

Создано: 07.02.2026 в 00:20

Обновлено: 07.02.2026 в 00:32

<https://ufa.move.ru/objects/9289157082>

## Собственник

**79867006120, 7987580  
4921**



Республика Башкортостан, Уфа,  
Заводская улица, 15/3

**7 100 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Заводская улица, 15/3

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Заводская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

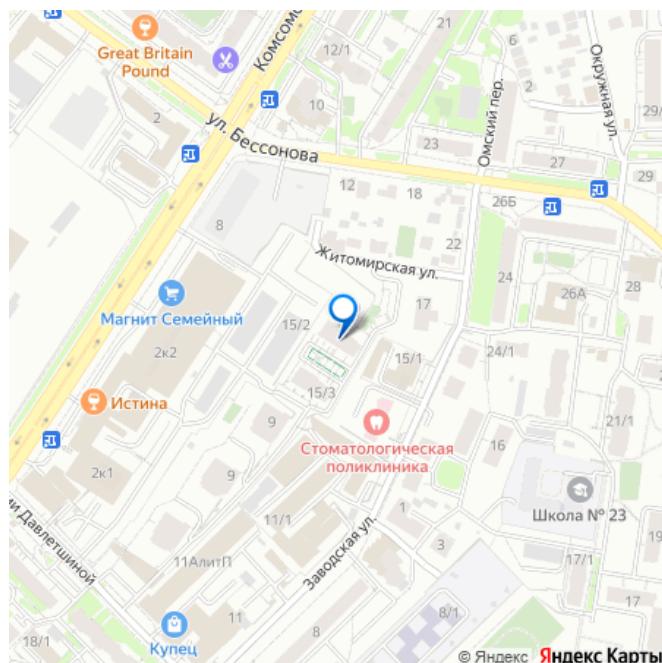
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/27



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

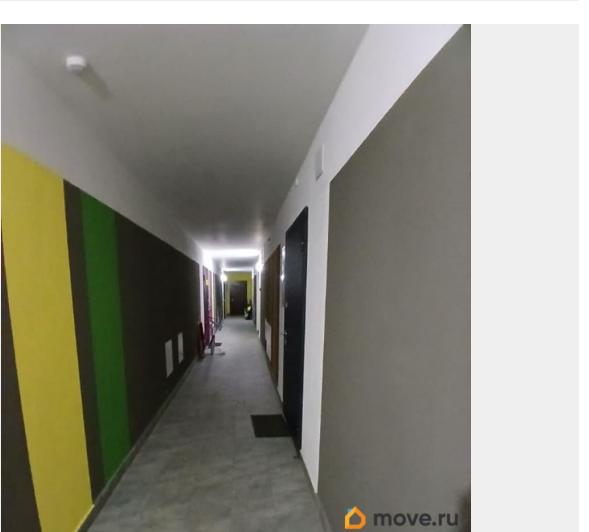
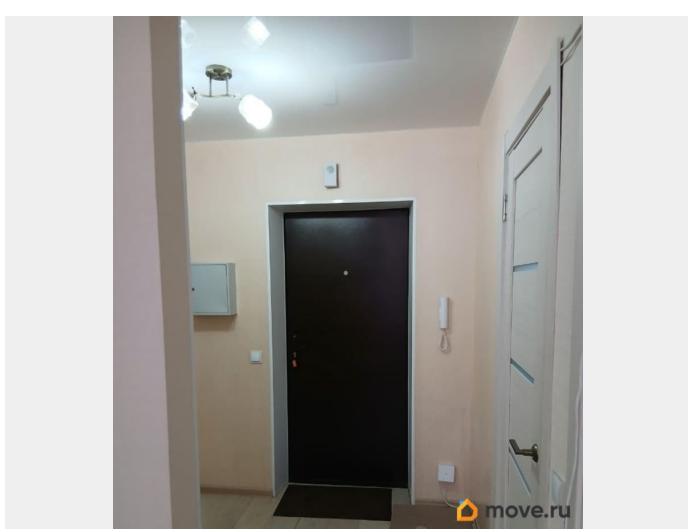
да

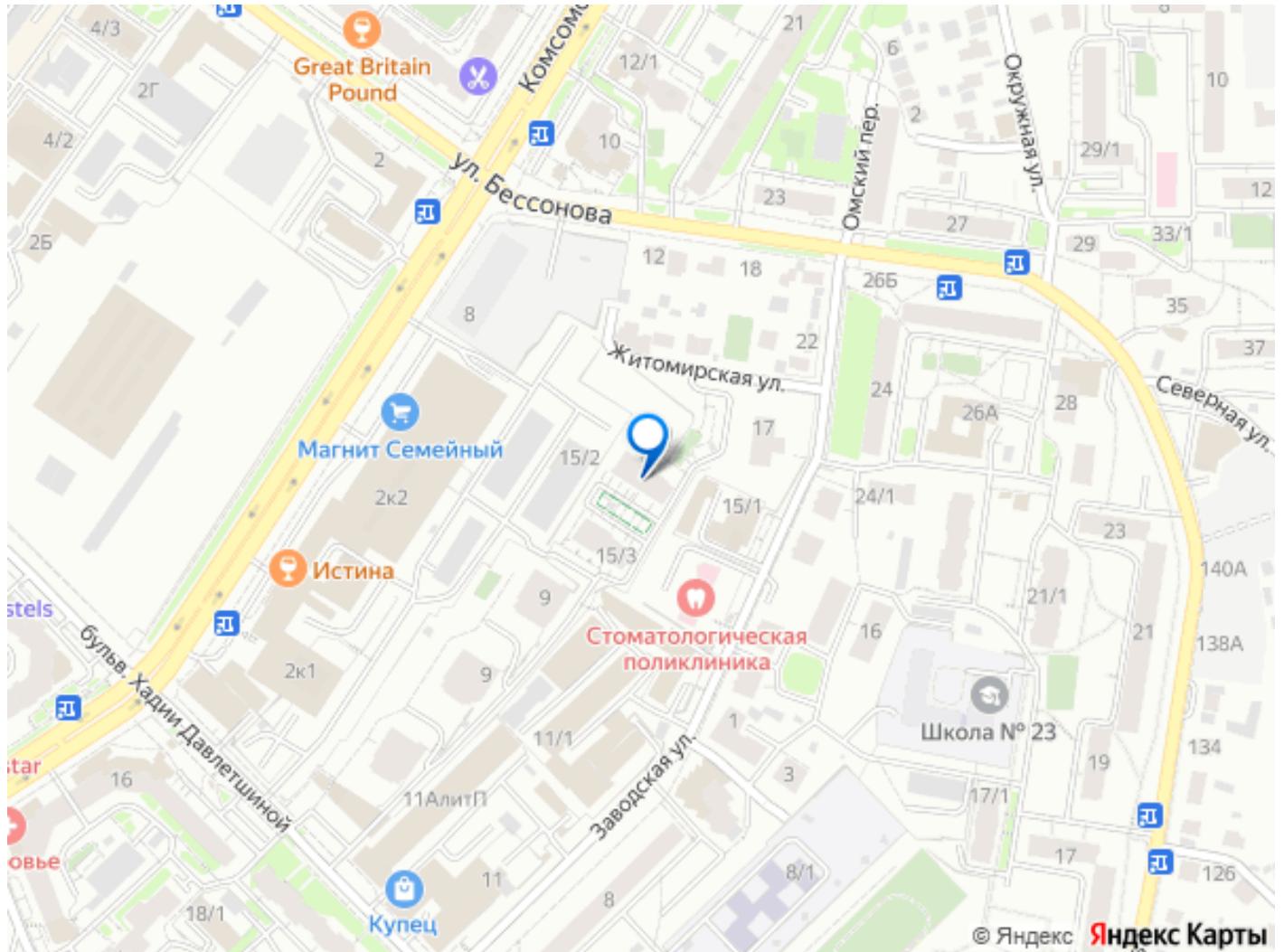
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная 2-комнатная смарт квартира в современном доме по адресу: Россия, Республика Башкортостан, Уфа, Заводская улица, 15/3. Общая площадь квартиры составляет 35,2 кв. м, из которых 22 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 5 кв. м. Квартира расположена на 3-м этаже 27-этажного дома, построенного в 2021 году. Высота потолков — 2,7 метра, окна выходят во двор. В квартире выполнен качественный евроремонт. Просторная и светлая гостиная, уютная спальня и функциональная кухня — все комнаты обставлены современной мебелью и оснащены необходимой техникой. Совмещенный санузел оформлен в современном стиле. Лоджия добавляет дополнительное пространство для отдыха и хранения вещей. Дом новый, ухоженный, с развитой инфраструктурой. На территории есть наземная парковка, что избавляет от проблем с поиском места для автомобиля. В доме работают три лифта: один пассажирский и два грузовых, поэтому можно без труда подниматься с покупками или крупногабаритными вещами. Район имеет отличную транспортную доступность и развитую социальную инфраструктуру. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для жизни семьи с детьми. Хорошее транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается без обременений,

возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Прямая продажа от собственника, поэтому комиссия агентству не требуется. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы будем рады ответить на ваши вопросы и помочь в оформлении сделки. Звоните и приходите на осмотр в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России