

Создано: 30.09.2025 в 03:47

Обновлено: 17.12.2025 в 03:42

<https://ufa.move.ru/objects/9285295359>

Группа «Самолет», Группа «Самолет»

7(347)201-93-60

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Адмирала Ушакова, 2**

8 316 015 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Адмирала Ушакова, 2

Улица

[улица Адмирала Ушакова](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

22.8 м²

Площадь кухни

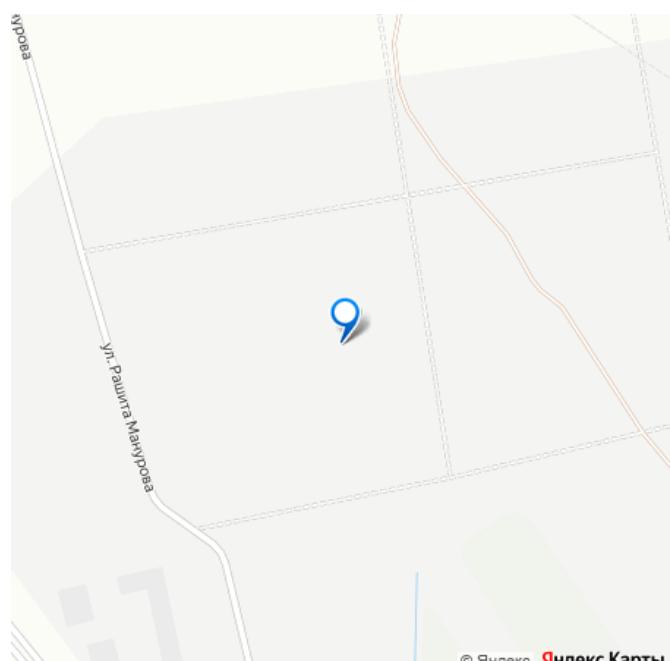
7.51 м²

Общая площадь

45.4 м²

Этаж

8/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Тип балкона

балкон

Стадия строительства

строится

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

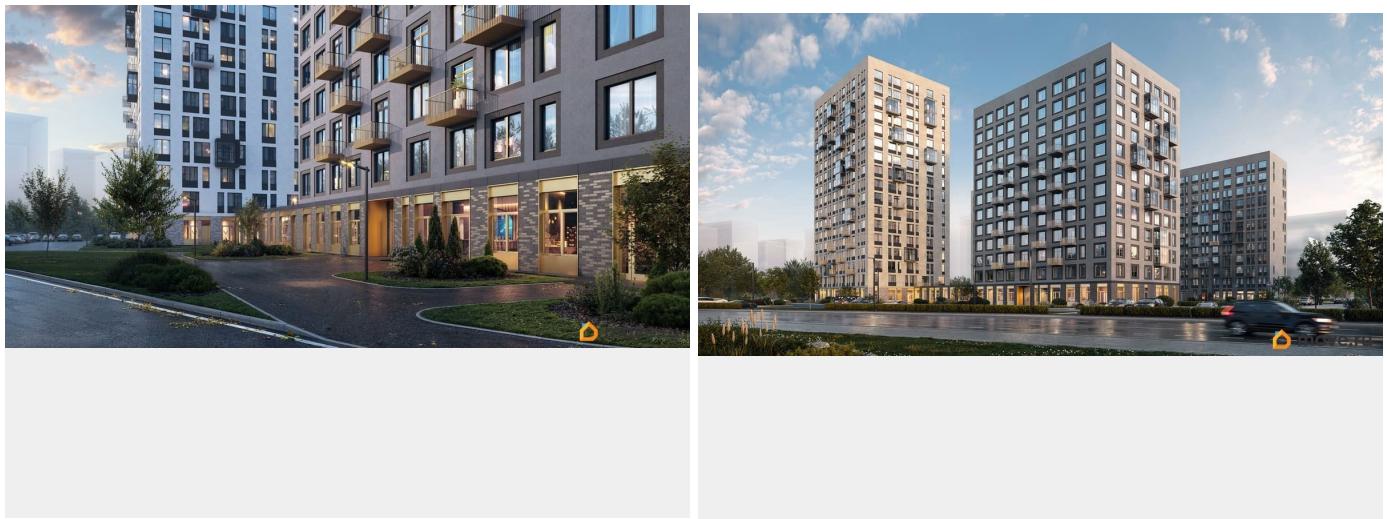
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается 2-комнатная квартира комфорт-класса 45,4 кв.м в корпусе 1.1-1.2 на 8 этаже, в ЖК «Урбан Мартен» Квартира с чистовой отделкой. Доступность дополнительных опций уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акций». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. В жилом комплексе «Урбан Мартен» у вас будет собственная Уфа: домашняя, неторопливая, теплая. Здесь дети будут играть во дворе без машин в догонялки, собака сможет бегать за палкой по пляжу, а с соседями получится встречаться не только у лифта, но и на утренних занятиях йогой на зеленой лужайке рядом с домом. Жилой комплекс «Урбан Мартен» находится в Демском районе — самом тихом и зеленом в Уфе. Здесь можно открывать окна нараспашку, чтобы квартира наполнялась свежим воздухом, и наблюдать с балкона, как покачиваются макушки

деревьев.



Урбан Мартен 

45,4 м² **22,8 м²** **7,5 м²**

Общая площадь Жилая площадь Площадь кухни

2 **1.1-1.2** **8**

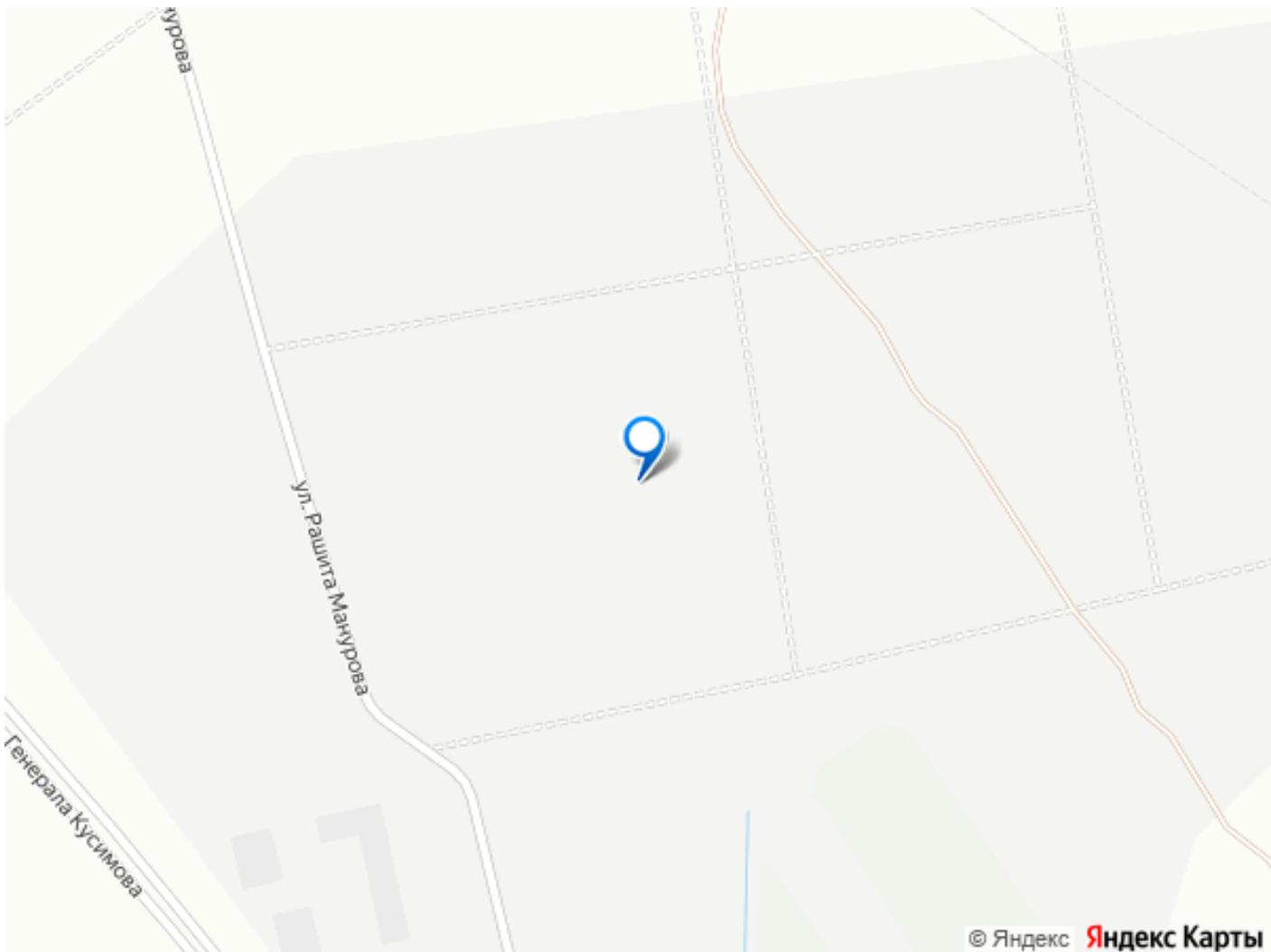
Кол-во комнат Корпус Этаж

0,74 (2,45) 10,03 7,51

5,74 3,70 1,90
12,77 10,03 7,51

move.ru

Detailed floor plan diagram showing room dimensions: 5,74, 3,70, 1,90, 12,77, 10,03, 7,51, and a kitchen area of 0,74 (2,45).



© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России