

🕒 Создано: 30.06.2025 в 13:18

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 08:52

**Алмаз Явдатович Нигматуллин,**

**ЭТАЖИ Уфа**

**79173636288**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица**

**Минигали Губайдуллина, 21**

**5 800 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Минигали

Губайдуллина, 21

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Минигали Губайдуллина](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

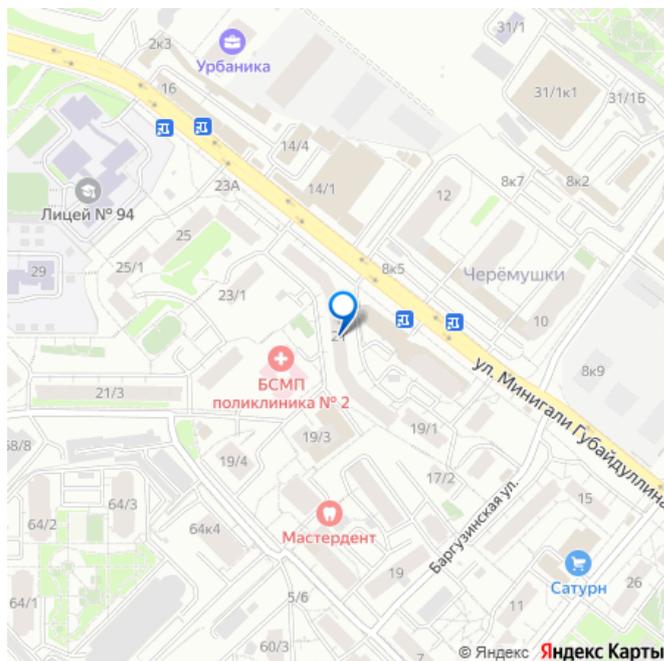
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

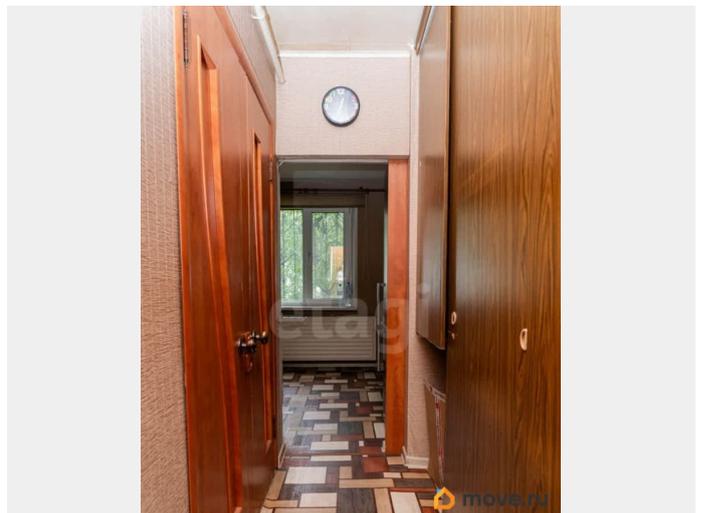
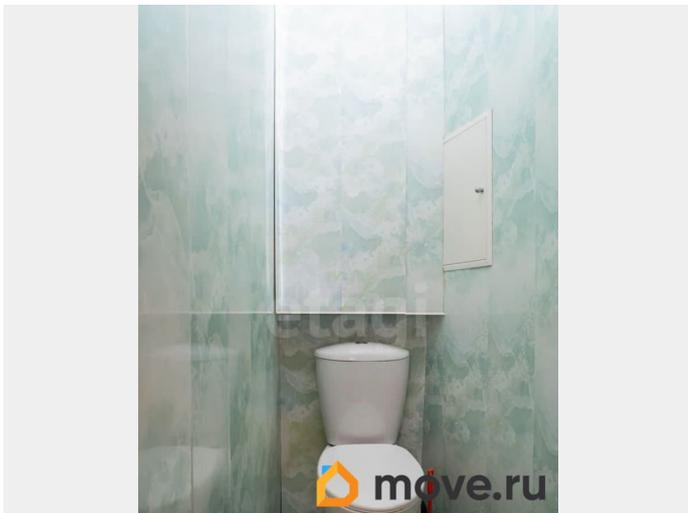
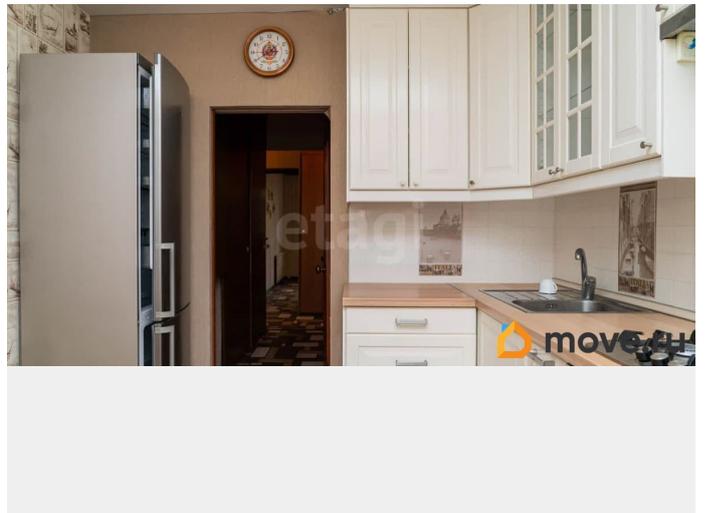
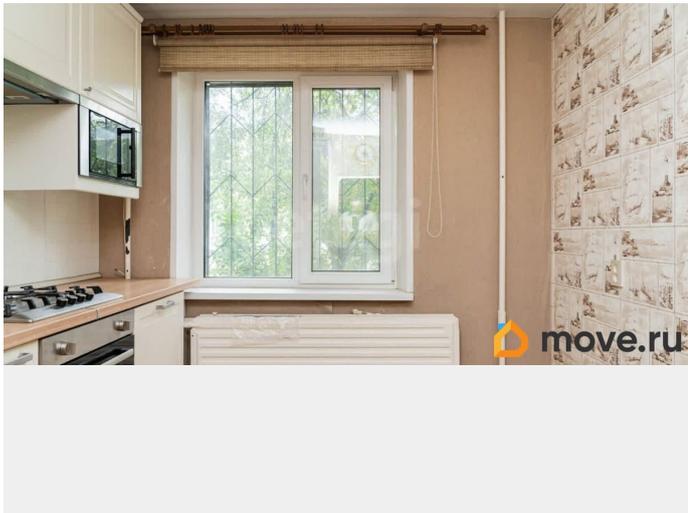
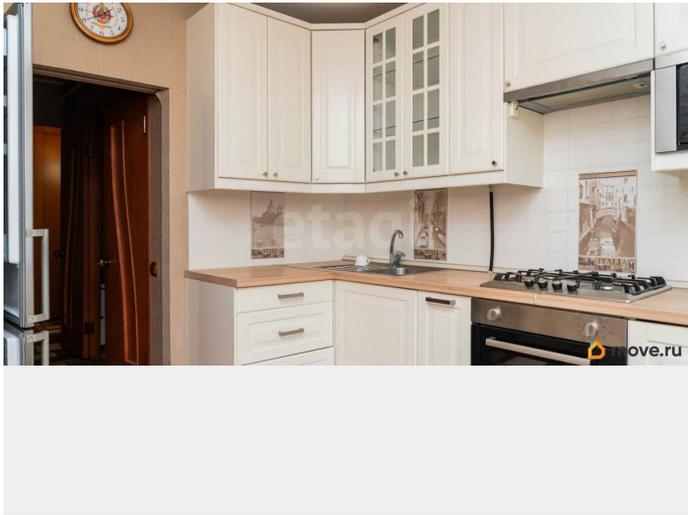
Продается двухкомнатная квартира в Уфе по адресу: улица Минигали Губайдуллина, 21.

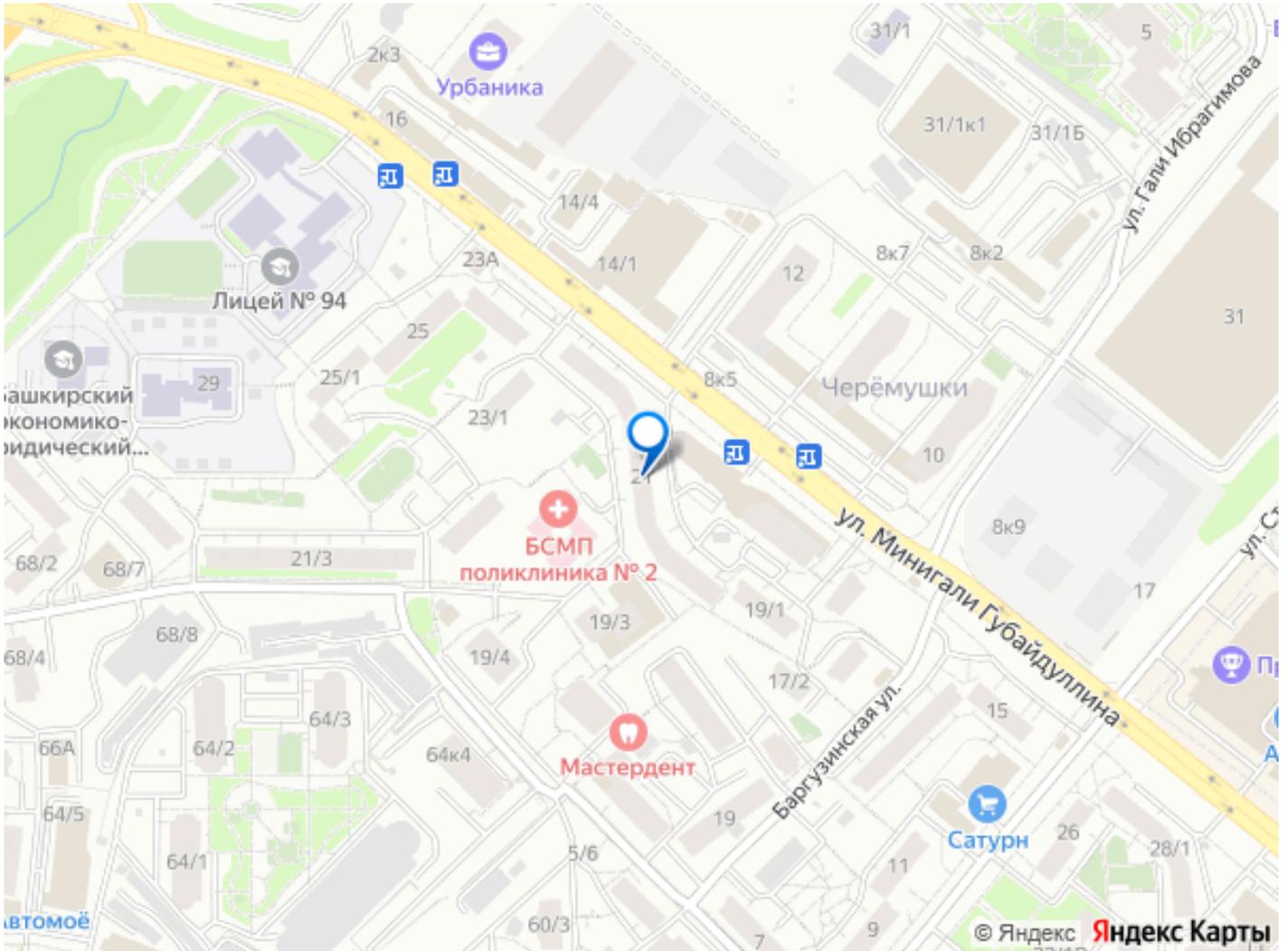
Квартира находится на 1 этаже 9-этажного дома, построенного в 1987 году. Подъезд расположен во двор с детской, спортивной площадкой. Общая площадь составляет 53.9 кв. м, из которых жилая - 29.8 кв. м, а кухня - 8.5 кв. м. Высота потолков 2,5 метра.

Квартира располагает одной лоджией с погребом. Окна пластиковые выходят в обе стороны. Газ. Раздельный санузел. Кухня, стол, газовая варочная панель и газовая духовка Bosh, стиральная машина LG, микроволновка остаются, холодильник Bosh по договоренности. Шкафы в прихожей остаются. В квартире выполнен косметический ремонт. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом.

Имеется парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру отличным выбором. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Три взрослых

собственника . Без обременений. Код  
пользователя: 158375 Номер в базе: 8937949





Move.ru - вся недвижимость России