

Создано: 16.09.2025 в 10:19

Обновлено: 10.01.2026 в 12:56

# 17 093 961 ₽

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

54.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.56 м<sup>2</sup>

Этаж

30/30

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

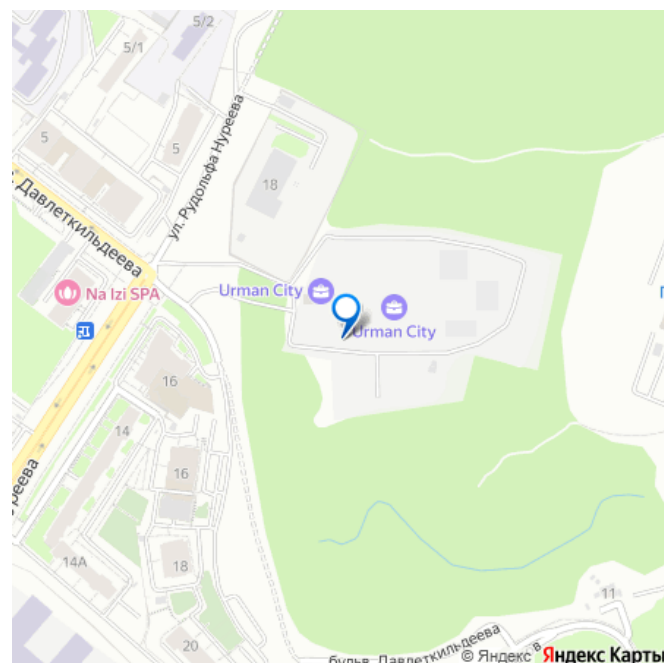
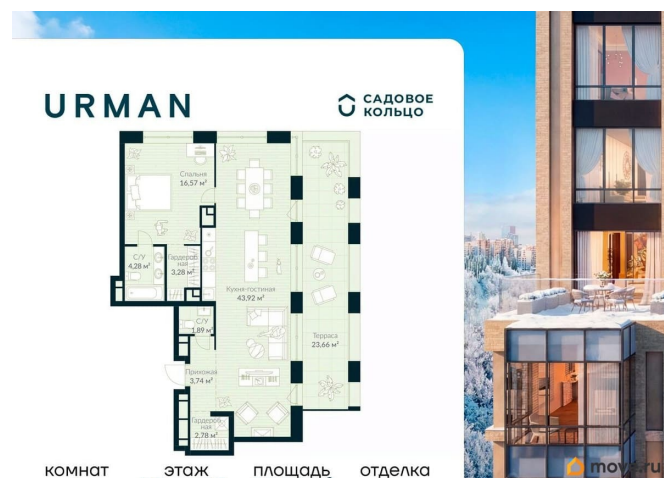
Год сдачи

<https://ufa.move.ru/objects/9284983731>

**ГК «Садовое кольцо», ГК «Садовое кольцо»**

# 79842343979

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

## Описание

Успейте забронировать по акционной цене!

Стоимость квартиры указана со скидкой,  
ваша выгода составит 899682 рублей.

Предложение ограничено. Звоните, чтобы  
узнать подробнее! Продается квартира в ЖК

Urman City с 1 спальней на 30 этаже 30

этажного дома. Общая площадь: 83.56 кв.м.

Высота потолков 3.4 м. Срок сдачи 2 квартал

2026 г. Окна выходят на 2 стороны. Мастер-

спальня. Терраса. Вид на лес. Вид на воду.

Угловое остекление. Камин + зенитные

фонари. Эскроу-счет. Застройщик ГК

«Садовое кольцо». -Расположение Urman

расположен прямо в сердце лесного массива.

Прогулка по благоустроенным лесным

тропам или 10 мин езды до центра города —

выбор за вами. Собственная дорога через лес

обеспечивает приватность и тишину,

защищая от городского шума. -

Инфраструктура Urman предлагает

разнообразную собственную инфраструктуру:

спортивные зоны, детские площадки, кафе и

уютные общественные пространства.

Планировки квартир продуманы до мелочей,

обеспечивая комфорт и функциональность. -

Архитектура Неоклассические пропорции,

игра стекол и оттенков кирпича,

вдохновленная североевропейскими

мотивами, создают уникальный облик

комплекса. Разновысотные корпуса

открывают впечатляющие виды на лес и

реку, делая каждый дом по-настоящему

особенным. -Внутренний двор Закрытый

трехуровневый двор впечатляет гармонией и уютом. Продуманный ландшафт и связь с окружающим лесом создают идеальное пространство для отдыха, прогулок и семейного времяпрепровождения. -Входные группы Входные группы оформлены элегантно и продуманно. Акцентные элементы, ландшафтные композиции и представительская зона в стиле эко-лофт создают эффект «портала» в приватный мир комплекса.

