

🕒 Создано: 01.04.2026 в 03:31

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 03:50

Республика Башкортостан, Уфа, ул.

Лесотехникума, оч. 1

**8 316 500 ₺**

Республика Башкортостан, Уфа, ул. Лесотехникума, оч. 1

Улица

[улица Лесотехникума](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

35.5 м<sup>2</sup>

Этаж

25/32

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

2-к квартира в 8 НЕБО; По адресу: ул. Лесотехникума Литер 1, Секция 1. 25-й этаж 32-этажного жилого дома Общая площадь 35.48 кв. м.; Жилая площадь 22.00 кв. м. от ГК

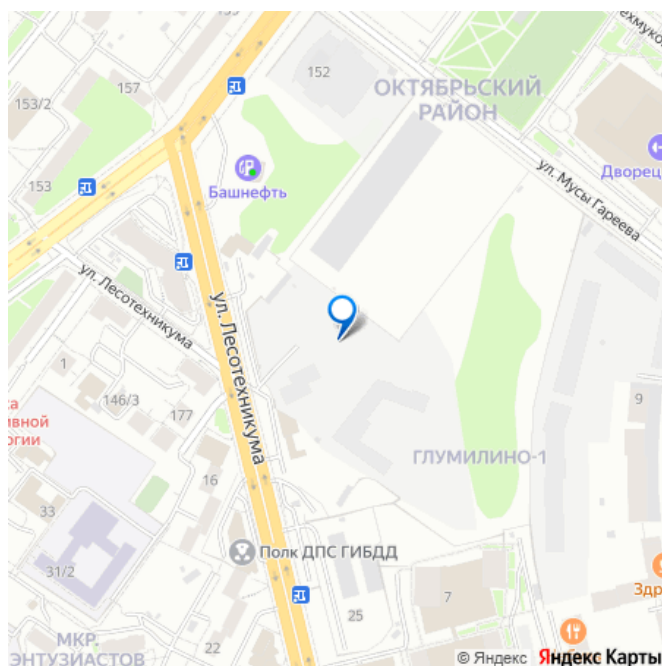
<https://ufa.move.ru/objects/9292951739>

Группа компаний «Первый трест»,

Группа компаний «Первый трест»

**89251234567**

для заметок



«Первый Трест». Срок окончания строительства: 3 квартал 2027 года. Квартира с свободной планировкой, позволяющей реализовать любые дизайнерские решения: - Стены выровнены и оштукатурены, готовые под финишную отделку по вашему вкусу. - Пол: выполнена стяжка, обеспечивающая ровное основание для любых напольных покрытий. - Электрика: разводка выполнена до щитка, что обеспечивает безопасность и удобство при дальнейшем монтаже. - Отопление: установлены радиаторы и выполнена полная разводка системы отопления. - Водоснабжение: выведены коммуникации под воду, готовые для установки сантехнического оборудования.

Представителям Агентств Недвижимости просим не звонить!!! ЖК 8 Небо — это восемь домов в самом современном районе столицы. Вы попадаете в уютное, но при этом динамичное пространство, открытое солнечным лучам. Здесь вы найдете для счастья всё, вне зависимости от того, что вкладываете в это понятие. — Счастье, когда всё рядом. Открытая прогулочная улица на территории комплекса, крупнейший торговый центр в 10 минутах ходьбы, прямой доступ к ключевым транспортным магистралям города — Счастье в эстетике. 8 разновысотных зданий, созданных при участии шведских архитекторов. — Счастье в красоте, функциональности и безопасности. Просторные дизайнерские холлы с уникальным дизайном для — Счастье в благоустроенной территории. Многоярусный внутренний двор с разнообразными зонами озеленения и общественными пространствами. — Счастье жить с единомышленниками. Соседский центр — уютное пространство для отдыха и площадка

для воплощения идей, доступ к которой будет у всех жителей комплекса.

Архитектура ЖК 8 Небо создан при участии шведских архитекторов, которые привнесли в проект элементы скандинавской культуры.

Разновысотные здания выполнены из экологически-безопасных материалов.

Базовая отделка фасадов: декоративная плитка с имитацией кирпича, фиброцементные панели и витражи из алюминиевого сплава. Всё это соответствует скандинавскому стилю, сочетая минимализм и эстетику. Паркинг Жилой комплекс оборудован просторным и безопасным подземным паркингом с системой бесконтактного доступа по номеру автомобиля. Изнутри же попасть в него можно просто спустившись на лифте с любого этажа. Благоустройство Открытый квартал для прогулок наполнит район необходимыми элементами приятной и комфортной жизни: эстетичные арт-объекты, облагороженная зона отдыха, магазины, рестораны, студии развития и творчества, салоны красоты. А закрытая территория, доступная только владельцам квартир жилого комплекса и их гостям, обеспечит уединение и безопасность. Весело и с пользой провести время теперь можно не выходя за пределы своего жилого комплекса.

Инфраструктура в радиусе километра Район «Планета» Школы — Собственная школа на территории комплекса — МАОУ Школа № 88 — Школа № 97 им. Г.А. Ахмерова — Лицей № 6 им. Сафина Н.Д. — Лицей № 42 — Школа Алгоритмика Детские сады — Собственный детский сад на территории комплекса — ?Детский сад №130 — Детский сад №34 — Детский сад №197 — Детский сад №257 Торговля и развлечения — ТРЦ «Планета» — Гипермаркет «Лента» — Гипермаркет «Окей»

— Гипермаркет DeSport — Гипермаркет «Лемана ПРО» — Кинотеатр «Киномакс»  
Социальная инфраструктура —  
Республиканский дворец борьбы — Собор Воскресения Христова  
Мы предлагаем различные варианты покупки квартир в нашем жилом комплексе: - Оплата наличными - Рассрочка до 24 мес. - Семейная ипотека от 3,3% - Льготная ипотека для программистов - Базовая ипотека от 18,7% - Ипотека от 20 ведущих банков: наши специалисты помогут подобрать оптимальную программу кредитования. - Использование материнского капитала - Программа трейд-ин: Бесплатно поможем продать вашу старую квартиру и подобрать новую в нашем комплексе! Свяжитесь с нами, чтобы узнать подробности. Мы расскажем обо всех возможностях покупки и подберём для Вас лучший вариант!



