

Республика Башкортостан, Уфа, проспект
Дружбы Народов, 61

4 750 000 ₺

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Дружбы Народов,
61

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

18/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

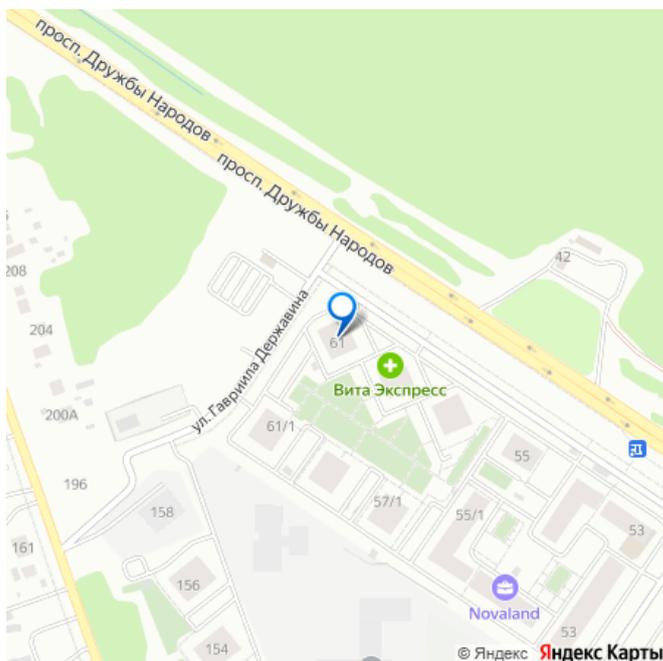
Тип балкона

ЛОДЖИЯ

<https://ufa.move.ru/objects/9290546337>

**Профессионал-Недвижимость,
Профессионал-Недвижимость
79177514977**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 39 кв.м. на 18-м этаже современного 25-этажного дома. Просторная кухня занимает 9 кв.м., а жилая площадь составляет 24 кв.м. Высокие потолки в 2.7 метра добавляют ощущение простора и света. Окна квартиры выходят на улицу, что обеспечивает естественное освещение и приятный вид. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу заехать и обустроить жилье по своему вкусу. Планировка удобная и продуманная: в наличии одна лоджия, где можно организовать зону отдыха. Санузел совмещенный, выполнен в современном стиле. Дом оборудован двумя грузовыми и одним пассажирским лифтами, что избавит от ожидания в часы пик. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому можно без труда найти место для вашего автомобиля. Вход в дом оборудован пандусом, что удобно для семей с детскими колясками или для людей с ограниченными возможностями. Рядом с домом находятся магазины, что делает повседневные покупки быстрыми и удобными. Развитая

транспортная инфраструктура позволит вам легко добраться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, что делает покупку доступной. Все документы в порядке, обременений нет. Это прекрасная возможность для тех, кто ищет жилье для себя или в качестве выгодного вложения. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь вам стать ее счастливым обладателем. Чистая продажа, рассмотрим все виды сертификатов, ключи готовы передать при получении денежных средств.

