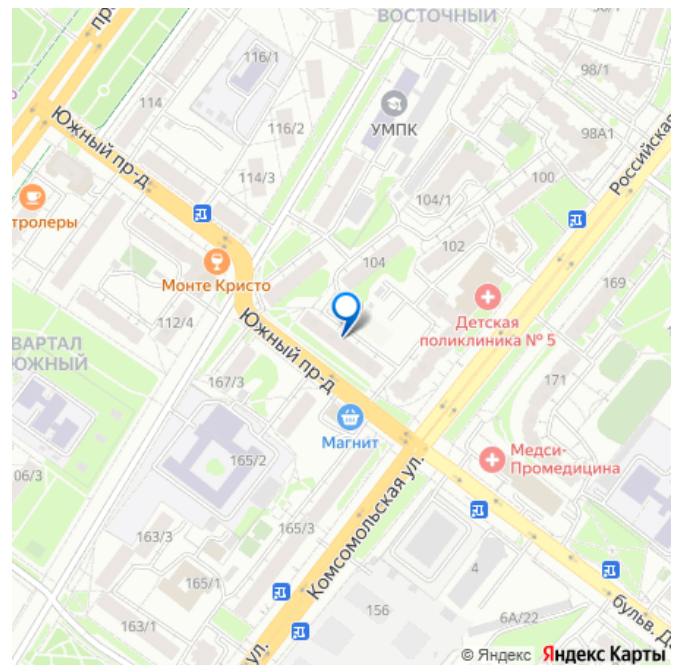


да

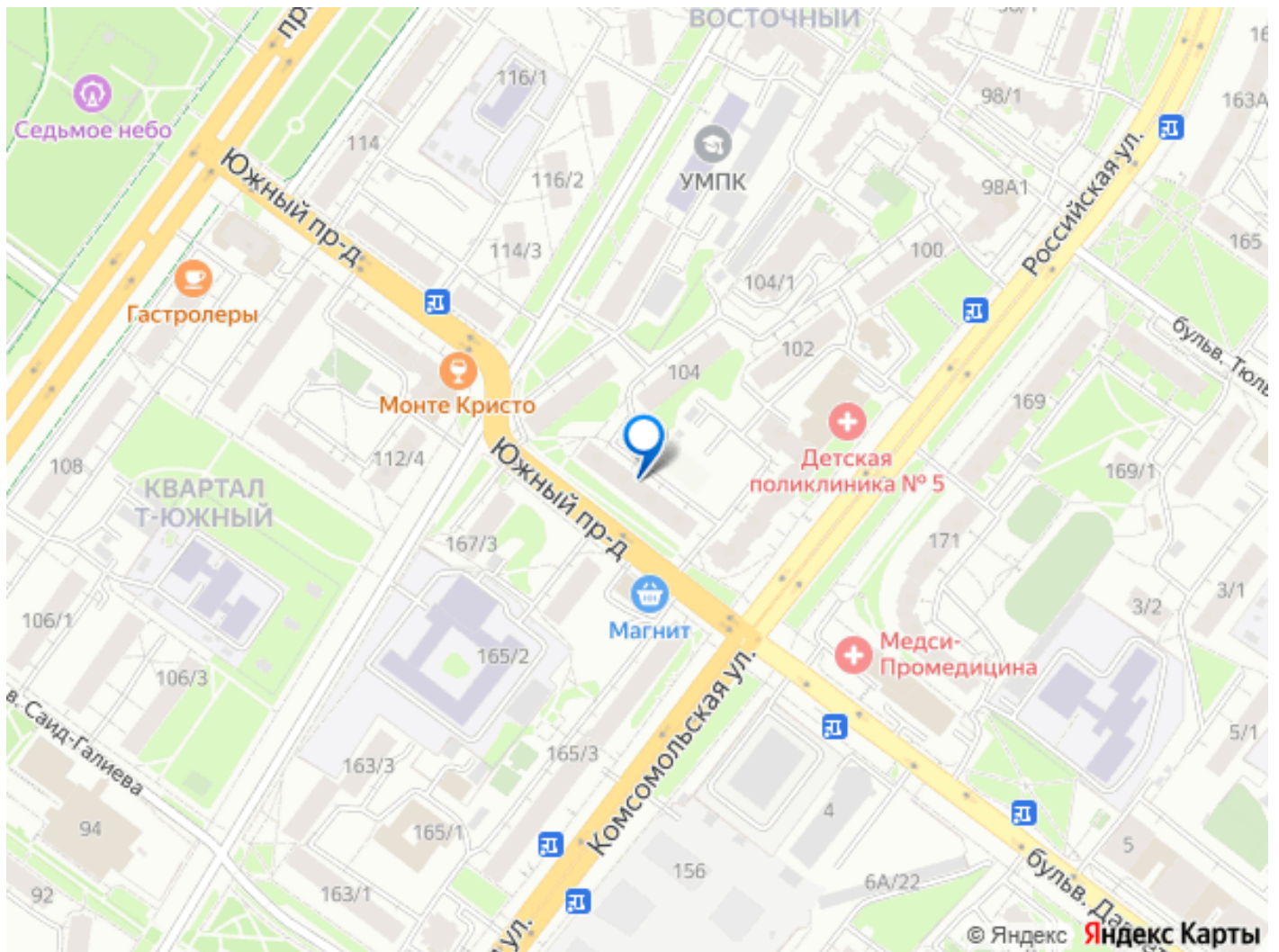
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира с изолированными комнатами на восьмом этаже девятиэтажного панельного дома. Квартира требует ремонта, что позволяет вам воплотить свои дизайнерские идеи. Комнаты светлые, окна выходят на солнечную сторону. Санузел отдельный, что добавляет комфорта. - Дом находится в географическом центре города! В данном районе большой спрос на аренду, поэтому подойдет как для проживания, так и для сдачи; - в шаговой доступности ПКЮ им. М. Гафури для прогулок, отдыха и занятий спортом, Русский Драматический театр, Парк Динозавров; - несколько остановок транспорта: остановка Бульвар Тюлькина, остановка Горсовет. Можно уехать в любую часть города, при этом дом расположен в глубине тихого двора, окна во двор выходят, нет шума и газов, вокруг дома много зелени; - поликлиника N3, детская поликлиника N 5, детские сады 322, 111, лицей N 6, гимназия N 114 с углубленным изучением предметов, школа английского языка, школа 88, бассейн чемпионов, Собор Воскресения Христова, клиника травматологии; - фитнес-клуб, кафе, рестораны, магазины, аптеки. Все необходимое в шаговой доступности от дома!! Юридическая ситуация: - один взрослый собственник, без долгов и обременений, никто не прописан. Быстрый выход на сделку и передача ключей!







Move.ru - вся недвижимость России