

🕒 Создано: 15.01.2026 в 11:32

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 10:20

**Луиза Стельмашева, Новый дом**

**79174327499**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица**

**Машинистов, 8**

**6 839 999 ₺**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Машинистов, 8

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Машинистов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

19.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.1 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

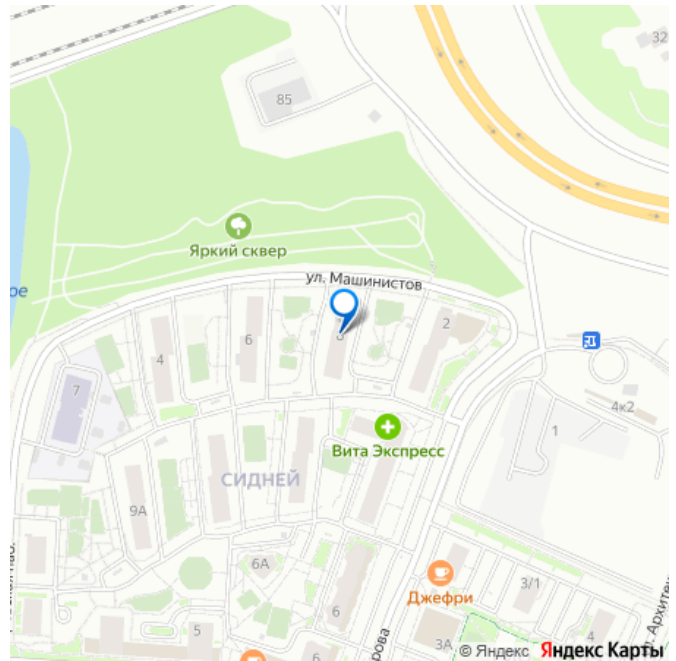
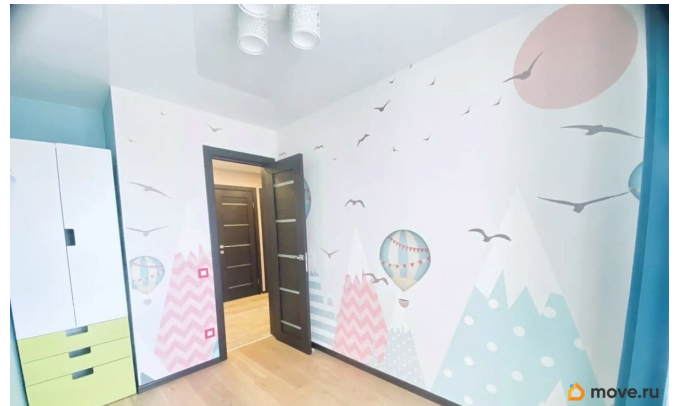
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 128644242 Ваша идеальная семейная гавань в сердце мегаполиса! Представляем вашему вниманию готовую к заселению двухкомнатную квартиру в современном ЖК «Яркий» идеальное решение для комфортной жизни вашей семьи в большом городе.

Расположенная на 12 этаже дома комфорт-класса, эта квартира предлагает не только прекрасные виды, но и значительную экономию на коммунальных платежах благодаря собственной крышной котельной.

Забудьте о хлопотах с ремонтом и обустройством! Эта квартира полностью укомплектована и ждет своих новых владельцев. В прихожей вас встретит функциональный набор мебели, а просторная гостиная порадует инверторным кондиционером и стильной тумбой под ТВ.

Детская комната оборудована встроенным шкафом и имеет выход на лоджию, открывая простор для фантазии. Кухня мечта хозяйки: гарнитур «Мария», встроенная техника Bosch (духовой шкаф, посудомоечная машина), новая варочная панель и вытяжка. Отдельная гардеробная комната эффективно решает вопрос хранения, освобождая пространство от лишних шкафов. Раздельный санузел продуман до мелочей: туалет с бойлером и

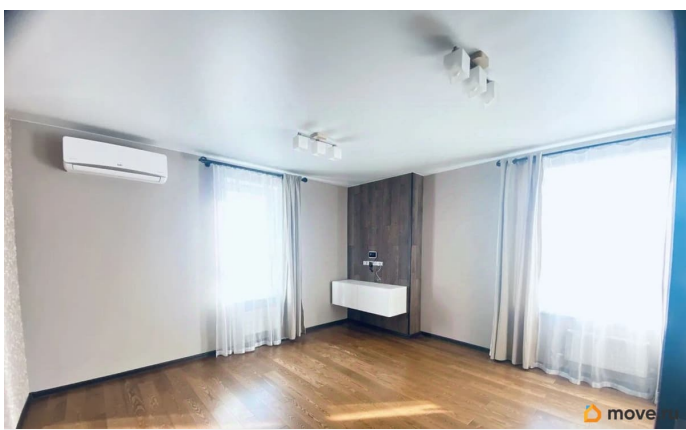
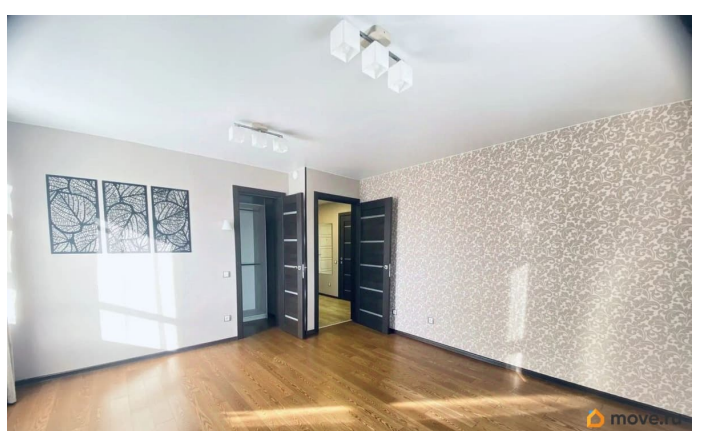
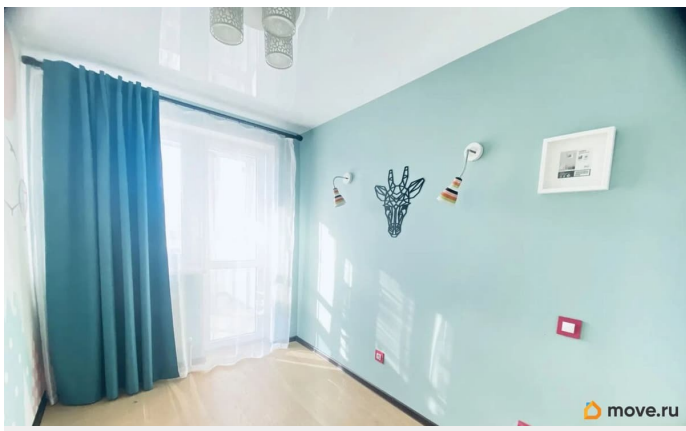
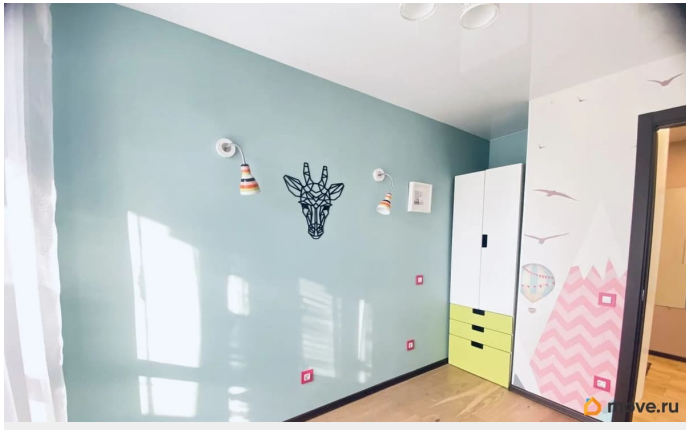
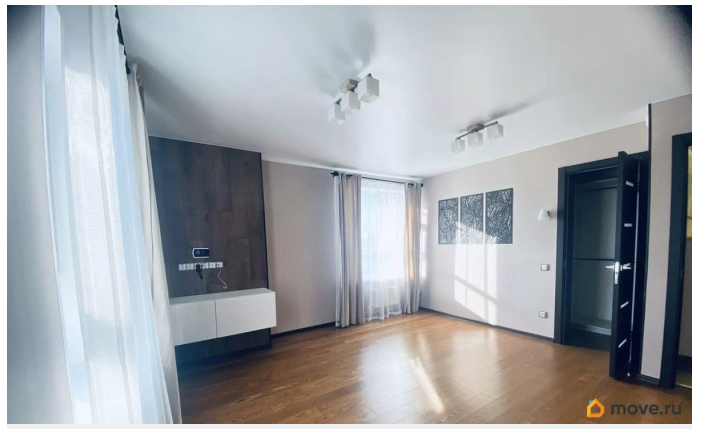
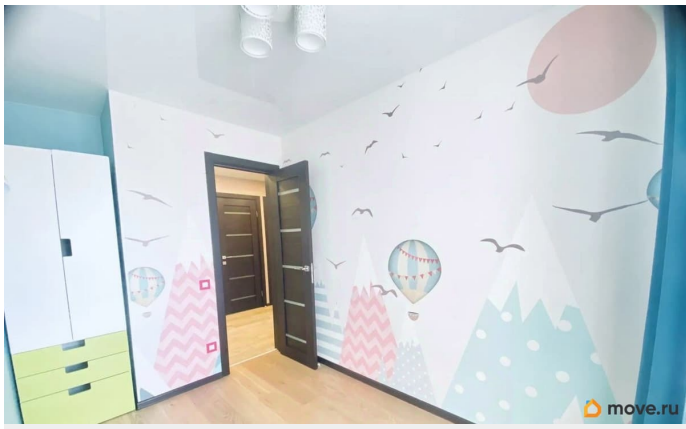
раковиной, ванная комната с тумбой, зеркалом, фильтром для стиральной машины и полотенцесушителем. Каждая деталь продумана для вашего удобства: моющиеся стены Dulux для легкого ухода и смены интерьера, керамогранит с теплым полом в прихожей и на кухне, паркетная доска на звукоизолирующей подложке в комнатах. Надежная электрика с индивидуальными автоматами и скрытые технические люки подчеркивают высокое качество исполнения.

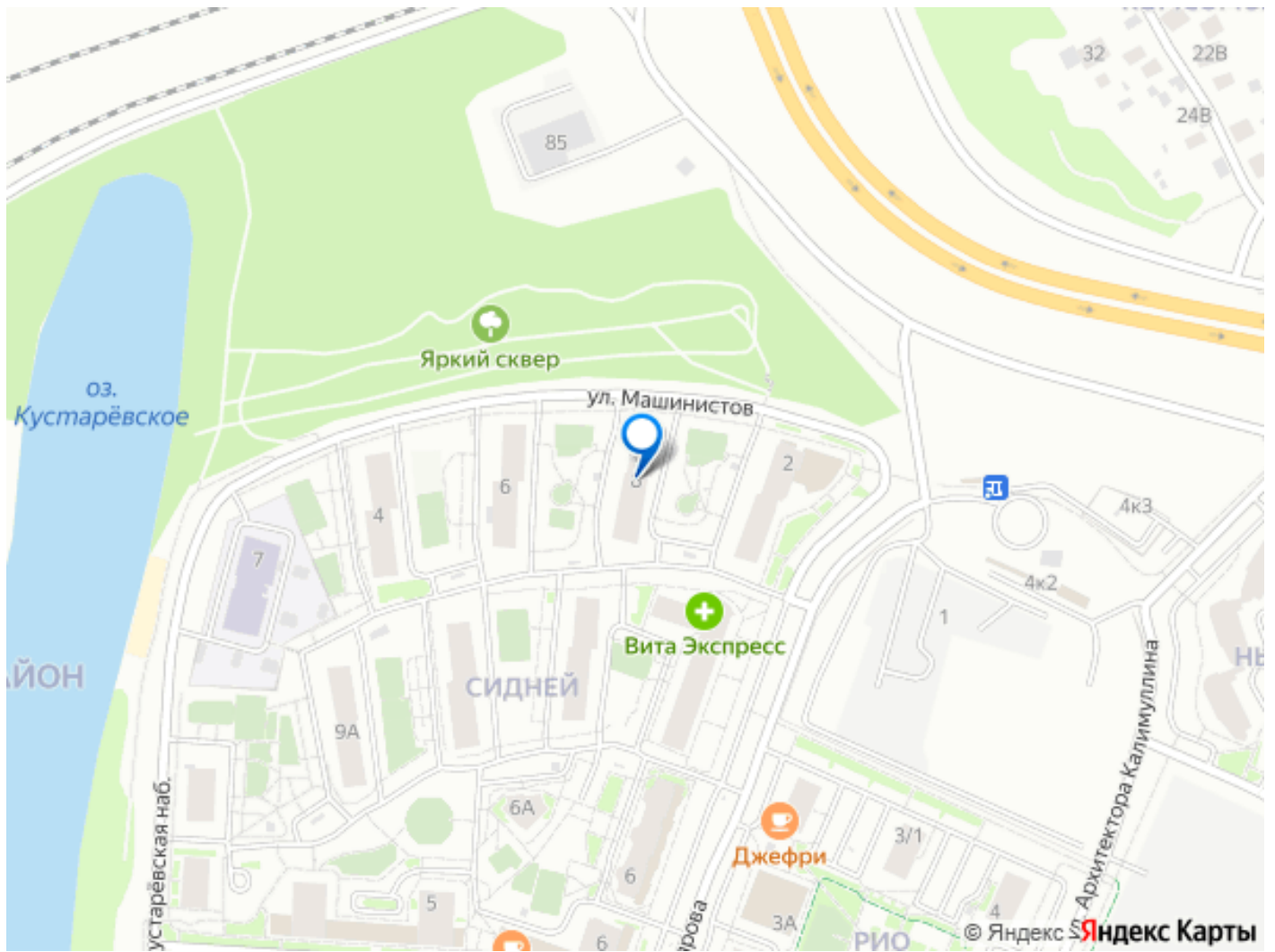
ЖК «Яркий» это концепция «города в городе», где всё необходимое находится в шаговой доступности: полилингвальная гимназия (строится еще одна школа), детский сад, магазины, кафе, аптеки, пункты выдачи. Благоустроенный сквер рядом идеальное место для прогулок и отдыха.

Отличная транспортная доступность позволяет легко добраться в любую точку города: Зеленая роща, центр, Зорге, ГДК, Уфимский ДОК, Сипайлово, Черниковка.

Наслаждайтесь живописным районом с обилием зелени и зонами для пикников. Эта квартира не требует дополнительных вложений и готова к сделке! Два взрослых собственника, без обременений. Бесплатная юридическая консультация и полное сопровождение сделки от агентства. Все документы готовы экономия вашего времени!

Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России