

Создано: 22.10.2025 в 03:47

Обновлено: 16.12.2025 в 03:47

<https://ufa.move.ru/objects/9285898182>

Группа «Самолет», Группа «Самолет»

**7(347)200-08-85**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Минигали Губайдуллина, 8к9**

**9 051 070 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Минигали

Губайдуллина, 8к9

Округ

[Уфа, Советский район](#)

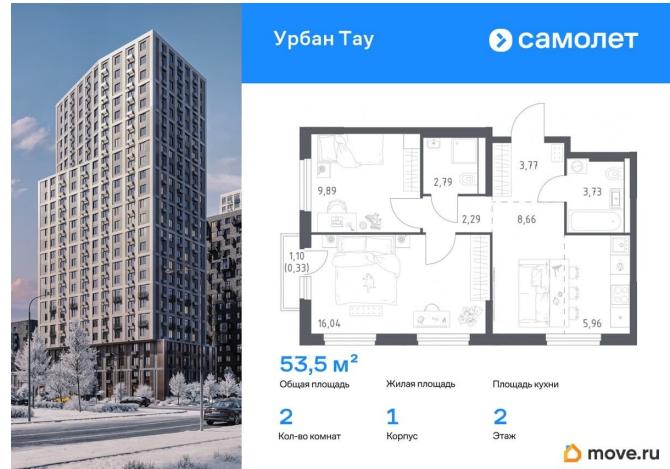
Улица

[улица Минигали Губайдуллина](#)

**Квартира**

Количество комнат

2



Жилая площадь

25.93 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

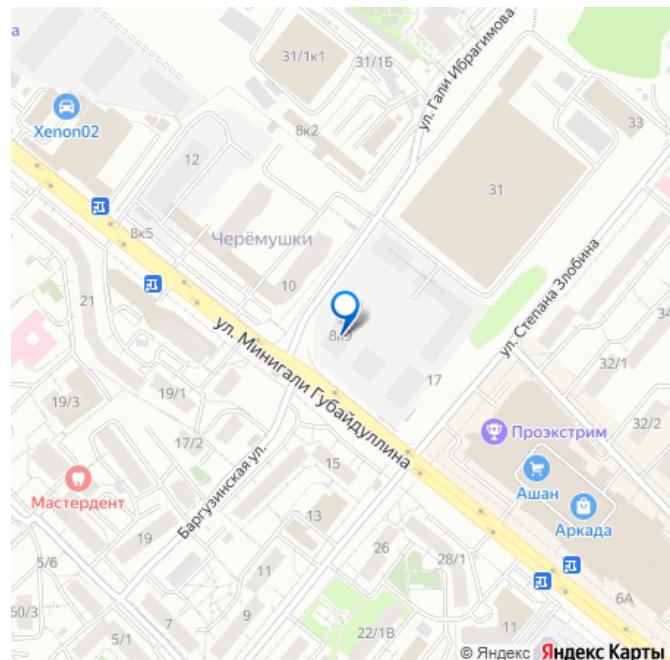
14.62 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.46 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Тип балкона

балкон

Стадия строительства

строится

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2029 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается 2-комнатная квартира комфорт-класса 53,46 кв.м в корпусе 1 на 2 этаже, в ЖК «Урбан Тау» Квартира без отделки. Доступность опции «отделка» и возможность комплектации мебелью и декором уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акций». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. Жилой комплекс «Урбан Тау» располагается в самом сердце микрорайона Зеленая Роща, откуда удобно добираться в любую точку города. Деловые встречи, прогулки с друзьями или культурные мероприятия — вы легко будете успевать всюду. Если вы за рулем, то за 2 минуты доберетесь до проспекта Салавата Юлаева, который проходит через весь город. А дальше стройте маршрут до нужной локации — магазинов, офиса или театра. Например, в центре вы окажетесь через 13

минут на авто. Поездки по городу будут быстрыми и удобными, даже если вы решите оставить машину дома. Достаточно 3 минут, чтобы дойти до ближайшей автобусной остановки. Путь до аэропорта тоже не займет много времени. 22 минуты на авто — и вы уже у стойки регистрации.

Урбан Тау

самолет

53,5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

Жилая площадь

Площадь кухни

2

Кол-во комнат

1

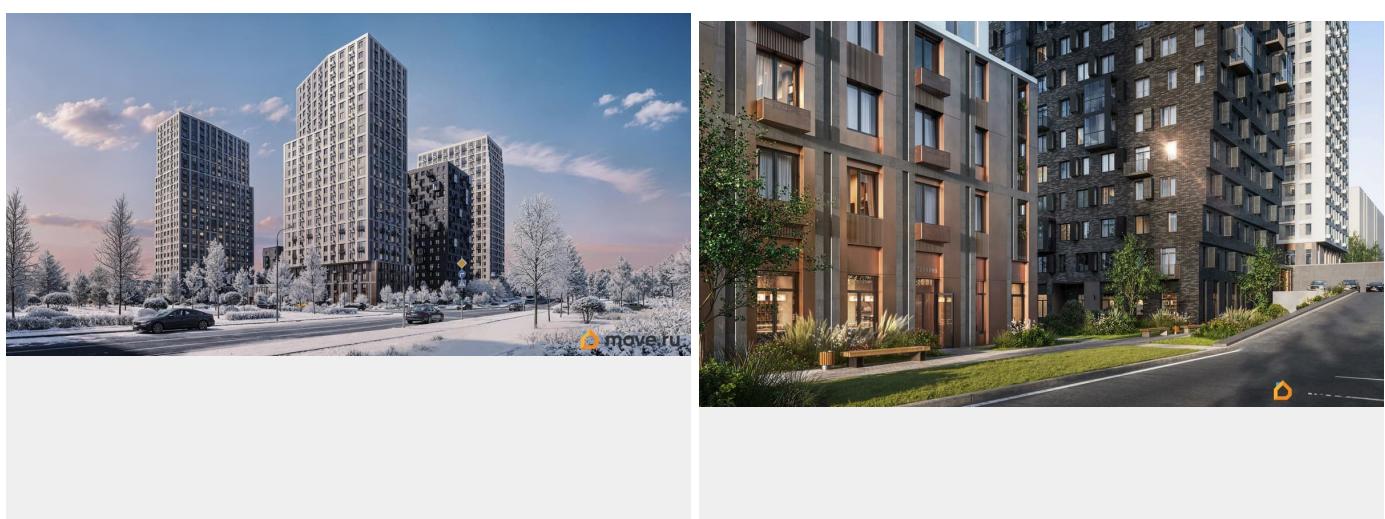
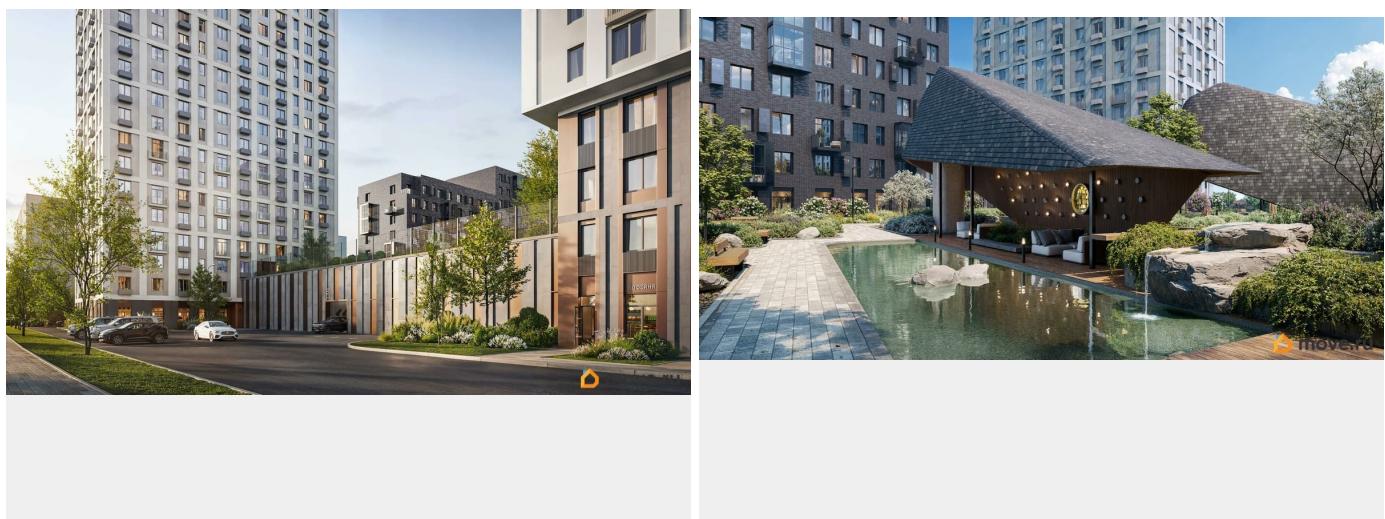
Корпус

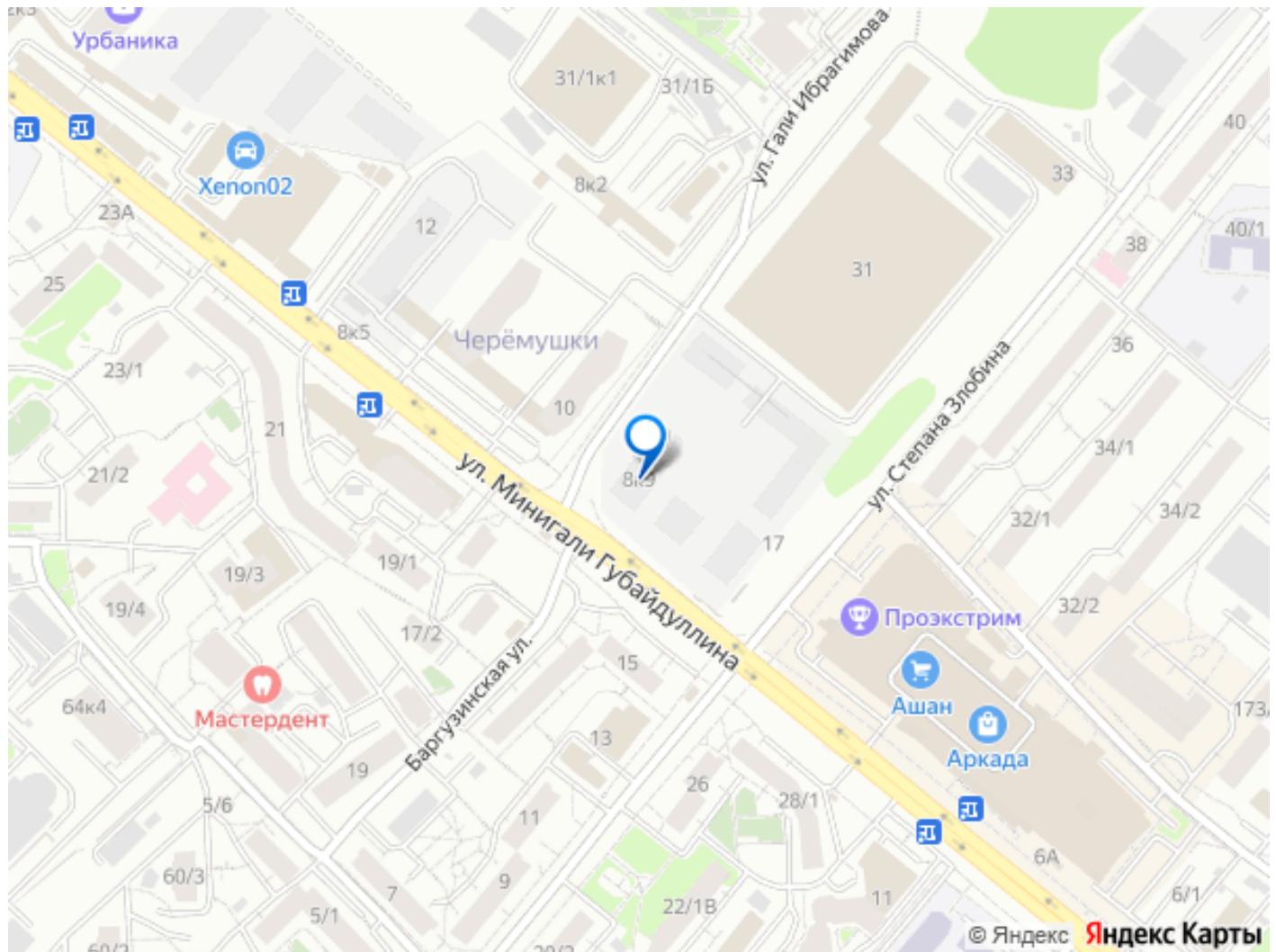
2

Этаж

move.ru

The screenshot shows a real estate listing for a 2-room apartment (2+1) in the 'Урбан Тау' complex. The total area is 53.5 m². The layout diagram indicates the following dimensions: overall area (общая площадь), living room (жилая площадь), kitchen (площадь кухни), number of rooms (Кол-во комнат), corpus (Корпус), and floor (Этаж). The listing is associated with the 'самолет' brand and includes the move.ru logo.





Move.ru - вся недвижимость России