

🕒 Создано: 10.11.2025 в 11:50

Обновлено: 05.02.2026 в 09:08

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Октябрьской Революции, 54А**

**9 750 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Октябрьской  
Революции, 54А

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Октябрьской Революции](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

13.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

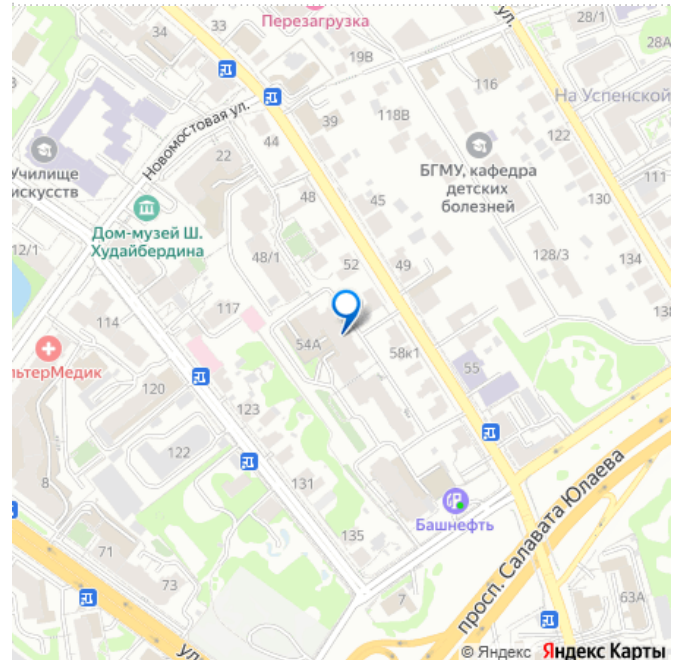
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

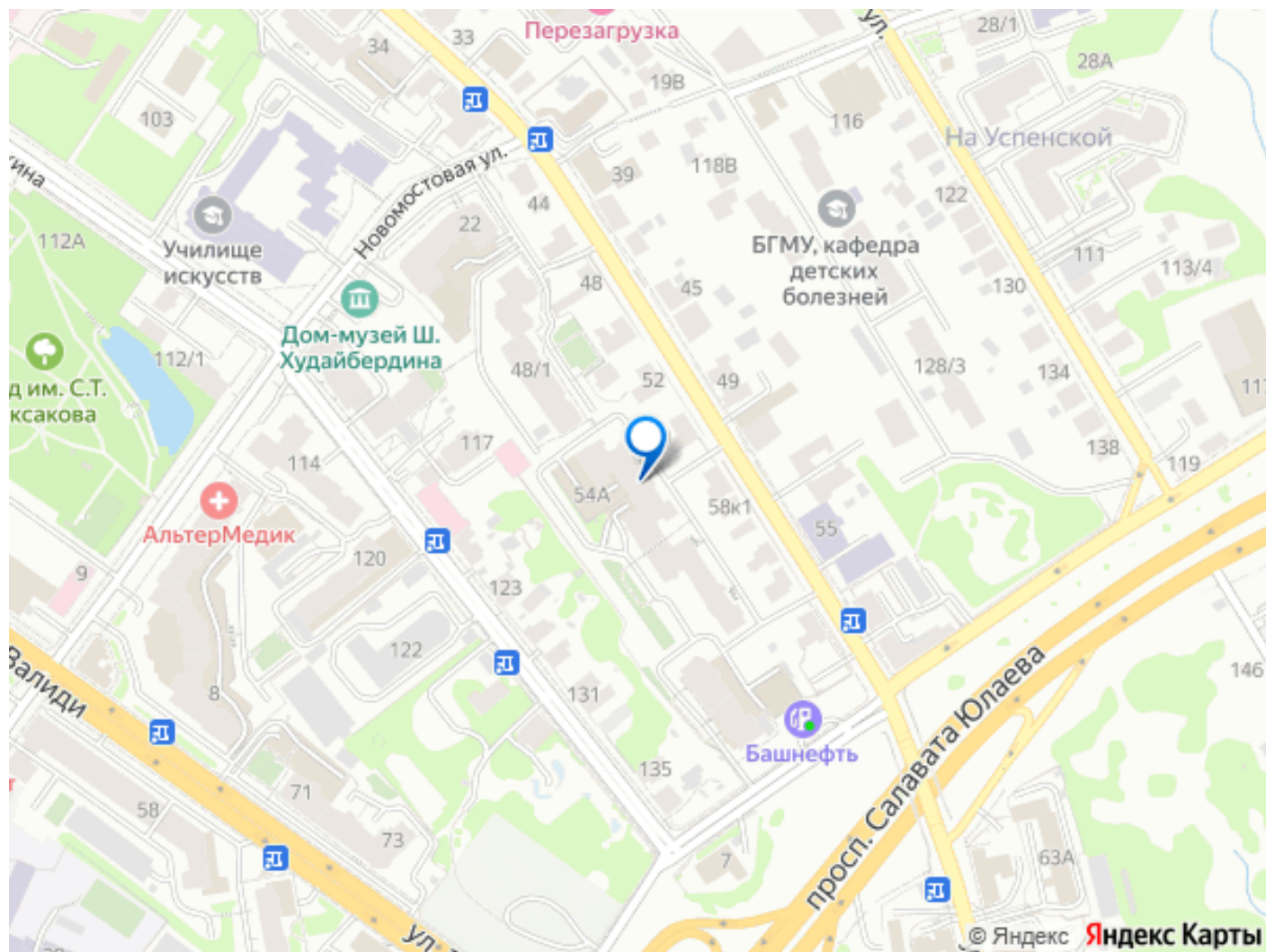
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продам светлую, просторную однокомнатную квартиру в центре Уфы по Октябрьской Революции (в скором времени — Уфимский Арбат). Общая площадь: 56,4 м² (без учёта лоджии). Площадь лоджии: 8,2 м². комната — 27,4 м²; кухня — 13,3 м²; санузел — 6,7 м²; прихожая — 9 м². Состояние и особенности ремонта: свежий ремонт, в квартире никто не жил — всё делалось для себя; тёплый пол без соединений в полу; новая электрика (работы выполнял профессиональный мастер, не застройщик); скрытая разводка труб: пространство под батареями свободное. Характеристики дома и двора: кирпичный дом с толстыми стенами (50 см) и плитами перекрытия — таких зданий в центре города больше нет; всегда есть свободные места для парковки. Инфраструктура и транспортная доступность: в шаговой доступности — бизнесцентры, гимназии, университеты, театры, Гостиный двор; удобная транспортная развязка: лёгкий выезд в любом направлении; район перспективный, что повысит ценность недвижимости. Варианты использования: Квартира подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Звоните, чтобы договориться о просмотре! Код пользователя: 8816 Номер в

базе: 10306047



Move.ru - вся недвижимость России