

Создано: 12.01.2026 в 15:48

Обновлено: 13.01.2026 в 21:03

<https://ufa.move.ru/objects/9287930153>

Собственник

79870208724

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Академика Королева, 30/2**

4 999 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Академика Королева,
30/2

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Академика Королева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

43.1 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

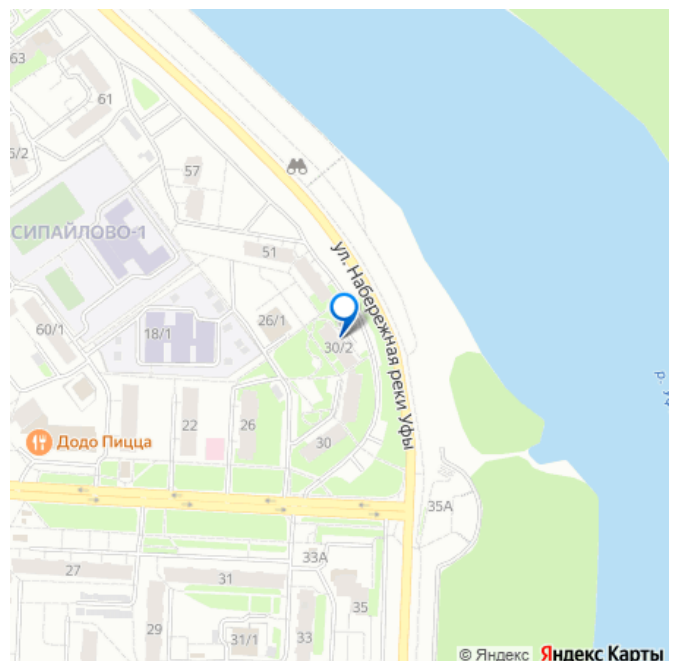
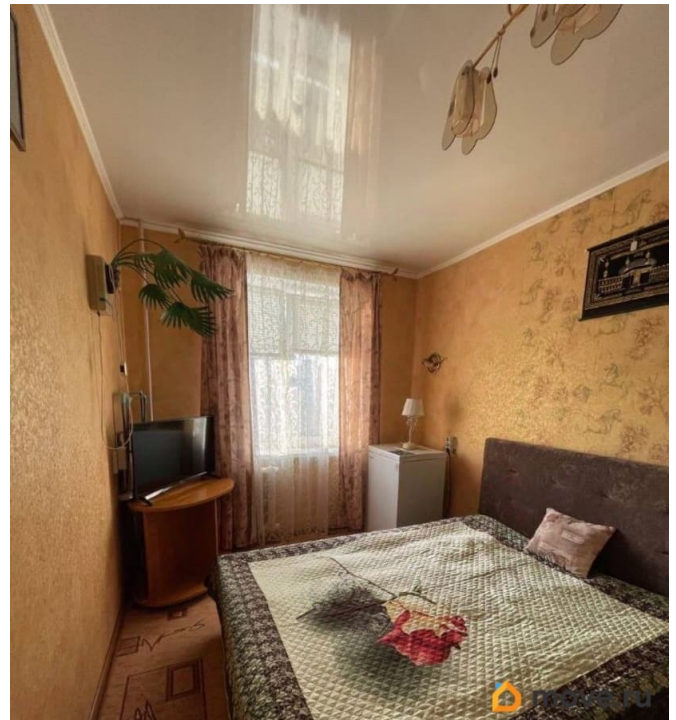
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

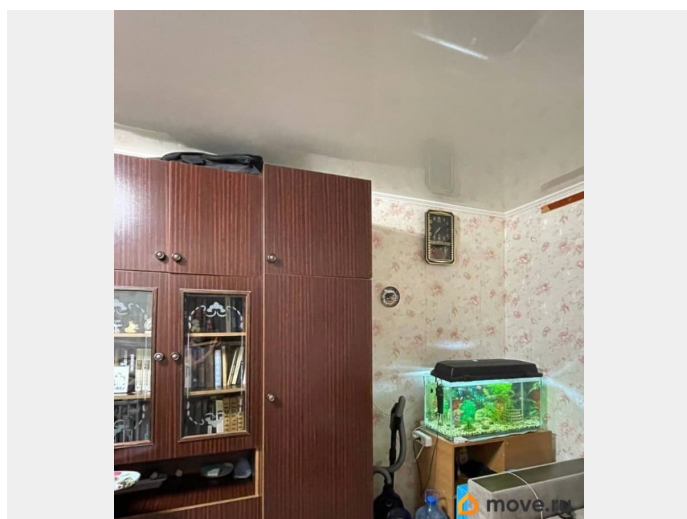
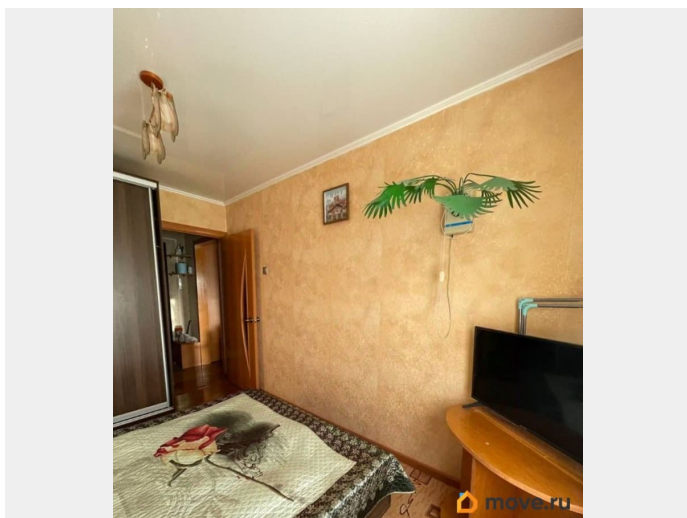
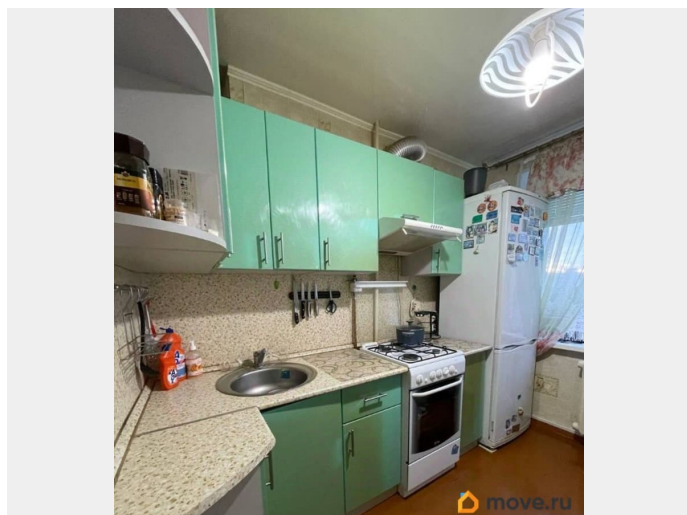
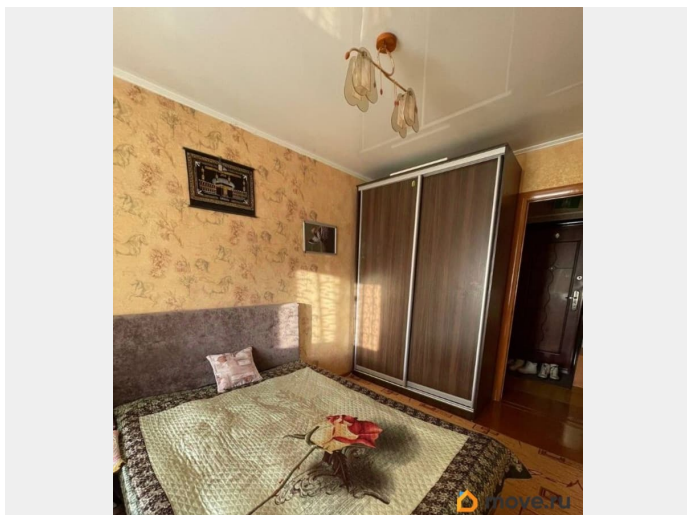
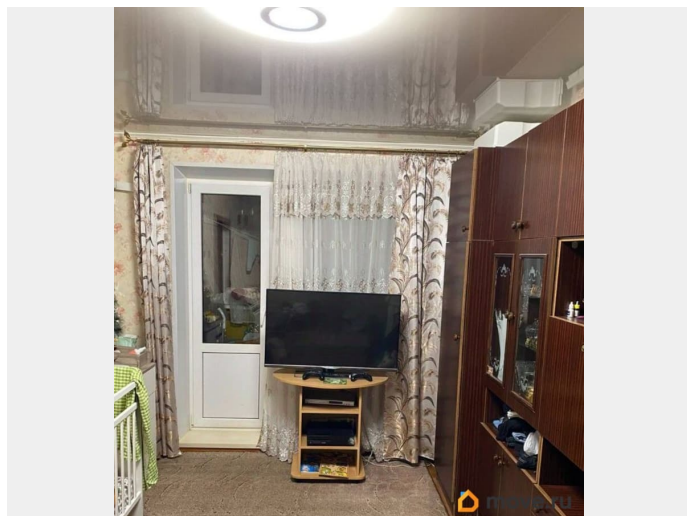
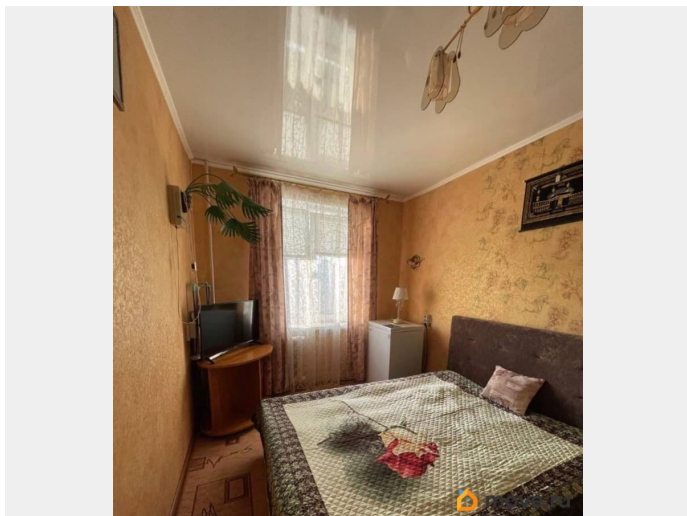
да

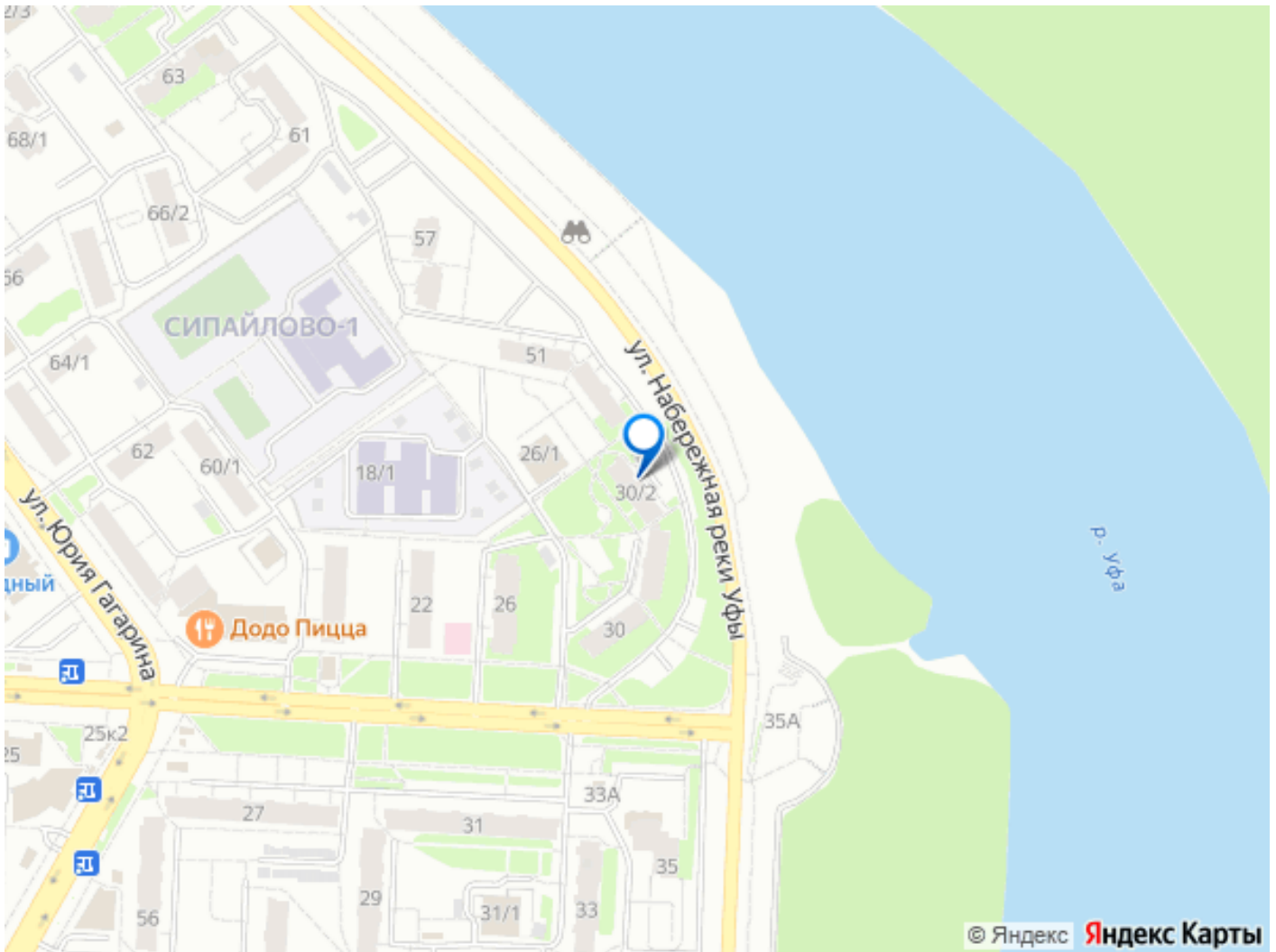
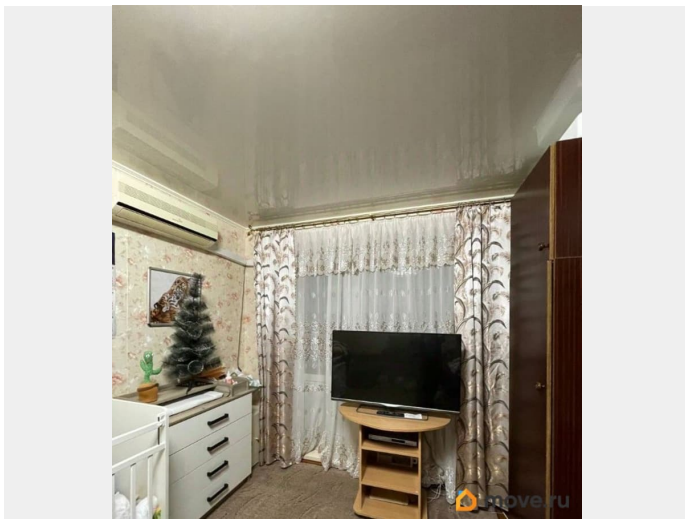
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Уфе, на улице Академика Королёва, 30/2. Общая площадь квартиры составляет 43,1 кв. м, расположена на 6 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1995 году. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в обжитом районе. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому она готова к проживанию. Приятный бонус — кухня площадью 8 кв. м, где можно с удовольствием готовить и проводить время за обеденным столом. Одна лоджия, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Санузел отдельный, все коммуникации в исправном состоянии. Дом ухоженный, с пассажирским лифтом и мусоропроводом, а значит, ежедневные бытовые задачи будут решаться легко. На территории дома есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Расположение квартиры выгодно отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, множество магазинов. Все необходимое для комфортной жизни — рядом. Продается квартира без обременений, оформление сделки возможно в кратчайшие сроки. Подходит под ипотеку, поэтому можно без труда согласовать все условия. Без комиссии

для покупателя, сделка напрямую от
собственника. Приглашаем вас на просмотр,
чтобы лично оценить все преимущества этой
квартиры. Звоните и записывайтесь на
удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России