

🕒 Создано: 08.10.2025 в 11:33

Обновлено: 16.12.2025 в 17:03

<https://ufa.move.ru/objects/9285568366>

**Владис, Владис**

**79869608799**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Юрия Гагарина, 43/1**

**4 550 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Юрия Гагарина, 43/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Юрия Гагарина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.1 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

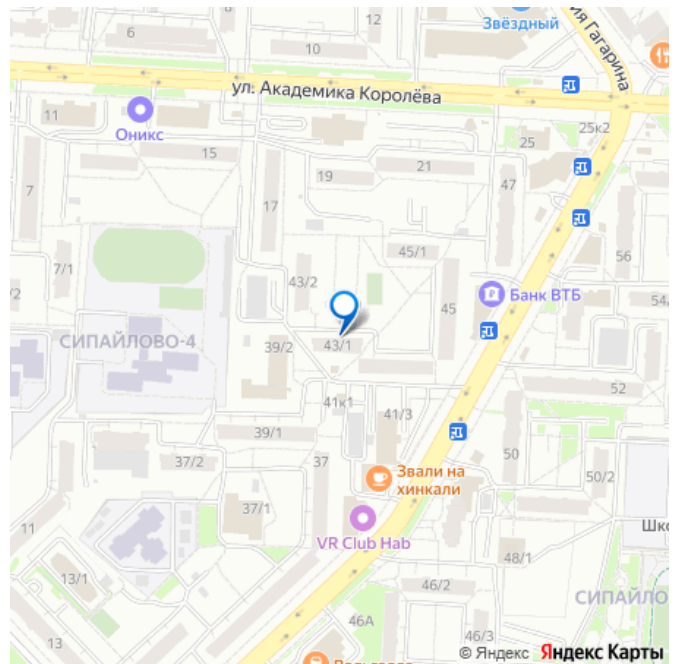
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Код объекта: 1830438. Уникальное предложение: двухкомнатная квартира в Уфе по выгодной цене! Адрес и инфраструктура: Россия, Республика Башкортостан, Уфа, улица Юрия Гагарина, 43/1. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой, что особенно важно для семей с детьми и пар, ищущих комфорт и удобство. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины, аптеки и спортивные клубы. Лёгкий доступ к общественному транспорту позволяет быстро добраться до любой точки города. Основные характеристики: - Год постройки: 1989. - Материал постройки: панельный. - Общая площадь: 45 кв. м. - Жилая площадь: 27,1 кв. м. - Площадь кухни: 6,8 кв. м. - Ремонт: чистая отделка, «заезжай и живи».

Преимущества: Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. Изолированные комнаты идеально подходят как для семей с детьми, так и для пар, ценящих личное пространство. Раздельный санузел — дополнительное удобство для всех жильцов. Почему стоит выбрать эту

квартиру? Выгодная цена делает это предложение привлекательным для широкого круга покупателей. Квартира идеально подойдёт для семей, ищущих комфорт и безопасность, а также для пар, желающих улучшить свои жилищные условия. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам

