

Создано: 24.10.2025 в 16:57

Обновлено: 30.01.2026 в 23:40

<https://ufa.move.ru/objects/9286038389>

Фуат Хузягалиев, Люди.Pro

**79870505947**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица Генерала Горбатова, 9**

**10 250 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Генерала Горбатова, 9

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Генерала Горбатова](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

27.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

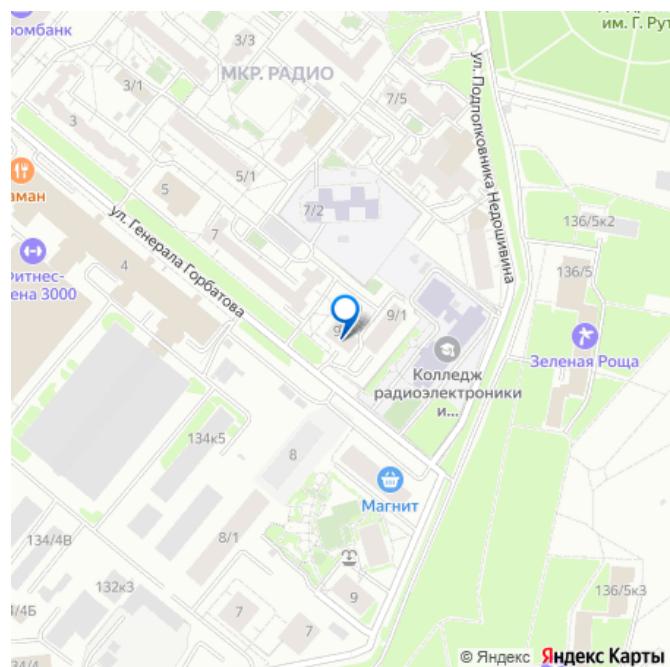
12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**во двор**

Ремонт

**евро**

Покупка в ипотеку

**да**

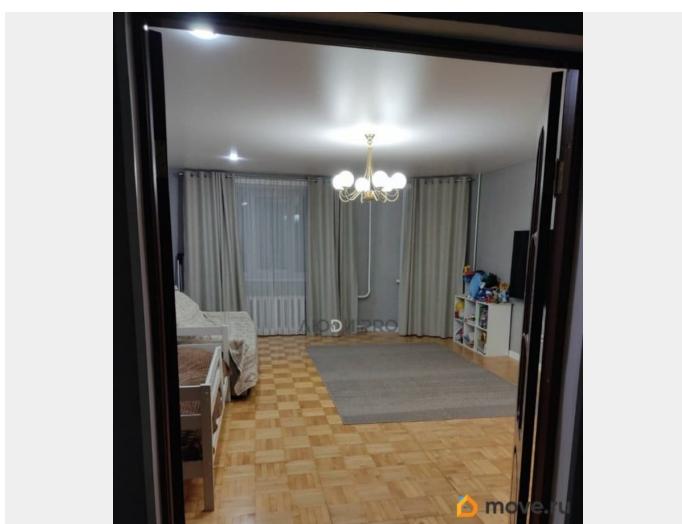
возможна ипотека, лифт

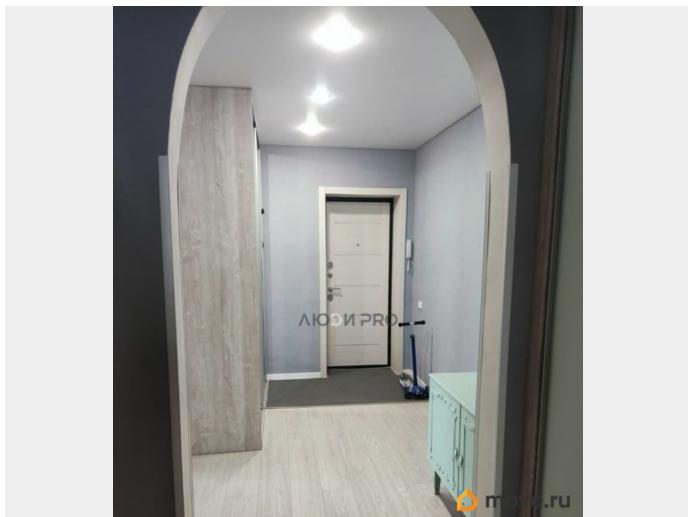
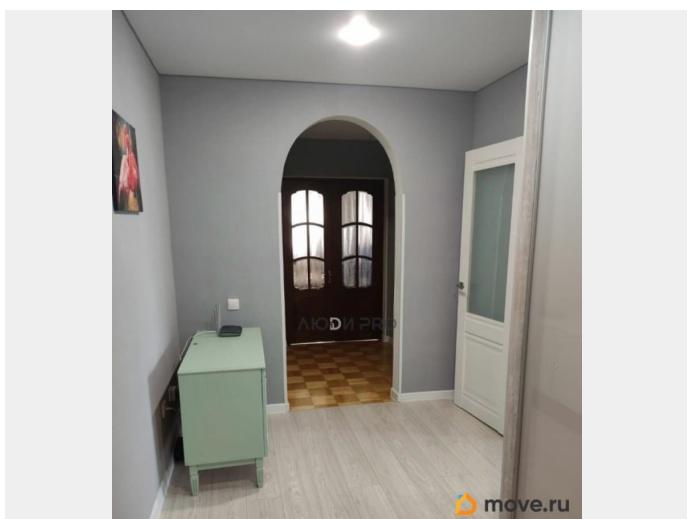
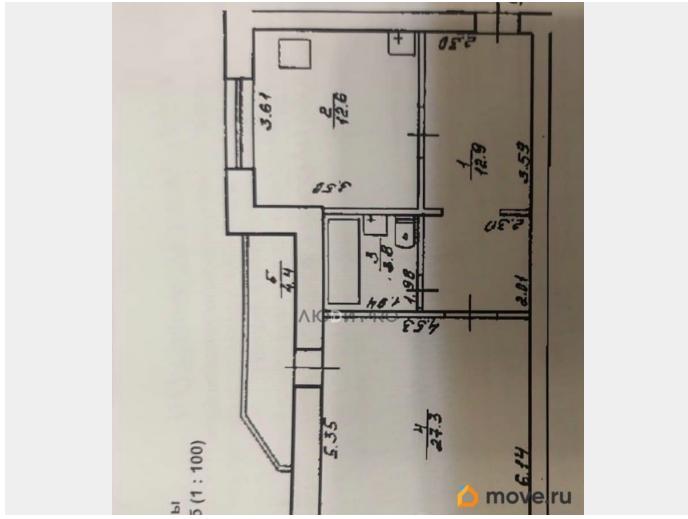
## **Описание**

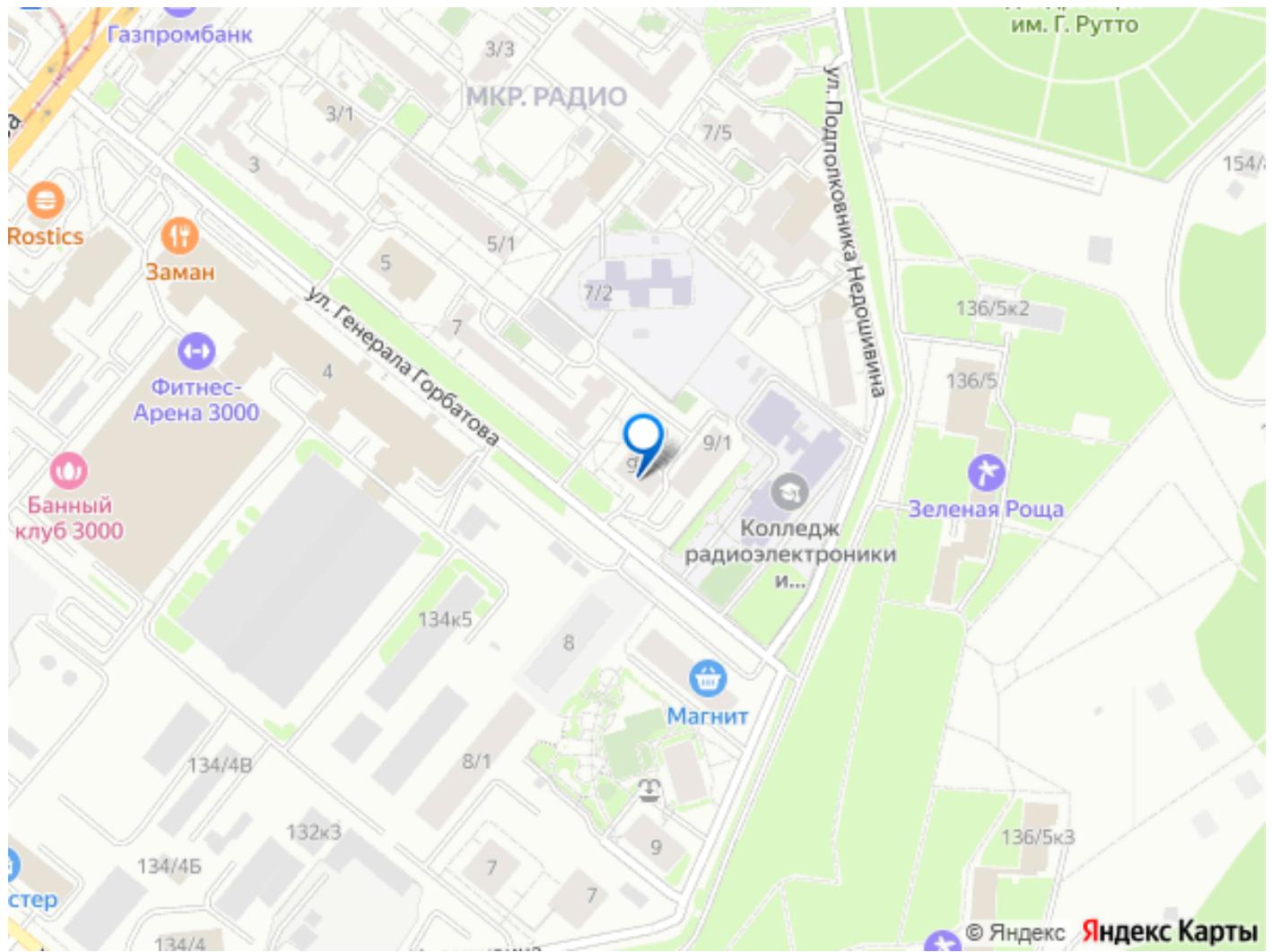
Отличная квартира на 3 этаже 10 этажного дома. Очень дружный дом и двор. В квартире сделан отличный ремонт - ни чего переделывать не надо . Квартира очень светлая и уютная , очень отличные виды из окна. Удобное территориальное месторасположение. В шаговой доступности детский сад 75, гимназия 102, лицей 123, остановки, магазины, поликлиники, Уфимский колледж радиоэлектроники. В 3 шагах шагах санаторий Зеленая Роща. Один из самых чистых и знаменитых районов Уфы. Дом 2000 года, полнотелый красный кирпич, с отличной шумоизоляцией, внешние стены 80-100 см. Дом находится в отдалении от шумных дорог, в окружении хвойного леса. На этаже всего лишь 3 квартиры; спокойные, интеллигентные соседи. ВСЯ ИНФРАСТРУКТУРА В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ:

- детские и спортивные площадки;
- лимонарий, парк Лесоводов;
- санатория Зеленая роща;
- рестораны, кафе, пекарни, ROSTICS;
- торговые центры Иремель, ХБК, Дуван, Аркада, Ультра, мебельные дома Чайка и Аркаим, ВДНХ ЭКСПО, Колгуевский

рынок; - остановки общественного транспорта; - детские сады: 293, 235, 35, множество частных детских садов и развивающих учебных заведений - гимназия 16; - центр гимнастики РБ им. Светланы Хоркиной, МБУ СШ 34 по волейболу, школа олимпийского резерва; - фитнес клубы: Арена-3000 с банным комплексом и бассейном. - Нефтяной университет, Университет Плеханова, колледж радиоэлектроники, телекоммуникаций и безопасности - больницы: Промедицина, больница скорой помощи, Перинатальный центр, роддом 4, детская клиническая, детская поликлиника 3, Кардиоцентр, больница ВироМед, также санаторий Радуга, поликлиники, аптеки. Для покупки поможем получить одобрение ипотечного кредита в банках партнерах. Если для покупки этой квартиры вам нужно продать другую квартиру- поможем это сделать быстро и выгодно для вас. Юридическое сопровождение и гарантия безопасности сделки! Бесплатная консультация по всем вопросам недвижимости. Арт. 123240269







Move.ru - вся недвижимость России