

Создано: 01.12.2025 в 14:29

Обновлено: 01.02.2026 в 15:47

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Ладыгина, 13/1

4 450 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ладыгина, 13/1

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Ладыгина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

42.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

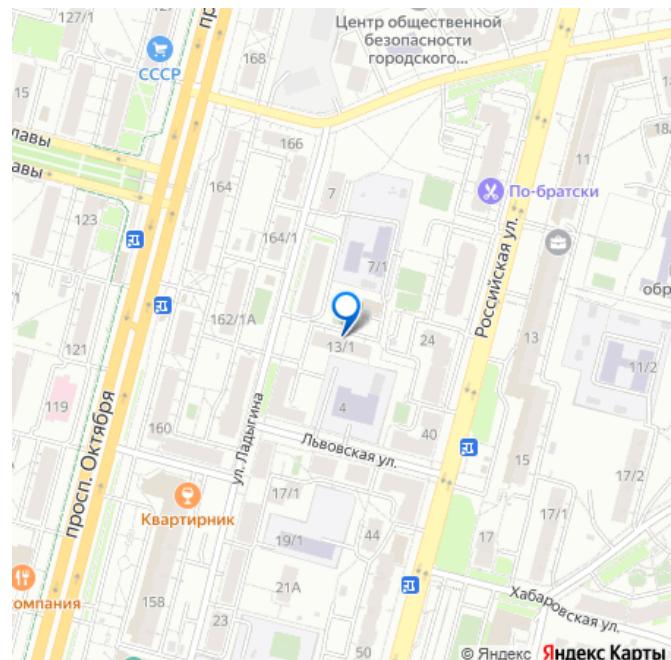
Ремонт

<https://ufa.move.ru/objects/9287046220>

Арслан Рафисович Искандаров,
ЭТАЖИ Уфа

79173727514

для заметок



косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Срочно продается 2-комнатная квартира на проспекте — тихий оазис в центре всего.

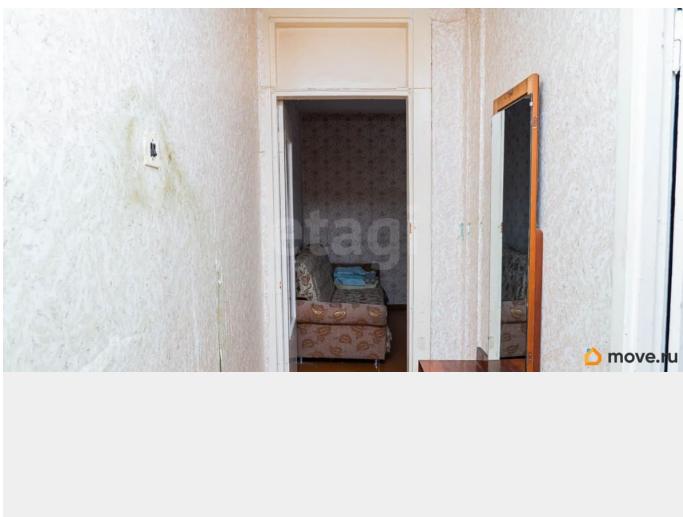
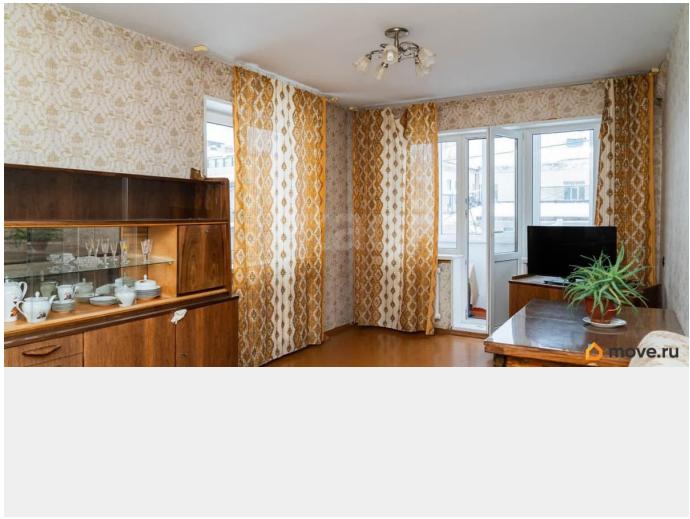
Идеальна для семьи: Окна во двор — слышно только птиц, а не дорогу. Никогда не сдавалась. Жила одна наша семья. Очень тёплая атмосфера. Новый тёплый балкон (вложили 150 тыс.) — теперь это вторая гостинная. Район суперудобный: школы, сады, гимназия, поликлиники и магазины — всё в 5 минутах ходьбы. Один собственник.

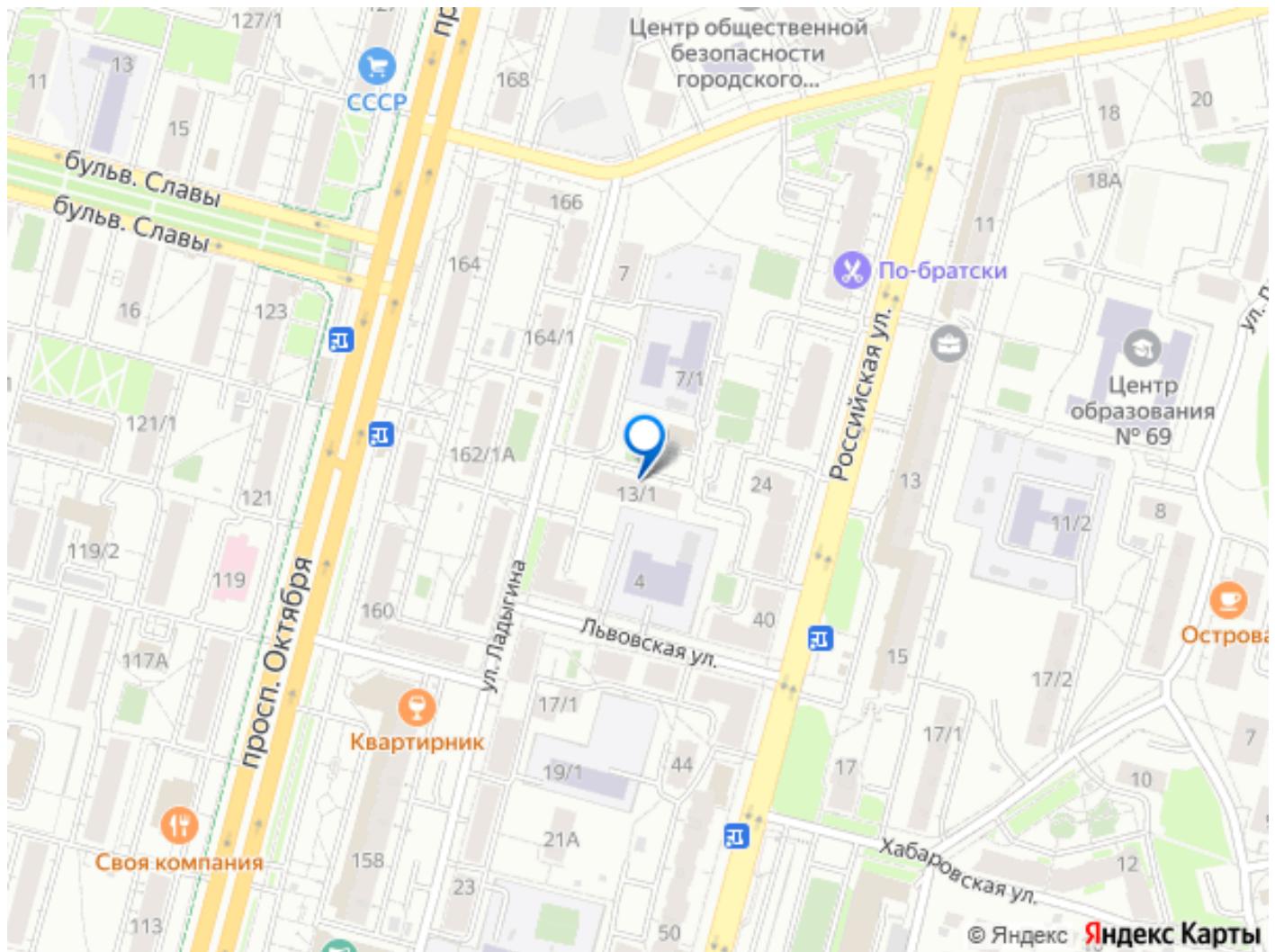
Документы чистые, продаю быстро. Под ипотеку готова. Это и дом, и надёжные вложения. Если ищете спокойное жильё с историей — вам точно сюда. Покажу сегодня!

Пишите/звоните Код пользователя: 196290

Номер в базе: 10522969







Move.ru - вся недвижимость России