

Создано: 02.02.2026 в 15:22

Обновлено: 10.02.2026 в 15:28

<https://ufa.move.ru/objects/9288715584>

ДельтаИнвест, ДельтаИнвест

79872512574

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Пархоменко, 71/1

7 750 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Пархоменко, 71/1

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Пархоменко](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

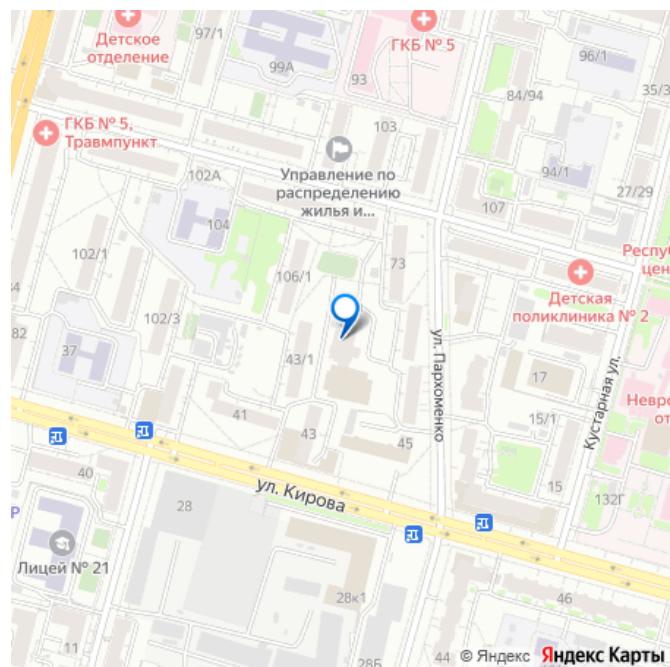
14 м²

Общая площадь

54.9 м²

Этаж

1/10



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

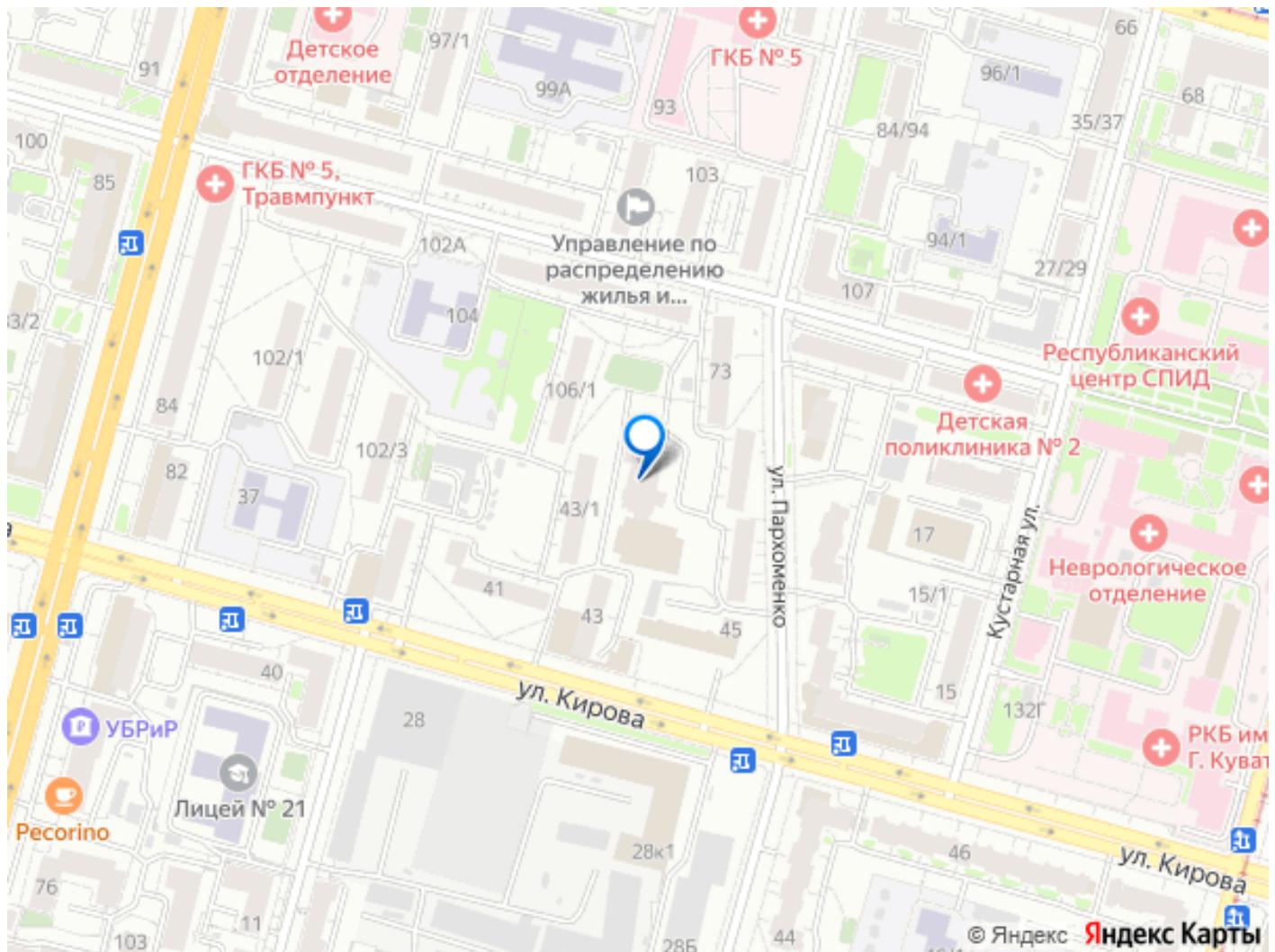
Описание

Арт. 128896784 Продается просторная 2С-квартира 54,9 м² на 1 этаже 10-этажного кирпичного дома 2024 года постройки в центре Уфы. Особенности квартиры: Общая площадь - 54,9 кв.м, в том числе жилая площадь - 20 кв.м Высота потолков 2,7 м Удобная планировка: кухня-гостинная 14 кв.м, спальня 20 кв. м, раздельный санузел Квартира без ремонта, что открывает прекрасную возможность обустроить её согласно вашим личным предпочтениям и вкусу Просторная и очень теплая (красный кирпич+утеплитель) Установлены окна REHAU Проведена электропроводка, смонтированы розетки, счетчики воды Вид из окна во двор Инфраструктура дома: Комфортный подъезд: видеодомофон Безопасность: двор и подъезд оборудованы видеонаблюдением В подъезде есть пост консьержа, колясочная Двор: детские и спортивные площадки, площадка для хоккея/баскетбола/футбола, зимой заливается каток Парковка: достаточное количество мест во дворе, рядом с домом Развитая инфраструктура района: Торговые центры, супермаркеты: ТК «Центральный», «Монетка», «Магнит», «Пятерочка», «Перекресток», «Вкусвилл», «Красное и

белое» Рестораны, кафе: «Хинкальная», «Корчма Бульба» и др. В 1 минуте ходьбы пункты выдачи заказов Wildberries и Ozon Социальная инфраструктура: Башкирская гимназия 20, школа 126, лицей 121, детский сад 170, детский сад 245 и др., отделение 2 детской поликлиники, РКБ им. Куватова, поликлиническое отделение 1, травмпункт В ближайшей близости ведущие ВУЗы Уфы - БГАУ, УУНИТ, БГМУ, Финансовый университет при Правительстве РФ, БГПУ Транспортная доступность: остановки общественного транспорта в 2 минутах ходьбы «Витаминный завод», в 4 минутах ходьбы «Трансагентство», в 7 минутах ходьбы «Центральный рынок» До Проспекта Октября 6 минут минут на автомобиле Юридическая чистота: один взрослый собственник, материнский капитал не использовался, без обременений. Возможна ипотека. Торг после просмотра квартиры.







Move.ru - вся недвижимость России