

🕒 Создано: 10.06.2025 в 14:55

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 17:56

**Республика Башкортостан, Уфа,  
Коммунистическая улица, 98/1**

**8 900 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, Коммунистическая улица,  
98/1

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.4 м<sup>2</sup>

Этаж

12/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

<https://ufa.move.ru/objects/9281145203>

**Денис Дмитриевич Коновченко,  
ЭТАЖИ Уфа**

**79173635970**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

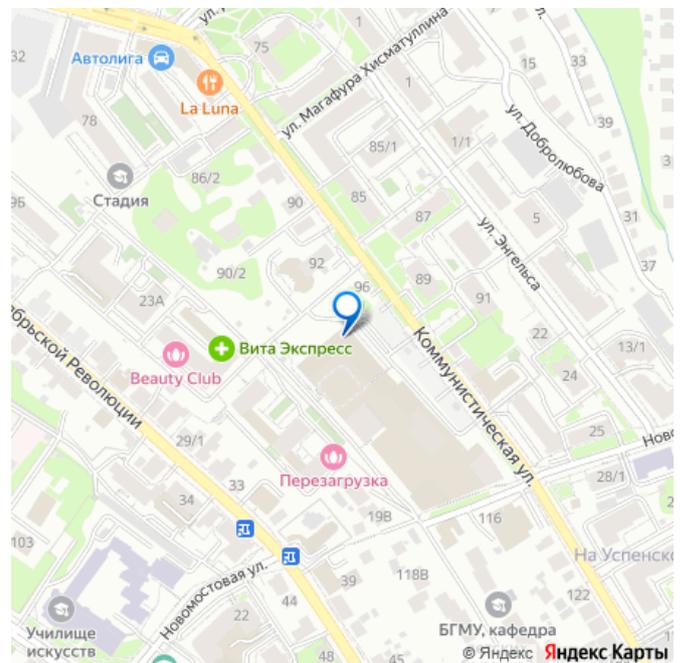
Покупка в ипотеку

да

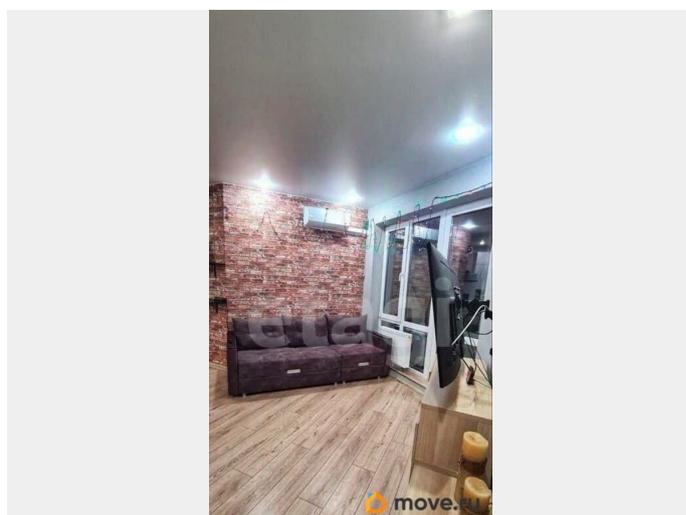
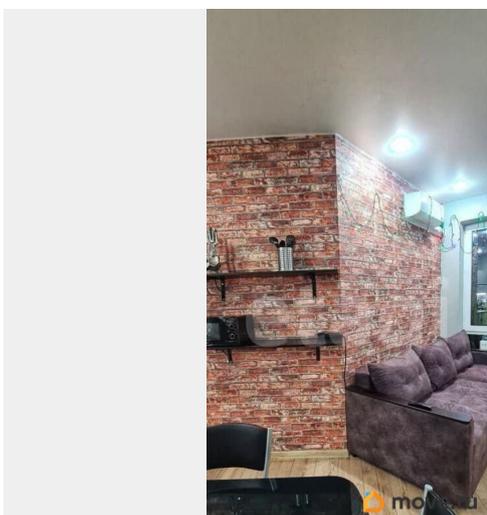
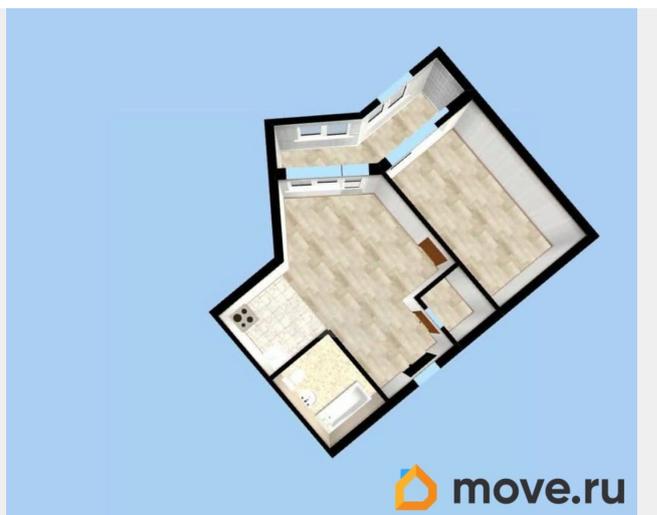
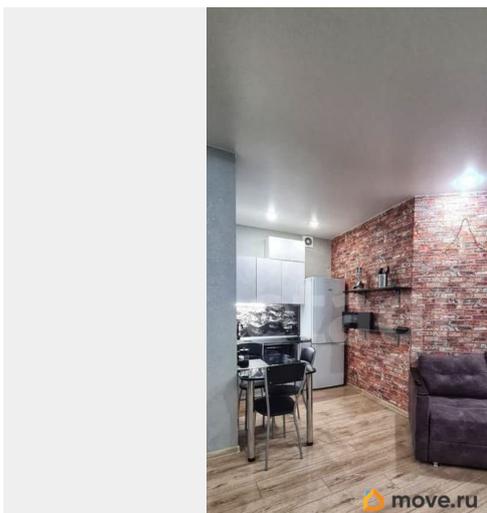
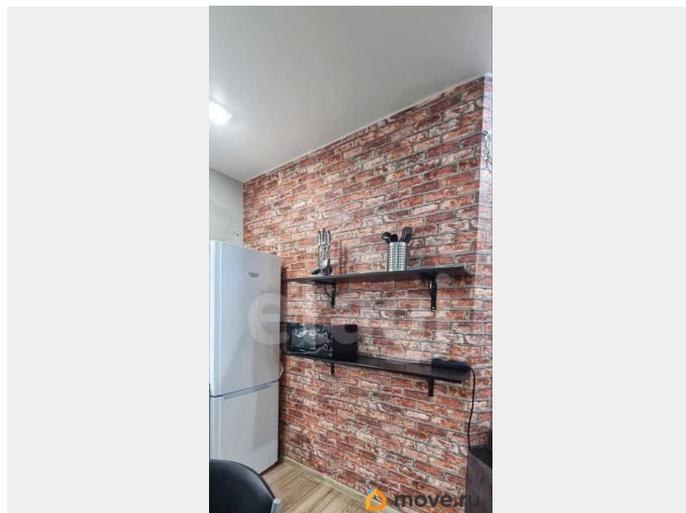
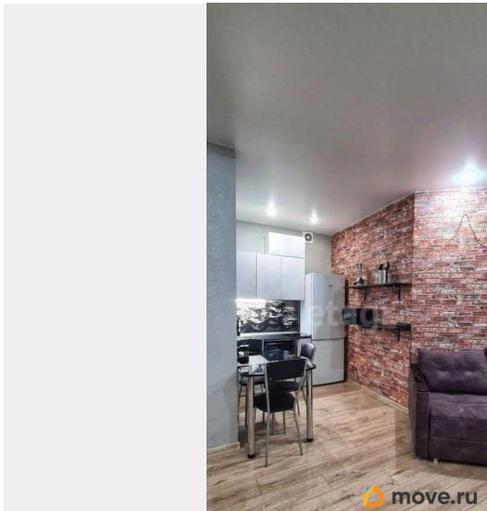
возможна ипотека, лифт

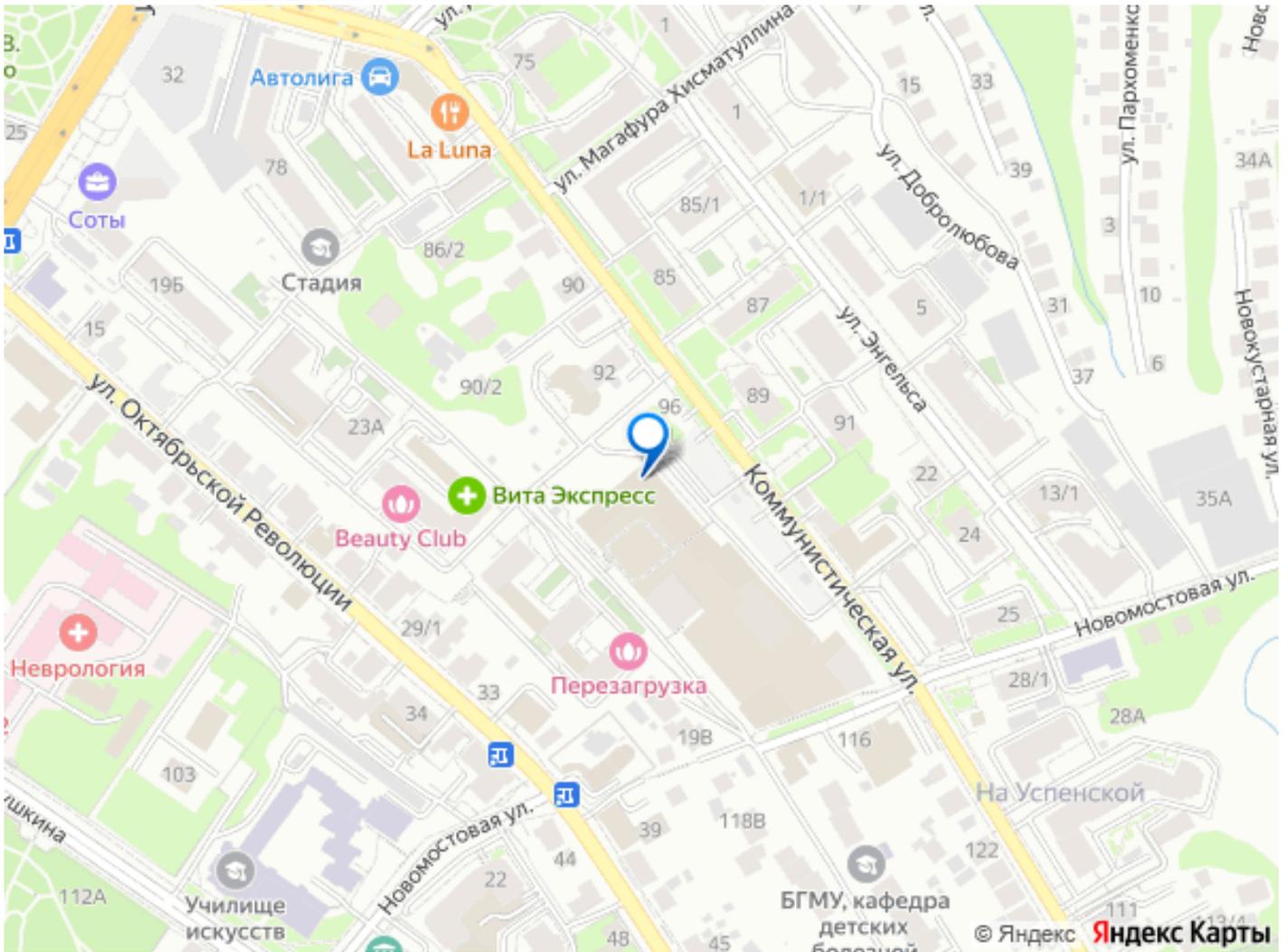
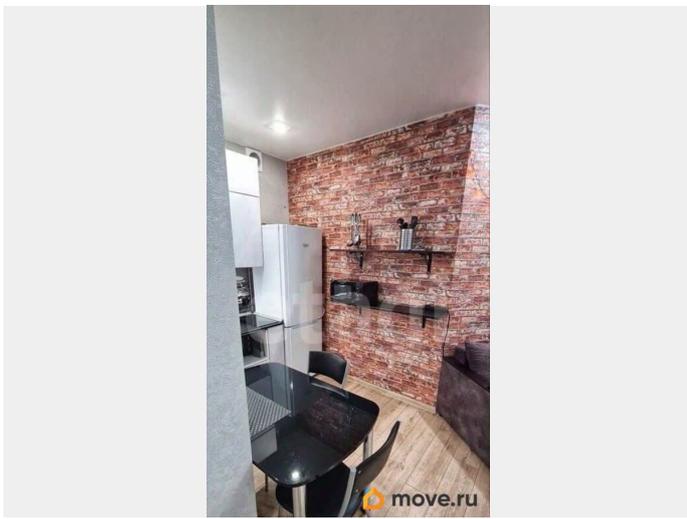
## Описание

Продается смарт-двушка. Кухня-гостинная, спальная комната, удобная кладовка-гардеробная, санузел и лоджия с панорамными окнами. Солнечная сторона с видом во двор на детскую площадку, всё тихо и спокойно. Квартира с доброй энергетикой и интересной планировкой. Сделан хороший ремонт. Квартира сама по себе теплая, проведена лучевая разводка, что дает эффект теплых полов. По всему периметру дома и в подъездах имеется видеонаблюдение. В доме имеется комната с местом для хранения велосипедов и колясок под наблюдением консьержа. В доме собственная котельная, что существенно снижает платеж по коммунальным услугам. Дом расположен в центре города, с удобным выездом на проспект Салавата Юлаева. В пешей доступности Гостиный двор, парки, скверы, старинные улочки, театры, музеи, концертные залы, три де Код пользователя:



105720 Номер в базе: 8347117





Move.ru - вся недвижимость России