

Создано: 17.12.2025 в 16:28

Обновлено: 03.02.2026 в 07:58

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Софы Перовской, 22

**4 750 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Софы Перовской, 22

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Софы Перовской](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.06 м<sup>2</sup>

Этаж

6/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

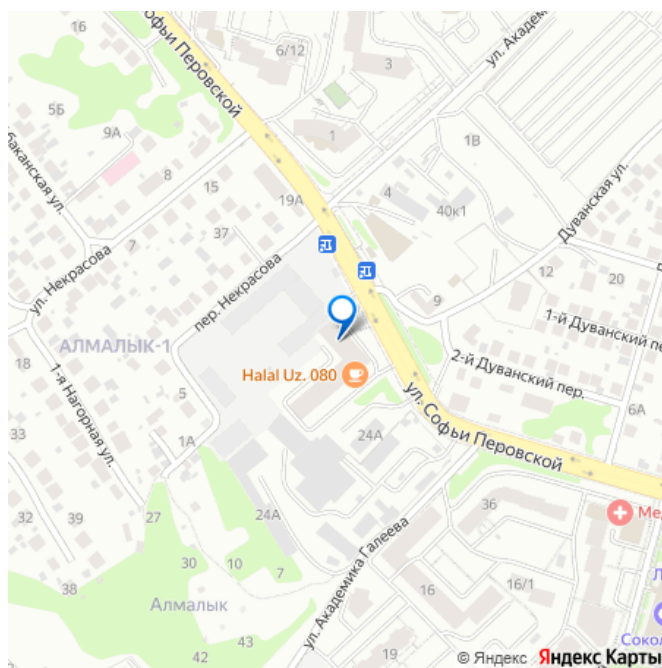
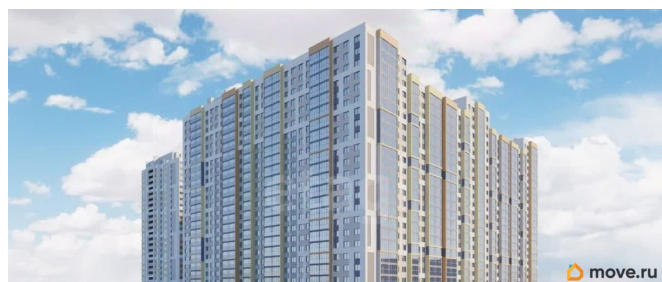
Ремонт

<https://ufa.move.ru/objects/9287496130>

**Ильдар Рамзиевич Мухаметшин,  
ЭТАЖИ Уфа**

**79867018726**

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

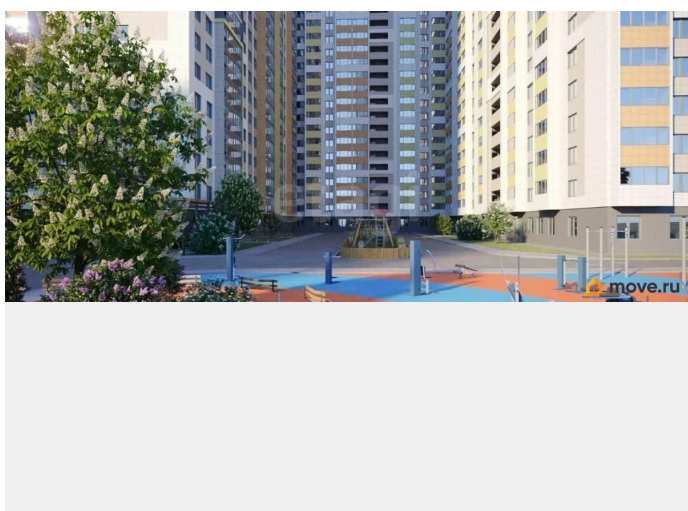
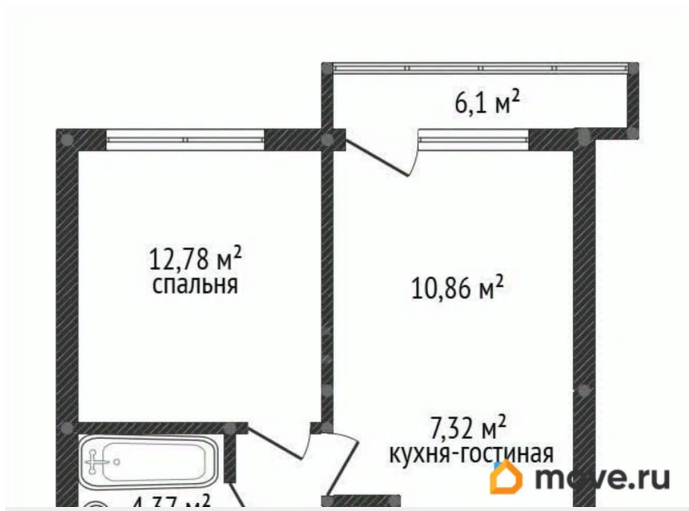
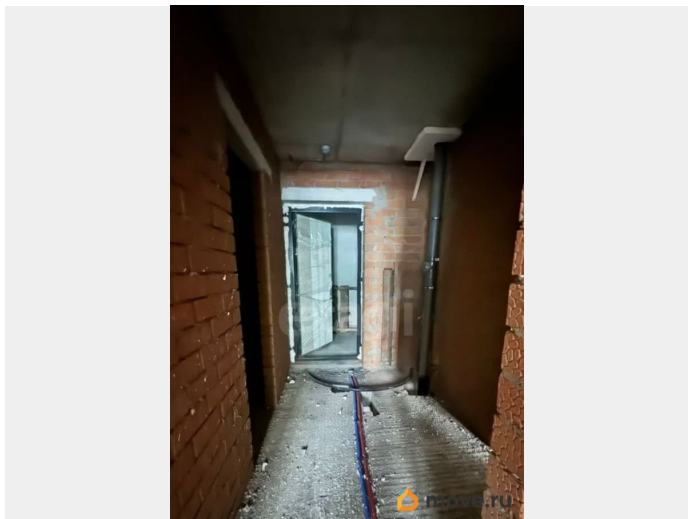
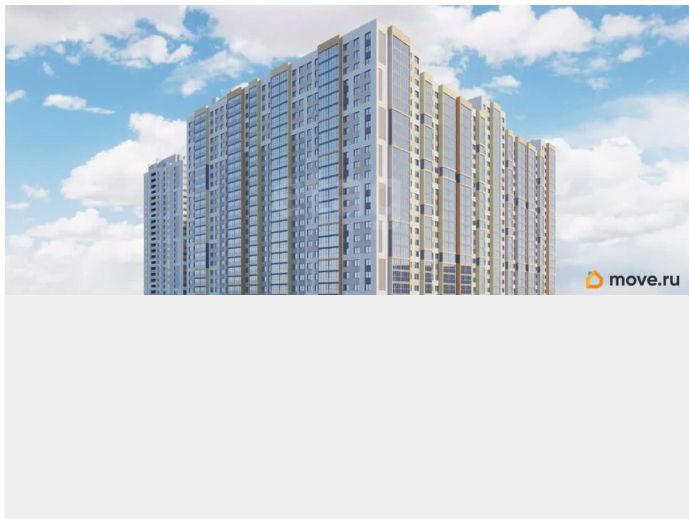
Покупка в ипотеку

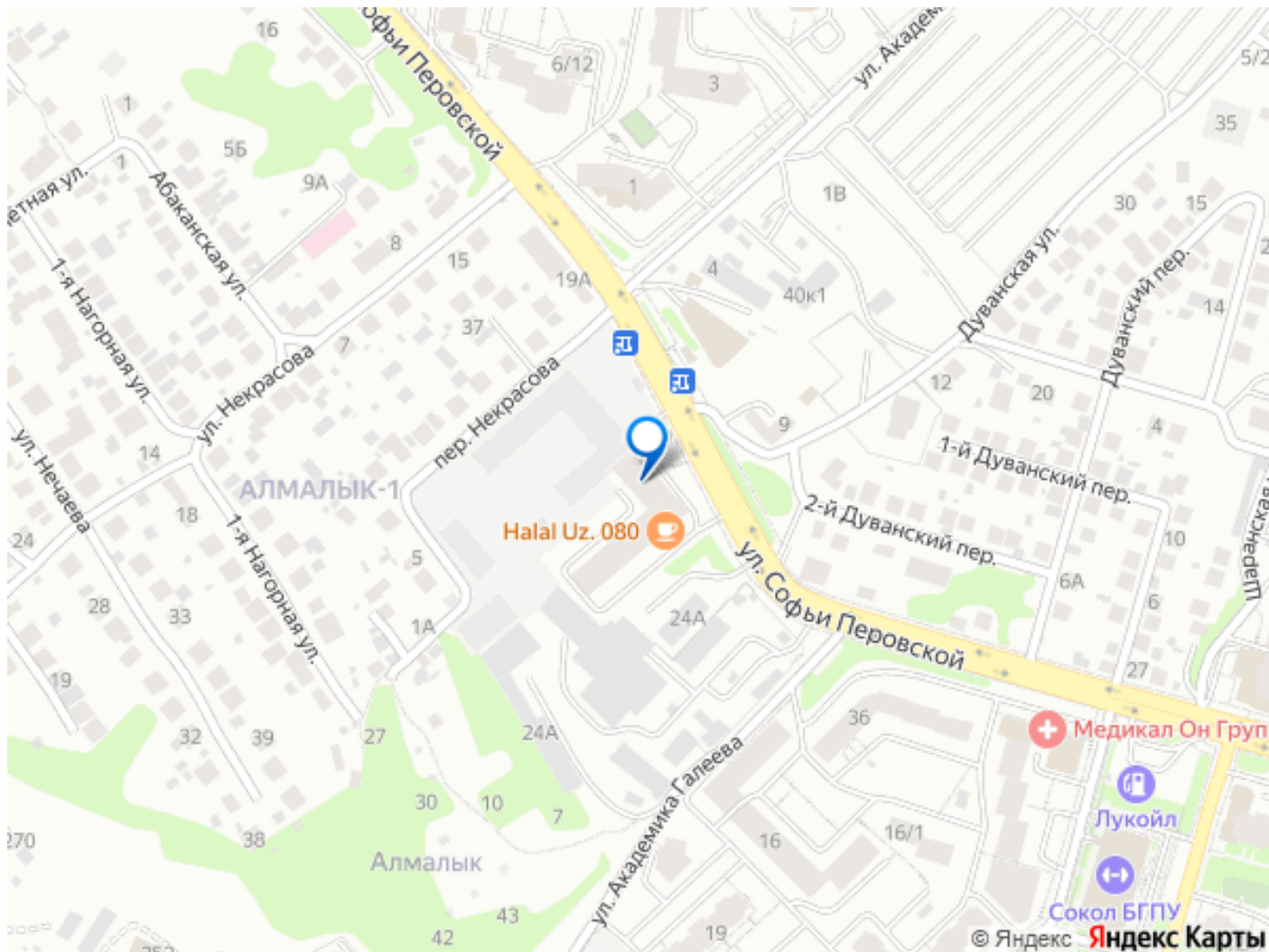
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается 2-комнатная квартира-смарт в ЖК Некрасовский по ул. Софьи Перовской д. 24  
Сдача 4 квартал 2025 года площадь 41.06 кв.м. 6/24 этаж дом мон+кирп санузел совмещен удачная планировка зона кухни совмещена с зоной гостиной с выходом на балкон в коридоре место под гардеробную окна во двор есть ниша под кухню отделка черновая в доме своя котельная, что существенно снижает размер коммунальных платежей. ЖК «Некрасовский» — это новый проект в 10 минутах езды от центра города. Рядом есть всё необходимое для жизни - в ближайшем окружении полностью готовая инфраструктура с магазинами, больницами, школами, садами и т.д. На территории комплекса современные детские и спортивные площадки, площадка для отдыха, зеленые насаждения, видеонаблюдение двора и подъездов. Закрытая придомовая территория со шлагбаумом. К концу 2026 г. будет построен свой многоуровневый паркинг. Рядом монумент Дружбы, набережная для прогулок, м/р Южный, школа МВД, Orange Fitness, улицы Менделеева, Кувыкина, Кавказская, Авроры, Батырская, Бакалинская, Октябрьской революции, Рабкоров, Муксинова и другие. Код пользователя: 100715 Номер в базе: 10653626





Move.ru - вся недвижимость России