

🕒 Создано: 28.12.2025 в 20:22

Обновлено: 23.02.2026 в 09:11

**Республика Башкортостан, Уфа, проспект  
Октября, 68**

**4 350 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 68

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Октября](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

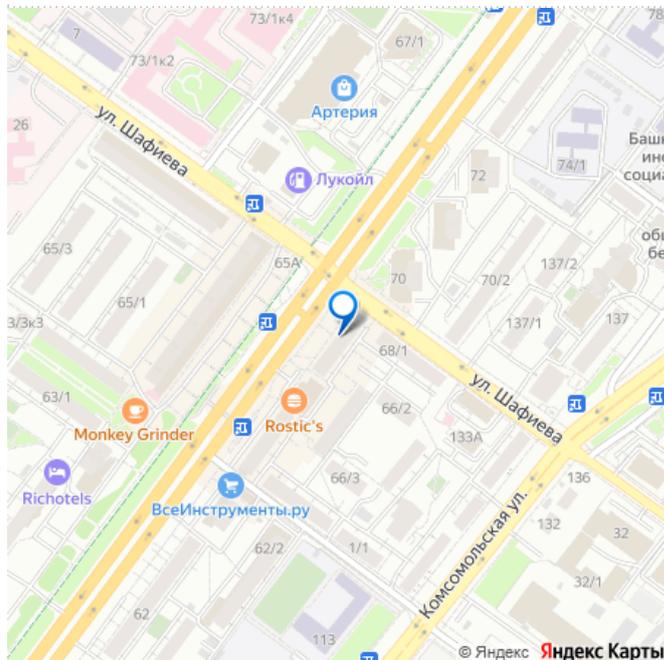
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

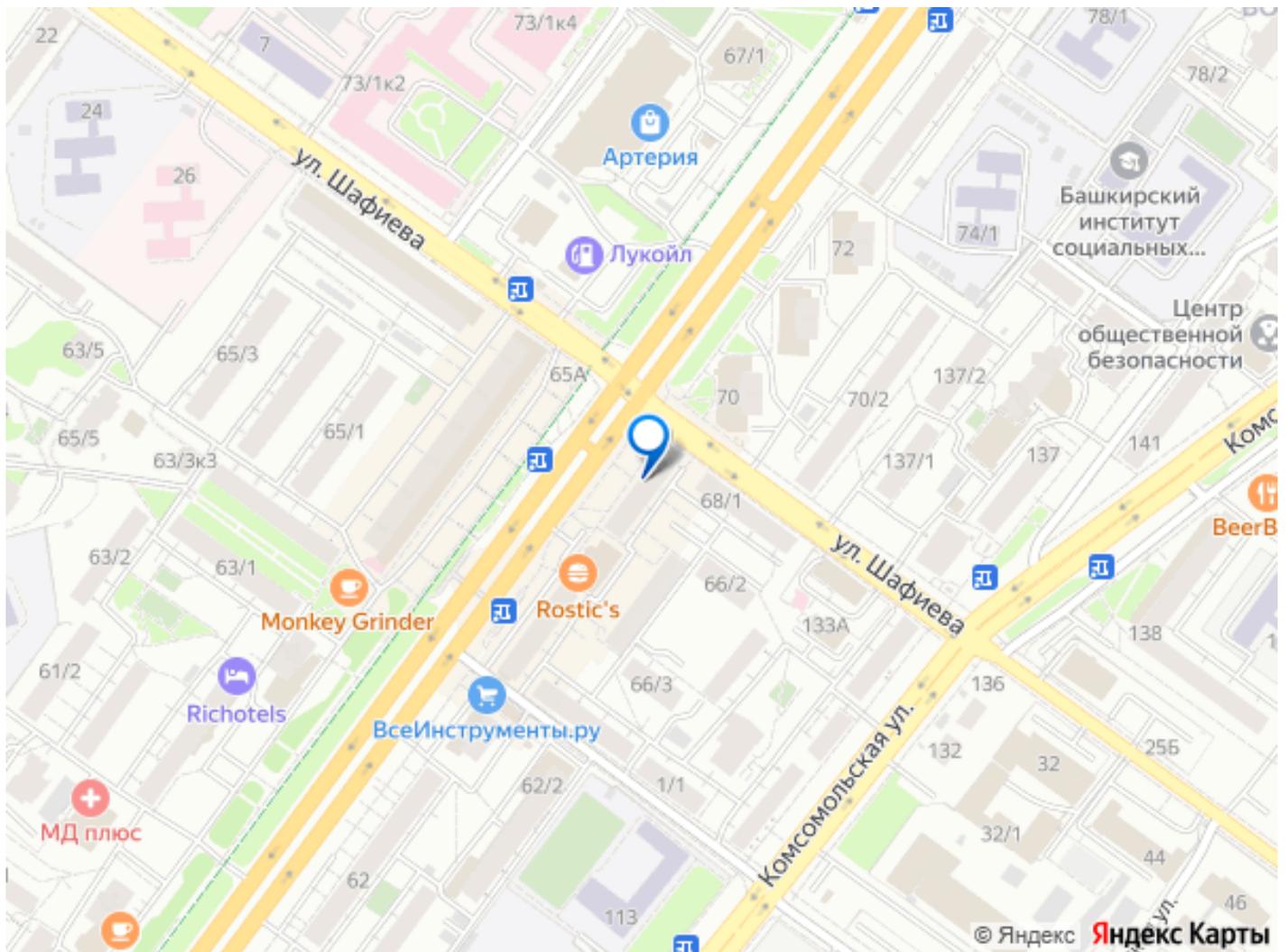
## Описание

Уютная просторная двухкомнатная квартира площадью 42,9 кв.м. на 3 этаже 5 этажного дома по адресу: г.Уфа, ул. Проспект Октября, д. 68, остановка «Юношеская Библиотека».

Окна во двор! Шума от Проспекта нет!

Локация просто идеальная! В доме в 2024 году был проведен капитальный ремонт - освежили ремонт в подъезде, капитальный ремонт крыши. Квартира отлично подойдет для ваших дизайнерских решений! Ремонт необходим, поэтому цена очень выгодная для квартиры на Проспекте Октября. Рядом рестораны, парки, супермаркеты, аптеки, салоны красоты. Поликлиника 50, детская поликлиника 5 Школы 89, 97, 117. Лицей 42 Детсады: 197, 198, 89, 6, 130, рядом частный английский детский сад В шаговой доступности торговый центр Артерия, ЖД больница Если для вас важно жить в Центре Уфы, но в тихом и спокойном дворе, то этот вариант ваш! Транспортная развязка во все части города и выезда за его пределы!

Способы покупки: наличные, ипотека, сертификаты Чистая продажа: один взрослый собственник (38 лет), полная стоимость в договоре, без долгов и обременений, ключи сразу в день полного расчета Номер объекта: #1/537328/22678



Move.ru - вся недвижимость России