

Создано: 20.08.2025 в 15:54

Обновлено: 13.10.2025 в 10:26

<https://ufa.move.ru/objects/9284282504>

Собственник

79871305210

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Менделеева, 126**

7 800 000 ₽

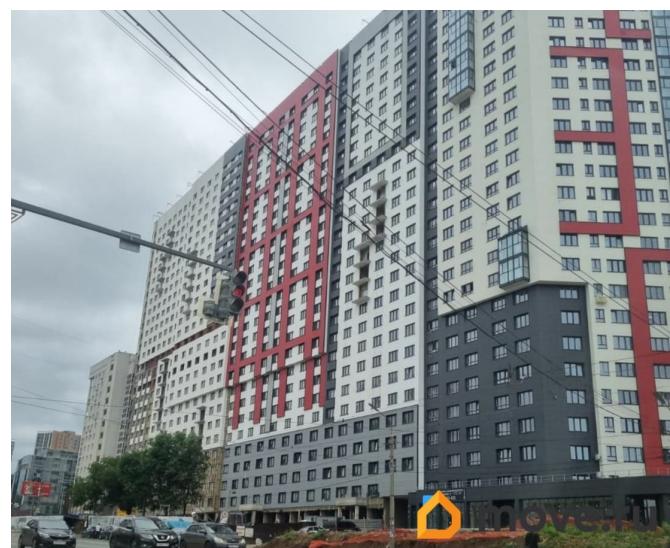
Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 126

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Менделеева](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25.9 м²

Площадь кухни

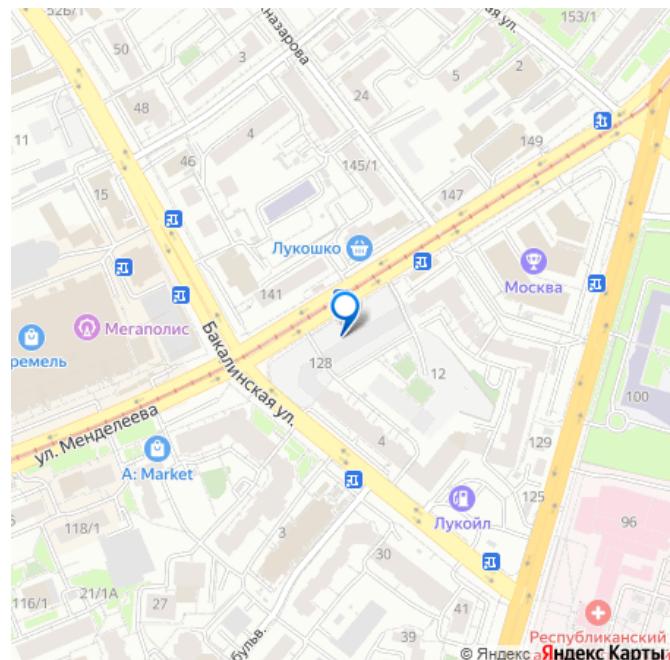
5 м²

Общая площадь

41.29 м²

Этаж

10/26



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

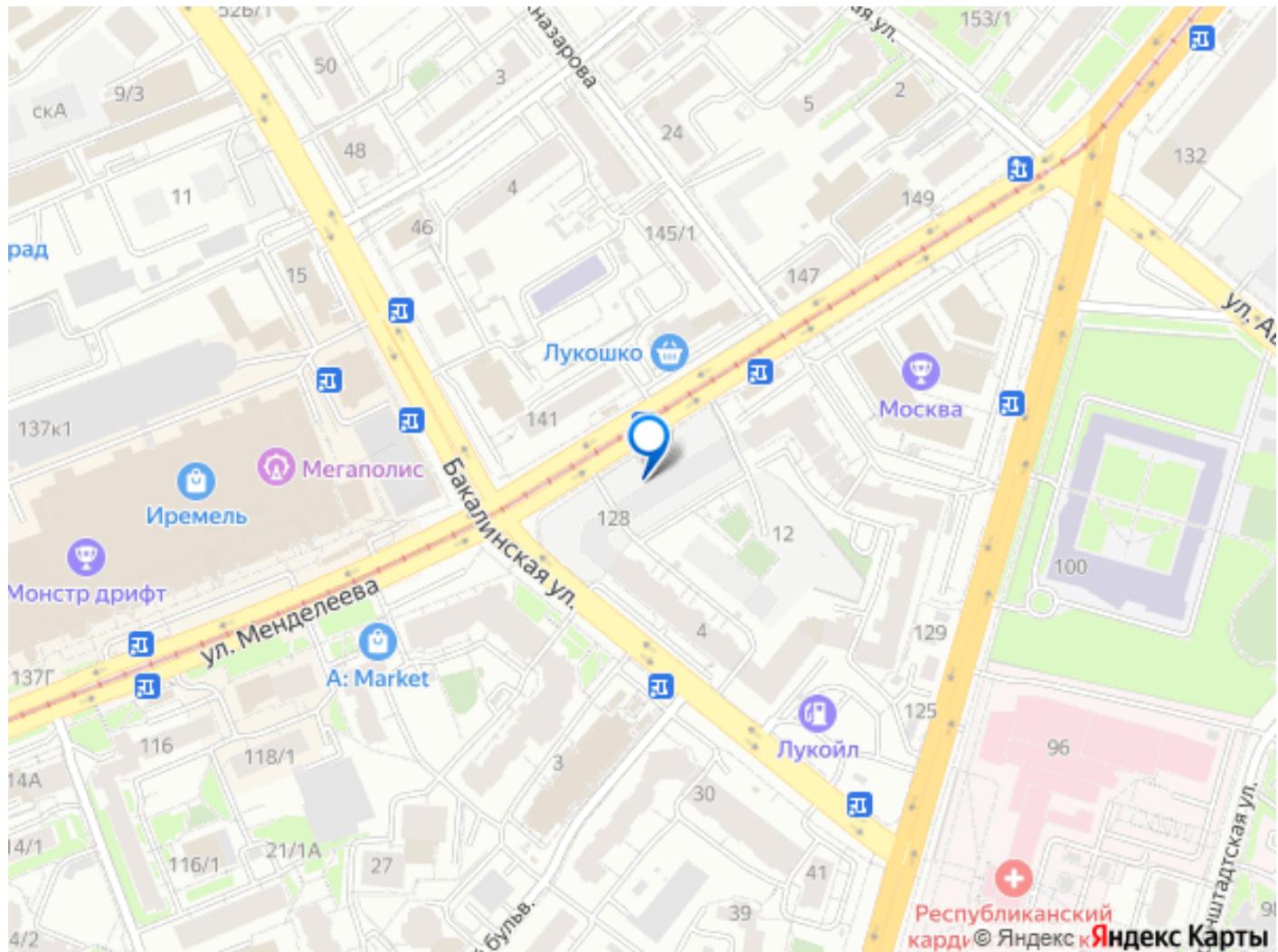
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира (2 смарт) с изолированными комнатами в новом монолитно-кирпичном доме. Квартира расположена на 10 этаже секции Б в жилом комплексе «Элементум». Окна выходят во двор. ЖК комфорт класса. Сам комплекс располагается на перекрестке улиц Менделеева и Бакалинская в самом центре МКР Зеленая роща. Квартира продается по переуступке прав требования. Дом вводится в эксплуатацию в 2025 году. Выдача ключей в конце года. Квартира сдается в качественной предчистовой отделке. В квартире требуется ремонт, что позволит вам воплотить свои дизайнерские идеи. Вокруг располагается развитая инфраструктура. В шаговой доступности вблизи жилого комплекса расположены: - ТЦ Иремель, - ТЦ Дуван, - ТЦ Аркада, - ТЦ Ультра, - 22 городская больница, - Санаторий Зеленая роща, Детские сады: 53, 235, 244 Учебные заведения: Гимназия 16, Школа 13, Школа 119, Республикаанская

художественная гимназия - интернат им. К.А. Давлеткильдеева. Развитая транспортная доступность. Риелторов просьба не беспокоить.



Move.ru - вся недвижимость России