

Люди.Pro, Люди.Pro

**79867018259**

🕒 Создано: 02.03.2026 в 11:46

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 11:47

**Республика Башкортостан, Уфа,**

**Первомайская улица, 2А**

**5 500 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, Первомайская улица, 2А

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Первомайская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

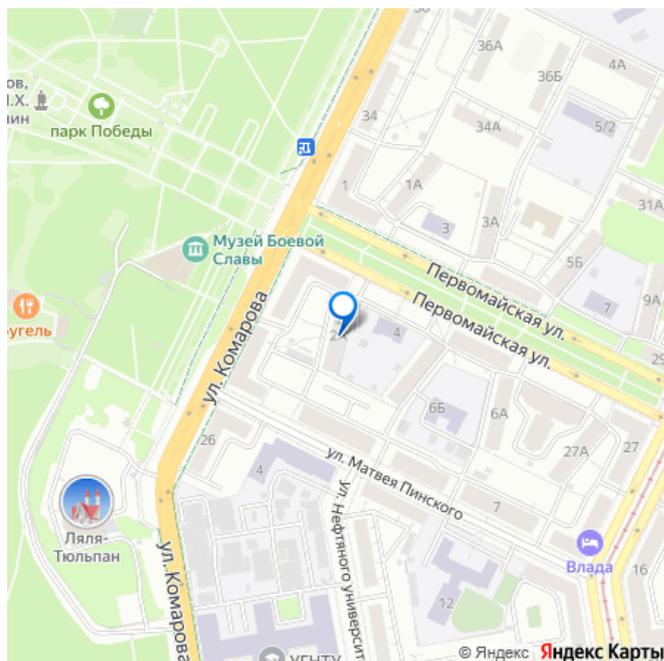
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок



---

возможна ипотека

## Описание

Продается отличная 2-х комнатная квартира  
Первомайская 2А , в самом начале района  
Черниковка города Уфы - - - - -

Квартира находится на самом удобном 4  
этаже 5 этажного кирпичного дома. Общая  
площадь: 43,1 кв.м Жилая площадь: 28 кв.м  
(14+14 ) Площадь кухни: 6 кв.м - - - - -

- Отличная планировка-изолированные  
комнаты ,свежий ремонт выполненный в  
современном стиле, большой коридор , в  
спальной комнате есть гардеробная ,  
обшитый балкон. **НОВЫЙ КАЧЕСТВЕННЫЙ  
РЕМОНТ**, который делался для себя:  
полностью заменена электропроводка во  
всей квартире (выключатели и розетки),  
полы: в коридоре, кухне и ванной бетонная  
стяжка по утеплителю и керамогранит 10 мм,  
в комнатах ламинат 33 класса, современные  
межкомнатные двери ( заказные, с моющейся  
поверхностью и с заполнением внутри  
полотна) , надежная входная дверь  
толщиной 90мм с зеркалом , застекленный,  
обшитый балкон, новые пластиковые окна ,  
современные светлые моющиеся обои,  
радиаторы с регулировкой, для Вашего  
комфорта в летнее время установлен  
кондиционер, новый кухонный гарнитур с  
новой техникой (варочная панель и духовой  
шкаф) специально для ВАС! Отличные  
видовые характеристики - широкий обзор,  
закаты и восходы. Современный двор с  
детскими площадками, видеонаблюдением.  
**ИДЕАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ** для жизни всей семьи.  
**БОГАТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:** парк Победы, во  
дворе садик 119,29, Инженерный лицей 83 ,

Уфимский государственный нефтяной  
технический университет , Уфимский  
топливно-энергетический колледж,  
Спортивно-оздоровительный комплекс  
«Биатлон», Удобная транспортная развязка. 1  
взрослый собственник, без долгов и  
обременений , чистая продажа. -----  
- Звоните и мы договоримся о просмотре в  
любое удобное для Вас время. -----  
Окажу помощь в одобрении ипотеки, помогу  
решить все возникающие вопросы Арт.  
129940088



