

Создано: 04.09.2025 в 23:22

Обновлено: 07.01.2026 в 07:43

<https://ufa.move.ru/objects/9284692435>

Оксана Корень, Оксана Корень

79173526248

**Республика Башкортостан, Уфа,
Революционная улица, 98/4**

7 500 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Революционная улица, 98/4

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Революционная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.9 м²

Площадь кухни

20.3 м²

Общая площадь

41.07 м²

Этаж

24/26

Детали объекта

Тип сделки

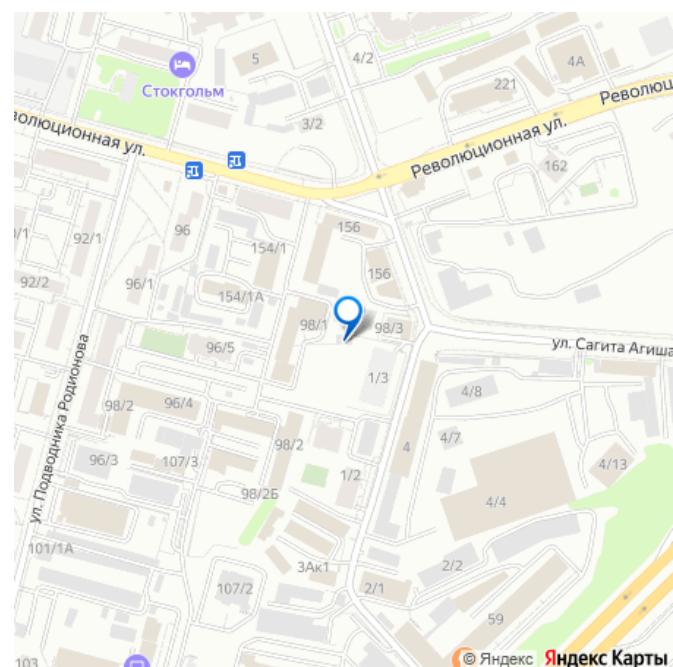
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная СМАРТ- квартира в доме комфорт-класса ЖК Эдисон в Советском районе города Уфы ул. Революционная дом 98/4 на 24 этаже 26 монолит-керамического кирпичного дома. Дом сдается в 2 квартале 2026 году (литер 1, секция 1). Эдисон расположен в центре Уфы, в паре минут от проспекта Салавата Юлаева и в 9 минутах от Гостиного двора. Уютный двор без машин, подземный паркинг и центр дошкольного образования. Квартира просторная с удобной планировкой. Много света и пространства.

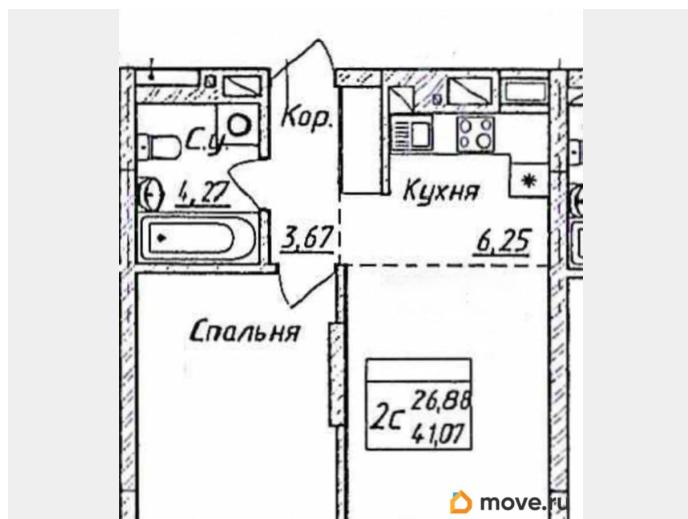
Видовая квартира, вид из окна во двор.

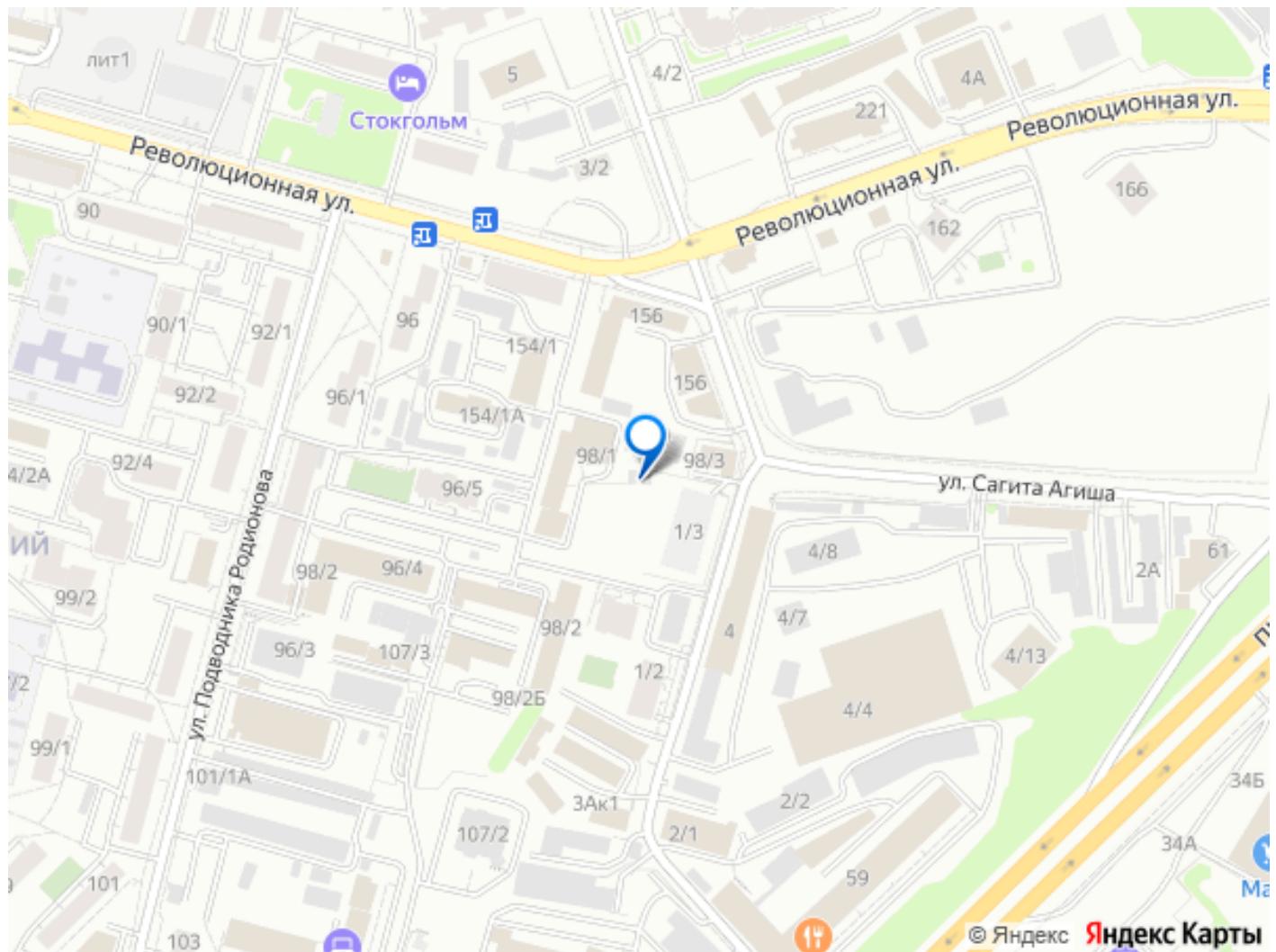
Предчистовая отделка уже выполнены все грязные и шумные работы. Вам остается самое приятное — чистовая отделка и подбор мебели. В доме установлена автономная крышная котельная, которая позволит вам сэкономить на коммунальных платежах. Вам не нужно записывать показания счётчиков.

Все данные собираются автоматически и передаются в УК. Двухуровневый паркинг оснащен скоростными воротами на въезде и системой видеонаблюдения. С паркинга до квартиры вы можете доехать на лифте.

Подъезд современный, просторный, на первом этаже есть место, где можно оставлять коляски и велосипеды. Консьерж. Видеонаблюдение. Детские игровые площадки во дворе. - общая площадь квартиры — 41,07 кв.м. -кухня- гостиная — 20,25 кв.м., - комната — 12,88 кв.м., - ванная комната 4,27 кв.м., - прихожая 3,67 кв.м. Инфраструктура: - школа 41, республиканская гимназия 1, лицей 107, - детские сады: 226, 129, 100, 278, 240 - УКПЭД, Уфимский профессиональный колледж им. Героя Советского Союза Султана Бикеева, БГАУ, школа вокала 1, профессиональный лицей полиграфистов 1, поликлиника 50, магазины, музей, аптеки. Удобный проезд в любую часть города.

ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!





Move.ru - вся недвижимость России