

Создано: 27.02.2026 в 12:21

Обновлено: 03.03.2026 в 12:40

9 077 416 ₺

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

17.8 м²

Общая площадь

41.87 м²

Этаж

19/31

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://ufa.move.ru/objects/9290677266>

Группа компаний СУ №1, Группа компаний СУ №1

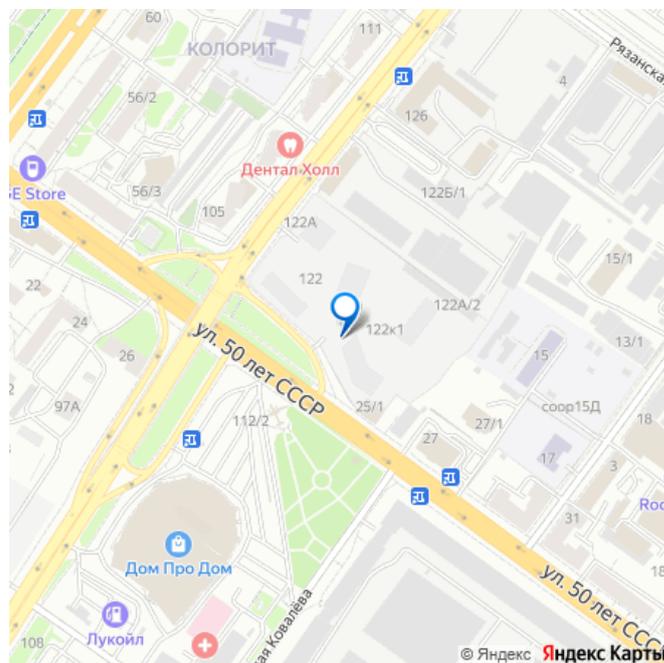
79842341189

для заметок

ГОТОВАЯ УДОБНАЯ ЖИЗНЬ ДЛЯ СЕМЬИ

СЕРДЦЕ УФЫ

- Удобный выезд на пр. Салавата Юлаева, остановка в 5 минутах пешком
- Получистовая отделка для экономии вашего бюджета
- Рядом детсады, школы, поликлиники, стоматология
- ТЦ «Планета» в 4 минутах на авто



лифт

Описание

Ваша будущая 2 комнатная квартира 41,87 кв.м. с продуманной планировкой: спальня — 14,09 кв.м. кухня-гостиная — 17,82 кв.м. прихожая — 3,37 кв.м. санузел совмещенный — 4,9 кв.м. высота потолков — 2,7 кв.м.

отделка — предчистовая Успейте купить по выгодным ценам на старте продаж!

Подберем лучшую программу покупки для вас: Семейная ипотека IT-ипотека Военная ипотека Стандартная ипотека Готовая жизнь «здесь и сейчас»: Потолки до 3 м Паркинг — более 800 машиномест, в том числе

подземные, надземные и гостевые места

Закрытый двор, охрана, видеонаблюдение по периметру и в подъездах 237 кладовых

Площадки для выгула собак Воркаут-зоны и велодорожки Здесь формируется

сообщество, где ценят надежность, статус и функциональность пространства для всей

семьи. ЖК «Сердце Уфы» — место «не в центре», а в сердце Уфы. Здесь вы сохраните связь с природой и любовь к активному

отдыху и будете пользоваться всеми

преимуществами городской и транспортной инфраструктуры. Транспортная доступность:

5 минут до проспекта Салавата Юлаева 15

минут до центра города 5 минут пешей

прогулки до ближайших остановок 12 минут

до выезда из города Можно за 5 минут

доехать до зеленого массива при ул. Рихарда

Зорге и лесопарка за ул. Менделеева с

горнолыжным склоном и трассой для беговых

лыж. Еще ближе — до зоны тропы здоровья

«Театральная». «Сердце Уфы» — центр

притяжения вашей жизни. Все важное для

семьи — в пешей доступности. От детского развития до спорта премиум-класса. Это место для динамичного ритма жизни в режиме многозадачности семьи. Дом находится в районе с развитой социальной инфраструктурой. В пешей доступности: детские сады, школы поликлиники, аптеки, медцентр магазины, ПВЗ фитнес-клубы, спа, салоны красоты, рестораны До ТЦ «Планета» — 4 минуты на авто. Успейте оформить сделку по выгодной цене на старте продаж. Приходите в наш офис продаж на чашечку кофе, чтобы лично узнать все детали и забронировать квартиру вашей мечты. Напишите или позвоните нам, чтобы назначить встречу!

ГОТОВАЯ УДОБНАЯ ЖИЗНЬ ДЛЯ СЕМЬИ

СЕРДЦЕ УФЫ
ВАШЕЙ СЕМЬИ

- Удобный выезд на пр. Салавата Юлаева, остановка в 5 минутах пешком
- Полушерстяная отделка для экономии вашего бюджета
- Рядом детсады, школы, поликлиники, стоматология
- ТЦ «Планета» в 4 минутах на авто



2С
14,09 м²
41,87 м²



move.ru

СВОБОДА ЖИЗНЕННОГО ПРОСТРАНСТВА С ЗАЩИТОЙ ВАШЕЙ ПРИВАТНОСТИ

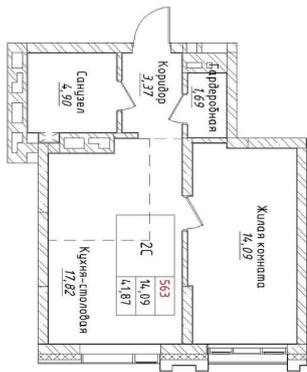
- Потолки до 3 метров и кухни от 17 м² в смарт-планировках
- Подземный паркинг и наземные машиноместа
- Закрытый двор, охрана, видеонаблюдение по периметру и в подъездах



СВОБОДА ЖИЗНЕННОГО ПРОСТРАНСТВА С ЗАЩИТОЙ ВАШЕЙ ПРИВАТНОСТИ

- Потолки до 3 метров и кухни от 17 м² в смарт-планировках
- Подземный паркинг и наземные машиноместа
- Закрытый двор, охрана, видеонаблюдение по периметру и в подъездах





move.ru



Advertisement for the residential complex "СЕРАЦЕ УФЫ". The image shows a modern building facade and a floor plan for unit 2C. The floor plan details are as follows:

- Жилая комната (Living room): 14.09 m²
- Кухня-столовая (Kitchen-dining area): 17.82 m²
- Спальня (Bedroom): 14.09 m²
- Коридор (Corridor): 3.37 m²
- Санузел (Bathroom): 4.90 m²
- Входная (Entrance)
- Шкафы (Closets)

Additional information: 2C, 14,09 м², 41,87 м². The logo "СЕРАЦЕ УФЫ" and "move.ru" are also present.

