

Создано: 23.10.2025 в 05:22

Обновлено: 29.11.2025 в 05:52

<https://ufa.move.ru/objects/9285971064>**Собственник****79173730189**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Братьев Кадомцевых, 17**

9 690 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Братьев Кадомцевых,
17

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Братьев Кадомцевых](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.4 м²

Площадь кухни

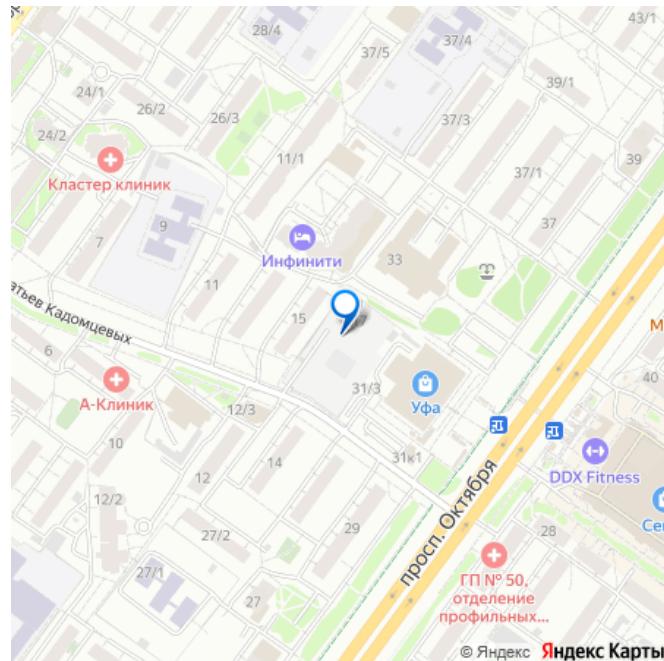
21.6 м²

Общая площадь

43.3 м²

Этаж

5/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Роскошный жилой класса DELUXE «Le Cristal» (Секция А) - в центре Уфы, рядом с Универмагом Уфа, ТРК Семья уже построен и сдан городу. У застройщика таких квартир нет. Квартира продается от физического лица сейчас по переуступке, в ближайшее время ожидается передача ключей и возможно будет купить по договору купли-продажи. Отделка получистовая white box, это значит ровные белые стены, выровненные по маяку, ровная стяжка пола, разводка электричества и водоснабжения. Отличная планировка двушка-евро и приятный вид из окон. Отличная транспортная доступность во все точки города, развитая инфраструктура, в шаговой доступности дет сады и школы. О КОМПЛЕКСЕ: Великолепная локация, потрясающие холл и зона ресепшен, цифровые системы комфорта и безопасности на территории жилого комплекса класса DELUXE, коворкинг-пространство, детская игровая, безопасная всесезонная детская игровая с выделенной уборной и удобной

раздевалкой, колясочные и велосипедные, скоростные бесшумные лифты, уборная на 1 этаже, лапомойки для животных, благоустроенная территория, развитая инфраструктура, дизайнерские парадные и лобби-зоны для самых искушенных эстетов.

ИНФРАСТРУКТУРА: - Школы: 27, 117, 100, 7 - Детские садики: 84, 212, 214, Цветик-семицветик, 166, Улыбка, 239, 225 - Остановки: Универмаг Уфа, ТРК Семья - Поликлиника: 2 - ВУЗ: УГАТУ, УГНТУ, БГМУ, БГПУ, БГУ Один взрослый собственник, читая продажа, без долгов, обременений Сделку сопровождает опытный ЮРИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ Елена Иванова, член Ассоциации профессиональных риэлторов. Для покупателей - никакой комиссии при покупке! ЗВОНИТЕ. Помогу с одобрением ипотеки или продать ваш объект недвижимости.

