

🕒 Создано: 03.01.2026 в 13:32

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 15:23

<https://ufa.move.ru/objects/9287825773>

**Марина Викторовна Васильцова,
ЭТАЖИ Уфа**

79876213976

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Миловская, 16**

4 200 000 ₴

Республика Башкортостан, Уфа, улица Миловская, 16

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

55.7 м²

Этаж

10/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

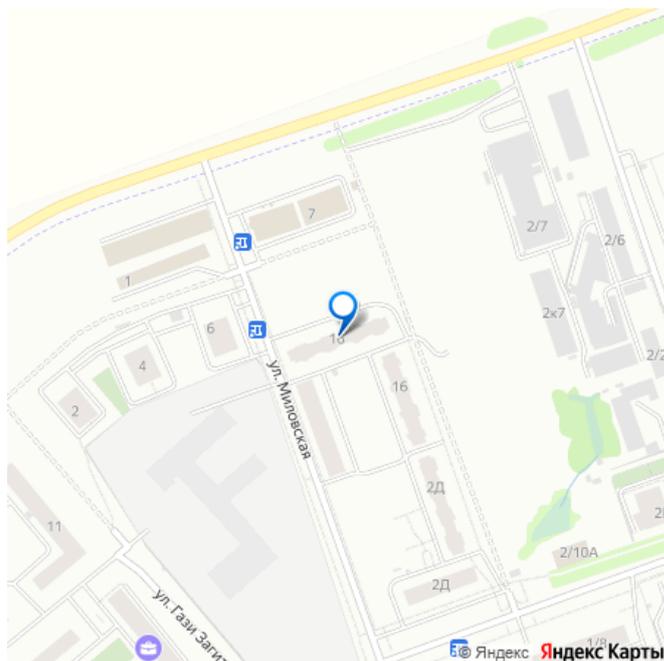
ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

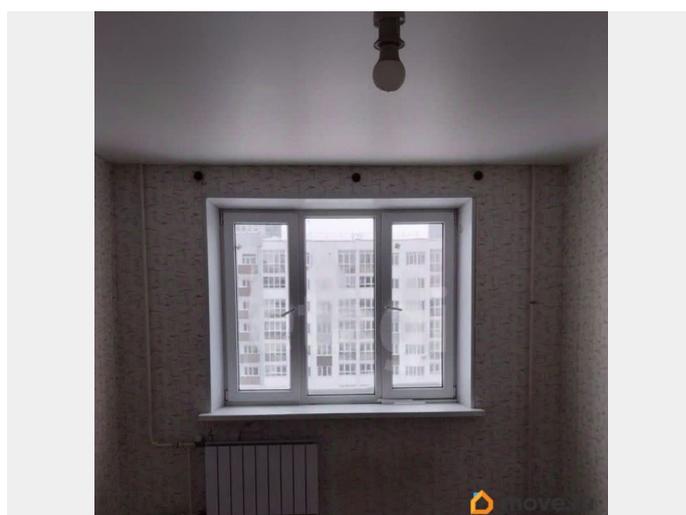
да

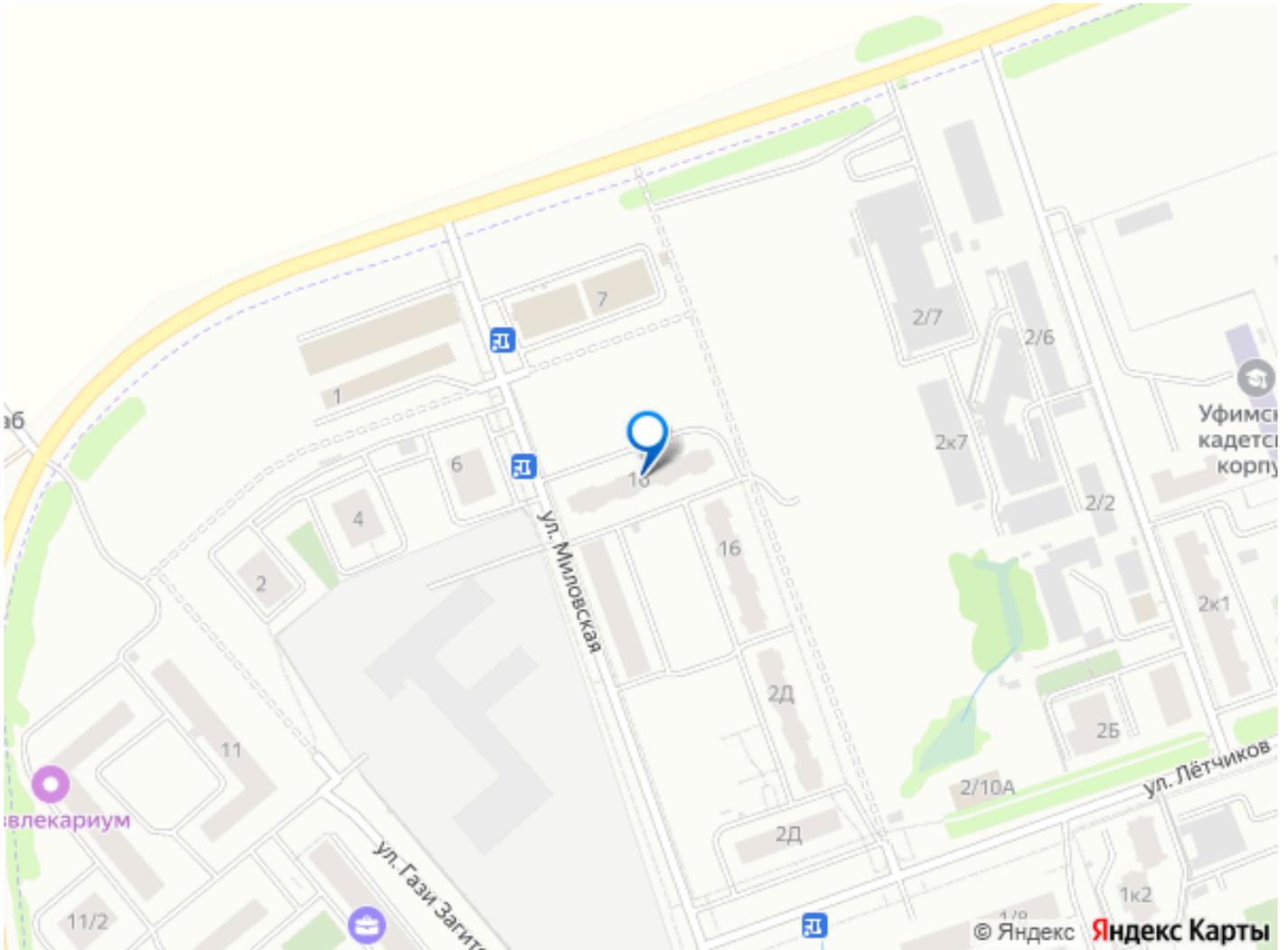
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая однокомнатная квартира общей площадью 36.7 м² в современном монолитном доме 2018 года постройки. Объект расположен на 12 этаже 14-этажного здания, что гарантирует отличную инсоляцию и тишину, поскольку окна жилой комнаты площадью 17 м² выходят в спокойный двор. Планировка эффективная: просторная кухня в 9.5 м² совмещена с выходом на лоджию, что позволяет легко организовать столовую зону или место для отдыха. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, она полностью освобождена от мебели и готова к заселению, что дает новому владельцу свободу для реализации собственных дизайнерских решений. Высота потолков 2.7 метра и совмещенный санузел отвечают современным стандартам комфорта. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, во дворе обустроены детская и спортивная площадки, предусмотрена открытая парковка. Ключевое преимущество — развитая инфраструктура района: в шаговой доступности находятся магазины и новая школа. Квартира с одним законным собственником продается на условиях свободной сделки, что минимизирует

юридические риски и упрощает процесс покупки. Это надежное вложение в недвижимость и готовое решение для комфортной жизни. Код пользователя: 179401 Номер в базе: 10738303





Move.ru - вся недвижимость России