

Создано: 08.11.2025 в 12:21

Обновлено: 15.12.2025 в 09:52

<https://ufa.move.ru/objects/9286429148>

**Венера Фархутдинова, Частный
маклер**

79083505458

**Республика Башкортостан, Уфа,
Сипайловская улица, 10**

4 950 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Сипайловская улица, 10

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Сипайловская](#)



Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

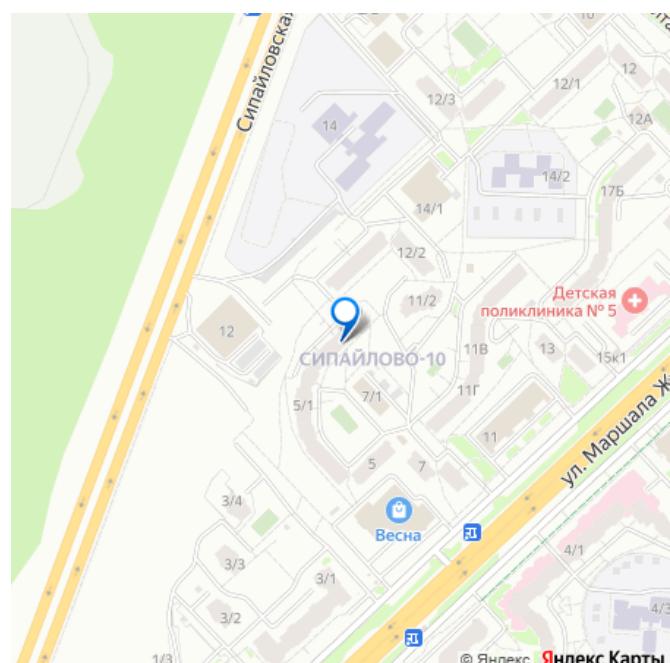
8 м²

Общая площадь

43.3 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ВНИМАНИЕ! ЭТОТ ОБЪЕКТ МОЖНО ПРИОБРЕСТИ В ИПОТЕКУ СО СТАВКОЙ 12.99%!

Продается просторная, светлая и уютная 2-комнатная квартира площадью 44.3 м² на 7 этаже 9 этажного дома. Расположение в спокойном и благоустроенном районе.

Удобная парковка во дворе, спокойные соседи, чистый подъезд. Состояние: - кухонный гарнитур; - плитка в санузле; - пластиковые окна; - встроенный гардероб в гостиной. Инфраструктура: - Детский сад 29; - Школа 29; - Детская поликлиника 5; -

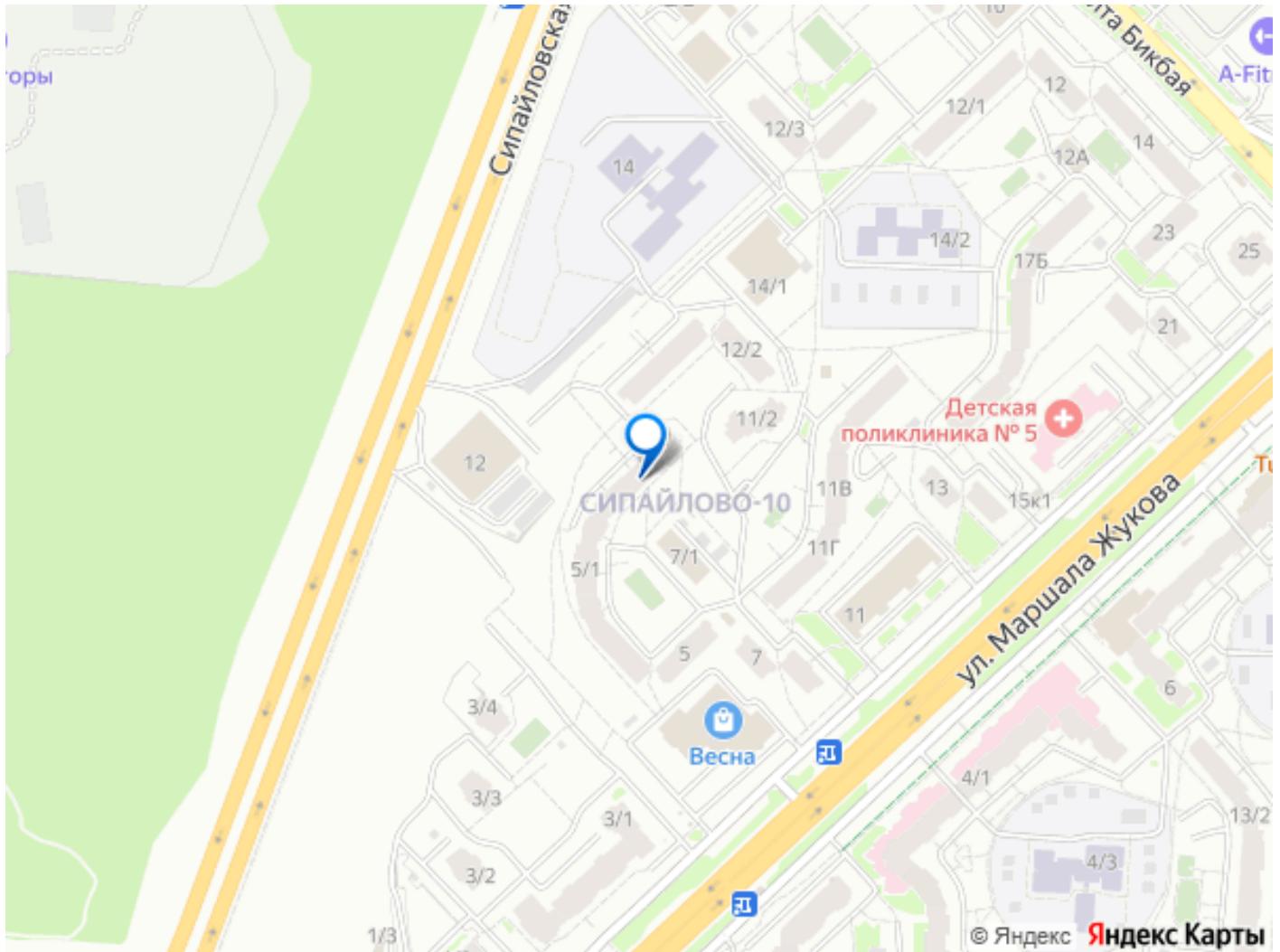
Взрослая поликлиника 43; - Стоматологическая поликлиника 5 ; - ост.

общественного транспорта «М. Жукова», «Б. Бикбая», «школа 29»; - для занятий спортом фитнес-клуб «А-фитнес»; - ТРЦ «Простор» (магазины, кинотеатр) - ТСК «Сипайлловский»

Для занятия спортом, прогулок и выгула собак в 10 минутах ходьбы располагается благоустроенный парк культуры и отдыха «Кашкадан». Подходит любой вариант оплаты: наличка, ипотека, сертификаты. Звоните, интересуйтесь! С удовольствием отвечу на все Ваши вопросы! Показ

осуществляется по предварительному
звонку. С Уважением, Венера.





Move.ru - вся недвижимость России