

Создано: 25.11.2025 в 04:02

Обновлено: 12.12.2025 в 03:46

<https://ufa.move.ru/objects/9286836765>

Группа «Самолет», Группа «Самолет»

**7(347)200-08-85**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Минигали Губайдуллина, 8к9**

**11 369 204 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Минигали

Губайдуллина, 8к9

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Минигали Губайдуллина](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

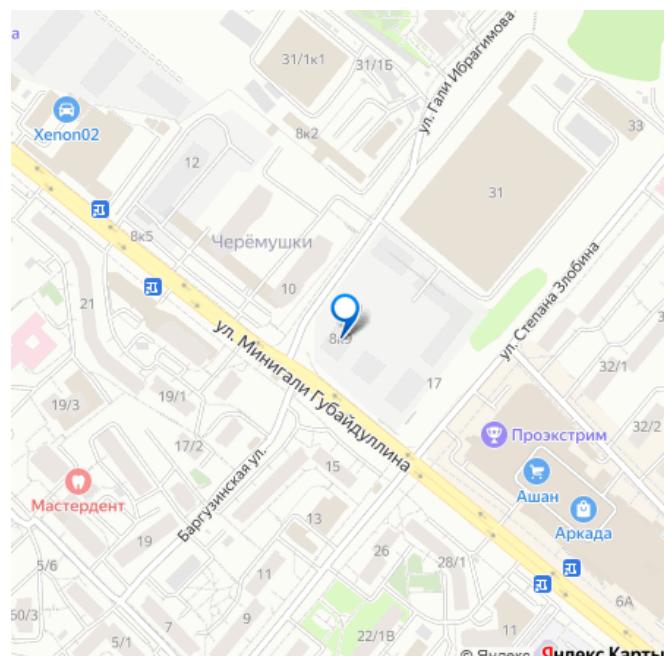
13.85 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.61 м<sup>2</sup>

Этаж

24/25



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Стадия строительства

строится

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2029 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается 2-комнатная квартира комфорт-класса 60,61 кв.м в корпусе 1 на 24 этаже, в ЖК «Урбан Тау»

Квартира с предчистовой отделкой.

Доступность дополнительных опций уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акций».

Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика.

Жилой комплекс «Урбан Тау» располагается в самом сердце микрорайона Зеленая Роща, откуда удобно добираться в любую точку города. Деловые встречи, прогулки с

друзьями или культурные мероприятия — вы легко будете успевать всюду. Если вы за рулем, то за 2 минуты доберетесь до проспекта Салавата Юлаева, который

проходит через весь город. А дальше стройте маршрут до нужной локации — магазинов, офиса или театра. Например, в центре вы окажетесь через 13 минут на авто. Поездки по городу будут быстрыми и удобными, даже если вы решите оставить машину дома.

Достаточно 3 минут, чтобы дойти до ближайшей автобусной остановки. Путь до аэропорта тоже не займет много времени. 22 минуты на авто — и вы уже у стойки регистрации.



Урбан Тау 



**60,6 м<sup>2</sup>**  
Общая площадь  
**2**  
Кол-во комнат

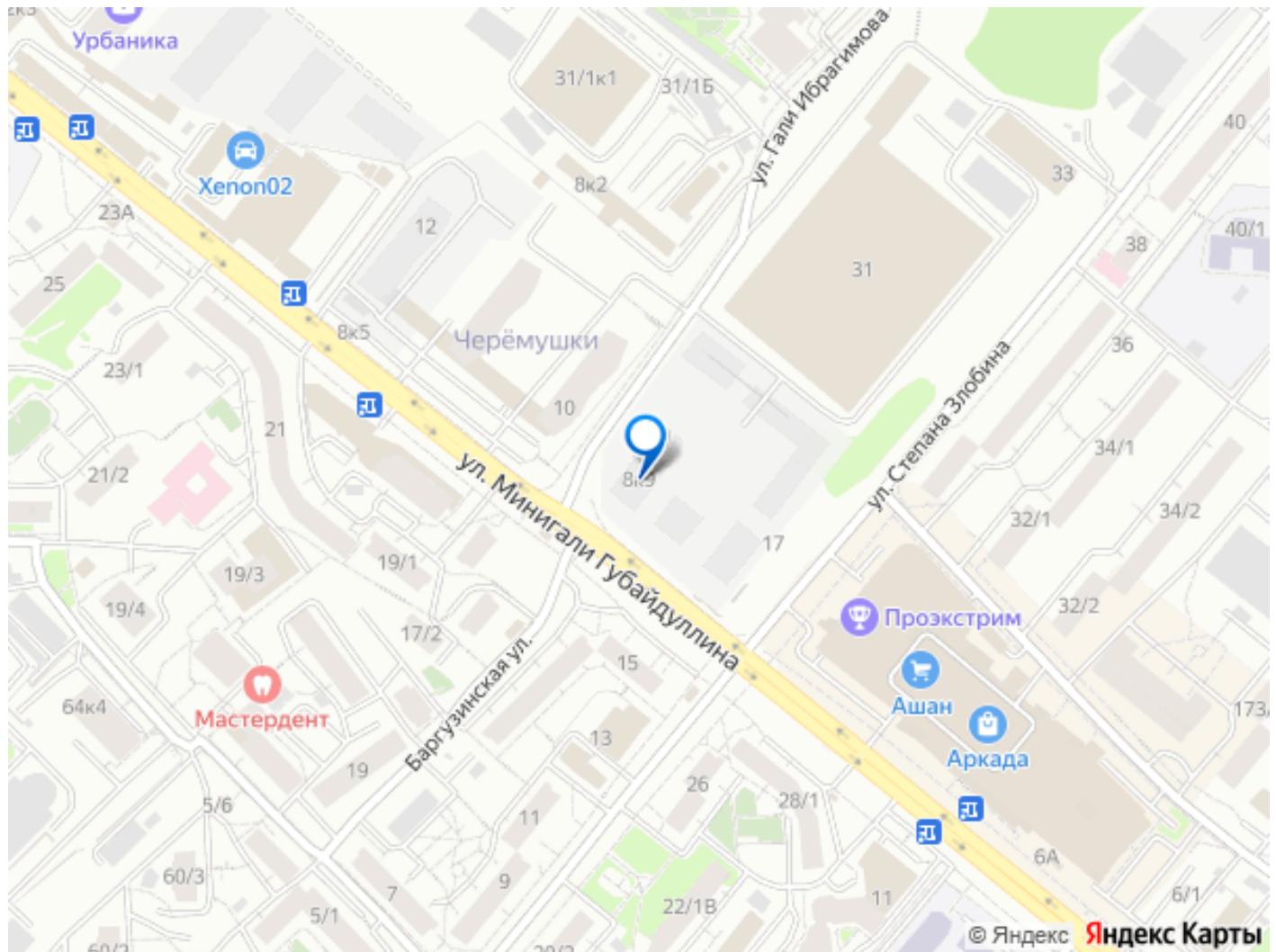
**29,2 м<sup>2</sup>**  
Жилая площадь

**13,9 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни

**1**  
Корпус

**24**  
Этаж





Move.ru - вся недвижимость России