

Создано: 28.11.2025 в 08:16

Обновлено: 31.01.2026 в 18:35

**Республика Башкортостан, Уфа, проспект
Октября, 150**

4 700 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 150

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[проспект Октября](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

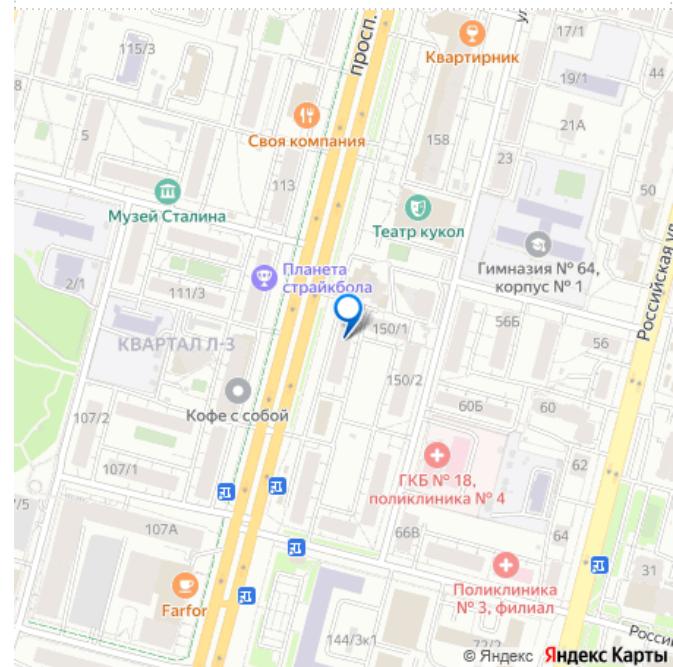
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира на оживленной улице Проспект Октября, ост.

Театр Кукол Торцевая квартира, 41 м?

Совмещенный санузел Требуется ремонт

Мебель остается Квартира является торцевой, что обеспечивает дополнительную тишину и хорошую инсоляцию. Объект находится в собственности с 2020 года, продается свободно, возможна покупка с использованием ипотечных средств или жилищных сертификатов. Состояние

квартиры подразумевает необходимость косметического ремонта, при этом вся мебель остается новому владельцу. Санузел совмещенный, все инженерные коммуникации находятся в рабочем состоянии. Особенности локации:

- Проспект Октября - главная транспортная «артерия» г. Уфы
- В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура
- Во дворе детская и спортивная площадки

Технические детали: Крепкий кирпичный дом 1960 года постройки Соседи - спокойные семейные люди Потолки стандартной высоты Коммуникации в рабочем состоянии Это надежный и перспективный вариант для тех, кто ценит выгодное расположение, транспортную доступность и потенциал

объекта, который после незначительных вложений станет комфортным жильем.

Финансовые условия: • В собственности с 2020 года • Возможна покупка в ипотеку •

Свободная продажа Рассмотрим все варианты оплаты:

наличка/ипотека/сертификаты. Звоните, чтобы обсудить детали! Рассмотрим все варианты сотрудничества. Код пользователя:

192891 Номер в базе: 10490755

