

🕒 Создано: 15.12.2025 в 11:21

Обновлено: 27.01.2026 в 09:43

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Уфимское Шоссе, 18/1**

3 495 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Уфимское Шоссе, 18/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Уфимское шоссе](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

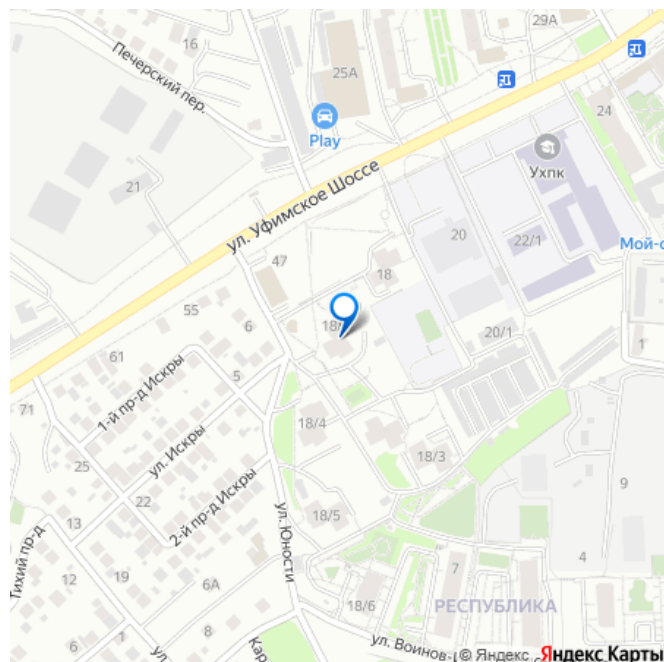
Вид из окна

<https://ufa.move.ru/objects/9287437457>

Собственник

**79196023686,7917450
2515**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

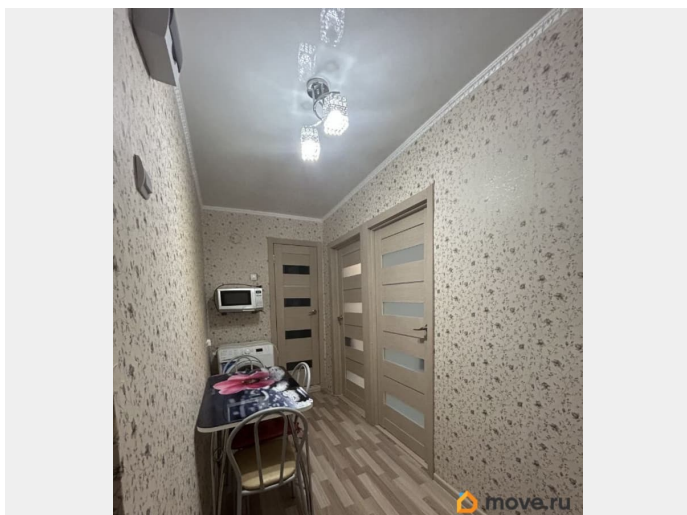
Покупка в ипотеку

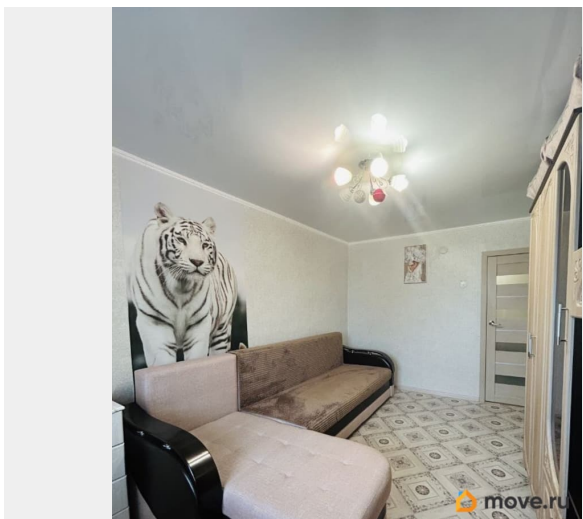
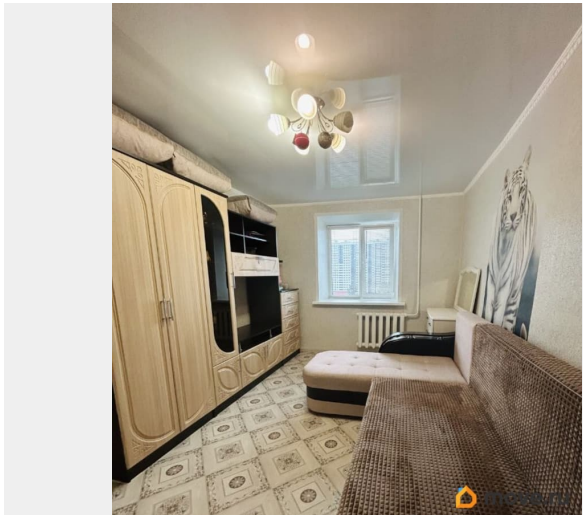
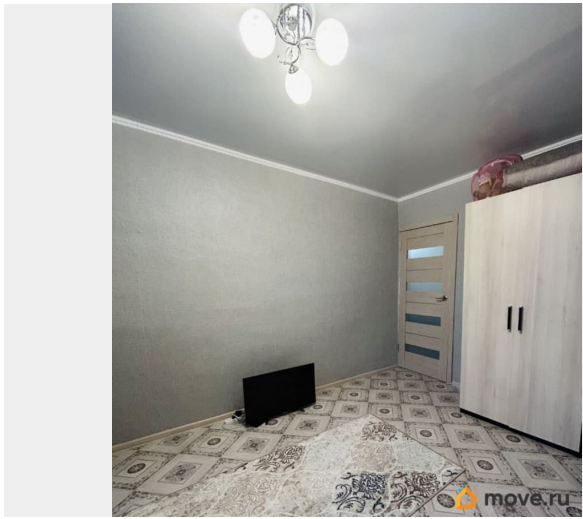
да

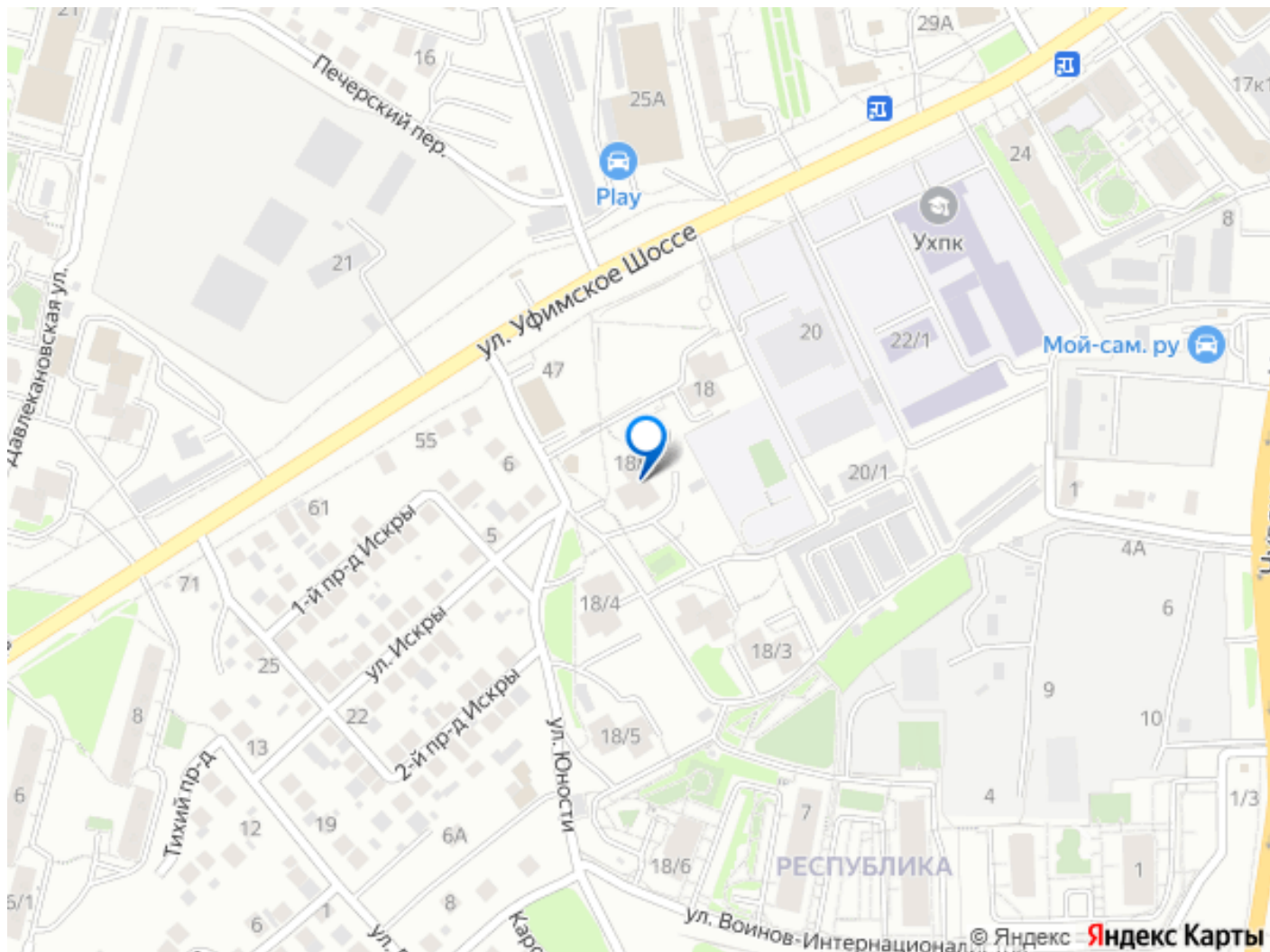
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся двухкомнатная квартира площадью 44 кв.м на 8/9 кирпичного дома. (МАЛОСЕМЕЙКА, кухня на 3-х соседей). В квартире сделан свежий косметический ремонт, установлены качественные пластиковые окна Rehau, полностью заменены полы, сантехника. В 2018 г. в доме был произведен капитальный ремонт труб водоснабжения и водоотведения, был сделан ремонт фасада и крыши. В 2022 г. установлен новый лифт в доме. На каждом этаже и по периметру дома установлены камеры. В ближайшее время планируется капитальный ремонт всего подъезда. Дом расположен в хорошем месте, в 15-ти минутах находится парк Кашкадан, горсовет. Рядом остановка художественный колледж. Магазины находятся прямо возле дома. Без долгов и обременений! Риелторов просьба не беспокоить, если нет покупателей!!!







Move.ru - вся недвижимость России