

Создано: 14.02.2026 в 09:02

Обновлено: 14.02.2026 в 10:28

Республика Башкортостан, Уфа, проспект  
Октября, 37/1

**5 499 999 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 37/1

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[проспект Октября](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

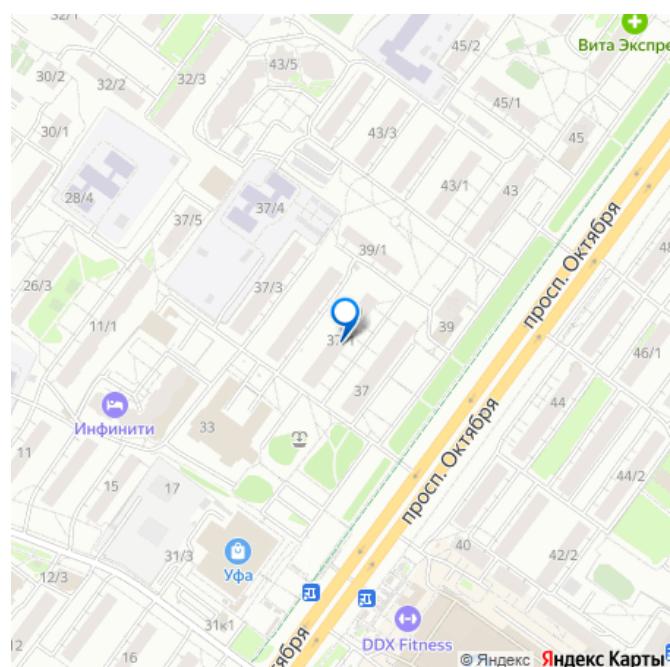
Покупка в ипотеку

<https://ufa.move.ru/objects/9289926016>

Ильсур Ишканин, Жилищная  
инициатива

**79869609085**

для заметок



да

возможна ипотека

## Описание

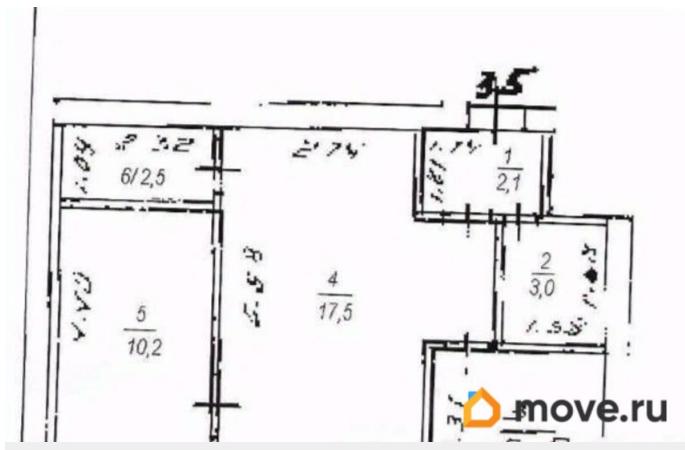
Арт. 129889314 Продается 2 квартира в хорошей локации по адресу: проспект Октября, д.37/1 на 4 этаже в 5-этажном кирпичном доме, 1965 года постройки.

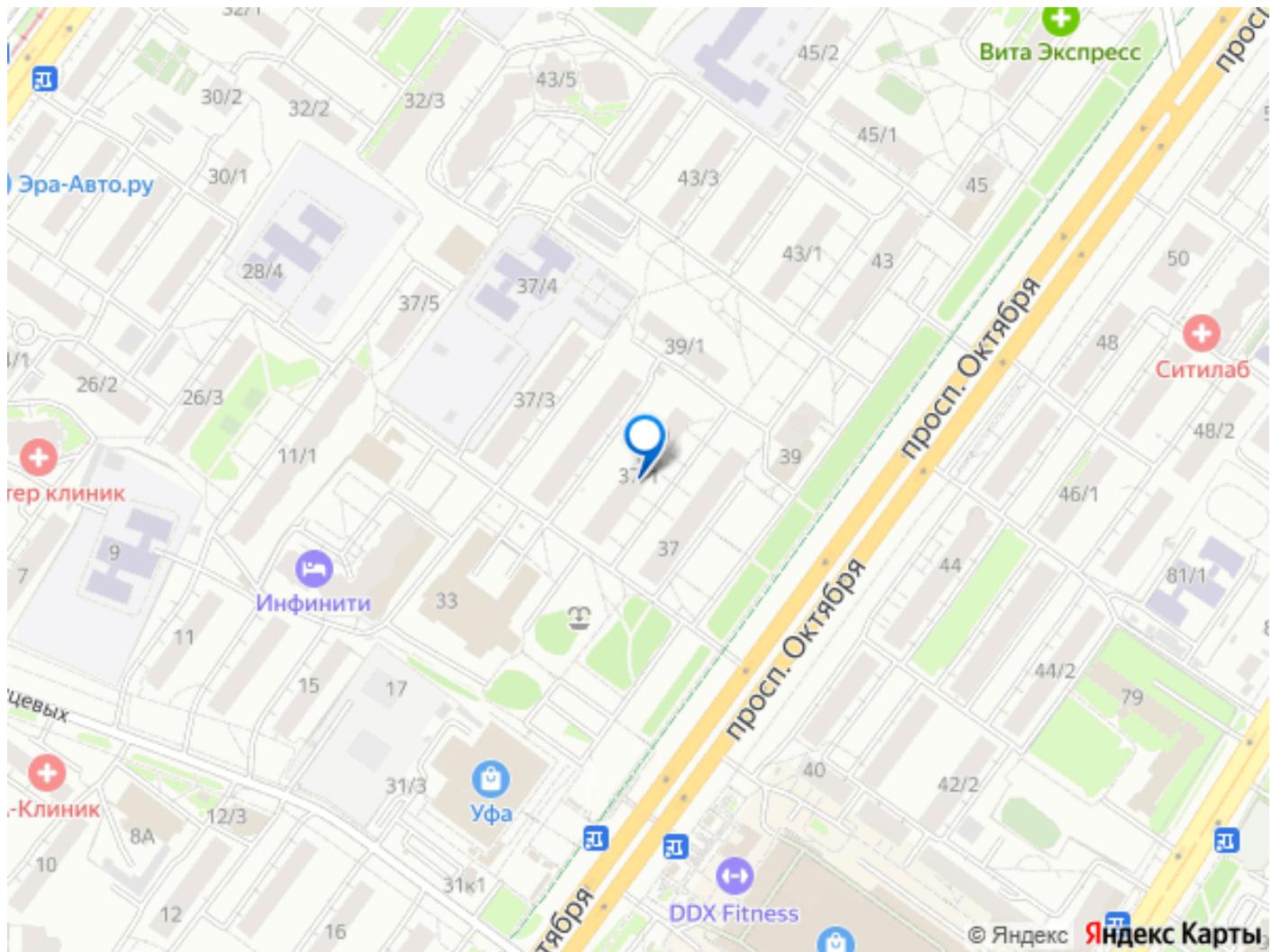
Параметры: площадь общая 41.1 кв.м, кухня 5.8 кв.м, комнаты 17,5кв.м, 10,2кв.м

Состояние: Санузел совмещенный отделан кафелем. Установлены хорошие окна, линолеум. Комнаты смежные, светлые и просторные. Дом очень теплый, шумоизоляция идеальная. Установлен домофон. Отличный вариант для проживания и для сдачи в аренду хороший спрос на данный район! Инфраструктура: Дом расположен в Советском районе города с развитой инфраструктурой! В шаговой доступности банки, кафе, рестораны. Школа 100, 7, детский сад 30 и 237. Трц Семья, Универмаг Уфа, Южный автовокзал.

Остановка общественного транспорта «Универмаг Уфа». Два взрослых собственника. Чистая продажа. Все документы готовы. Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС, пока квартиру ВАШЕЙ мечты не купил кто-то другой!!!







Move.ru - вся недвижимость России