

🕒 Создано: 19.02.2026 в 10:06

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 12:38

Эмиль Чингизов, Люди.Pro

79869708348

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Летчика Кобелева, 3/1**

5 300 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Летчика Кобелева, 3/1

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.9 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

40.9 м²

Этаж

2/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

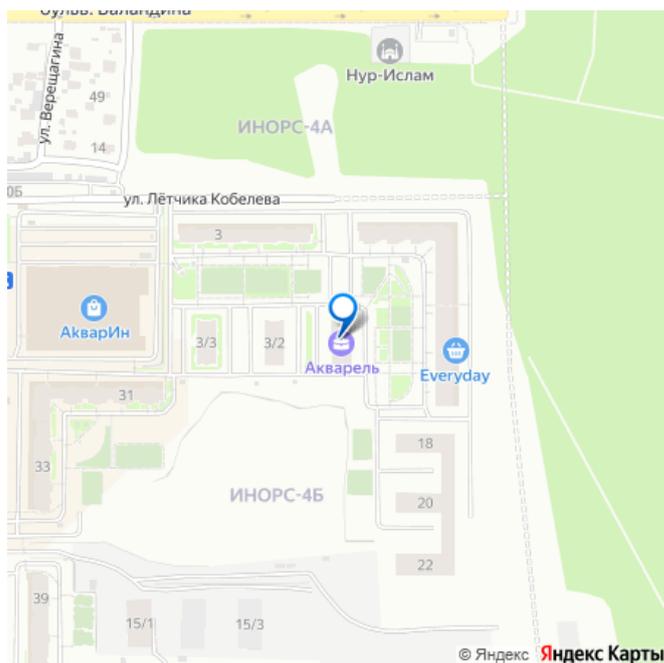
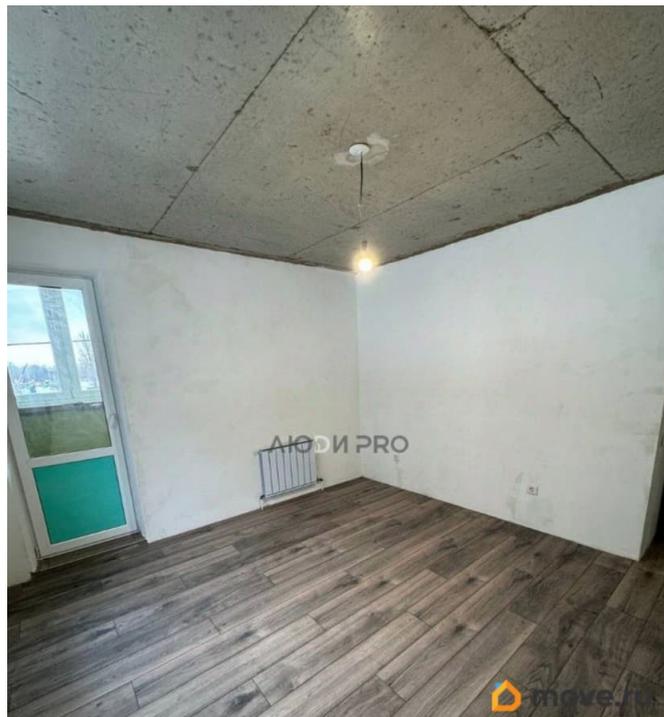
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

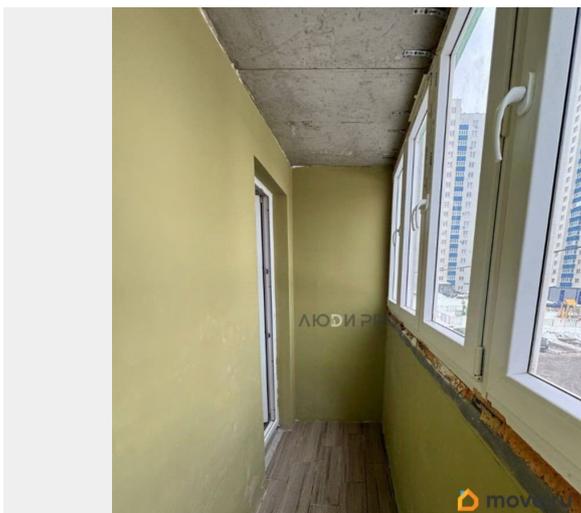
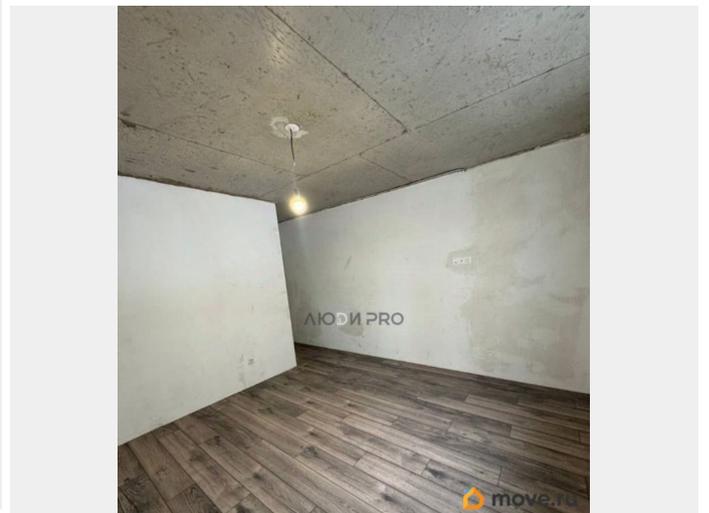
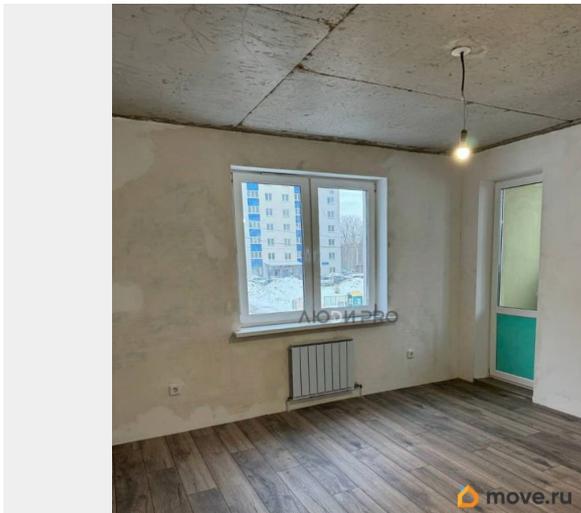
да

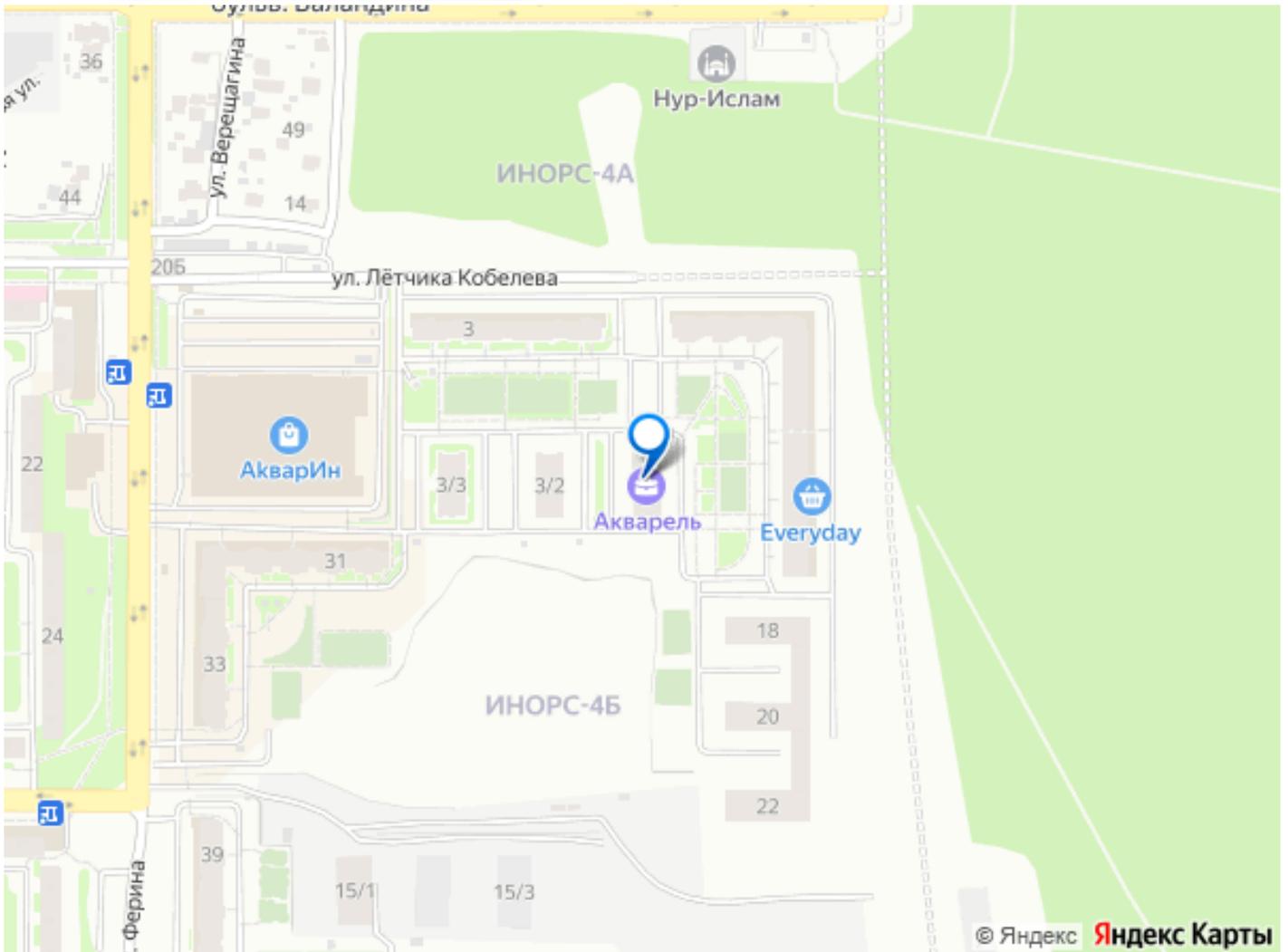
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся квартира для комфортной жизни. Уфа, микрорайон Инорс, ул. Лётчика Кобелева, 3/1 Отличный вариант для семьи, молодых пар или тех, кто ищет спокойное и удобное место для жизни. О квартире В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт: •на полу — качественный ламинат •лоджия отделана плиткой •ванная комната полностью готова к использованию Вам остаётся поклеить обои по своему вкусу и натянуть потолки — идеальная возможность сделать интерьер «под себя» без переплаты за чужой дизайн. Остаётся новым владельцам: •стиральная машина •новая варочная поверхность О доме Современный и ухоженный дом: •3 лифта •консьерж •видеонаблюдение Чистые подъезды и порядок в местах общего пользования. Двор и окружение •4 детские площадки для разных возрастов •футбольное и баскетбольное поле Вокруг — новые дома, тихий и спокойный район. Соседи — адекватные, доброжелательные, в основном семьи с детьми. Инфраструктура В шаговой доступности: •сетевые магазины •аптеки •пункты выдачи заказов •ТРЦ Акварин с кинотеатром Образование рядом: •детские сады 262, 264, 169, 261 •лицеи 60 и 68 •школа 51 Юридическая информация без долгов и обременений два собственника

быстрый выход на сделку Такие варианты в этом районе появляются редко. Звоните, расскажу и покажу более подробно. При необходимости помогу с одобрением ипотеки. Арт. 131477025





Move.ru - вся недвижимость России