

Создано: 16.01.2026 в 12:26

Обновлено: 16.01.2026 в 13:26

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Богдана Хмельницкого, 47

2 899 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Богдана
Хмельницкого, 47

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

38.7 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

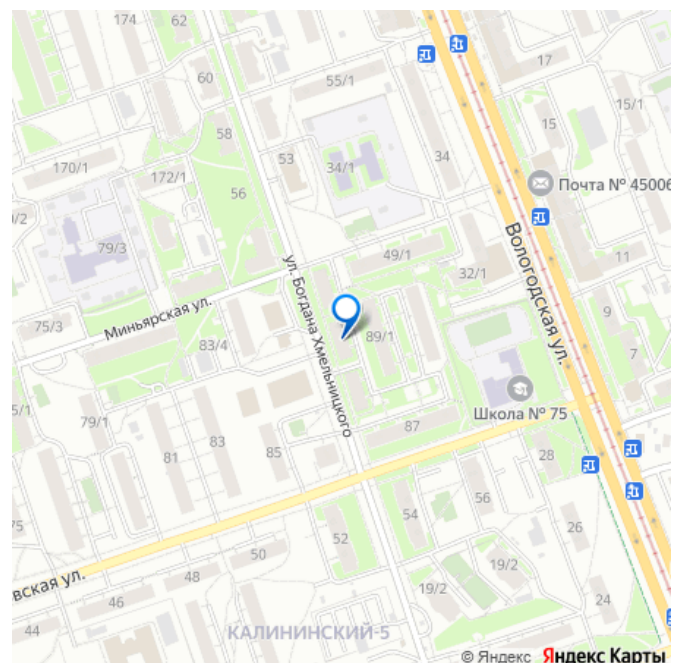
Описание

<https://ufa.move.ru/objects/9288062273>

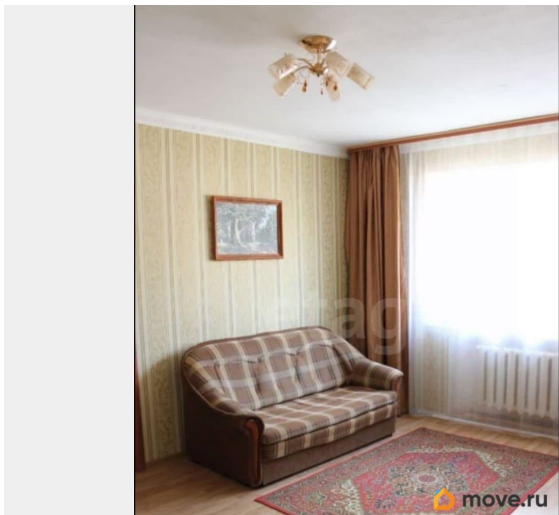
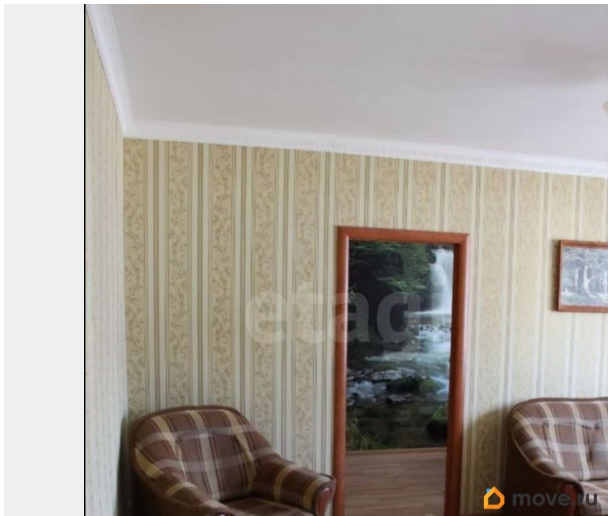
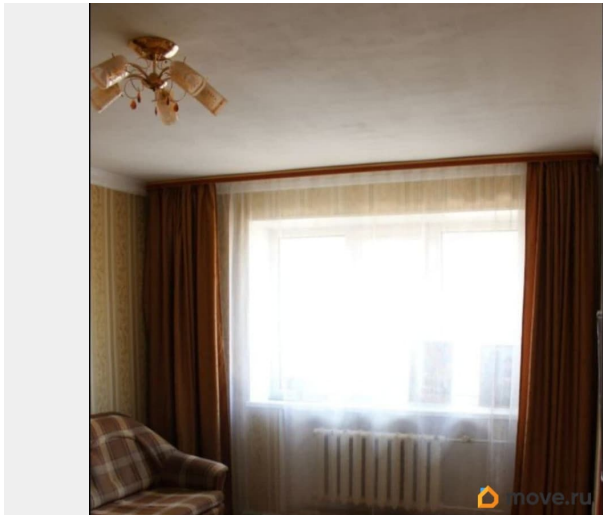
Роберт Рамилевич Хаматшин, ЭТАЖИ
Уфа

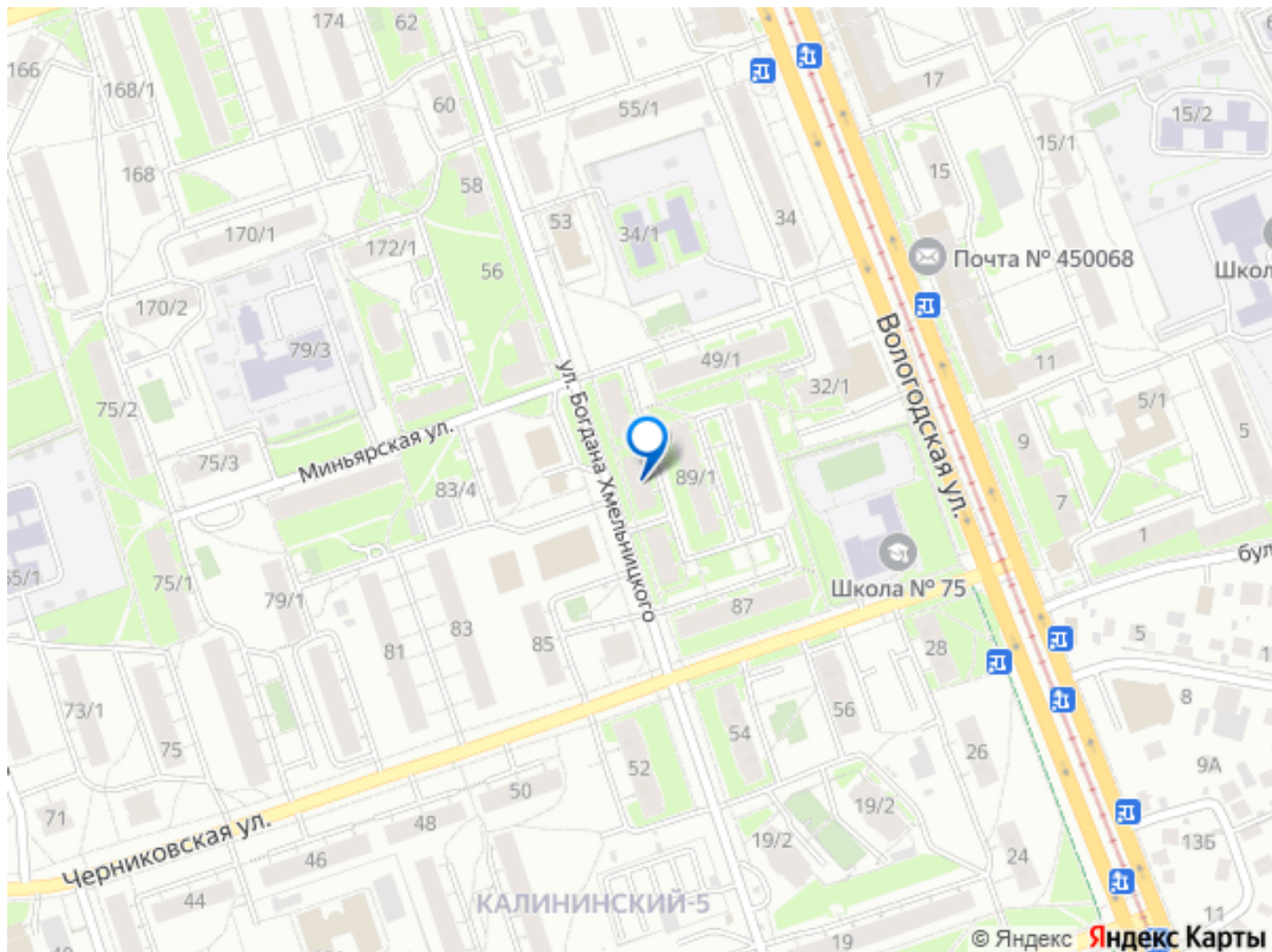
79874745844

для заметок



Продается просторная двухкомнатная квартира в капитальном кирпичном доме с железобетонными перекрытиями, расположенная на тихой улице в развитом районе города. Высота потолков 2,75 метра создает ощущение дополнительного простора и света. Объект находится в отличном состоянии: выполнена качественная чистовая отделка, уложен ламинат, установлены современные пластиковые окна. Автономное горячее водоснабжение и отопление обеспечиваются надежным газовым котлом, что гарантирует комфорт и независимость от сезонных отключений. В доме недавно завершен плановый капитальный ремонт кровли. Ключевым преимуществом является исключительная инфраструктура в шаговой доступности. В нескольких минутах ходьбы расположены зеленый парк для прогулок, общеобразовательная школа, детские сады, поликлиники и разнообразные магазины. Рядом находится остановка общественного транспорта с удобными маршрутами. Для семей с детьми значимым бонусом станет близость Дворца культуры «Машиностроитель», предлагающего множество кружков и секций. Квартира полностью готова к заселению, все необходимые документы оформлены. Рассматриваются различные варианты расчета, включая ипотеку. Собственник — один взрослый человек, что обеспечивает быструю и прозрачную сделку. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание ухоженного жилья в добротном доме и выгодного расположения в окружении всей необходимой для жизни инфраструктуры. Код пользователя: 173130
Номер в базе: 10821027





Move.ru - вся недвижимость России