

Создано: 03.12.2025 в 12:06

Обновлено: 21.01.2026 в 17:46

<https://ufa.move.ru/objects/9287125664>

Владис, Владис

**79869608799**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица Кирова, 99/3**

**5 500 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Кирова, 99/3

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[площадь Кирова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

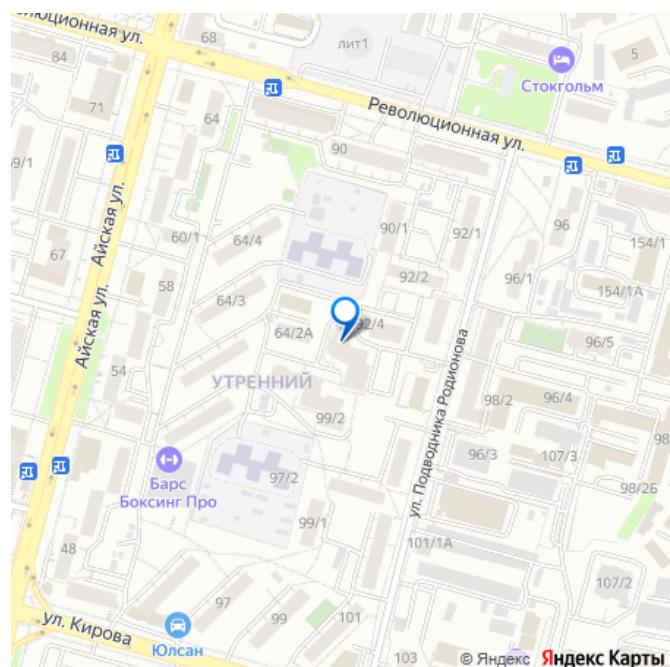
20.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.5 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**во двор**

Ремонт

**косметический**

Покупка в ипотеку

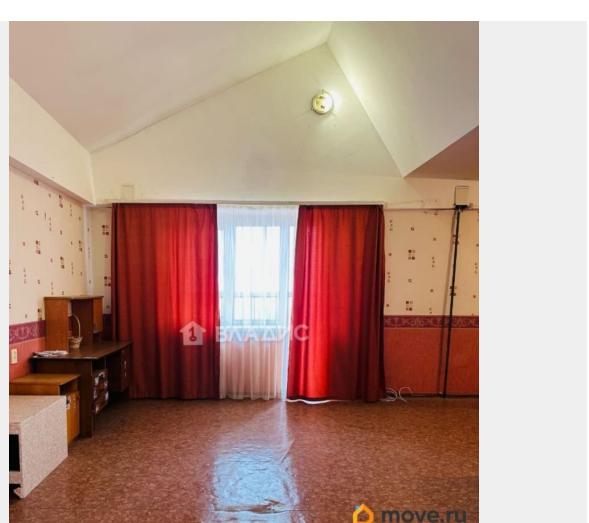
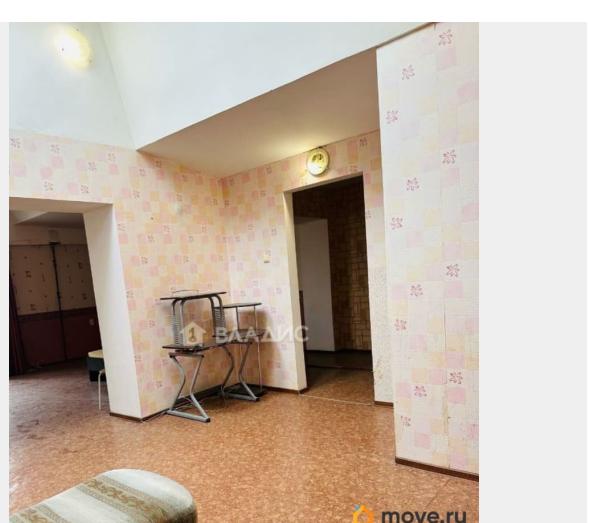
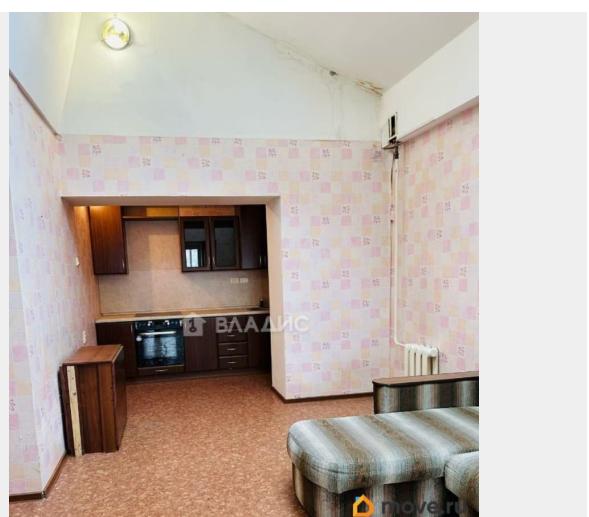
**да**

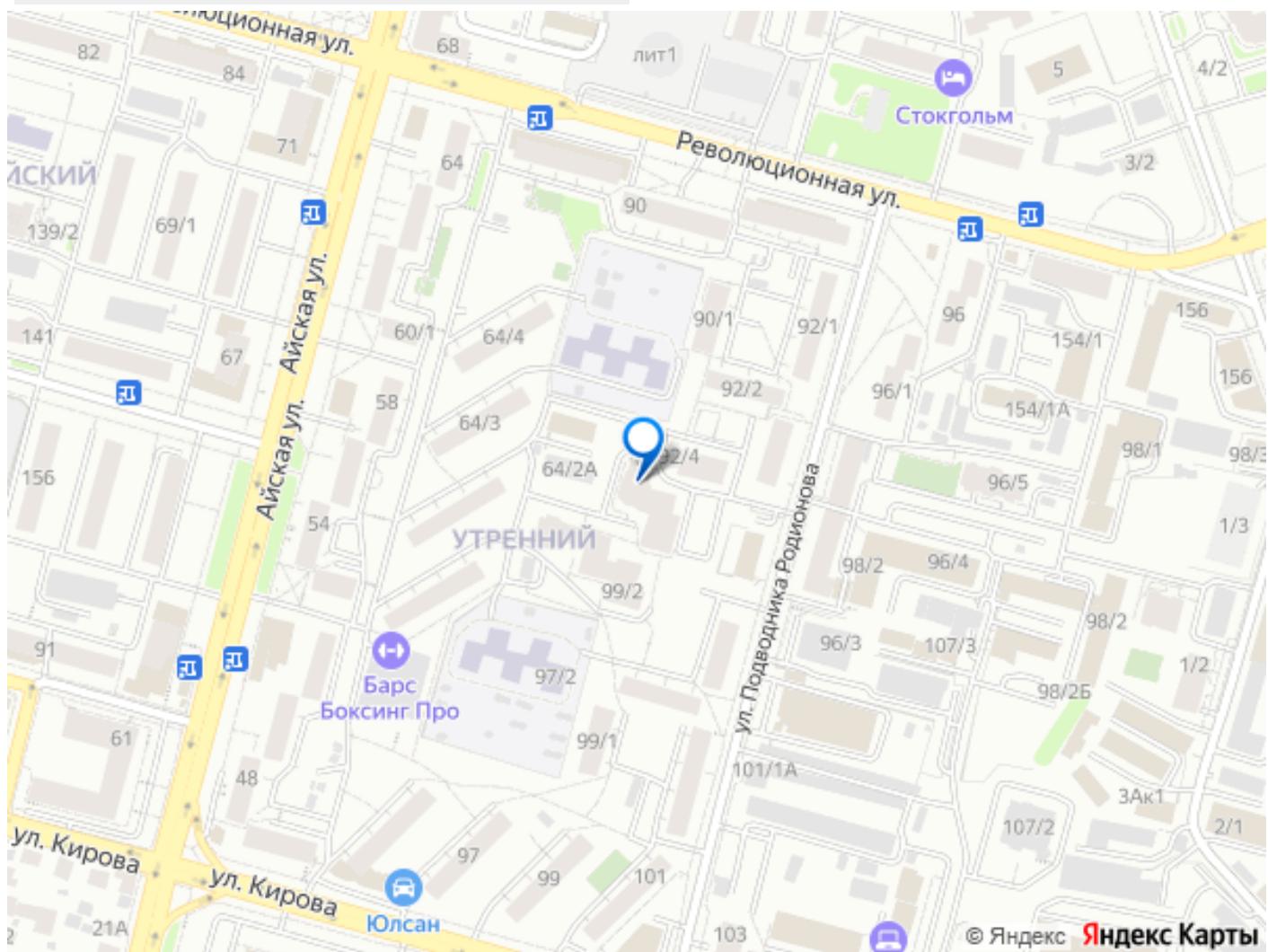
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1601881. Срочно продаётся просторная двухкомнатная квартира в Уфе по адресу: улица Кирова, 99/3. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жильё в развитом районе города. Квартира расположена на 17 этаже 17-этажного кирпичного дома 2005 года постройки. Из окон открывается вид во двор. Общая площадь квартиры составляет 74,2 кв. м, из которых 30 кв. м — жилая площадь, 24 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,8 м. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания: одна лоджия, один совмещённый санузел. Наземная парковка и огороженная территория обеспечивают безопасность и удобство. Несмотря на то что ремонт в квартире старый, её просторная планировка и высокие потолки создают ощущение свободы и комфорта. На дворовой и прилегающих территориях расположены детские, спортивные, площадки - Школа: N41,44 - Детский сад: N129, 22 - Поликлиника: N1 - ВУЗ: УГАТУ, УКСИВИТ, БГМУ., школа «Сpartaneц», футбольная школа «Вся Уфа»,

школа танцев. Удобная транспортная развязка. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России