

🕒 Создано: 28.11.2025 в 08:16

Обновлено: 31.01.2026 в 18:35

**Республика Башкортостан, Уфа, проспект  
Октября, 150**

**4 700 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 150

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[проспект Октября](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

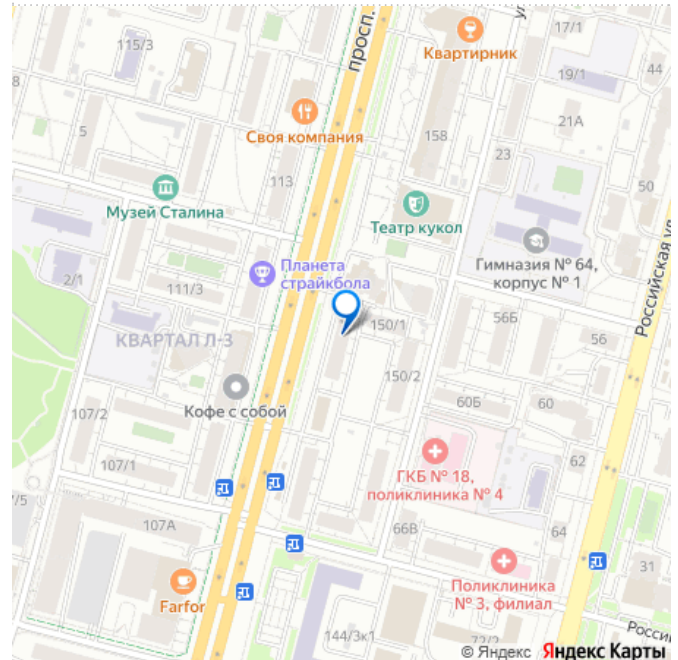
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается двухкомнатная квартира на оживленной улице Проспект Октября, ост. Театр Кукол Торцевая квартира, 41 м? Совмещенный санузел Требуется ремонт Мебель остается Квартира является торцевой, что обеспечивает дополнительную тишину и хорошую инсоляцию. Объект находится в собственности с 2020 года, продается свободно, возможна покупка с использованием ипотечных средств или жилищных сертификатов. Состояние квартиры подразумевает необходимость косметического ремонта, при этом вся мебель остается новому владельцу. Санузел совмещенный, все инженерные коммуникации находятся в рабочем состоянии. Особенности локации: • Проспект Октября - главная транспортная «артерия» г. Уфы • В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура • Во дворе детская и спортивная площадки Технические детали: Крепкий кирпичный дом 1960 года постройки Соседи - спокойные семейные люди Потолки стандартной высоты Коммуникации в рабочем состоянии Это надежный и перспективный вариант для тех, кто ценит выгодное расположение, транспортную доступность и потенциал

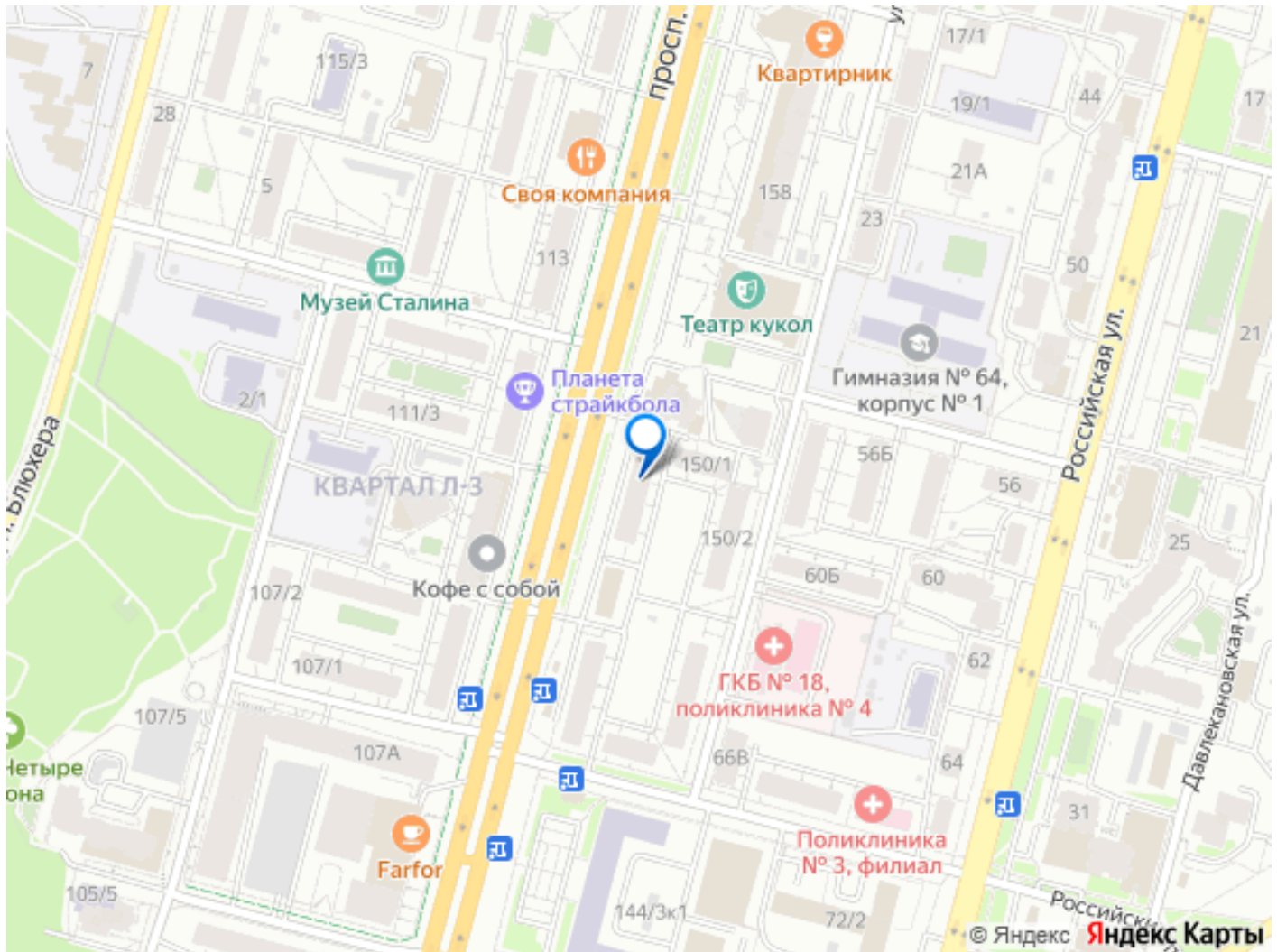
объекта, который после незначительных вложений станет комфортным жильем.

Финансовые условия: • В собственности с 2020 года • Возможна покупка в ипотеку •

Свободная продажа Рассмотрим все варианты оплаты:

наличка/ипотека/сертификаты. Звоните, чтобы обсудить детали! Рассмотрим все варианты сотрудничества. Код пользователя:

192891 Номер в базе: 10490755



Move.ru - вся недвижимость России