

Создано: 23.09.2025 в 07:00

Обновлено: 08.11.2025 в 12:06

<https://ufa.move.ru/objects/9285597646>

Собственник

**79870318273**

Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
проспект Ленина, 40А

**1 200 000 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, проспект Ленина,  
40А

Улица

[проспект Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



парковка

## Описание

Квартира находится в спальном районе, рядом гимназия, чуть дальше садик. Недалеко от дома парк, фитнес клуб. Парковка открытая, места есть. На этаже соседи благоприятные. В квартире жил дядя, ремонтом не занимался. Нужен современный ремонт. Если сделать все минимальными затратами, можно получить хорошую двушку. Остаётся мебель. Рядом с квартирой есть своя кладовка под замком. Торг целесообразный. Показы скорее всего на выходные только.





