

Создано: 15.12.2025 в 11:21

Обновлено: 27.01.2026 в 09:43

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Уфимское Шоссе, 18/1

**3 495 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Уфимское Шоссе, 18/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Уфимское шоссе](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://ufa.move.ru/objects/9287437457>

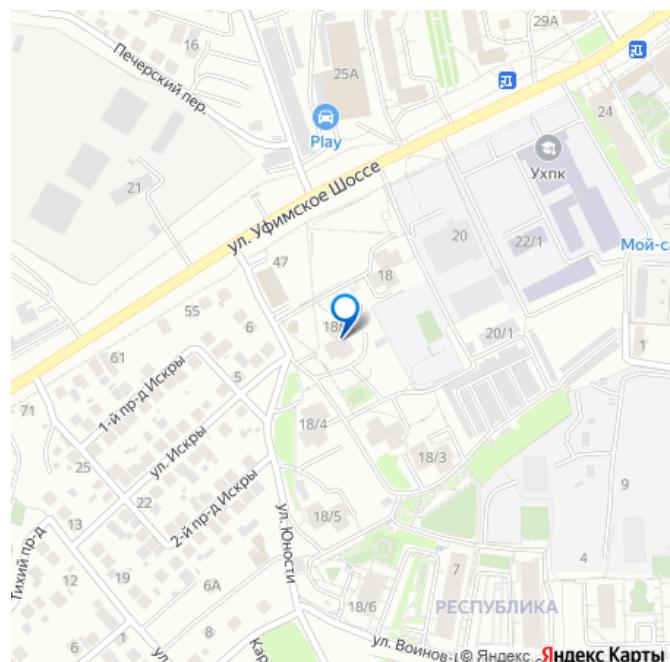
Собственник

**79196023686, 7917450  
2515**

для заметок



move.ru



Яндекс Карты

во двор

Ремонт

косметический

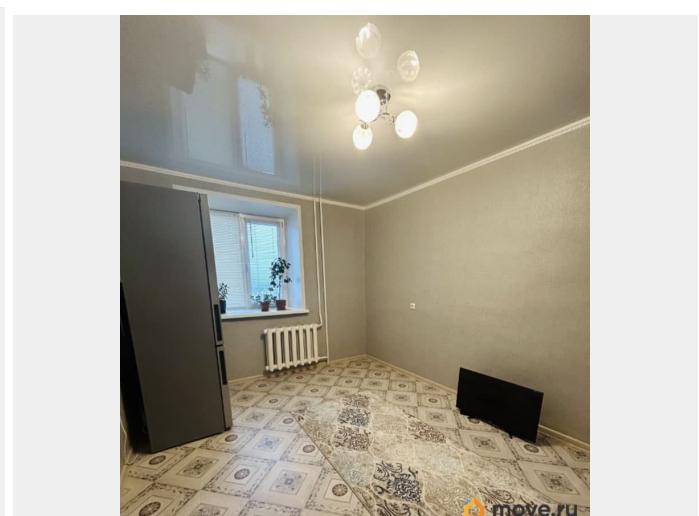
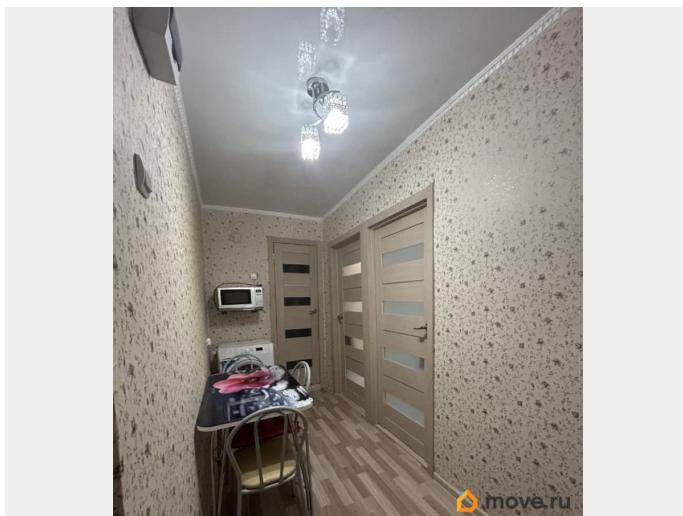
Покупка в ипотеку

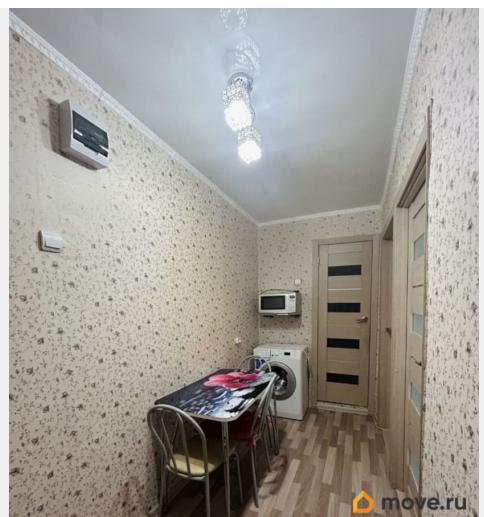
да

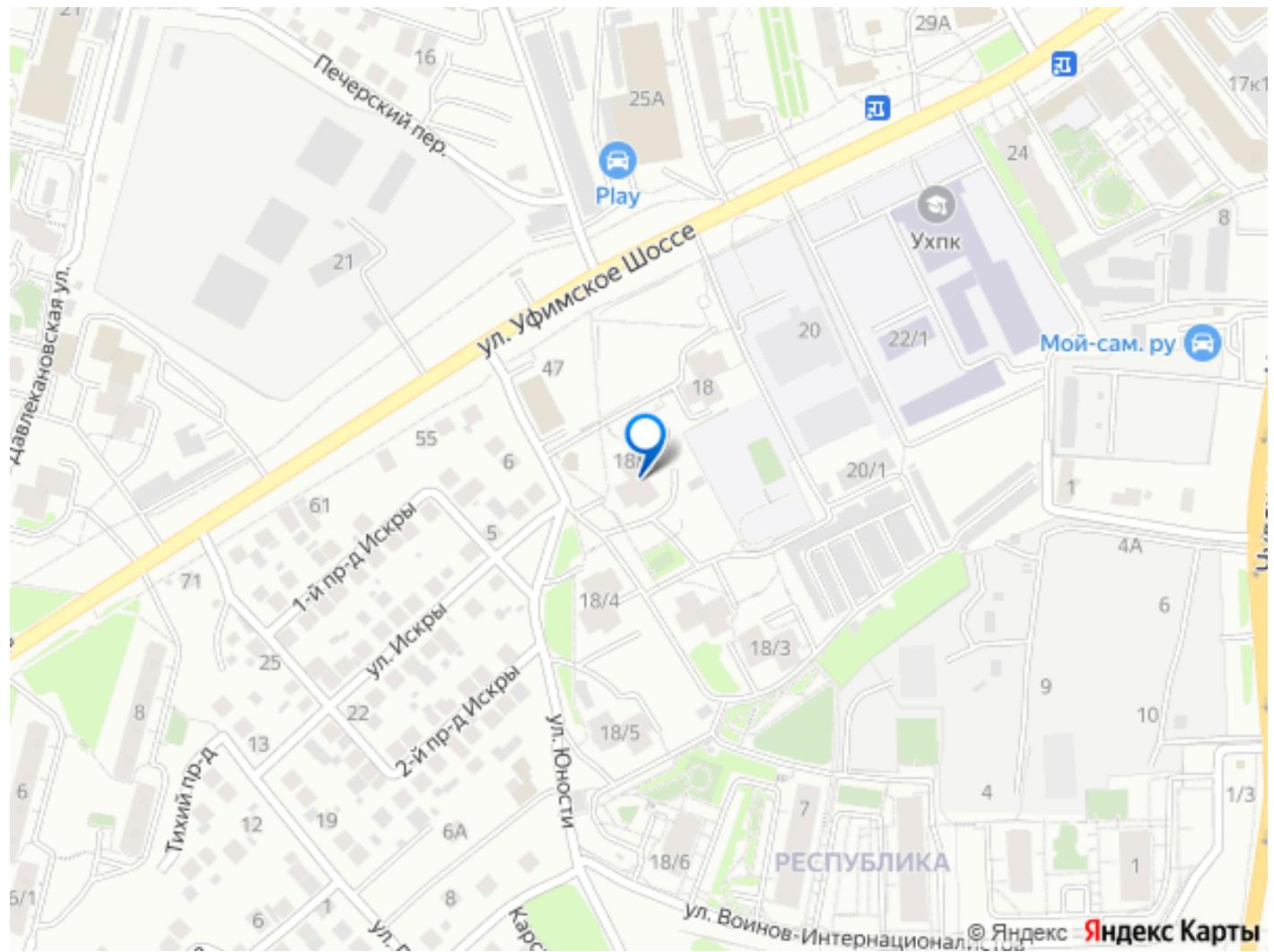
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся двухкомнатная квартира площадью 44 кв.м на 8/9 кирпичного дома. (МАЛОСЕМЕЙКА, кухня на 3-х соседей). В квартире сделан свежий косметический ремонт, установлены качественные пластиковые окна Rehau, полностью заменены полы, сантехника. В 2018 г. в доме был произведен капитальный ремонт труб водоснабжения и водоотведения, был сделан ремонт фасада и крыши. В 2022 г. установлен новый лифт в доме. На каждом этаже и по периметру дома установлены камеры. В ближайшее время планируется капитальный ремонт всего подъезда. Дом расположен в хорошем месте, в 15-ти минутах находится парк Кашкадан, горсовет. Рядом остановка художественный колледж. Магазины находятся прямо возле дома. Без долгов и обременений! Риелторов просьба не беспокоить, если нет покупателей!!!







Move.ru - вся недвижимость России