

Создано: 02.02.2025 в 21:20

Обновлено: 12.12.2025 в 13:15

<https://ufa.move.ru/objects/9271861043>

Собственник

**79173507720**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Авроры, 5/1В**

**5 300 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Авроры, 5/1В

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Авроры](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

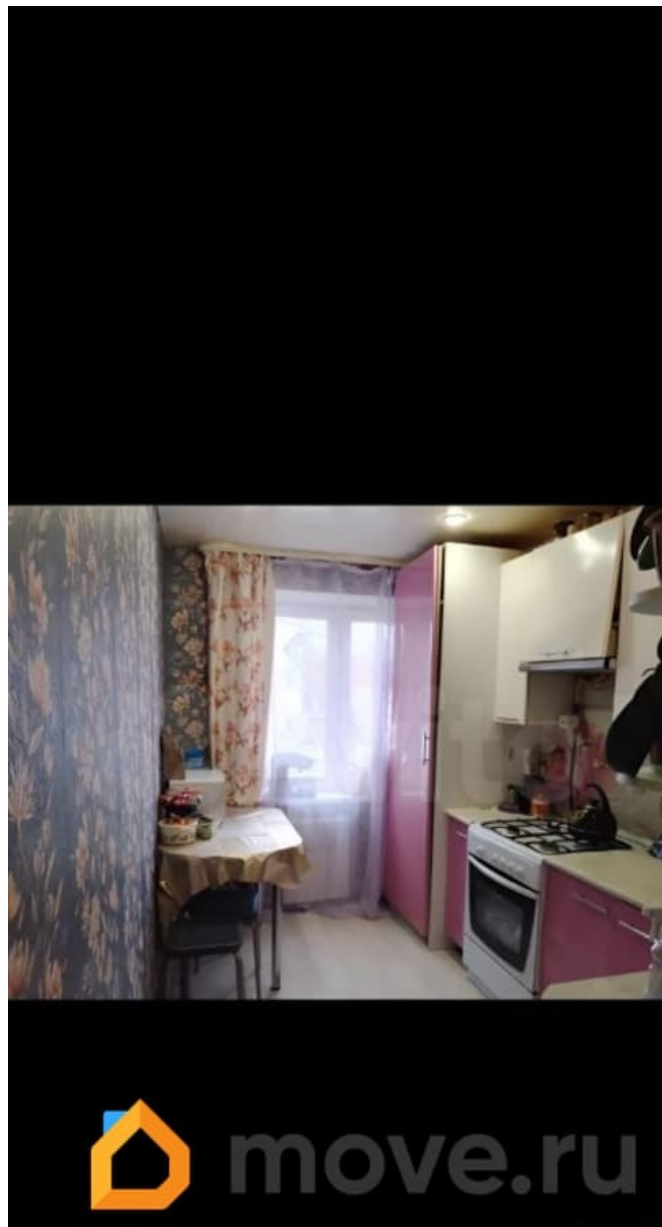
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

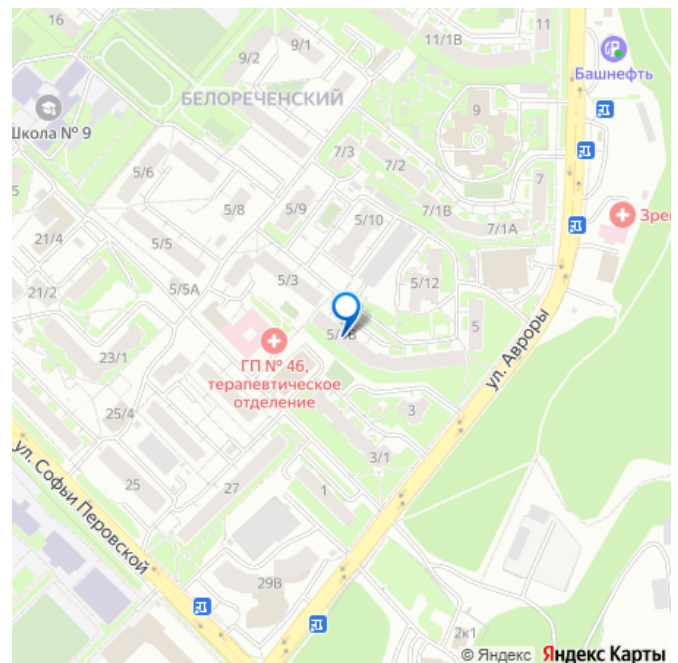
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагается уютная двухкомнатная квартира в Уфе по адресу: улица Авроры, 5/1В. Общая площадь квартиры составляет 43,3 кв. м, кухня - 7 кв. м. Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1980 году. Высота потолков 2,5 метра. Квартира с косметическим ремонтом, готова к проживанию. В квартире есть отдельный санузел и один балкон, окна выходят на улицу. Пространство кухни позволяет разместить все необходимое для комфортного приготовления пищи. Планировка квартиры функциональная и удобная для проживания. Дом оборудован пассажирским лифтом и пандусом, что облегчает доступ для всех категорий жильцов. Наземная парковка позволяет без труда найти место для вашего автомобиля. В доме предусмотрен мусоропровод, что делает вынос мусора более удобным. Район привлекает своей развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это обеспечивает все условия для комфортного проживания и активной жизни. Отличная транспортная доступность позволит вам быстро добраться в любую точку города.



Квартира продается по прямой сделке от собственника, что минимизирует возможные бюрократические задержки. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке. Продажа без обременений, что гарантирует юридическую чистоту сделки. Приезжайте на просмотр и убедитесь сами в преимуществах этого предложения. Записывайтесь на удобное для вас время, будем рады видеть вас! в квартире натяжные потолки.проводка новая.остаётся кухонный гарнитур.продаем срочно.

