

Создано: 16.12.2025 в 14:09

Обновлено: 06.02.2026 в 13:12

<https://ufa.move.ru/objects/9287468427>

Эксперт Профи, Эксперт Профи

**79876122149**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Менделеева, 128к1

**6 750 000 ₽**

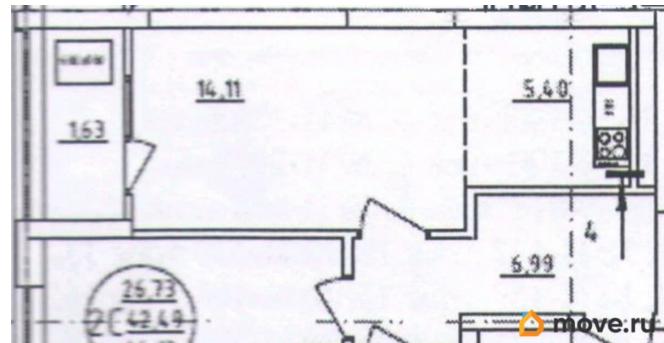
Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 128к1

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Менделеева](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

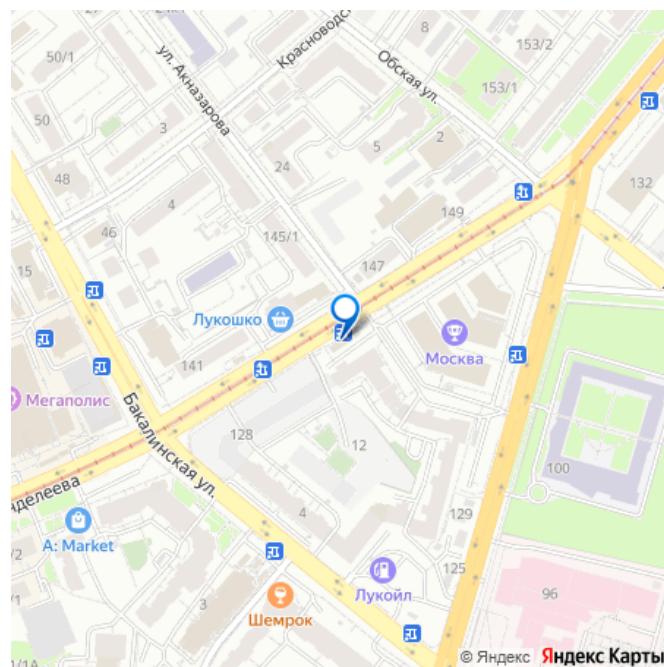
5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.3 м<sup>2</sup>

Этаж

13/27



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

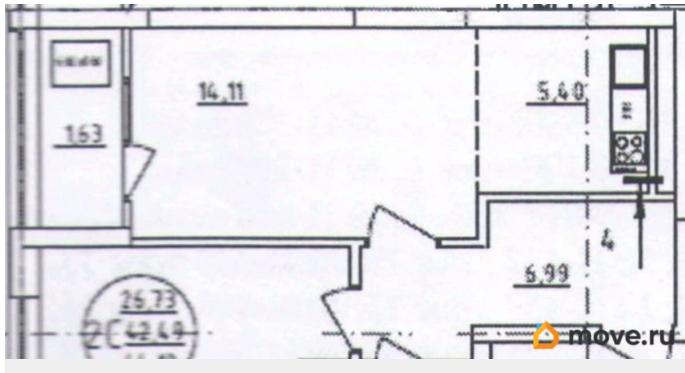
## **Описание**

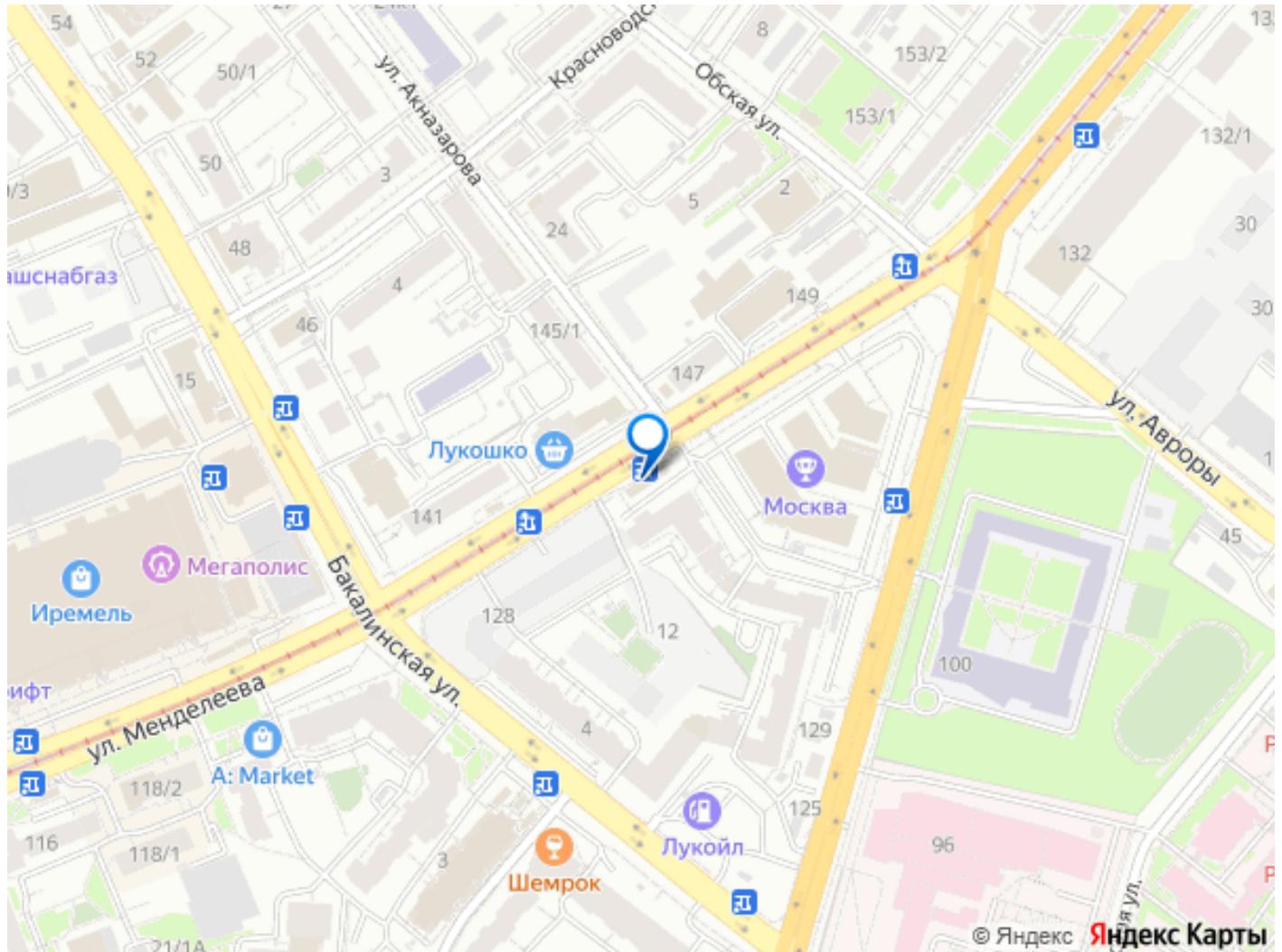
Арт. 114855569 Новые горизонты- новый дом  
- новая жизнь. В Центре Зеленой Роши!

Двухкомнатная квартира в сданном доме  
2025 года постройки. По адресу: ул. Степана  
Кувыкина д. 45 ЖК «Элементум»  
Совершенство локации комфорт для Вашего  
проживания или Арендного бизнеса!  
Транспортная и пешая доступность:  
остановки, быстрый выезд на пр. Салавата  
Юлаева, возможность уехать в любом  
направлении города. Развитая  
инфраструктура: Торговые центры (Иремель,  
Ультра, Дуван, Аркада), Кинотеатры(Ультра,  
Иремель), Фитнес- центры( Арене 3000,  
Менделеев, Спирит), Магазины, аптеки,  
больницы, школы, детские сады.

Двухкомнатная квартира эргономичной  
планировки расположена на 13 этаже 27  
этажного дома. Общая площадь 44,12 кв.м  
(42,3 кв.м без учета лоджии) Кухня гостиная  
19,5 кв.м с выходом на лоджию. Теплая  
лоджия с витражным остеклением,  
которую можно преобразовать в кабинет или  
свободно увеличить жилое пространство.  
Спальная комната 12,6 кв. м. с увеличенным  
оконным проемом. Холл 6,99 кв. м. с нишой  
для встроенного шкафа. Санузел совмещен  
-3,4 кв.м. Отделка «вайт бокс» позволит

создать интерьер своей мечты, отражающий Вашу личность. Юридическая ситуация: Право собственности зарегистрировано (Один собственник) Вся стоимость в договоре. Материнский капитал не использовали. Никто не зарегистрирован. Арестов и запрещений нет. Двери нашей квартиры открыты, жизнь зовет вперед! С уважением, Климина Марина.





Move.ru - вся недвижимость России