

🕒 Создано: 10.10.2025 в 12:57

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 09:52

Антон Багметов, Антон Багметов

79170416252

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Георгия Мушникова, 15/1**

4 650 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Георгия Мушникова,
15/1

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Георгия Мушникова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22.9 м²

Площадь кухни

11.7 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

10/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

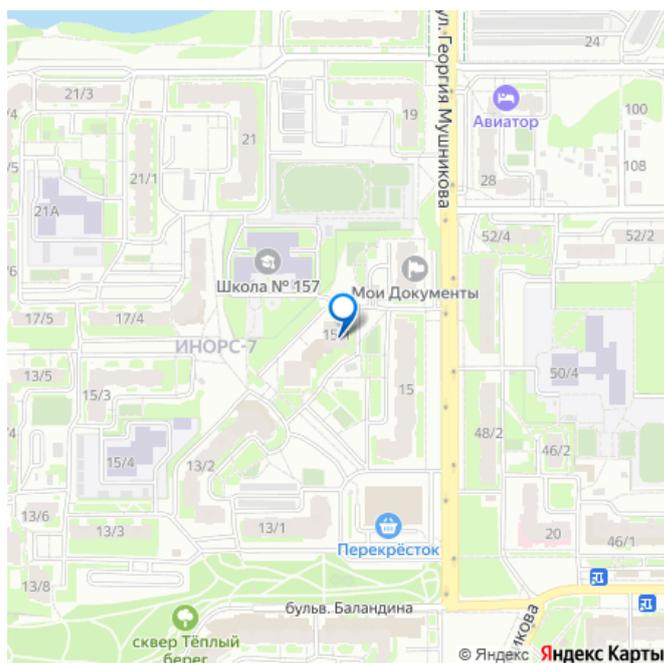
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

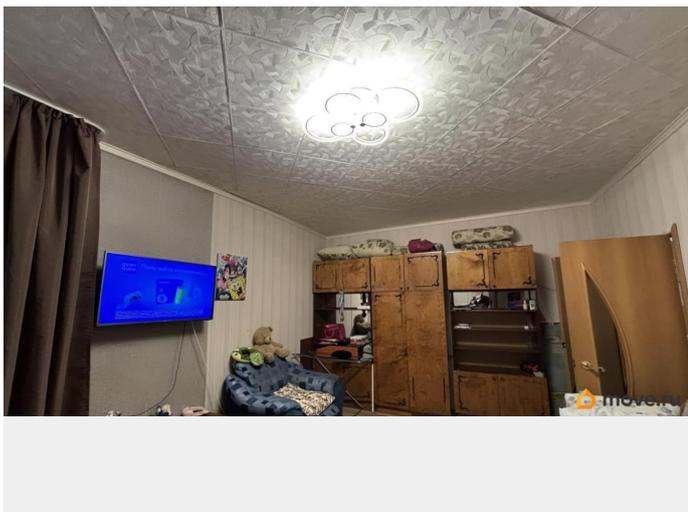
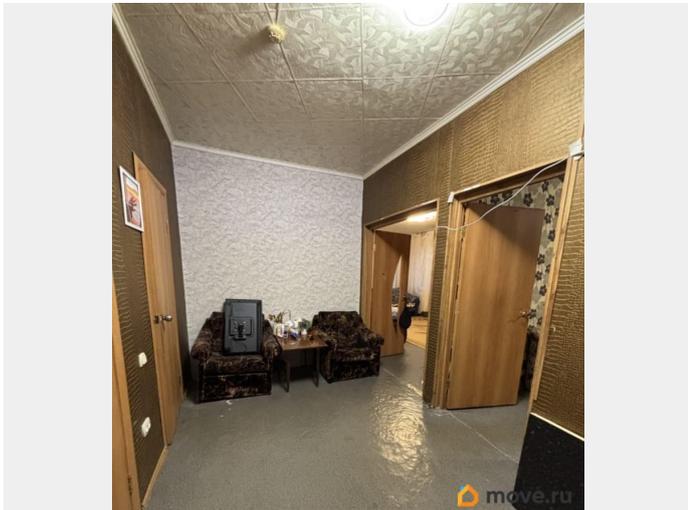
да

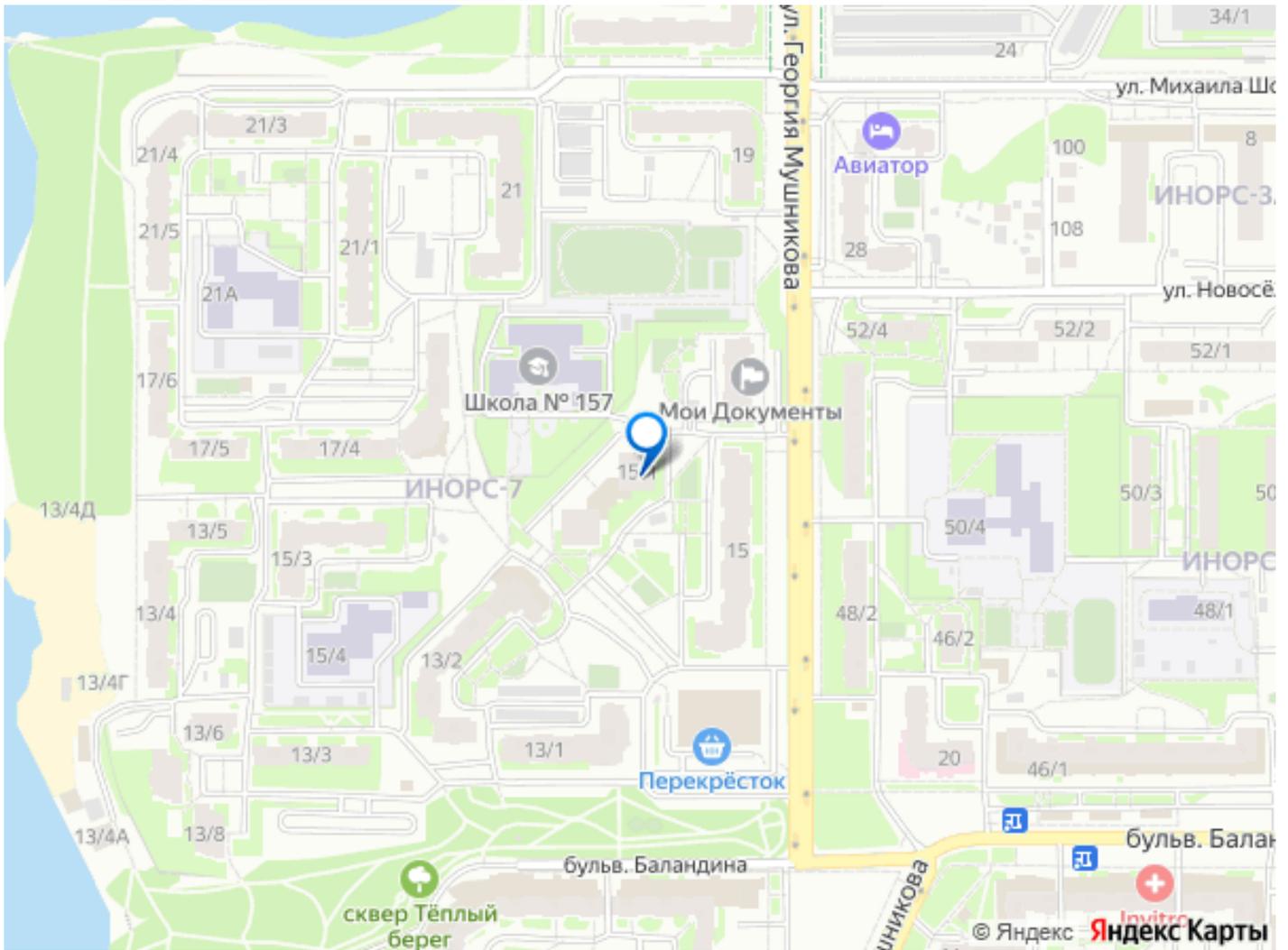
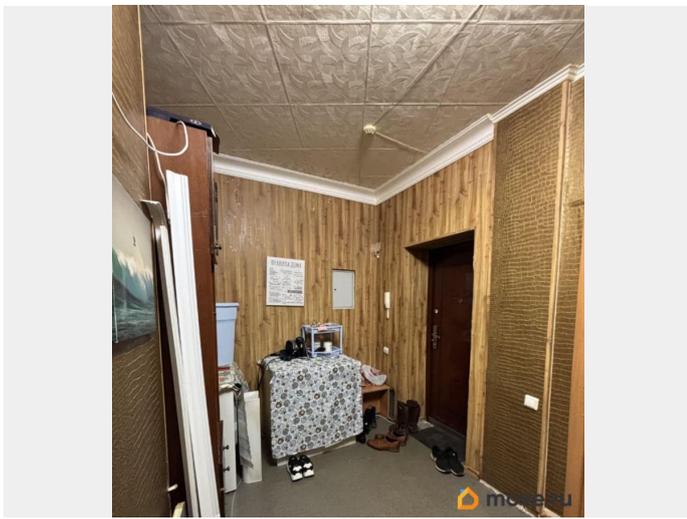
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира с отличной площадью, формата 2смайт - кухня-гостиная+спальня. Это старый просторный и очень хороший проект квартиры, перепланировки в квартире нет. На кухне много места для кухонной зоны и уютного большого дивана. В коридоре много места для хранения вещей, организации дополнительной гардеробной, установки зеркал. В гостиной все просторно, окна установлены так, что удобно разместить всю мебель и шкафы, при этом светло и хороший вид из окна. Стены толстые, соседей не слышно. Состояние квартиры нормальное, квартира ждет нового хозяина, готового вдохнуть в нее новую жизнь. На современном рынке уменьшающихся квартир/квадратных метров - этот вариант идеален для проживания и ликвидный для последующих продаж. В доме и подъезде сделан капитальный ремонт, новые коммуникации. Хорошие соседи, удобный двор, есть парковка. Рядом зеленый массив, тихое место, свежий воздух, тихий двор. Есть вся инфраструктура - в шаговой доступности, во дворе Школа, детский сад, магазины,

рестораны, кафе, остановки, УМПО. Квартира готова к продаже, взрослый собственник. Звоните! записывайтесь на просмотр, не упустите отличный вариант для комфортного проживания. Реальному покупателю, разумный и обоснованный торг. Один взрослый собственник. Без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России