

Создано: 29.01.2026 в 15:04

Обновлено: 29.01.2026 в 15:11

<https://ufa.move.ru/objects/9288549705>

Люди.Pro, Люди.Pro

79867018259

Республика Башкортостан, Уфа, улица Энтузиастов, 15

7 600 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Энтузиастов, 15

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Энтузиастов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

41.8 м²

Этаж

6/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

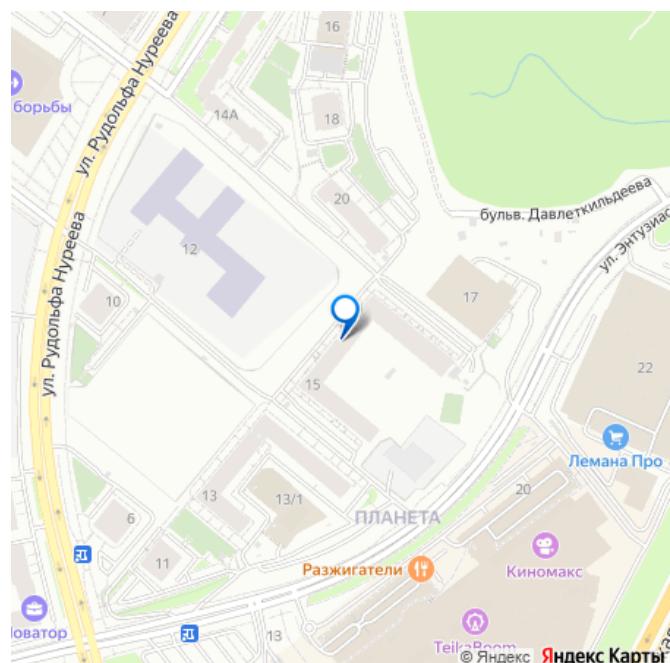
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается светлая, уютная квартира 2 комнатная квартира с качественным евроремонтом, по адресу: Энтузиастов, д. 15, 6 этаж 25 этажного дома. Планировка: - просторная кухня-гостиная 14,8 кв.м, с выходом на лоджию; - уютная спальня 13 кв.м, - большой сан. узел , - вместительная гардеробная. Ремонт и состояние: Качественный евроремонт: -Ламинат на полу, - плитка в коридоре, - ванной керамическая плитка, - качественная сантехника и смесители, - современные межкомнатные двери, - натяжные потолки, - надежная входная дверь, - кафельные полы оборудованы системой подогрева («теплые полы») Остаётся: Кухонный гарнитур Водонагреватель Мебель в ванной Возможность обсуждения оставления остальной мебели и техники Преимущества: - Гардеробная позволяет оптимизировать пространство -Индивидуальная лучевая разводка отопления и отдельный счётчик тепла- низкие платежи квартплаты - Расположен в современной и благоустроенной части города рядом с ТРЦ «Планета» -Удобная транспортная доступность -Охрана частного охранного предприятия (ЧОП) и консьерж-служба Дизайн двора: -Закрытая территория с зонами для активного отдыха -Отсутствие

автомобилей внутри двора -Чистота и порядок, хорошее освещение -Детская и спортивная площадки -Парковочные места вокруг комплекса, подземный паркинг (возможна аренда или покупка мест)

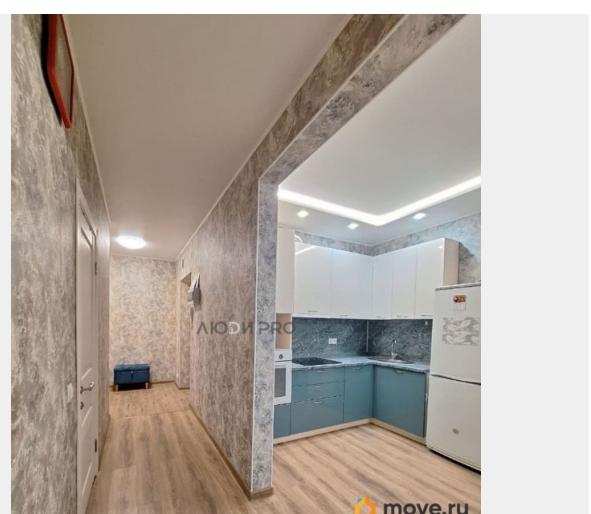
Инфраструктура района: Магазины напротив дома: Леруа Мерлен, ТРЦ «Планета»

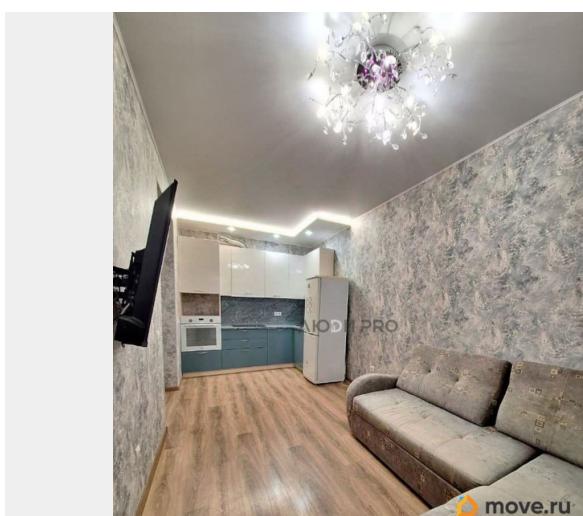
Несколько автобусных остановок в пешей доступности (~5-7 минут пешком): Рудольфа Нуриева ТРЦ «Планета» Бульвар Давлеткильдеева Автобусы и маршрутки 246, 350, 6, 75, 166, 225, 232, 244, 248, 57А

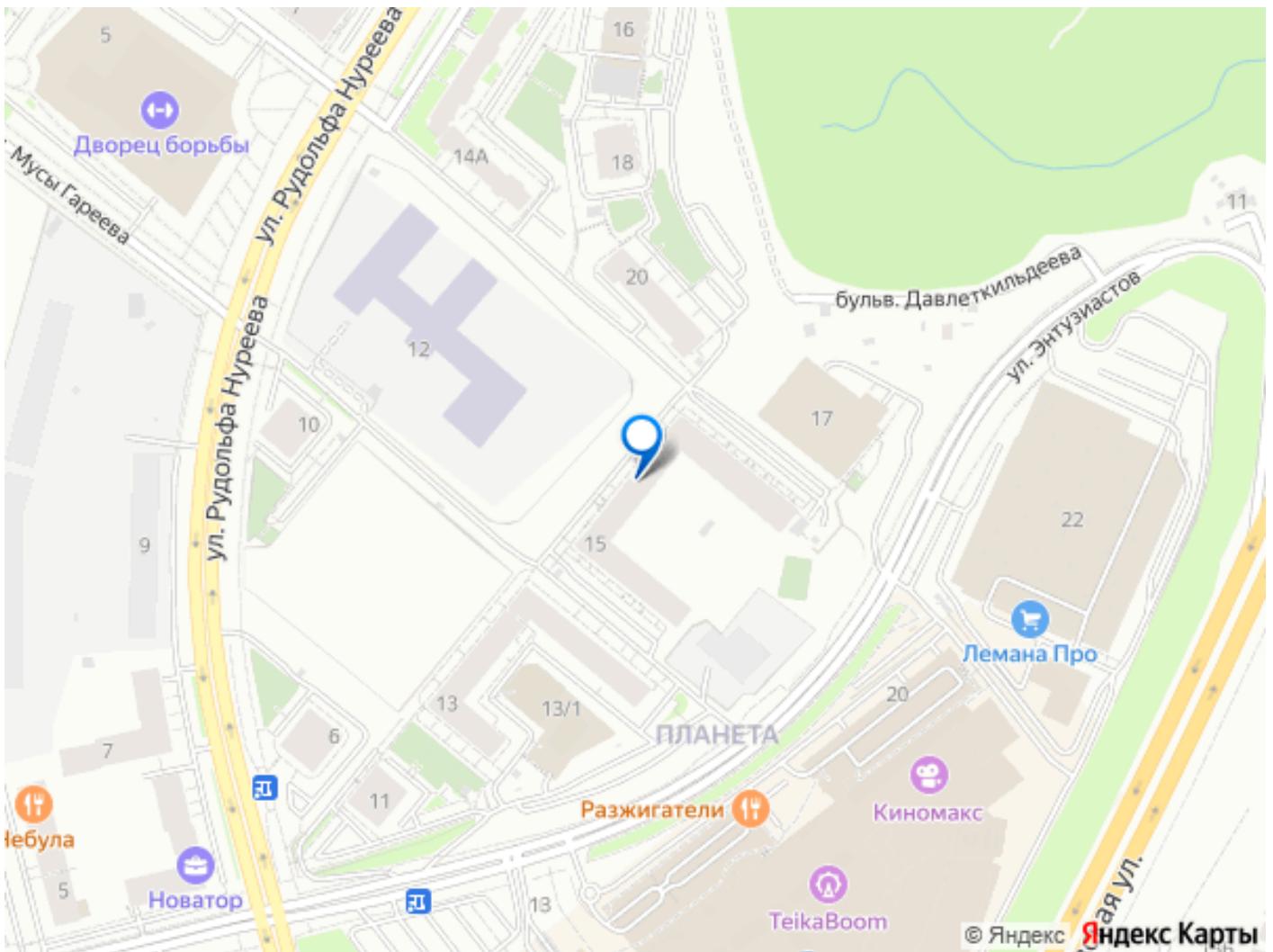
Продуктовые магазины, аптека, Wildberries, Ozon, салоны красоты и парикмахерские прямо в доме Магазины «ЖизньМарт», «Экопышка» в соседних домах Проспект Салавата Юлаева всего в 2 минутах езды

Школа поблизости, спортивный центр борьбы с бассейном рядом Правовая ситуация: Один совершеннолетний владелец Полностью готовые документы Нет арестов, обременений и задолженностей Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт, качество и удобство расположения!

Свяжитесь с продавцом для просмотра и покупки вашей будущей идеальной квартиры! Один взрослый собственник. Арт. 127349128







Move.ru - вся недвижимость России