

Создано: 09.11.2025 в 16:39

Обновлено: 05.02.2026 в 19:58

<https://ufa.move.ru/objects/9286445143>

Собственник

79870405818

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Максима Рыльского, 7**

5 600 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Максима Рыльского, 7

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Максима Рыльского](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

42.8 м²

Этаж

1/10

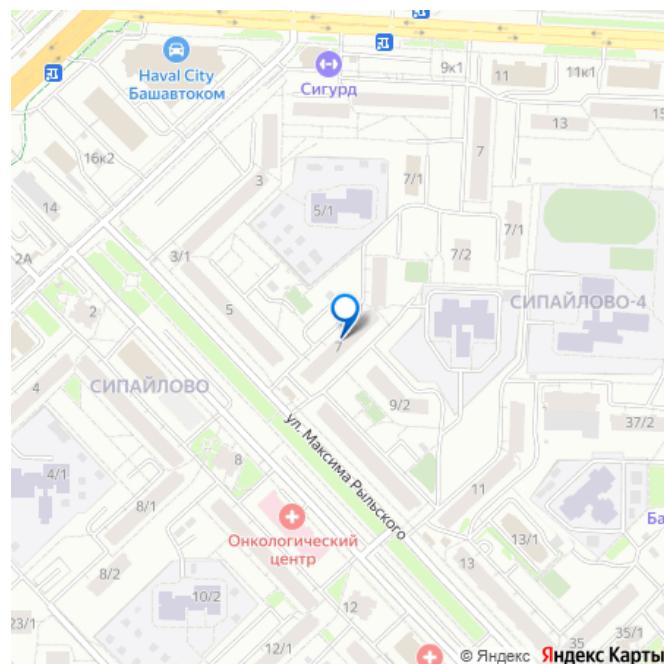
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс Уважаемые агенты ,риэлторы и т.д. Просьба не беспокоить !!! Продается теплая ,уютная двухкомнатная квартира с хорошим современным ремонтом, сделан недавно для себя , все максимально продумано . Садик во дворе, школа через дом, взрослая поликлиника через дорогу ,детская поликлиника через дом практически, куча магазинов . Кухня встроенная в современном стиле раковина с шумоизоляцией и кран с отводом для фильтра и аэратором ,шланг гибкий .Газовая плита с счетчиком(оплачен на перед).Также есть место для посудомойки. газовый счетчик прятан в шкаф, и газовые трубы тоже ,батареи новые современные ,перенесли в другую сторону ,для удобства размещения .Во всей квартире новая проводка ,стены выровнены.В туалете инсталляция надежного качества и хорошей фирмы безободковый стильный унитаз. Также есть люк в туалете ,в которой можете повесить водонагреватель ! Имеется теплый пол в ванной(возможно управлять Алисой) ,ванная также с шумоизоляцией немецкого производителя ,шкафчик под ванной открывается и можно хранить хоз.нужды .Душевая система с тропическим душем и

выдвижным краном, выполнена в сочетании белого и хрома. В коридоре встроенный шкаф ,также для хоз нужд.В зале шкаф купе,кондиционер останется. Во всех комнатах пластиковые окна ,натяжные потолки ,ламинат ,ленолиум,кварц винил светлые обои. На лоджии шкаф-купе,также бонусом нашей квартире идет подпол в котором тоже сделали полки для хранения и свет ,это очень удобно ! Два взрослых собственника ,без обременений, без маткапа, готовы на обмен на трехкомнатную квартиру рядом с нашим домом .

