

Создано: 18.11.2025 в 20:53

Обновлено: 26.01.2026 в 10:07

<https://ufa.move.ru/objects/9286694993>

Агент

**79083510844**

**Республика Башкортостан, Уфа, Лесной  
проезд, 14/2**

**4 600 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Лесной проезд, 14/2

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[проезд Лесной](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

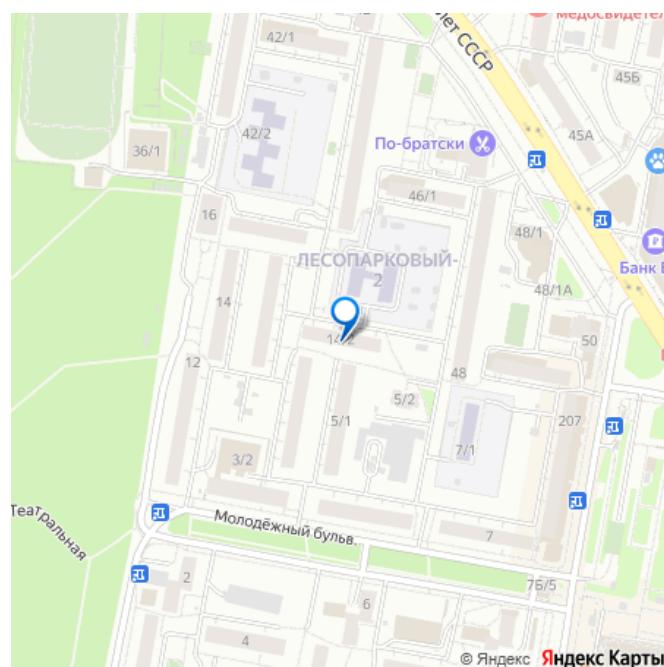
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

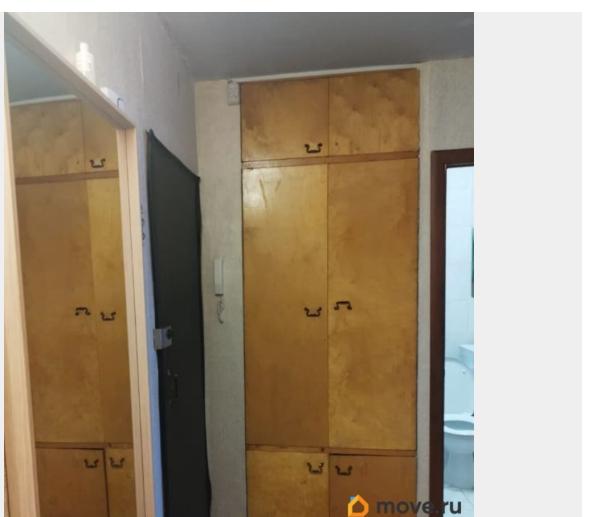
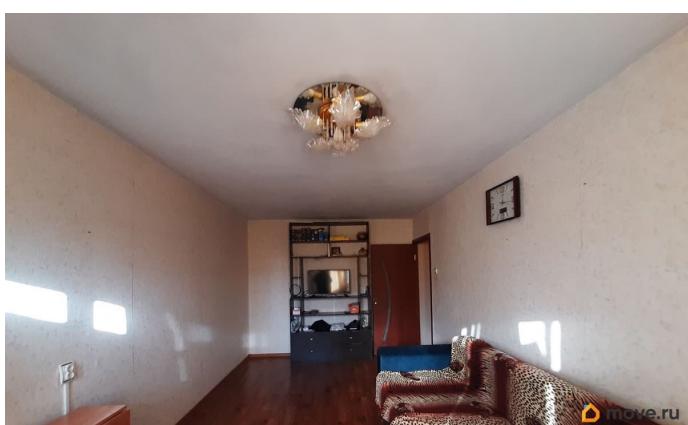
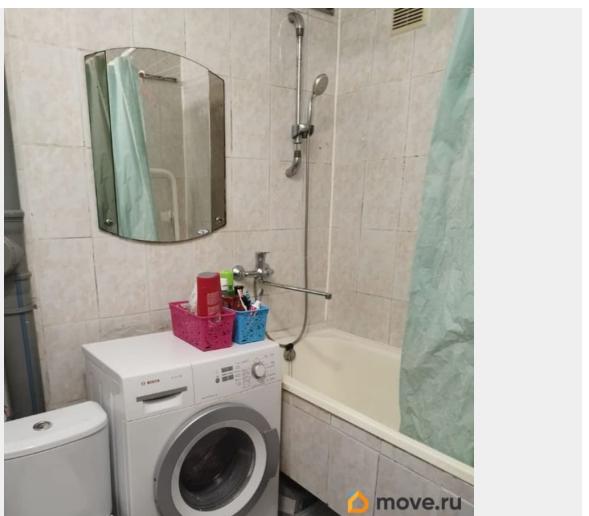
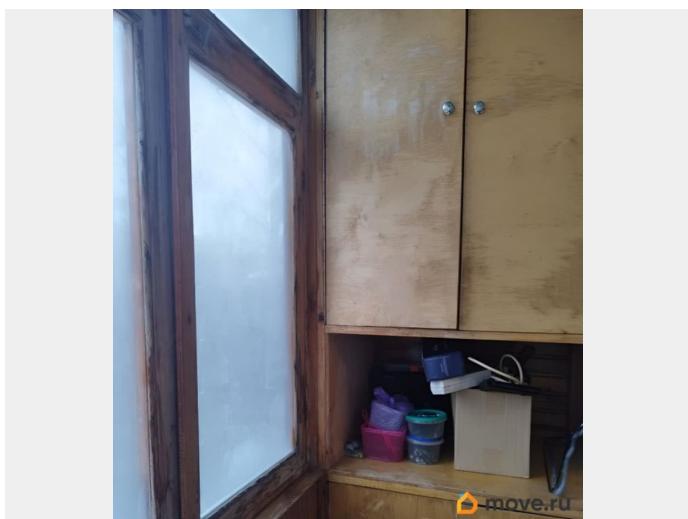
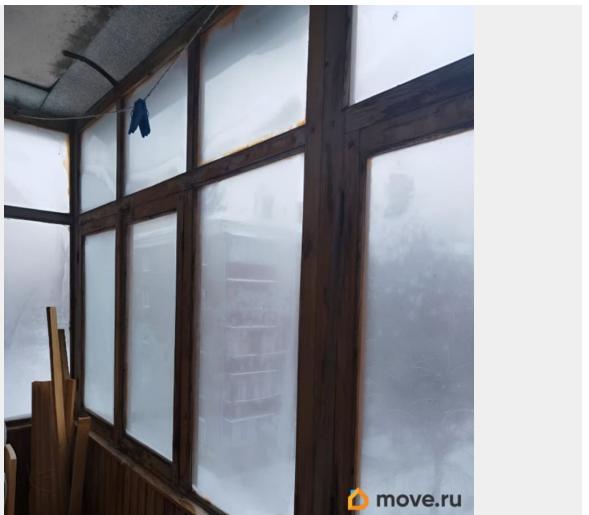
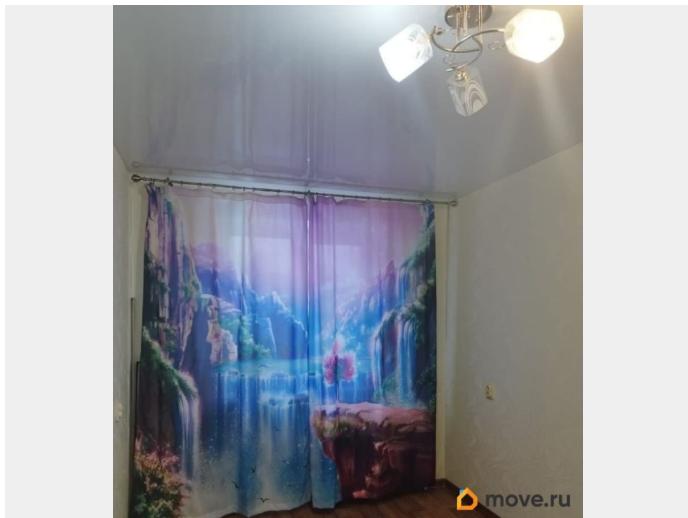
да

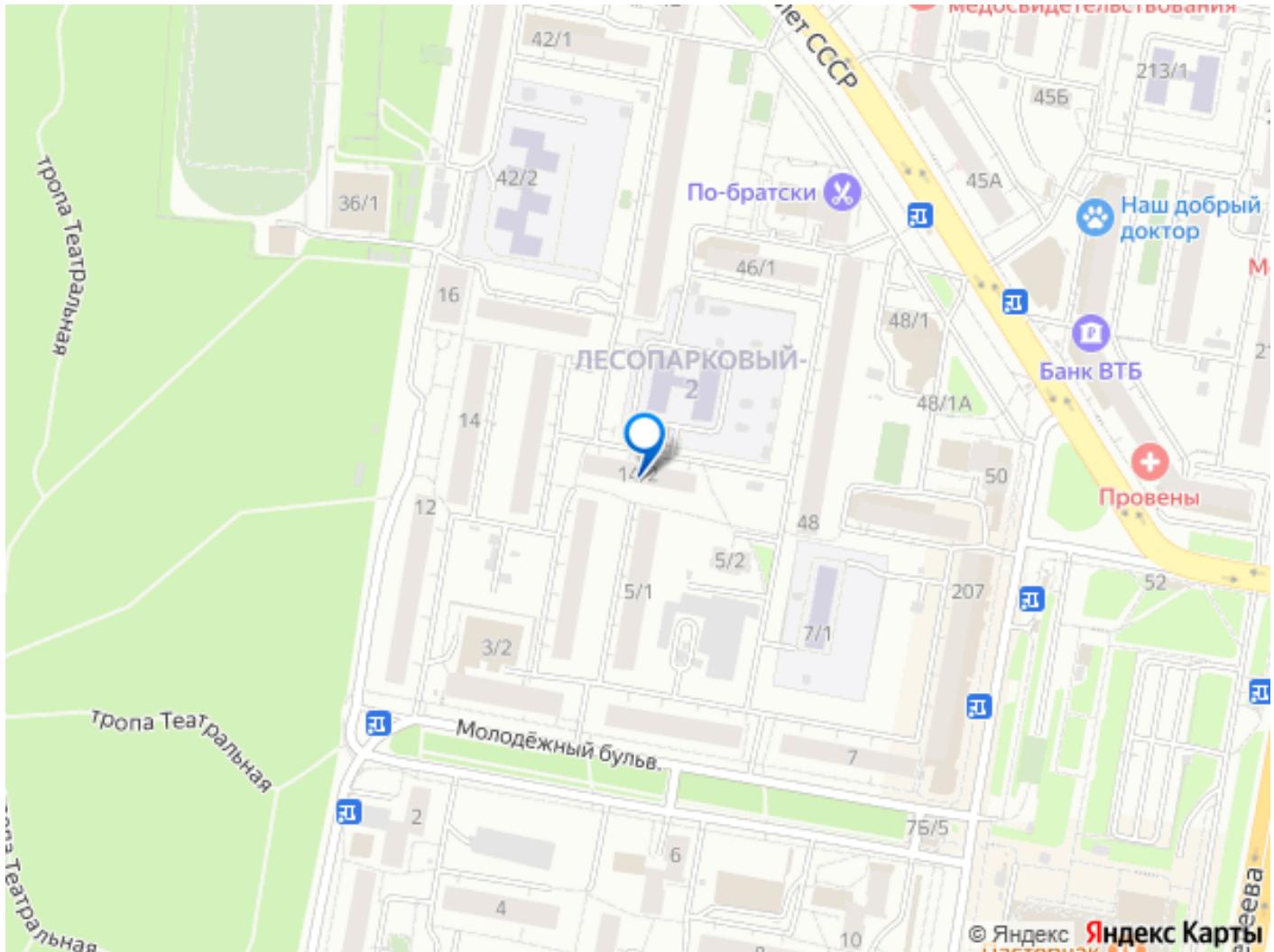
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная 2-комнатная квартира на Лесном проезде, 14/2 в Уфе. Общая площадь — 43,2 кв. м, жилая площадь — 28,3 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного панельного дома 1969 года постройки. Из окон открывается вид на тихий зелёный двор. В квартире сделан косметический ремонт. Приятная светлая обстановка и грамотно продуманная планировка создают атмосферу уюта. Кухня площадью 5,8 кв. м оснащена всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Также имеется совмещённый санузел и просторный балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка, что очень удобно для владельцев автомобилей. Зеленый двор и близость к ключевым объектам инфраструктуры делают это место особенно привлекательным для проживания. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. Хорошо развита транспортная инфраструктура, что позволяет

быстро добраться до любой точки города. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Записывайтесь на просмотр и убедитесь в преимуществах этой квартиры своими глазами! Вас ждет комфортное и уютное жилье в одном из самых спокойных районов Уфы.





Move.ru - вся недвижимость России