

Создано: 29.08.2025 в 11:12

Обновлено: 03.02.2026 в 08:31

<https://ufa.move.ru/objects/9284525358>

**Алия Ринатовна Мухаметьярова,  
ЭТАЖИ Уфа**  
**79083510740**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Рихарда Зорге, 38/3**

**4 299 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Рихарда Зорге, 38/3

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Рихарда Зорге](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

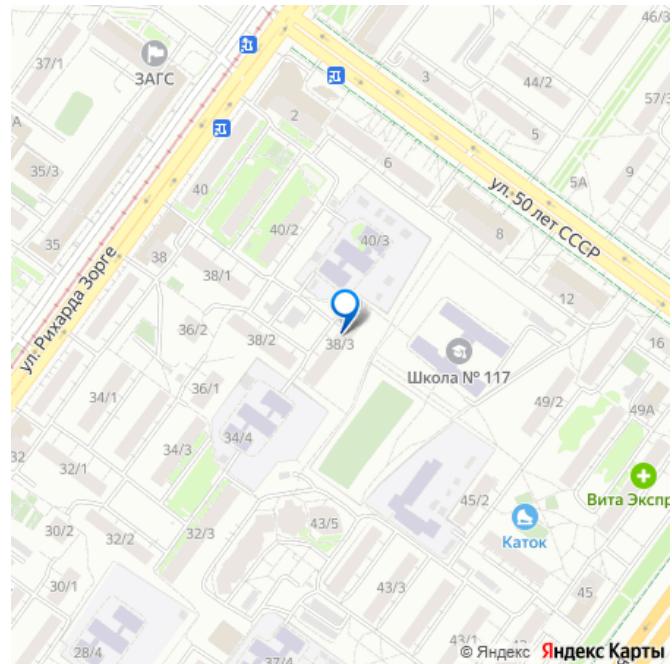
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание



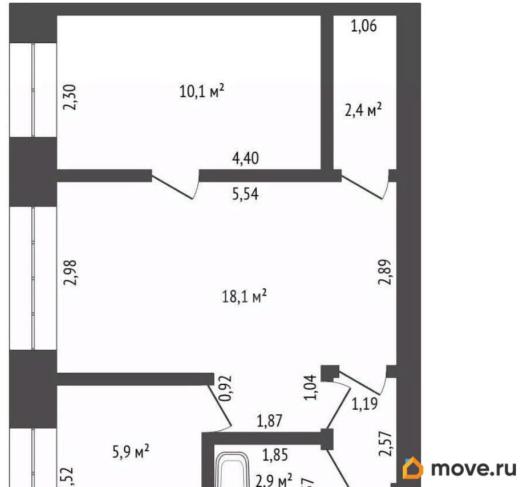
**СРОЧНО !ЦЕНА СНИЖЕНА!** Готовы к быстрой сделке ! 2-комнатная квартира в кирпичном доме в центре города! В лучшем районе ждет СВОЕГО ХОЗЯИНА! Цена снижена СРОЧНО для быстрой, чистой сделки! Обратите внимание ,первое фото в объявлении это дизайн - визуализация , показывающая , как квартира может выглядеть после ремонта . Пример, как можно поменять интерьер. Остальные фотографии реальные . ПОЧЕМУ ЭТО ВЫГОДНО? Ваш Дизайнерский Полигон: Мы продаем не ремонт, а чистый холст! Планировка идеальна, чтобы сразу начать создавать квартиру МЕЧТЫ, не переплачивая за чужие вкусы! Идеальные Площади: 18.1 м<sup>2</sup> — гостиная, и 10.1 м<sup>2</sup> — спальня, тихий уголок для отдыха. Кухня- 5,9 кв. м. И, да, есть своя кладовочка (2.4 м<sup>2</sup>) для всего нужного! Отличное расположение : Локация-Премиум: рядом остановка Спортивная, возможность легко уехать в любую часть города . Все необходимое под рукой: супермаркеты , ТРК Семья , детский сад , Школа 117, Академия, Дворец Спорта — всё в двух шагах. Ваш ребенок будет жить в самом сердце удобства, а вы забудете о пробках! Идеальная транспортная доступность, можно легко выехать и на Проспект Октября, на

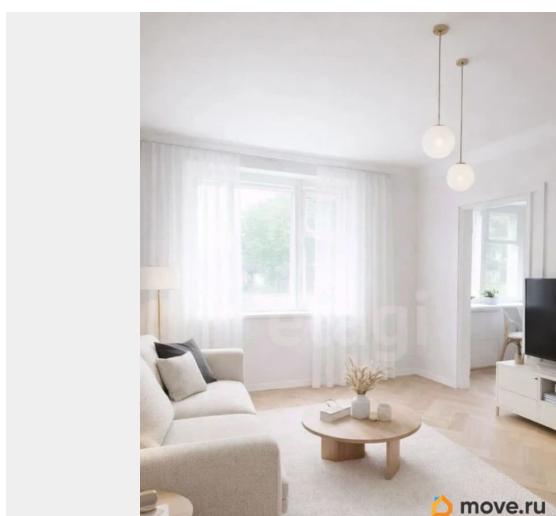
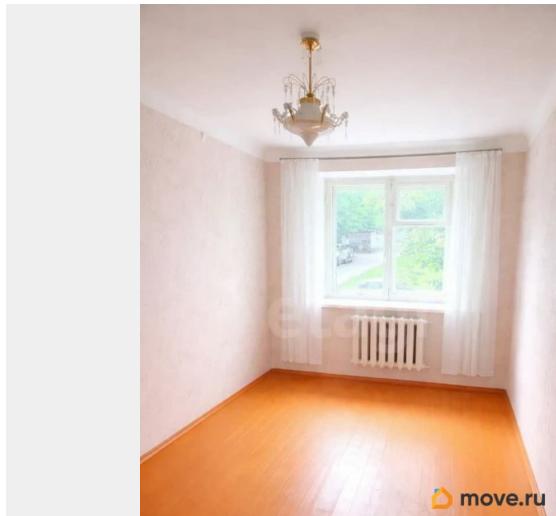
Проспект С. Юлаева , либо на Зорге . Тихий двор с дружелюбными соседями. Парковка во дворе: всегда найдется место для вашего автомобиля . СДЕЛКА — МАКСИМАЛЬНО ПРОСТАЯ : Квартира свободна и готова к заселению в день сделки ! Чистая история: З собственника, без обременений, долгов и подводных камней. Не упустите возможность приобрести отличную квартиру в центре города по выгодной цене !

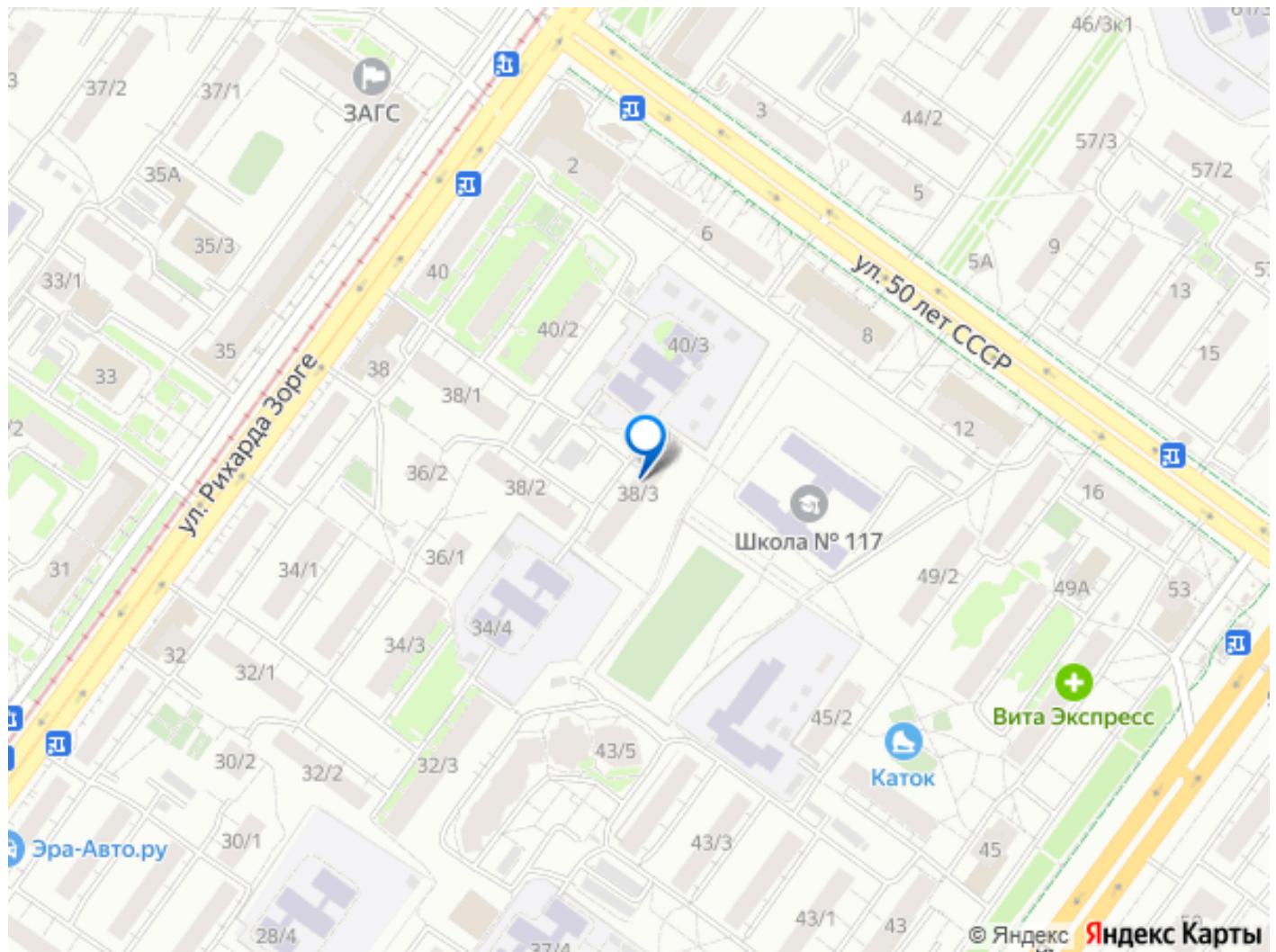
Звоните прямо сейчас ! Уважаемые покупатели! У нашего агентства есть партнерское соглашение с банками!

Оформить можно эту квартиру по сниженной ставке — всего 12.99% годовых! Экономия на ежемесячном платеже будет существенной.

Также у нас есть свой ипотечный брокер , который поможет собрать документы , выбрать лучший банк и поможет вам с одобрением ипотеки + полное юридическое сопровождение ! Гарантия юридической чистоты на всех этапах сделки ! Код пользователя: 186754 Номер в базе: 9703384







Move.ru - вся недвижимость России