

🕒 Создано: 21.03.2026 в 16:05

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 17:15

Собственник

**79177812469,7917760
8673**

**Республика Башкортостан, Уфа,
Дуванский бульвар, 23**

6 400 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, Дуванский бульвар, 23

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[Дуванский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

56.1 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

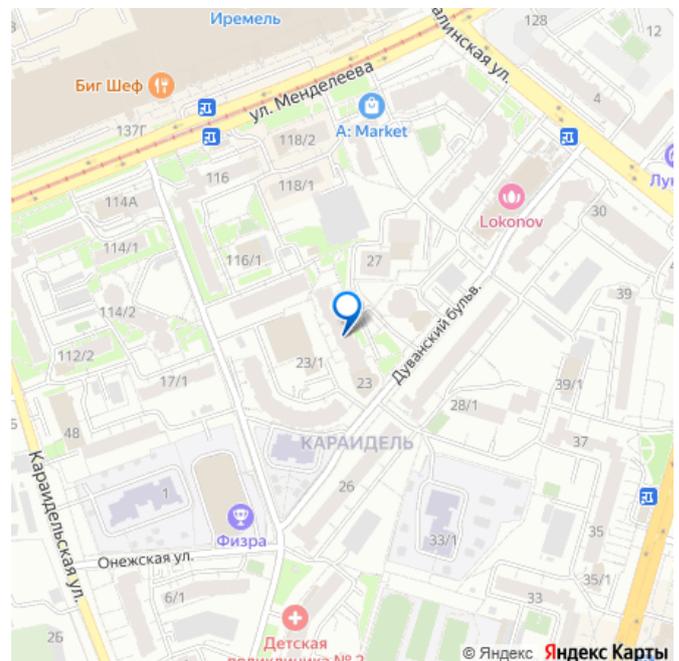
лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



Описание

Продаётся просторная 1-комнатная квартира 56,2 м² на 3 этаже десятиэтажного дома в районе Иремель (Зеленая роща). Светлая, тёплая, уютная квартира с удобной планировкой. -Большая кухня 8,9 м² - Просторная лоджия 6,6 м² -Косметический ремонт 2025 года -Мебель и техника остаются Дом 2004 года постройки, на этаже 4 квартиры, просторные места общего пользования, видеонаблюдение в подъезде и по периметру дома, чистый подъезд, спокойные соседи. Отличный вариант для проживания, сдачи в аренду, инвестиций. - Развитая инфраструктура: ТЦ Иремель, магазины, школы, детские сады -Удобная транспортная доступность -Зеленый, тихий район Вторичное жильё, документы готовы, один взрослый собственник, квартира в собственности более 20 лет, без долгов и обременений, материнский капитал не использовался, быстрый выход на сделку.



