

Создано: 07.11.2025 в 15:22

Обновлено: 15.12.2025 в 16:17

**Республика Башкортостан, Уфа,  
Комсомольская улица, 96/1**

**3 999 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Комсомольская улица, 96/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

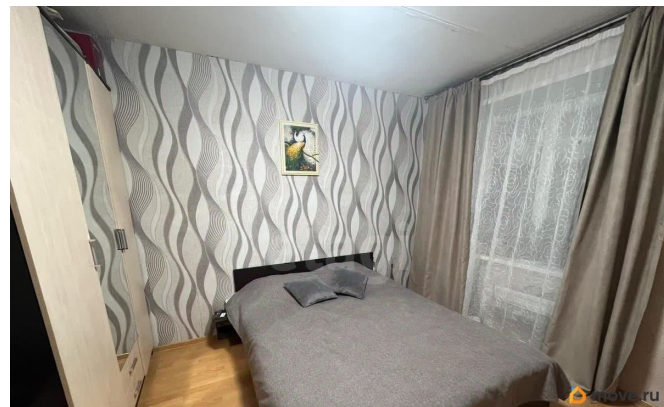
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9286408557>

**Марина Викторовна Тихонова, ЭТАЖИ  
Уфа**

**79174016717**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

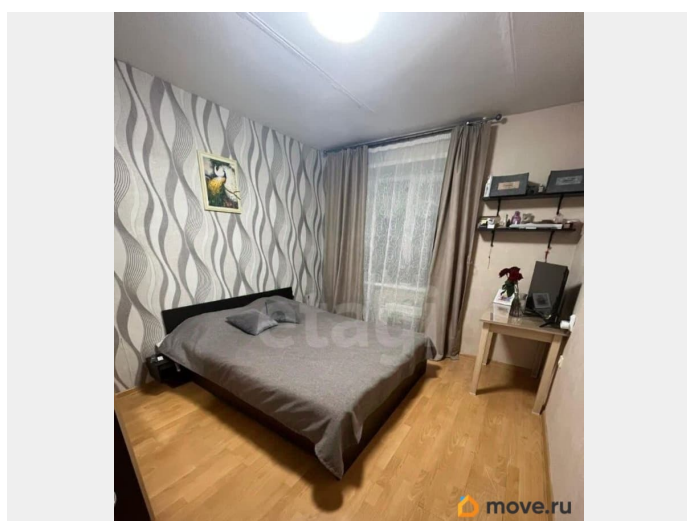
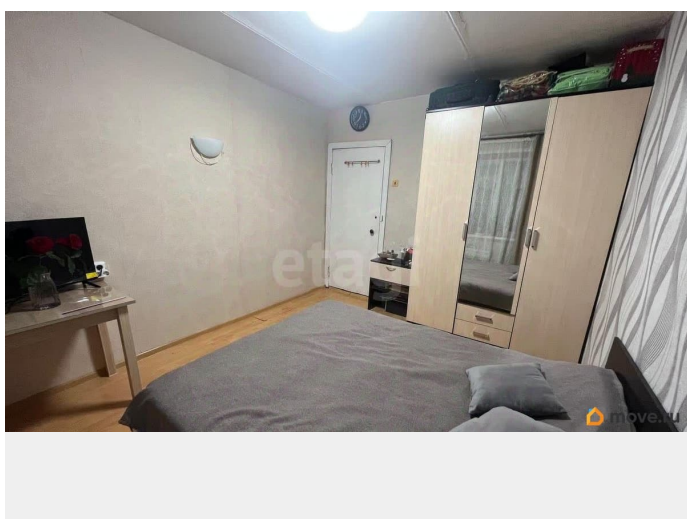
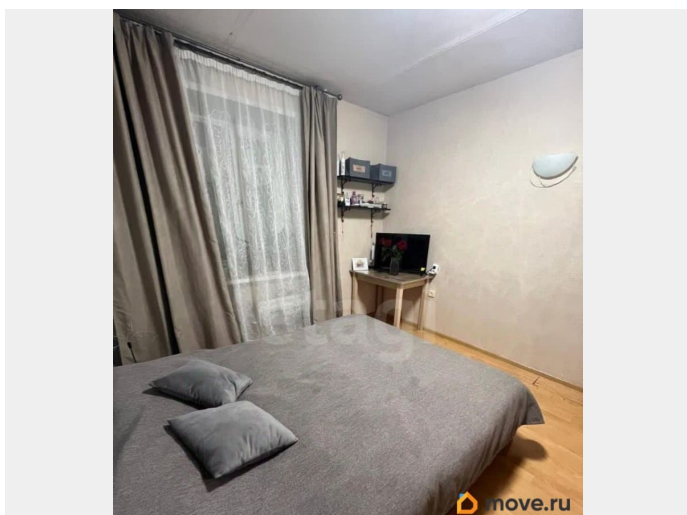
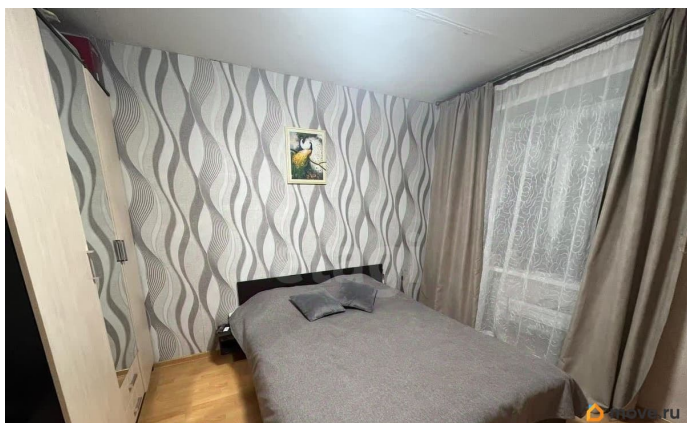
да

возможна ипотека, лифт, парковка

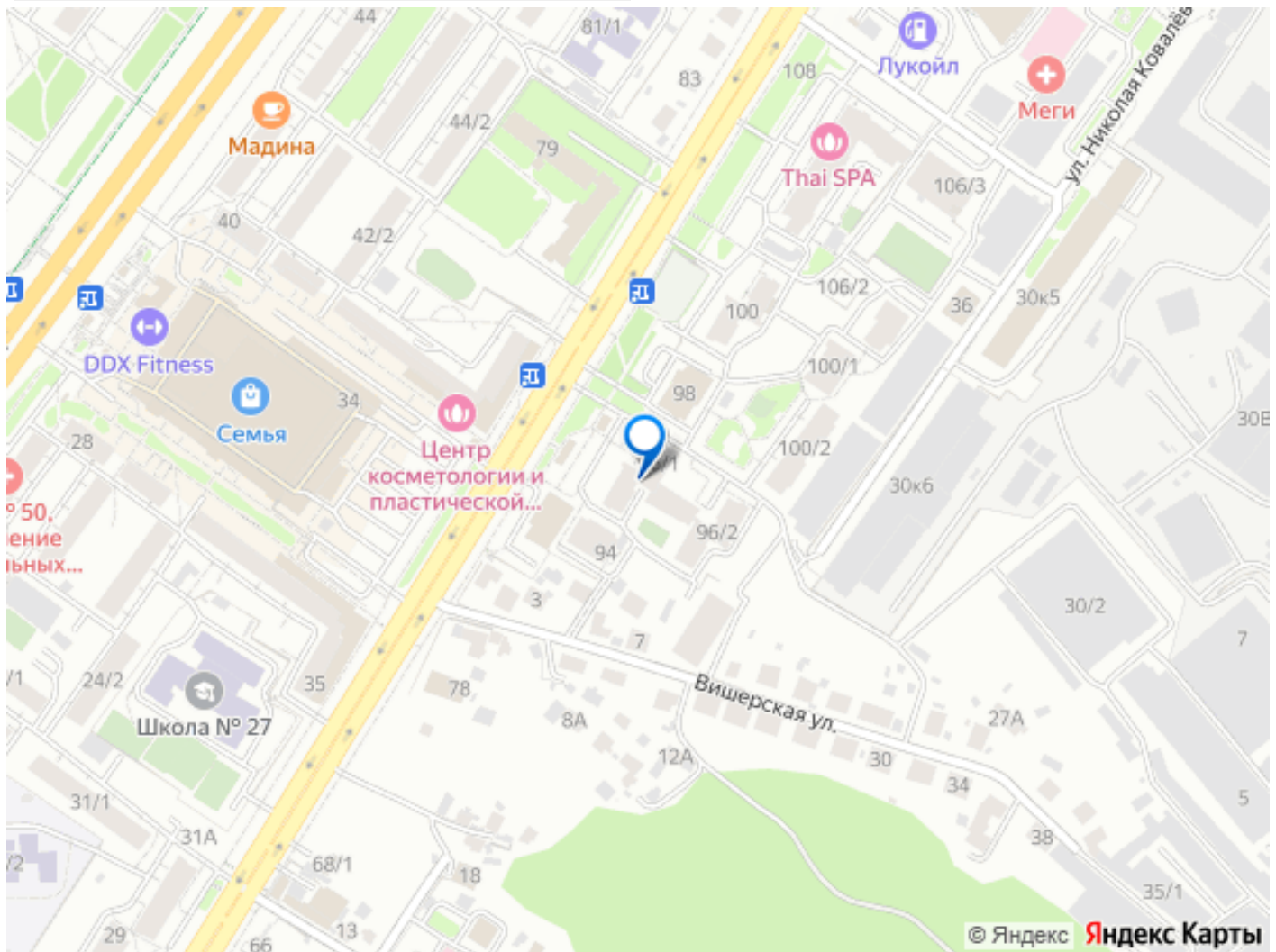
## Описание

- Продаётся уютная евро двушка с большой кухней гостиной на седьмом этаже девятиэтажного кирпичного дома, расположенного в районе ТЦ Семья. - Квартира площадью 31 кв.м., кухня гостиная 17.9 кв.м. и изолированная правильной квадратной формы спальная комната площадью 11.2 кв.м. -Из окон вашего будущего жилища открывается приятный вид на тихий двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и игр ваших детей -Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе дома, что значительно упрощает вопрос стоянки автомобиля -Для пешеходов свежее заасфальтированы дорожки, а газоны засеяны травой, вообще нет грязи)) -Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, супермаркет «Пятерочка», торговый центр Семья со всем необходимым, парк и фитнес-клуб, что делает проживание здесь удобным и комфортным. -Для ценителей вкусной еды поблизости работают кафе и ресторан «Хочу мясо», студии красоты Regina Shine, Blond bar

и Alien hair . - Два взрослых собственника, нет  
долгов и обременений! Вся сумма в договоре!  
-Для покупки одобрим ипотеку в любом  
банке. -Торг возможен! ЗВОНИТЕ! Код  
пользователя: 8752 Номер в базе: 10310894







Move.ru - вся недвижимость России