

🕒 Создано: 12.01.2026 в 15:48

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 13:02

Собственник

79871400882

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Академика Королева, 30/2**

4 950 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Академика Королева,
30/2

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Академика Королева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

43.1 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

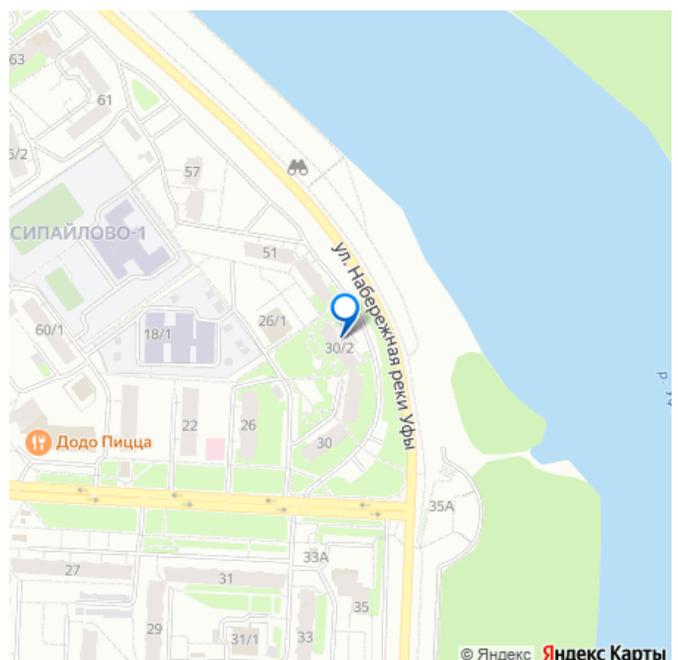
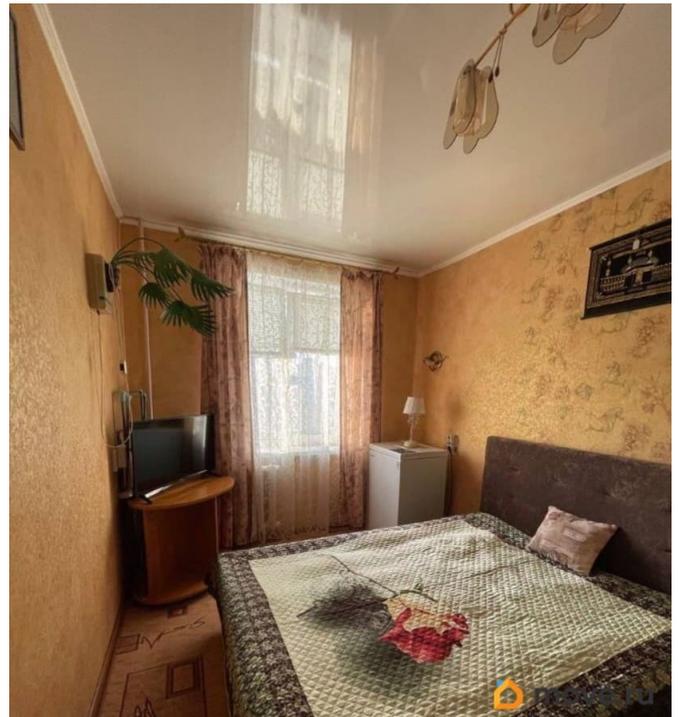
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

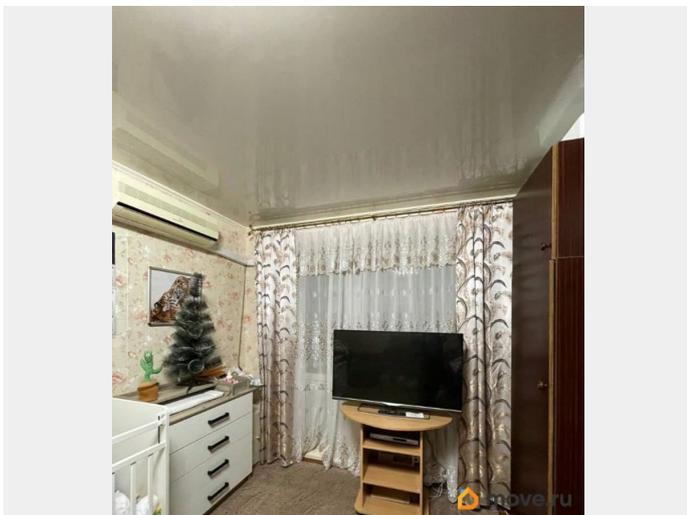
да

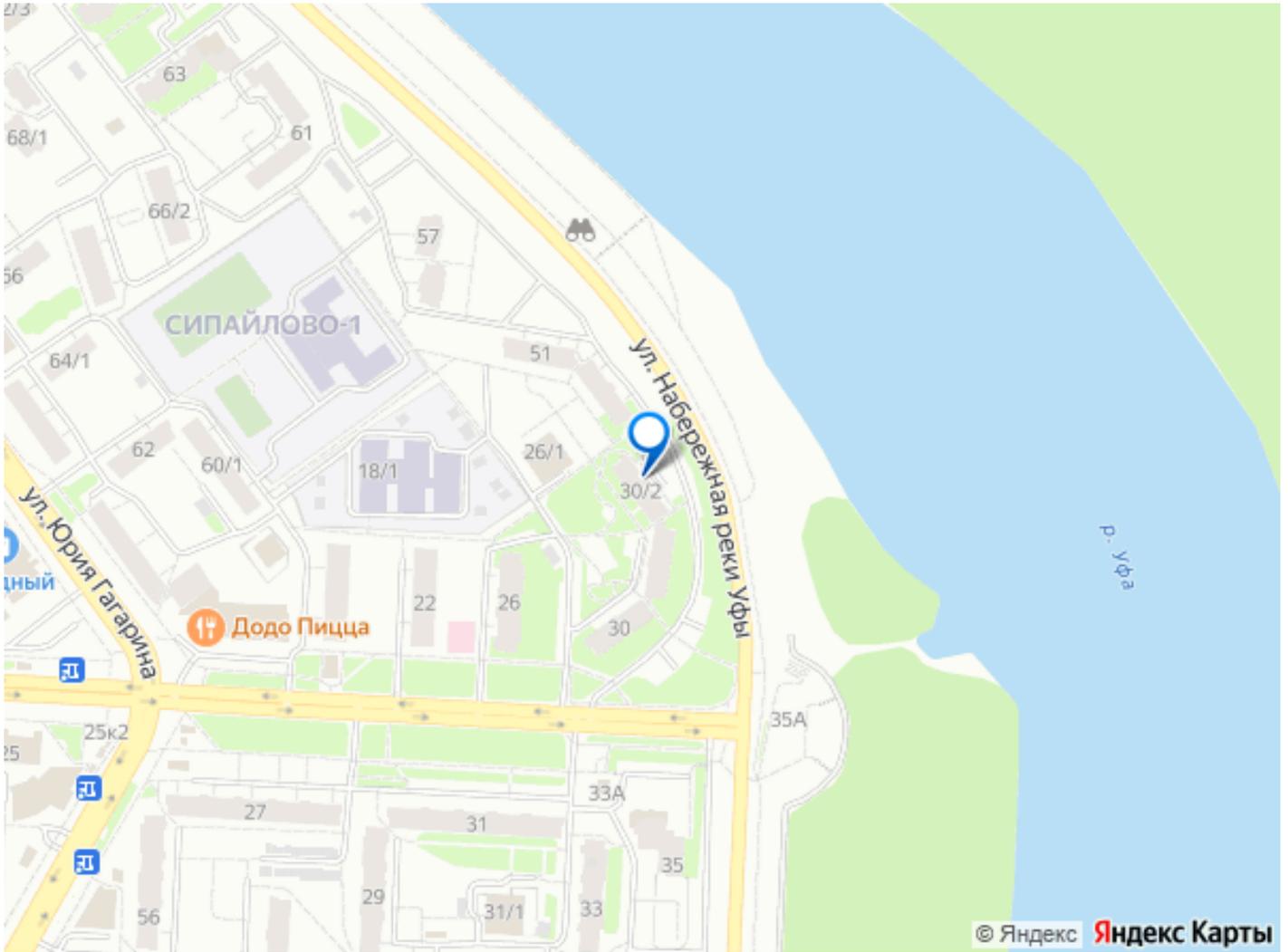
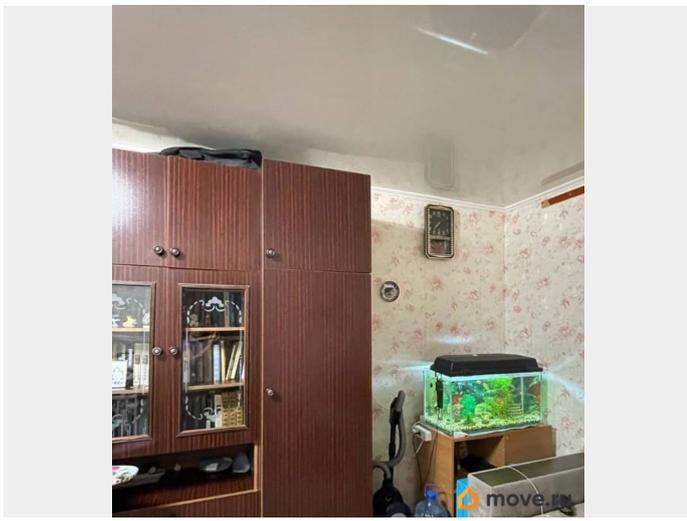
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРОСЬБА не предлагать услуги посредников - агентов, риелторов, не требуются сделка ведётся самостоятельно. Продается 2-комнатная квартира в Уфе, на улице Академика Королёва, 30/2. Общая площадь квартиры составляет 43,1 кв. м, расположена на 6 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1995 году. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в обжитом районе. В квартире требуется косметический ремонт, полы скрипят. Лоджия застекленная, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Имеется кондиционер. Санузел отдельный, все коммуникации в исправном состоянии. Дом ухоженный после капитально ремонта, с новым пассажирским лифтом и мусоропроводом, а значит, ежедневные бытовые задачи будут решаться легко. На территории дома есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Расположение квартиры выгодно отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школа 141, детские сады, множество магазинов. Все необходимое для комфортной жизни — рядом. Продается квартира без обременений, оформление сделки возможно в кратчайшие сроки.

Подходит под ипотеку, поэтому можно без труда согласовать все условия. Без комиссии для покупателя, сделка напрямую от собственника.





Move.ru - вся недвижимость России