

🕒 Создано: 24.03.2026 в 14:49

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 14:42

<https://ufa.move.ru/objects/9292528724>

**Рафаэль Раулевич Магадеев, ЭТАЖИ**  
**Уфа**

**79867018806**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица**  
**Летчиков, 2к1**

**5 350 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Летчиков, 2к1

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Летчиков](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

13.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

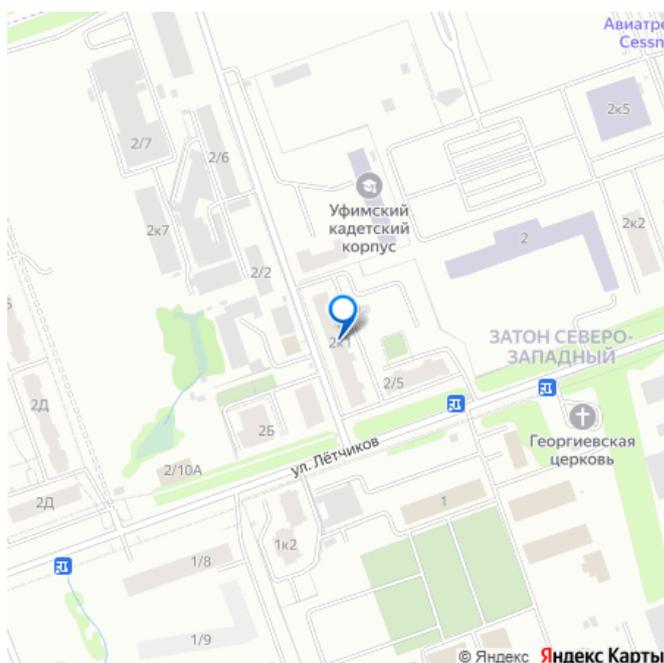
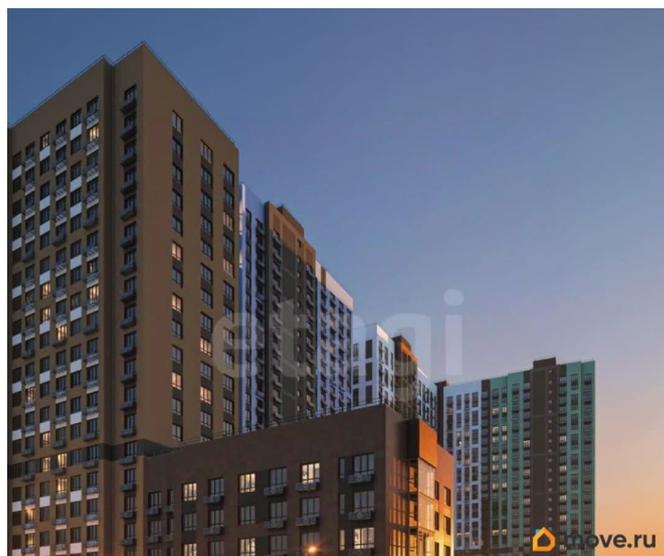
да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

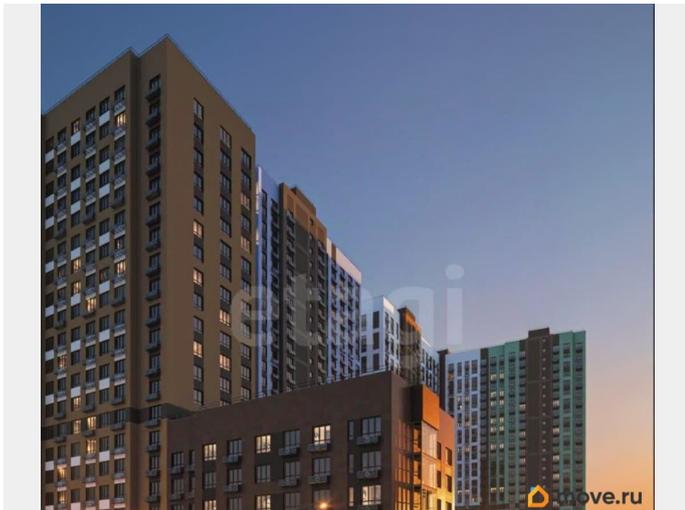
для заметок



возможна ипотека

## Описание

Продам видовую квартиру в Ленинском районе в атмосферном квартале «Ветер», сек.Б, 8 этаж. Современная планировка квартиры: кухня-гостиная 13,85 кв.м., спальня 13,57 кв.м., совмещенный санузел 3,51 кв.м., просторная прихожая 6,32 кв.м. Внутри дома холлы с антивандальной отделкой, просторные колясочные и велосипедные, выделенная локация для детей с игровыми зонами. Территория двора закрытая площадью 5300 кв.м., которая включает в себя спортивную площадку, прогулочные зоны и велодорожки, места для отдыха, тематические игровые площадки, многоярусное освещение и озеленение территории. Жилой комплекс «Veter» находится в тихом и спокойном спальном районе Уфы с развитой инфраструктурой: д/с 97 и 330, школа 128, спортивный комплекс имени Римы Баталовой, детская поликлиника 6, 4 отделение и Городская больница 9. Один взрослый собственник! Без обременений! 145 т.р. за 1 кв.м, полная стоимость в договоре, бонус встречному риелтору - 50 т.р. Код пользователя: 8767 Номер в базе: 10244720



# КАРТА ВЕТРА

На карте можно посмотреть прогноз ветра на ближайшие три года!



е.р.и

## Секция Б

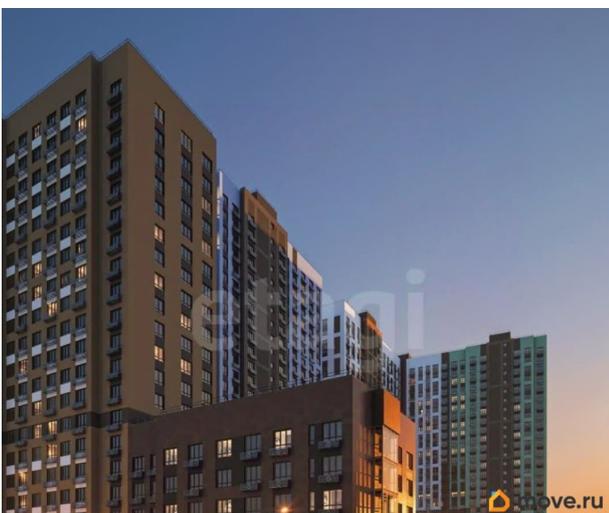
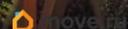
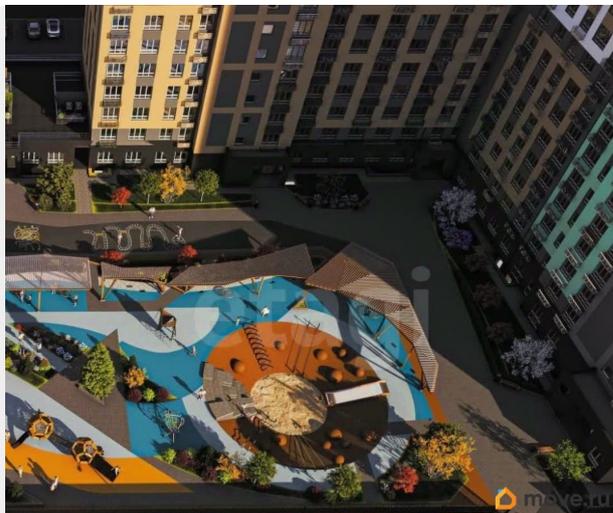
1 очередь

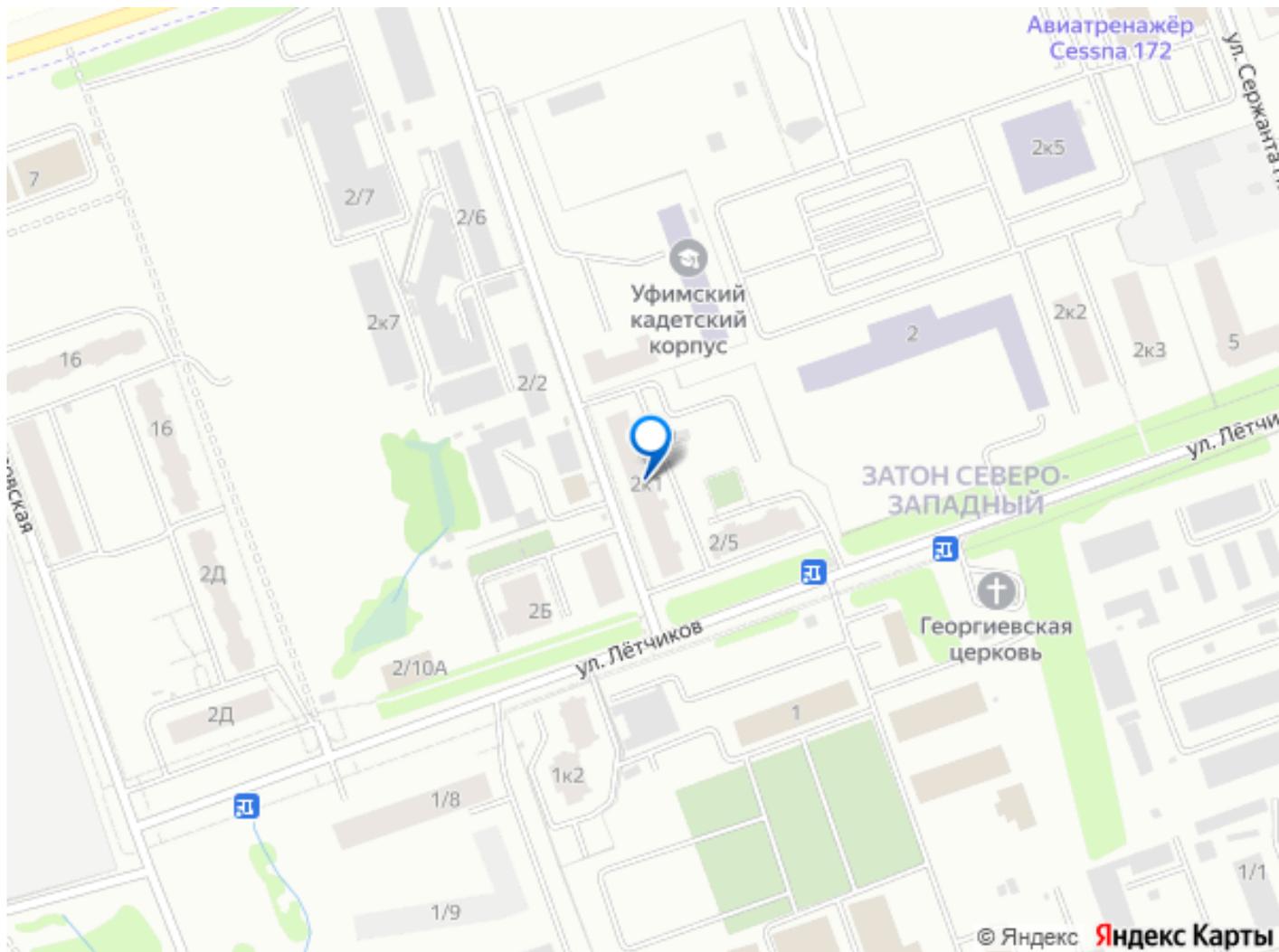
Планируемый срок сдачи IV квартал 2022 г.

## Секция А

1 очередь

Планируемый срок сдачи IV квартал 2023 г.





Move.ru - вся недвижимость России