

Создано: 12.01.2026 в 14:59

Обновлено: 13.01.2026 в 21:15

<https://ufa.move.ru/objects/9287930059>

Алия Галиаскарова, Самолет Плюс

**79196024471**

**Республика Башкортостан, Салават,  
бульвар Салавата Юлаева, 45**

**2 300 000 ₽**

Республика Башкортостан, Салават, бульвар Салавата Юлаева, 45

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

28.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

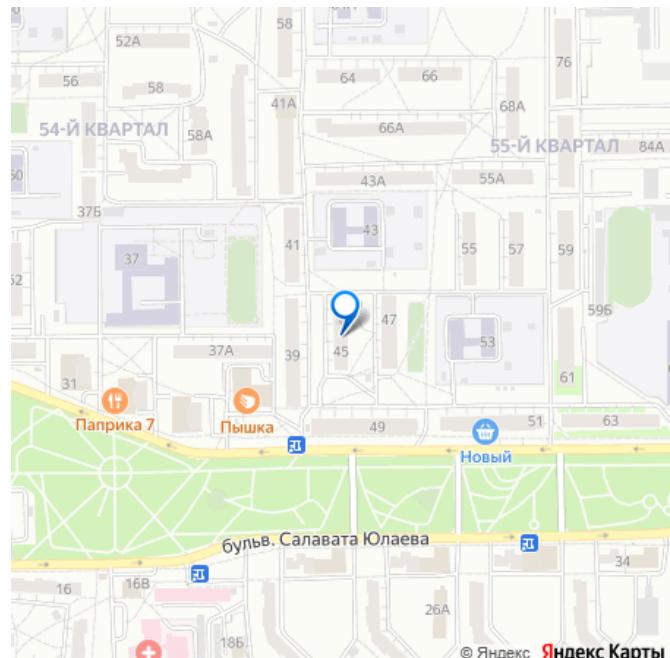
6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

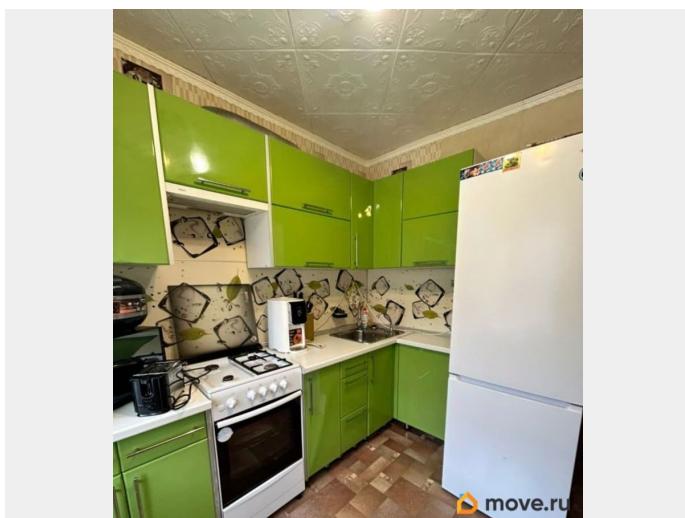
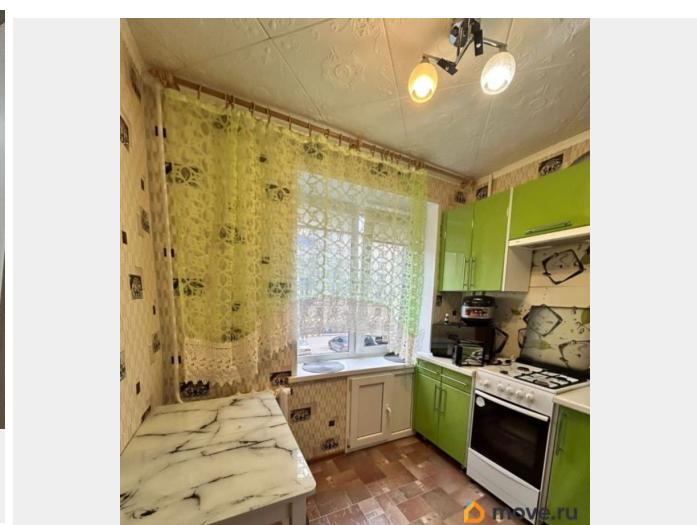
Покупка в ипотеку

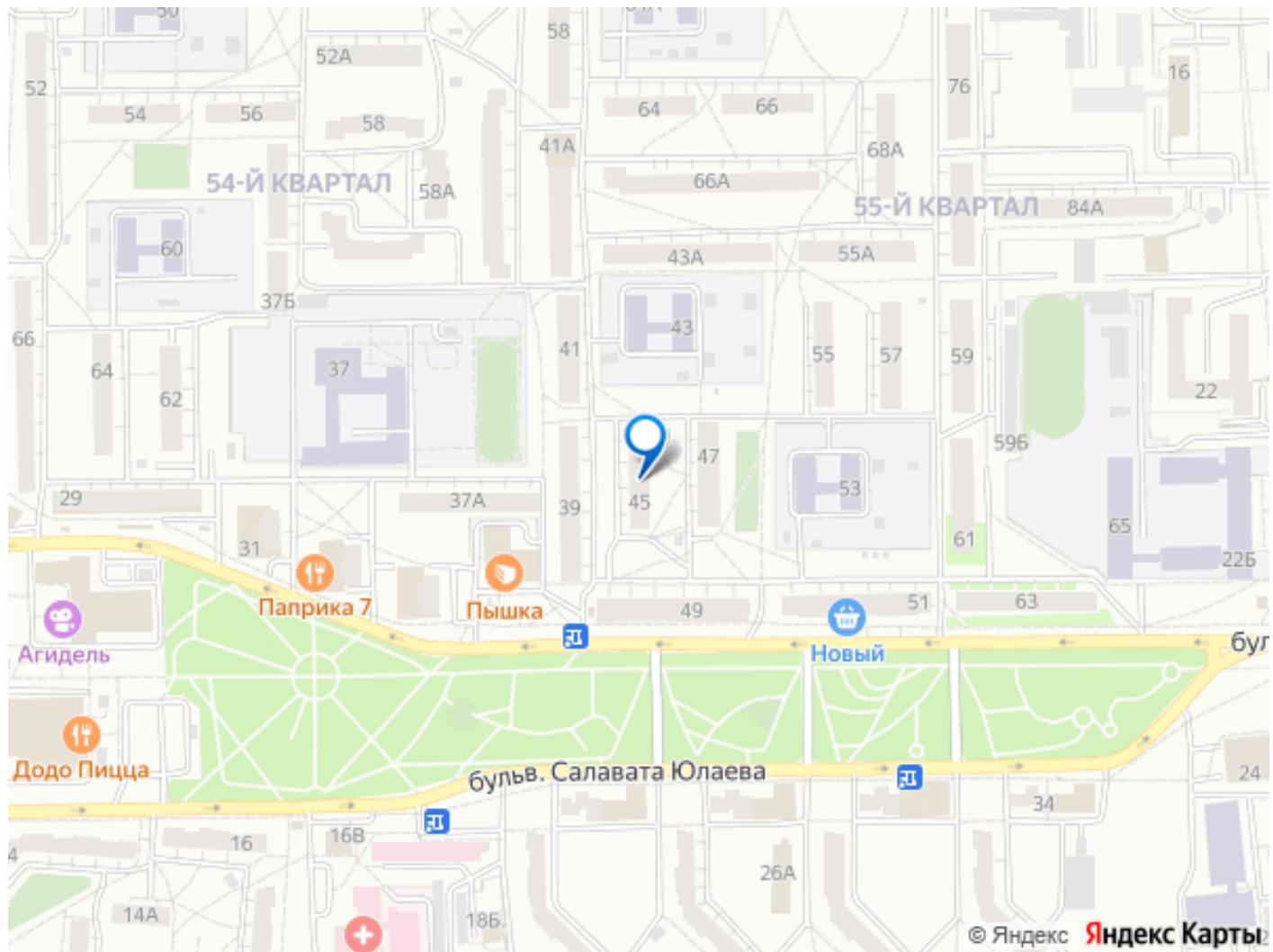
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Двухкомнатная квартира на втором этаже кирпичного дома с раздельными ходами. Внутри квартала, тишина. Окна во двор. Комнаты изолированные. Сделана перепланировка (установлена) - стало удобнее! Площадь кухни теперь 6,7 кв.м. Смотрите дополнение к плану из техпаспорта. Косметический ремонт, можно заехать и жить - натяжные потолки, качественный свет, пластиковые окна в квартире и на балконе(с жалюзи), на полу линолеум. Один собственник. Район один из самых развитых - в самом квартале и вокруг всё, что нужно для комфортной городской жизни, в том числе для детей. Все что на фото остается: кухонный гарнитур, холодильник, стиральная машина, диван, стол, стенка в зале, шкафы. Дом расположен внутри квартала в развитой части города. Великолепное место для семьи с детьми! Во дворе дома расположен детский сад, шаговой доступности школа18. Придомовая территория дома ухожена. Звоните! Сопровождение сделок любой сложности!





Move.ru - вся недвижимость России