

Создано: 14.10.2025 в 14:22

Обновлено: 31.01.2026 в 18:29

<https://ufa.move.ru/objects/9285721076>

**Ирек Маратович Шагеев, ЭТАЖИ Уфа**  
**79875808640**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Энтузиастов, 7**

**8 250 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Энтузиастов, 7

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Энтузиастов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

9/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

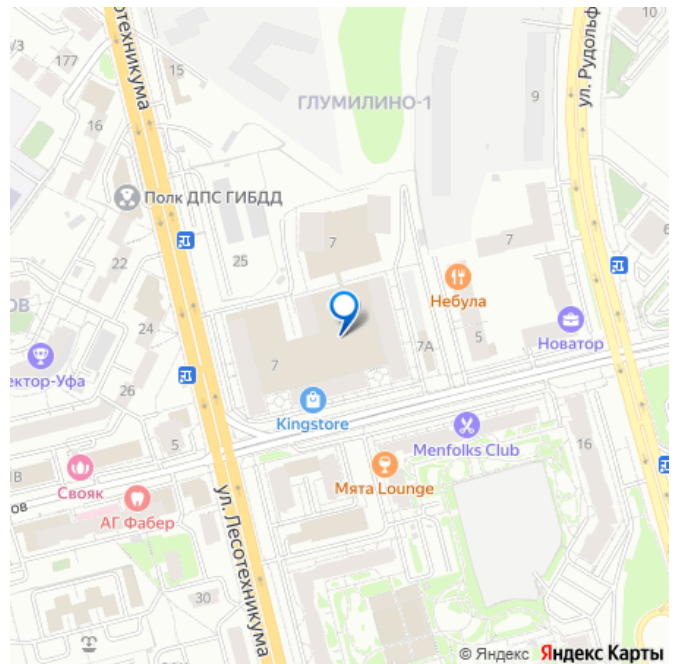
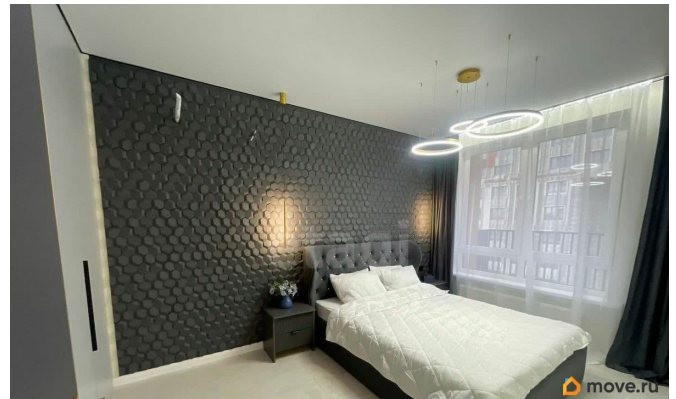
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

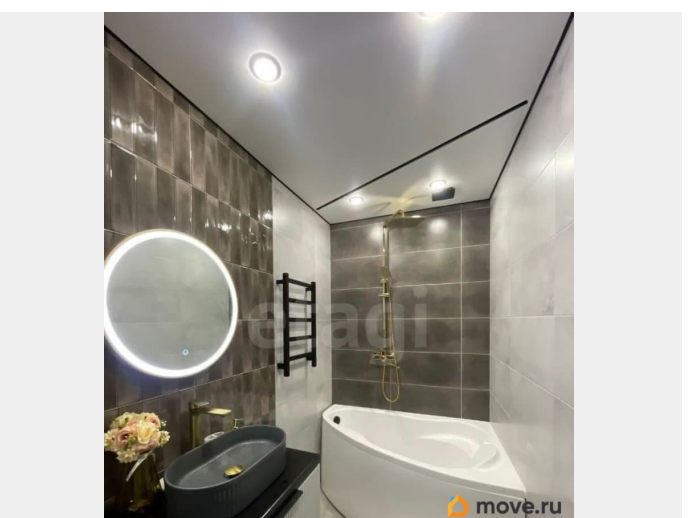
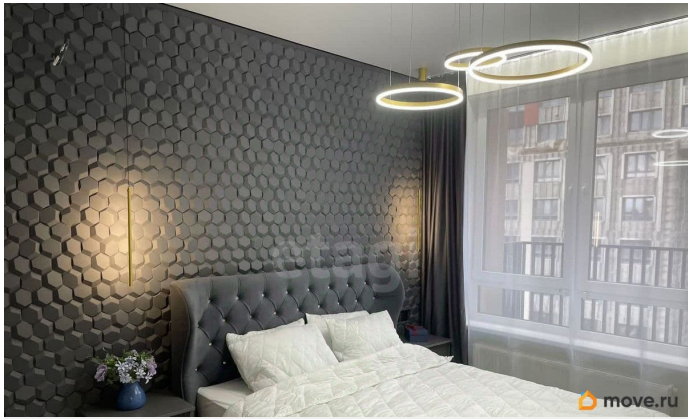
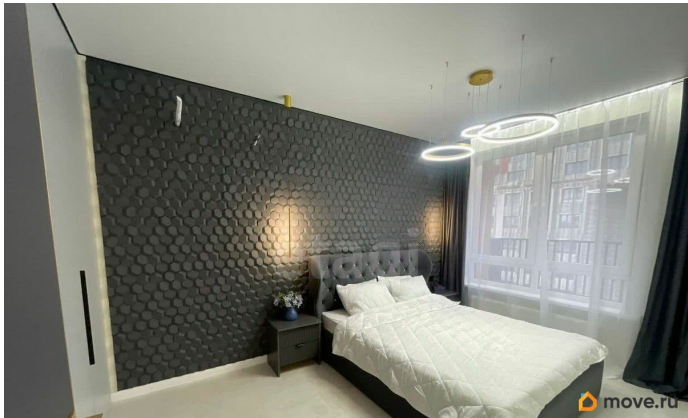
Покупка в ипотеку

да

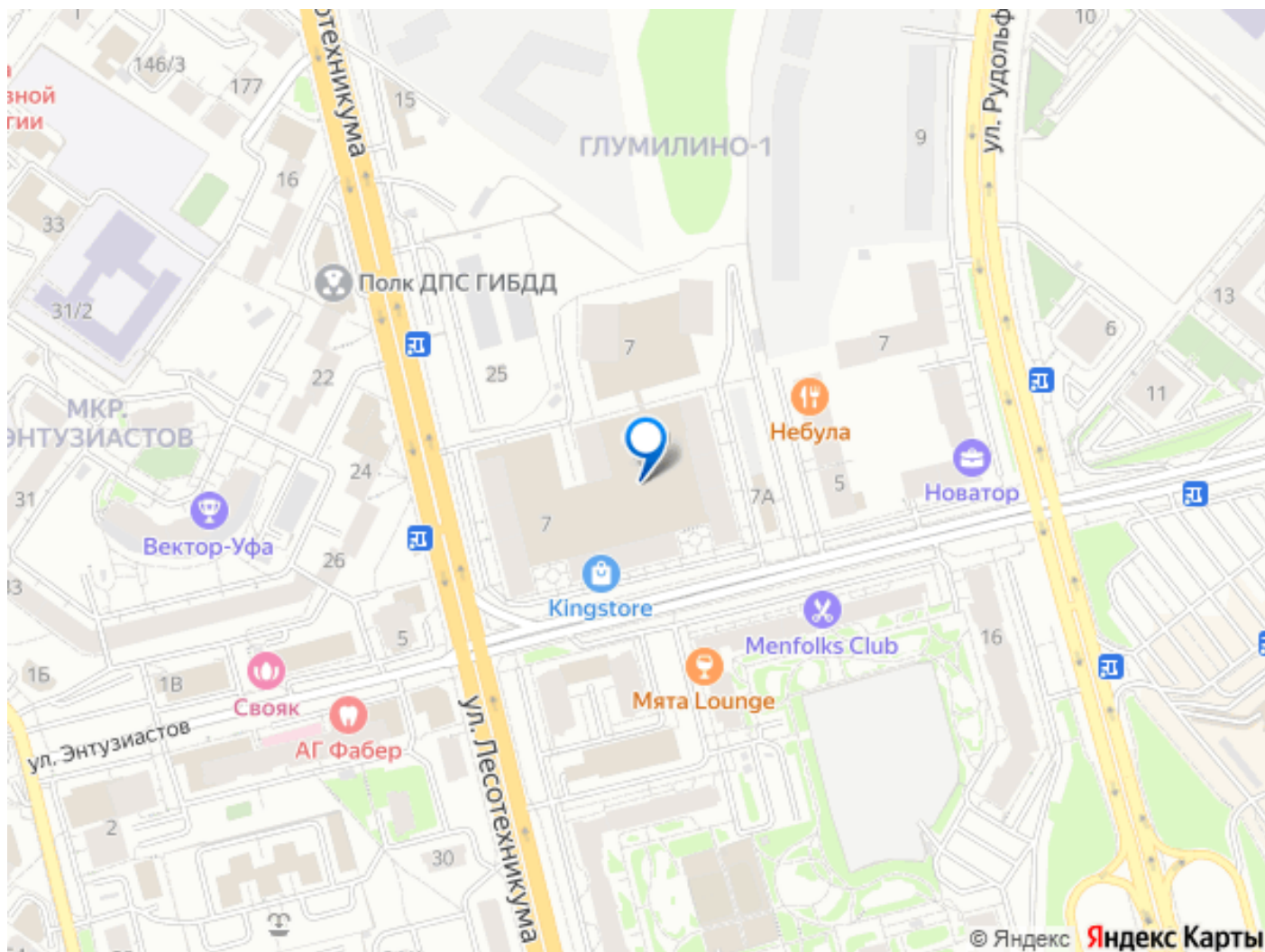
возможна ипотека

## Описание

Продаётся стильная 2-комнатная смарт-квартира площадью 37 м² в современном доме на ул. Энтузиастов, 7. Квартира — словно с обложки журнала: новый дизайнерский ремонт, продуманная планировка, современное оснащение и ощущение уюта с первых минут. Просторная кухня-гостиная 15 м², где комфортно готовить, ужинать и отдыхать. Установлена система Умный дом, которая управляет освещением и климатом — всё под контролем, даже если вы в отъезде. Для спокойствия — система защиты от протечек, а тёплые полы добавляют уюта. Никто не проживал — всё абсолютно новое. Остаётся вся мебель и техника, включая кухонный гарнитур и посудомоечную машину — заезжай и живи. Дом 2024 года постройки, монолитный, премиального уровня, с консьержем, подземной и наземной парковкой, закрытой территорией, детскими и спортивными площадками. Отличная локация — Октябрьский район, рядом школы, магазины, аптеки и остановки. Идеальный вариант для комфортной жизни или вложения. Рассмотрим все виды оплаты: ипотека, сертификаты, наличные Код пользователя: 184627 Номер в базе: 10091514







Move.ru - вся недвижимость России