

Создано: 04.02.2025 в 20:51

Обновлено: 03.02.2026 в 21:10

<https://ufa.move.ru/objects/9286429127>

Анна Салихова, Анна Салихова

**79872520085**

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
улица Худайбердина, 126**

**3 200 000 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица  
Худайбердина, 126

Улица

[улица Худайбердина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

24.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

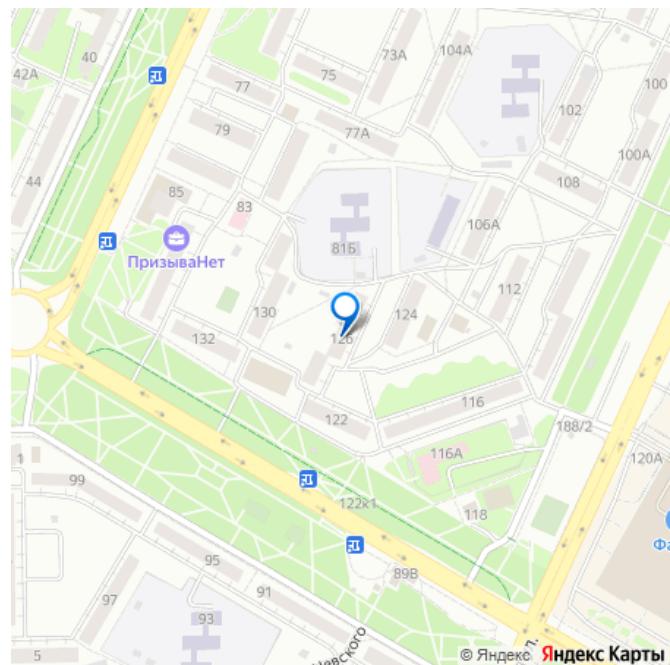
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



## Описание

Продам #двуухкомнатную квартиру, переделанную в #трехкомнатную по ул. Худайбердина (перепланировка узаконена). Дом после капитального ремонта, с хорошей тепло- и шумоизоляцией. Комнаты смежные, балкон застекленный, удачный средний этаж, свежие обои в зале, санузел совмещенный, вместительная прихожая.

Ключевые параметры: Общая площадь 41,9 кв.м. Площадь по Росреестру 41,1 кв.м.

Жилая площадь 24,5 кв.м. Площадь кухонной зоны 5,8 кв.м. Балкон. Инфраструктура:

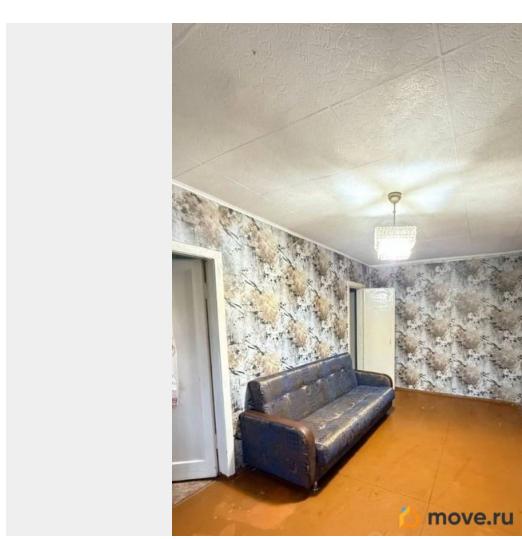
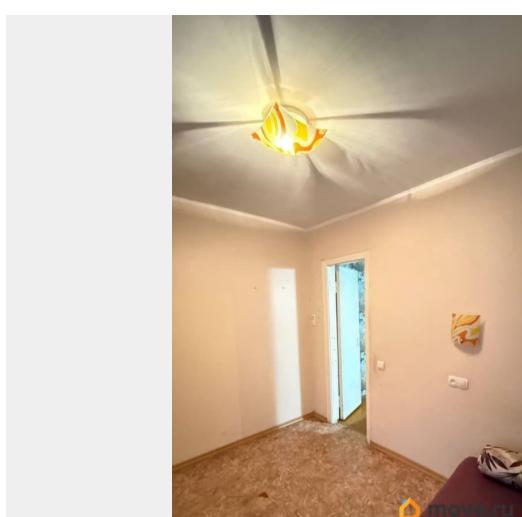
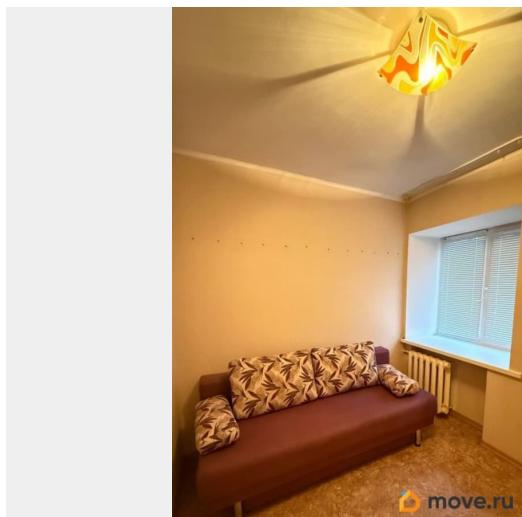
Детские сады 51 и 59 Гимназия 1 (дошкольное отделение) Многообразие

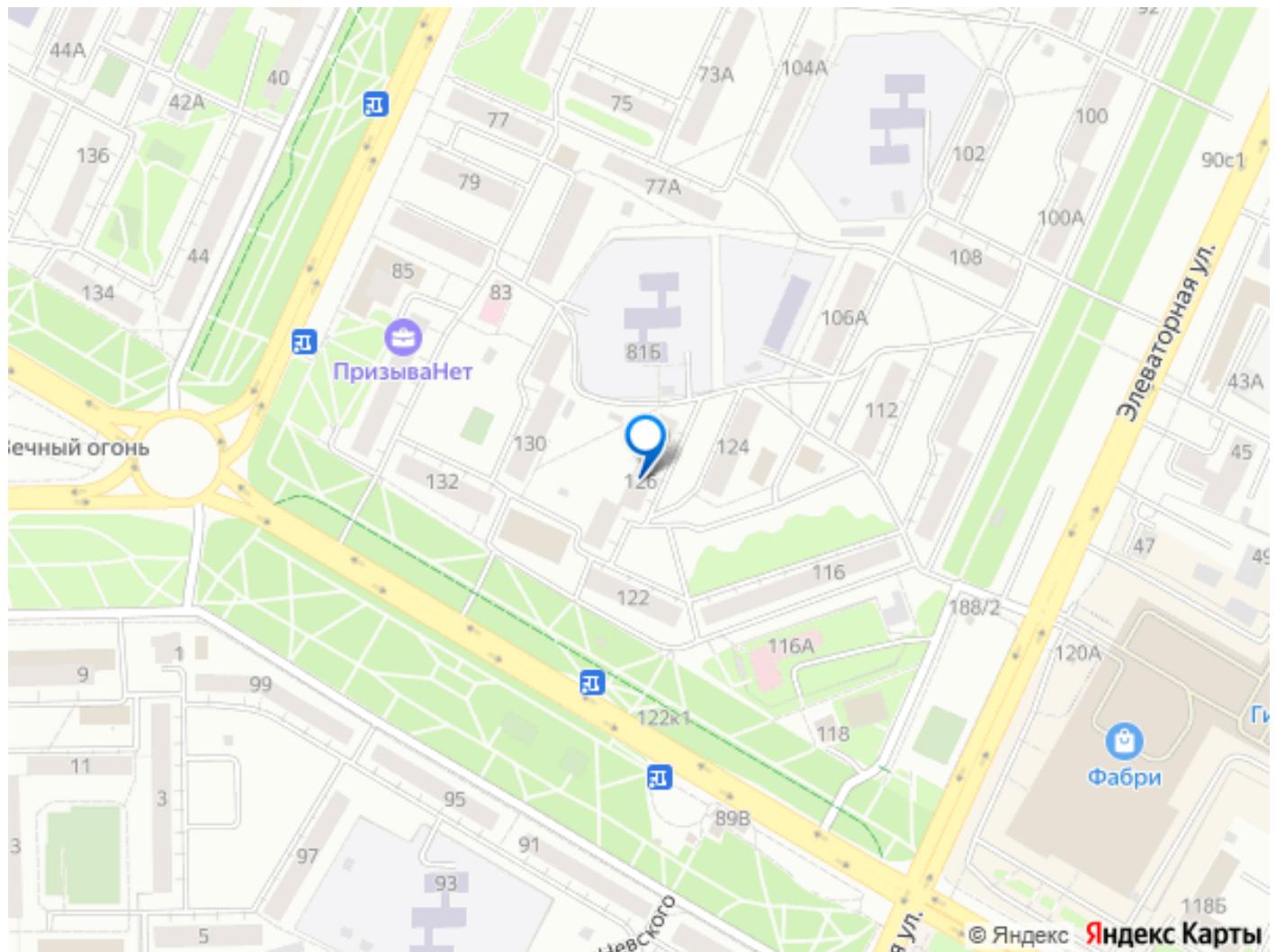
продуктовых магазинов, ТЦ Фабри

Парикмахерские, аптеки Остановки

общественного транспорта Документы: Без

долгов и обременений Все документы готовы к продаже, быстрая сделка! Отличный вариант, реальному покупателю предусмотрен ТОРГ, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России