

Создано: 17.01.2026 в 13:29

Обновлено: 17.01.2026 в 13:40

<https://ufa.move.ru/objects/9288087012>

Собственник

79872510986

Республика Башкортостан, Уфа,
Кремлевская улица, 61/2

4 100 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Кремлевская улица, 61/2

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Кремлевская](#)

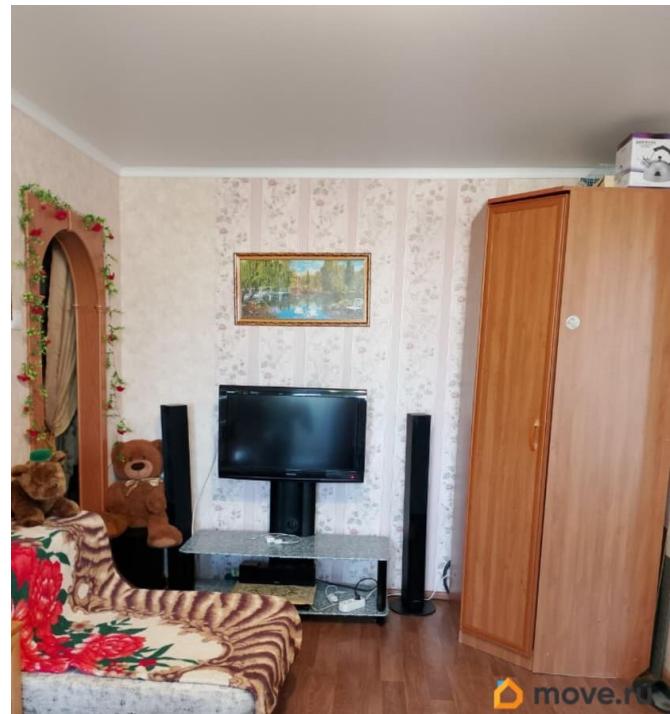
Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.4 м²



Площадь кухни

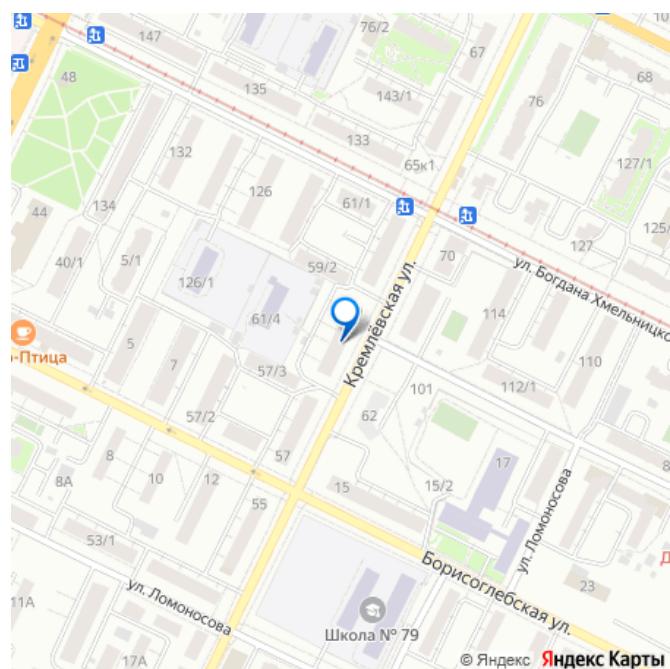
5.9 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

для заметок

да

Покупка в ипотеку

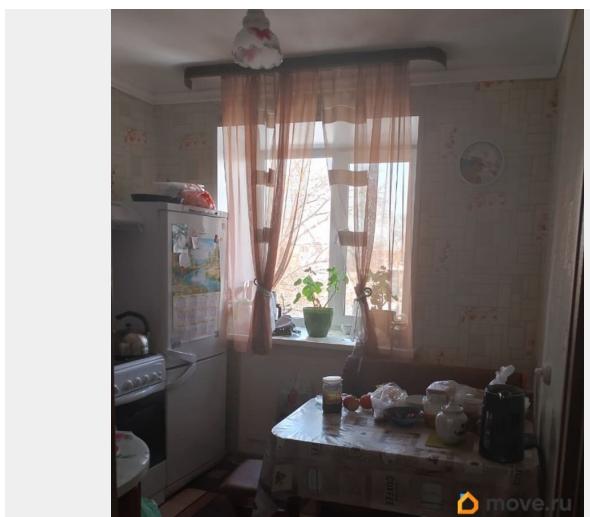
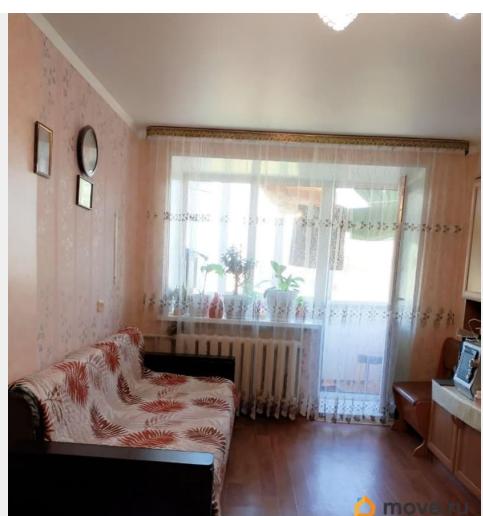
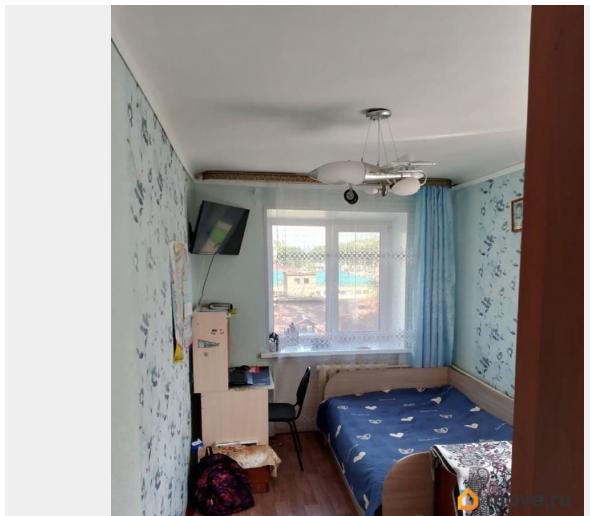
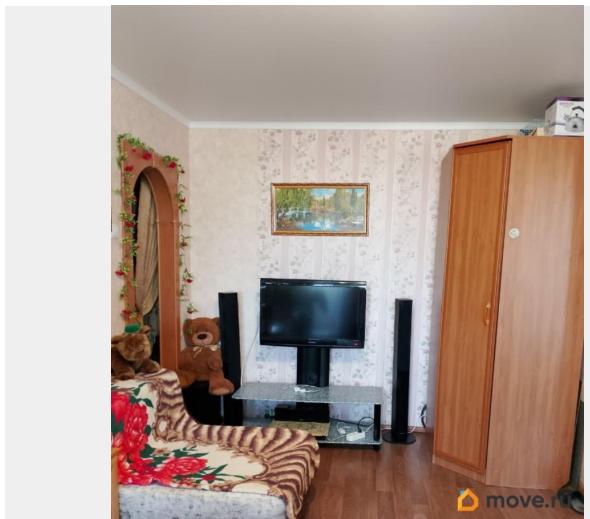
да

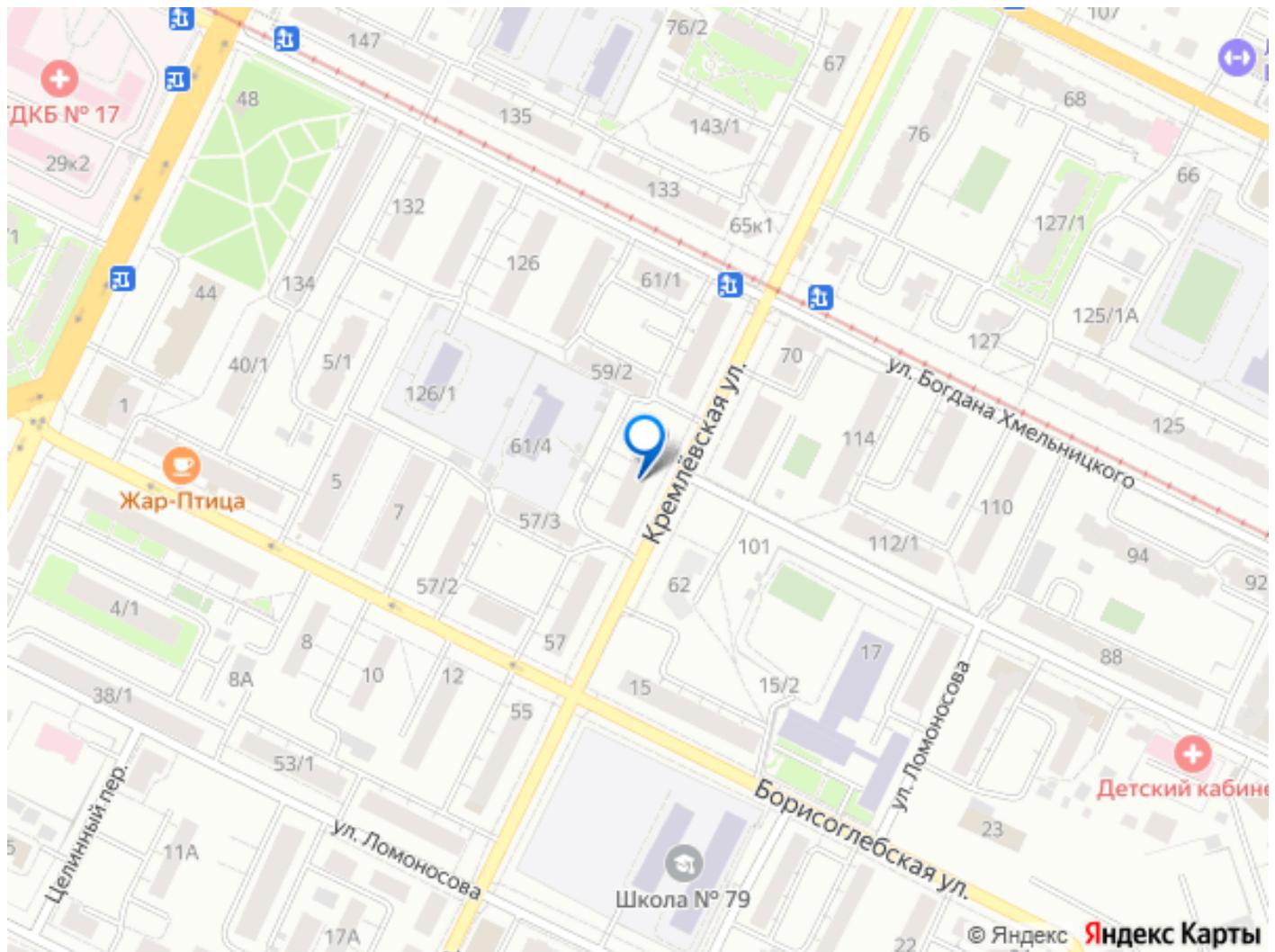
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме на пятом этаже из пяти. Общая площадь составляет 42 кв. м, из которых 28.4 кв. м — жилая и 5.9 кв. м — кухня. Высота потолков 2.5 метра. Окна выходят на улицу, что обеспечивает дополнительное освещение и свежий воздух. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря которому она выглядит чистой и ухоженной. Удобная планировка с двумя комнатами и совмещенным санузлом создают комфорт для проживания. Есть балкон, где можно наслаждаться утренней чашкой кофе или вечером отдохнуть после рабочего дня. Дом построен в 1964 году из кирпича, что гарантирует его долговечность и хорошую звукоизоляцию. Многоуровневая парковка рядом с домом решает вопрос с местом для автомобиля. Дом находится в хорошем состоянии, периодически проводятся необходимые работы по поддержанию его в порядке. Район хорошо обустроен: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни здесь. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс покупки. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Переход права собственности осуществляется без обременений. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой

квартиры. Свяжитесь с нами, чтобы
договориться о времени, удобном для вас.





Move.ru - вся недвижимость России