

Создано: 13.10.2025 в 09:18

Обновлено: 20.01.2026 в 08:07

<https://ufa.move.ru/objects/9285661602>

Агент

**79871302726**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Аксакова, 56

**17 500 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Аксакова, 56

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Аксакова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

53.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

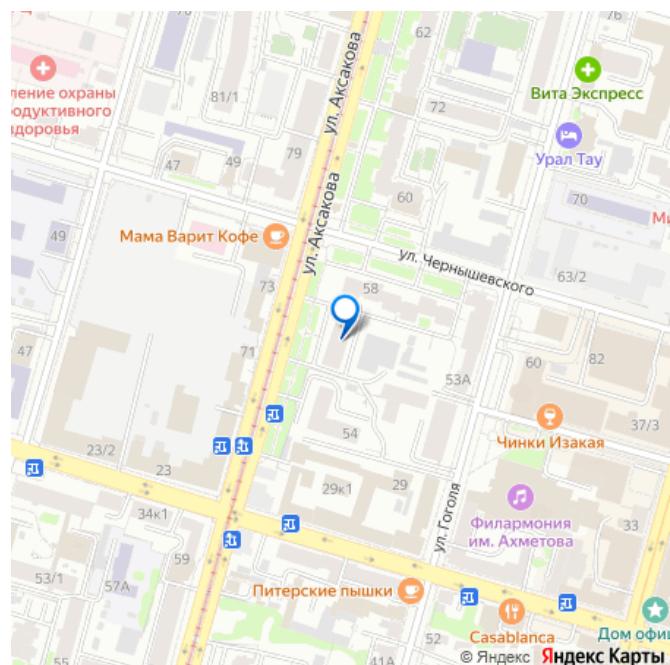
15.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

103 м<sup>2</sup>

Этаж

7/13



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

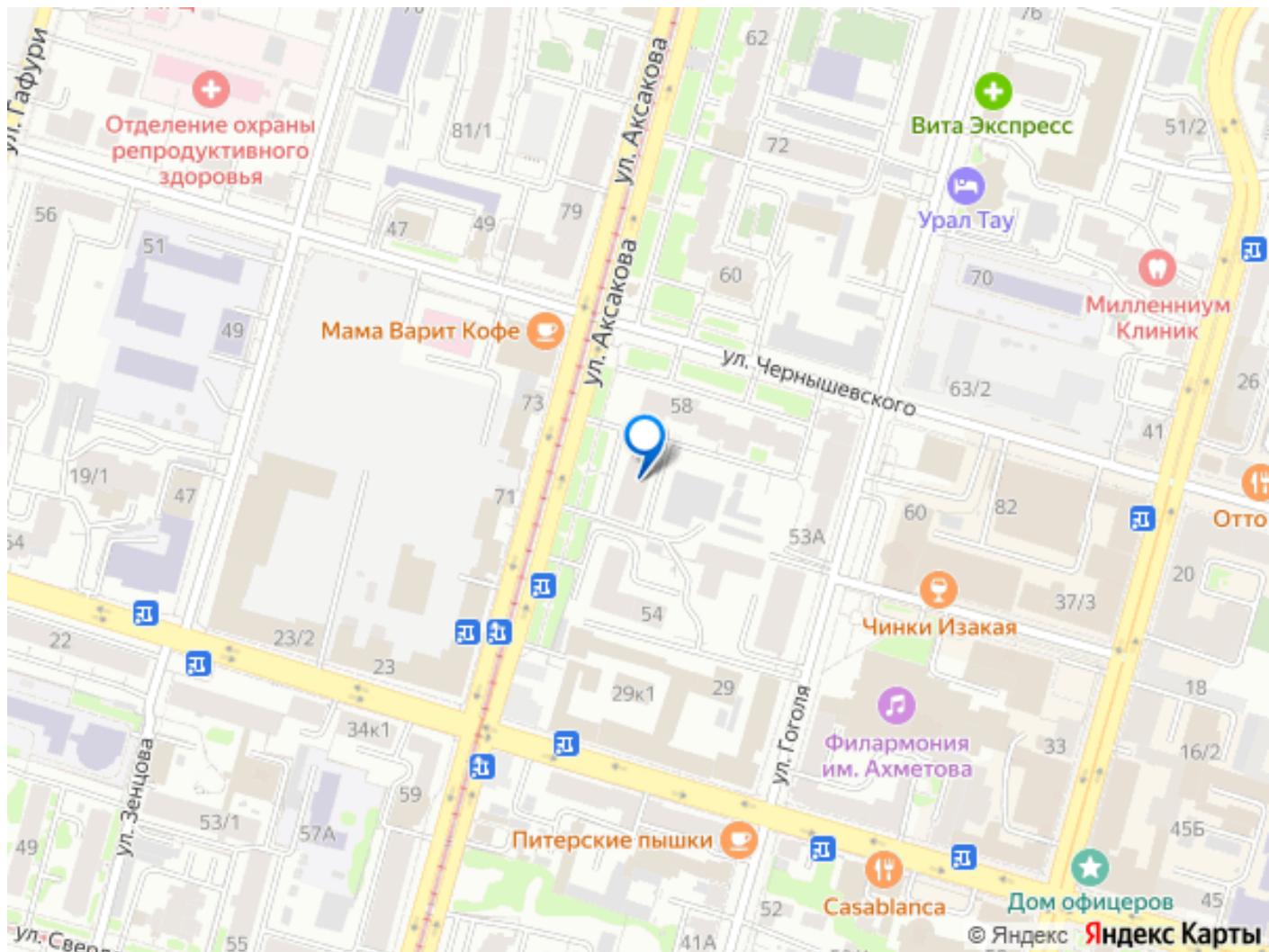
## **Описание**

Если Вы цените качество и удобство, то эта квартира для Вас! Отличная двухкомнатная квартира в самом центре города, расположенная по адресу: ул. Аксакова 56. Дом построен по современным инженерным технологиям полностью из красного кирпича в 2002 году. Квартира располагается на 7 этаже тринадцатиэтажного дома. Окна квартиры выходят во двор, благодаря чему в квартире светло и отсутствует шум от дороги! Общая площадь квартиры составляет 103 м<sup>2</sup>. Квартира имеет две большие комнаты правильной формы 25 м<sup>2</sup> и 28 м<sup>2</sup>, а кухня 15,4 м<sup>2</sup> оптимального размера! Стены выровнены и поклеены обоями. Полы полностью выровнены и готовы к укладке покрытия. Потолки по всей квартире натяжные с установкой необходимого количества светильников и мест под люстры. Большая ванная комната облицована керамической плиткой. В квартире установлены импортные двери с петлями скрытого монтажа. Для установки кондиционеров проложены трассы в каждой комнате. Квартира теплая зимой и

прохладная летом. Стоит отметить удачно установленные оконные блоки в центральной комнате, которые позволяют сделать дополнительную комнату с отдельным окном. Приятные соседи, управляющая компания и закрытая территория создадут комфорт для Вашего проживания! Дом образцового содержания! Видеонаблюдение в самом доме и всей придомовой территории. Отдельная парковка на территории под шлагбаумом для жителей дома! Удобное месторасположение делает проживание очень комфортным - в шаговой доступности находятся вся развитая инфраструктура центра города и основные учреждения! ИНФРАСТРУКТУРА: - Гимназия 91 - Новошкола - Детский сад: 6, 8 - Остановка: Коммунистическая - ВУЗ: Уфимский университет науки и технологии ЛЕГКО КУПИТЬ: -1 собственник - без долгов и обременений - наличные - ипотека - сертификат - материнский капитал Гарантия юридической чистоты сделки от компании. Звоните. Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00.







Move.ru - вся недвижимость России