

6 752 500 ₽

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.1 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

34.19 м²

Этаж

18/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

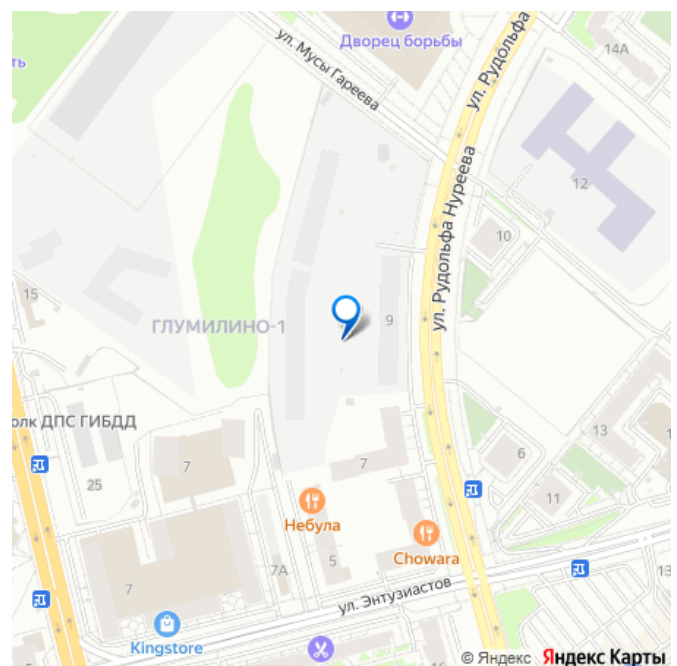
да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

для заметок



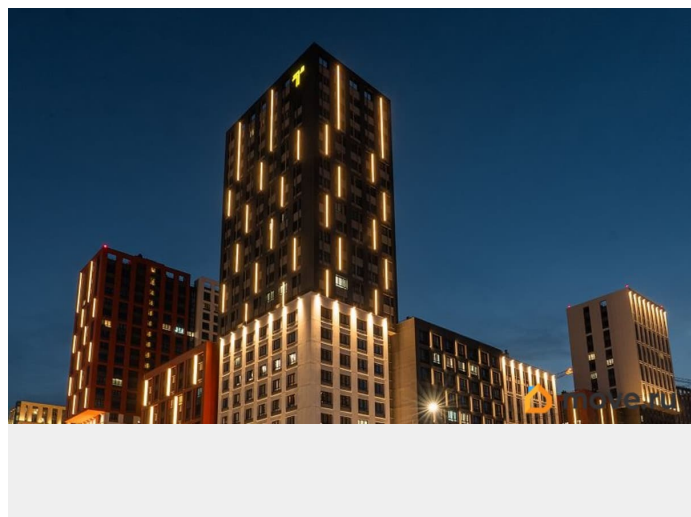
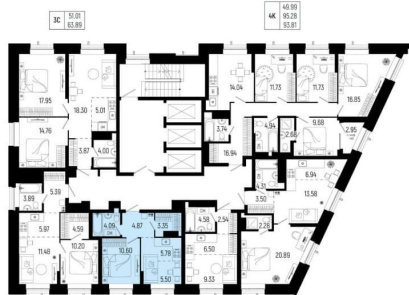
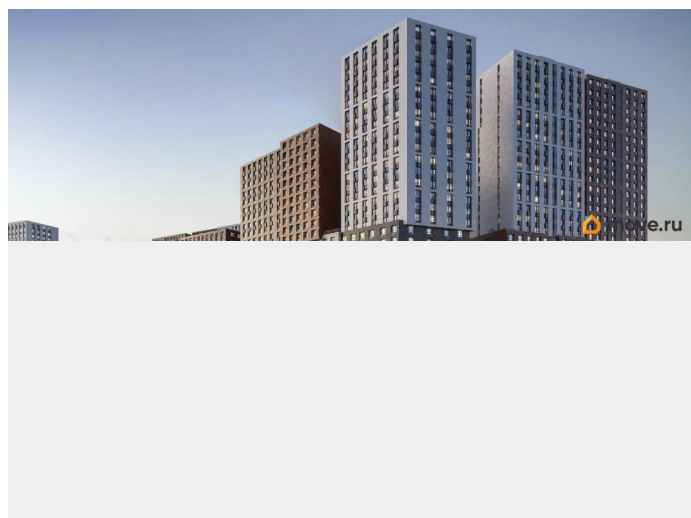
возможна ипотека

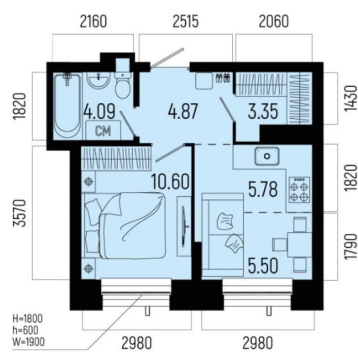
Описание

2-к квартира в Новатор; По адресу: Литер 1, Секция 3. 18-й этаж 19- этажного жилого дома Общая площадь 34.19 кв.м.; Жилая площадь 16.10 кв. м. от ГК «Первый Трест». Срок окончания строительства: 4 квартал 2028 года. Просим представителей агентств недвижимости не беспокоить. Квартира с качественной предчистовой отделкой, позволяющей реализовать любые дизайнерские решения: - Стены: выровнены и оштукатурены, готовые под финишную отделку по вашему вкусу. - Пол: выполнена стяжка, обеспечивающая ровное основание для любых напольных покрытий. - Электрика: разводка выполнена до щитка, что обеспечивает безопасность и удобство при дальнейшем монтаже. - Отопление: установлены радиаторы и выполнена полная разводка системы отопления. - Водоснабжение: выведены коммуникации под воду, готовые для установки сантехнического оборудования. Хотите узнать подробнее о планировке или подобрать по вашим параметрам? Свяжитесь с нами! Жилой комплекс «Новатор» - современный комфорт-класс, где каждый элемент продуман для вашего удобства и гармоничной жизни. Преимущества : - Современный комфорт-класс: продуманные планировки и конфигурации комнат позволяют легко обустроить пространство по вашему вкусу, обеспечивая максимальный комфорт проживания. - Централизованная система кондиционирования: чистый и свежий воздух в каждой квартире создаст

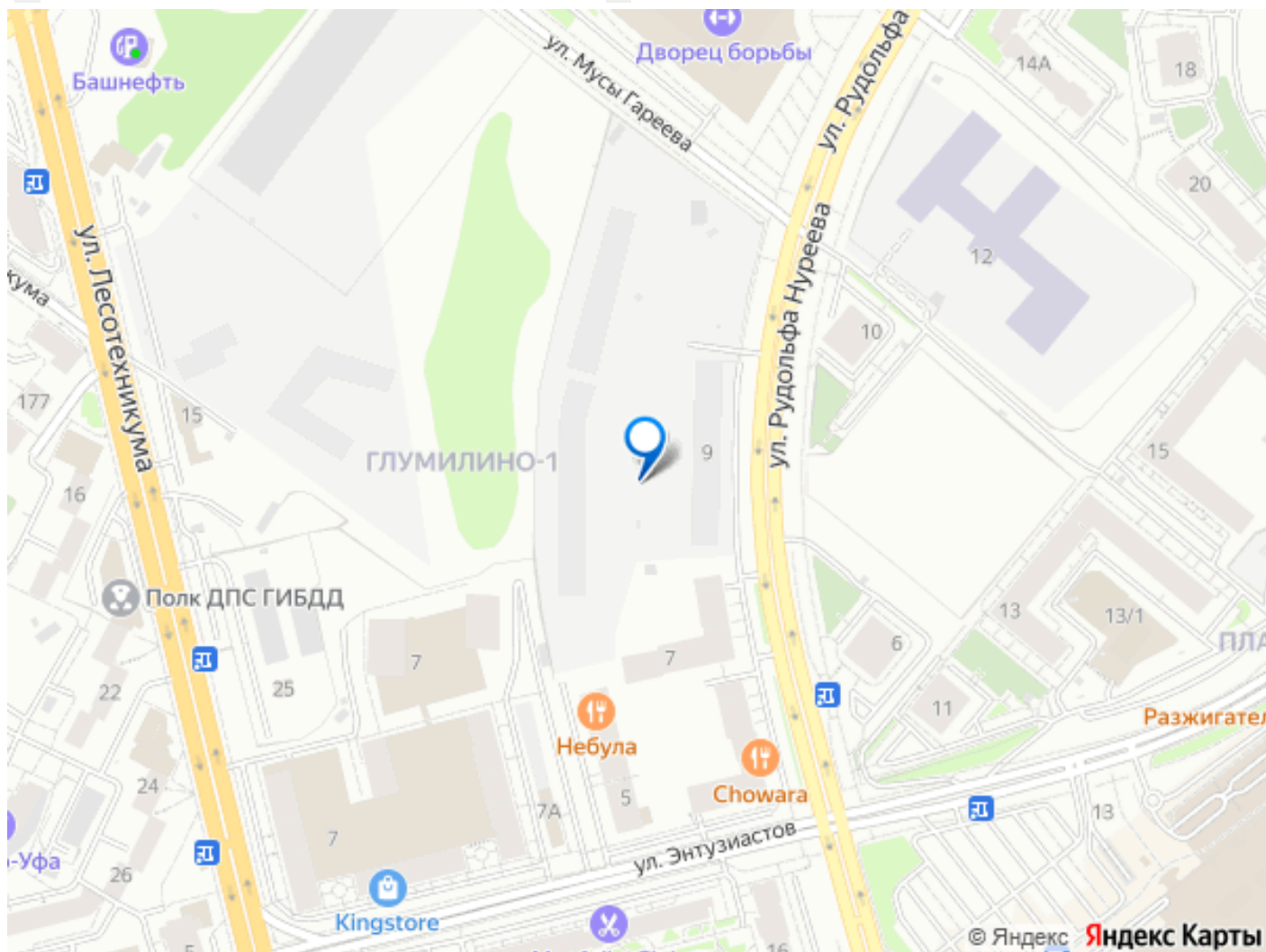
идеальный микроклимат для здоровья и комфорта. - Удобства на первом этаже: колясочные и велосипедные помещения облегчат повседневные задачи и освободят дополнительное место в квартире. - Безопасность на высшем уровне: закрытый двор и система видеонаблюдения по всему периметру, в холлах и лифтах, обеспечат спокойствие вам и вашей семье. - Подземный паркинг: с возможностью спуститься к автомобилю на лифте прямо из квартиры. - Транспортная доступность: Одним из преимуществ жилого комплекса «Новатор» является высокая транспортная. В непосредственной близости от ЖК находятся остановки общественного транспорта и две главные магистрали города: пр. Салавата Юлаева и пр. Октября. Инфраструктура: - Активный образ жизни: уникальные детские площадки и зона CrossFit для занятий спортом на свежем воздухе. - Шопинг и развлечения: рядом гипермаркеты, кинотеатр Киномакс, ТРЦ «Планета» и ипподром «Акбузат». - Социальные объекты: в шаговой доступности детские сады, школы, аптеки и офисы ведущих банков РФ. - Отдых и досуг: множество кафе, ресторанов и салонов красоты для приятного времяпровождения. Мы предлагаем различные варианты покупки квартир в нашем жилом комплексе: - Оплата наличными - Рассрочка до 24 мес. - Семейная ипотека от 3,5% - ИТ Ипотека - Ипотека для всех от 13,9% - Ипотека от 20 ведущих банков страны: наши специалисты помогут подобрать оптимальную программу кредитования. - Использование материнского капитала - Программа Trade-in: Бесплатно поможем продать вашу старую квартиру и подобрать новую в нашем комплексе! Свяжитесь с нами, чтобы узнать

A photograph of a modern multi-story residential building complex. The buildings feature various facade colors including grey, white, red, and black. The architecture is contemporary with many windows. The sky is blue with some white clouds. In the foreground, there are some trees and a yellow traffic sign.





 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России