

🕒 Создано: 16.12.2025 в 10:43

Обновлено: 16.12.2025 в 10:57

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,
проспект Ленина, 26**

3 035 000 ₽

Республика Башкортостан, Стерлитамак, проспект Ленина,
26

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.8 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

42.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

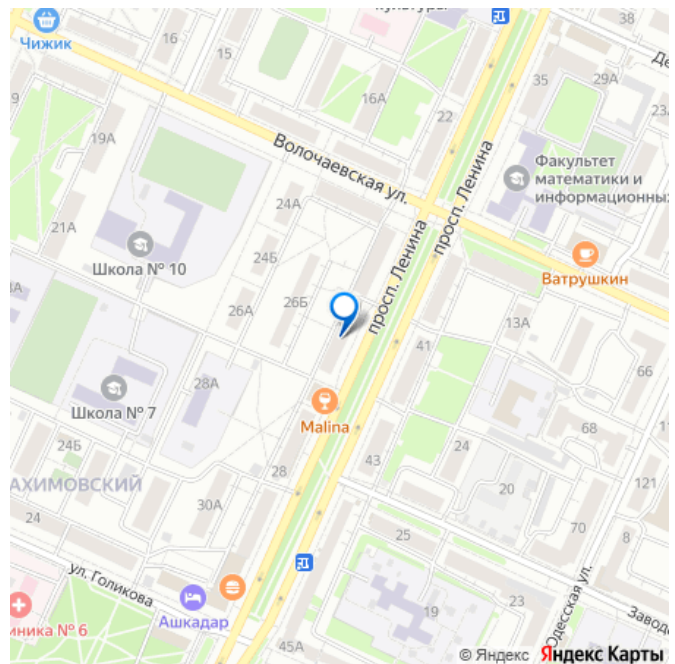
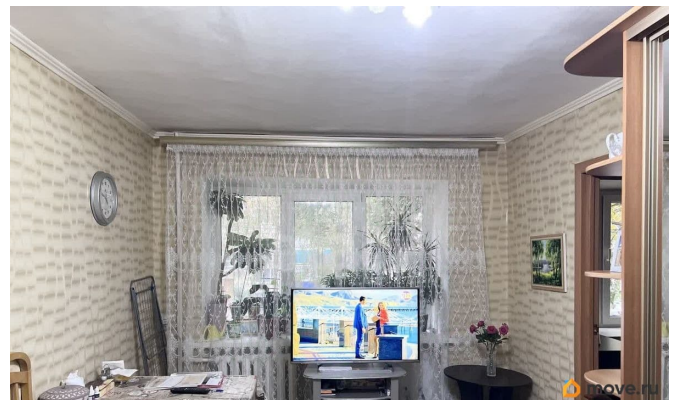
возможна ипотека, парковка

Описание

<https://ufa.move.ru/objects/9287437513>

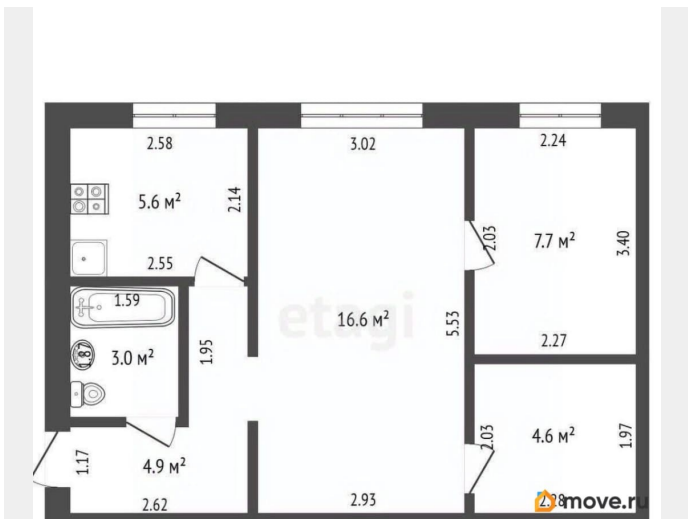
**Алина Сергеевна Генералова, Этажи -
Стерлитамакский офис
79196128386**

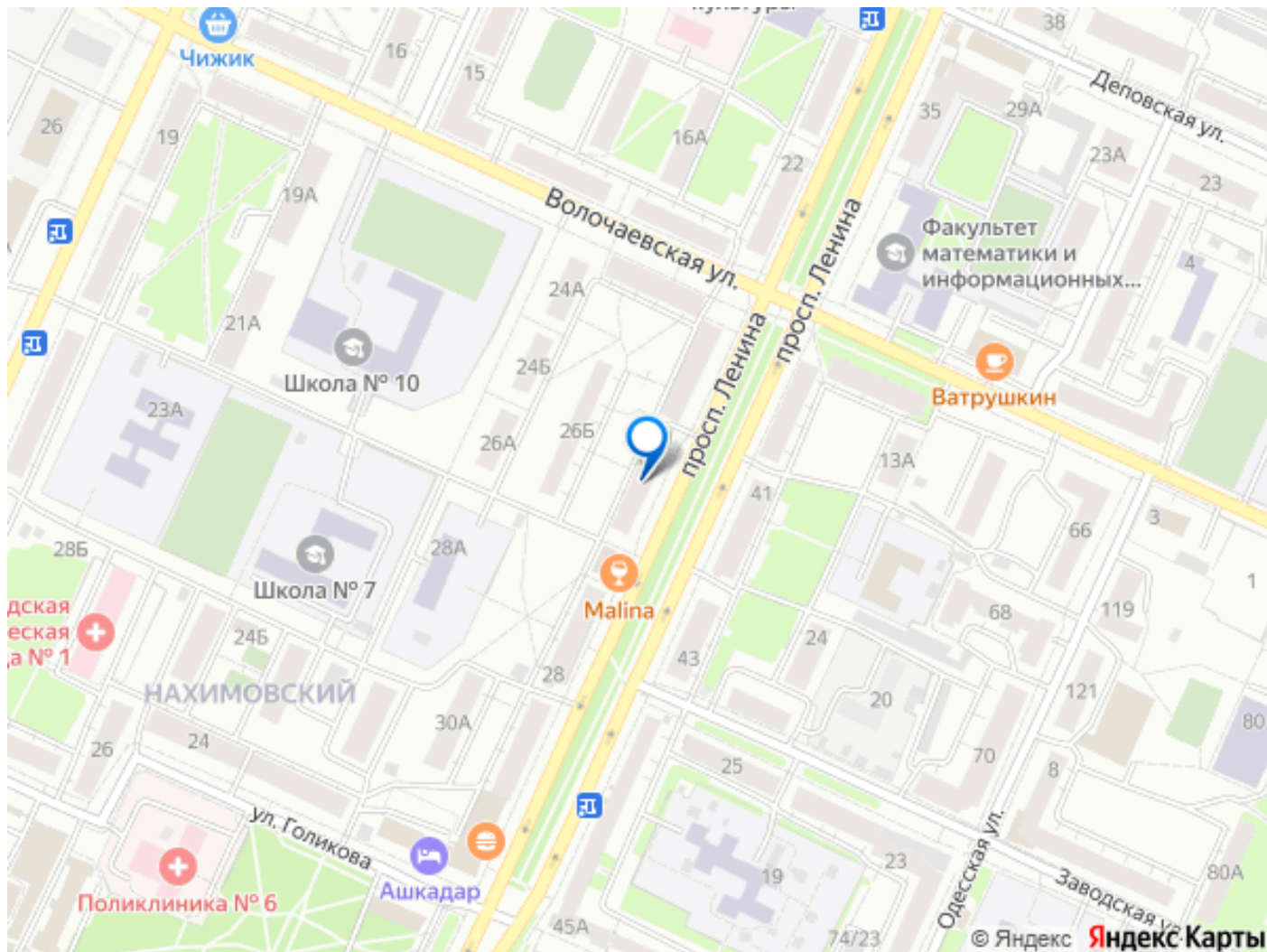
для заметок



К вашему вниманию предоставляем двухкомнатную квартиру в самом центре Стерлитамака! Ключевым преимуществом является ее исключительная локация: в шаговой доступности находятся основные городские инфраструктурные объекты. Высшие и средние специальные учебные заведения, такие как УУНиТ, СМПК, СКСиПТ и БРККиИ обеспечивают высокий спрос на аренду, что делает объект привлекательным для инвестиций. Развитая транспортная сеть связывает центр со всеми районами города, обеспечивая быстрый доступ к любому пункту назначения. В квартире выполнен косметический ремонт с четким зонированием на дневную и приватную части. Изолированные комнаты и функциональная планировка позволяют комфортно разместиться как семье с ребенком, так и использовать одну из комнат в качестве кабинета. Кухонный гарнитур остается новым хозяевам в дар. Продажа в связи с переездом в другой город. Код пользователя: 10472 Номер в базе: 9942992







Move.ru - вся недвижимость России